



ПРИКАЗ

19.02.2020

БОЕРЫК

№

32-П

Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого



В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», в целях сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия регионального значения и их территорий, как объектов градостроительной деятельности особого регулирования, **приказываю:**

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территорий объекта культурного наследия регионального «Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Председатель

И.Н.Гущин

Приложение № 1
к приказу Комитета
Республики Татарстан
по охране объектов культурного
наследия
от « 19 » 02.2020 № 32-17

ГРАНИЦЫ

территорий объекта культурного наследия регионального значения
«Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого

- 1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального**
«Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого

Топографический план объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения проходит следующим образом:

юго-западная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (п.т. № 1-11);

северо-западная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (п.т. № 1-2-3-4-5-6);

северо-восточная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (п.т. № 6-7-8-9-10);

юго-восточная часть: по внутриквартальной границе земельного участка (п.т. № 11-10).

Таблица поворотных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого

№ Точки	Координаты точки в системе координат (МСК-16)		Координаты точки во всемирной геодезической системе координат 1984 года (WGS-84)	
	X	Y	Северная широта В	Восточная долгота L
1	476729.14	1306951.63	55° 47'52.24817"	49° 08'33.14079"
2	476833.39	1306932.30	55°47'55.61996"	49°08'32.04006"
3	476832.27	1306834.94	55°47'55.58864"	49°08'26.45140"
4	476910.11	1306833.89	55°47'58.10556"	49°08'26.39860"
5	476927.00	1306911.07	55°47'58.64748"	49°08'30.83041"
6	477002.74	1307072.49	55°48'01.08852"	49°08'40.10323"
7	476980.29	1307068.25	55°48'00.36284"	49°08'39.85721"
8	476960.72	1307065.09	55°47'59.73023"	49°08'39.67402"
9	476936.32	1307081.79	55°47'58.94042"	49°08'40.63040"
10	476774.94	1307101.18	55°47'53.72138"	49°08'41.72856"
11	476713.71	1307081.95	55°47'51.76275"	49° 08'40.46118"

Приложение № 2
к приказу Комитета
Республики Татарстан
по охране объектов культурного
наследия
от « 19 » 02.2020 № 32-П

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения
«Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого
разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия, в том числе консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- использование земельного участка приспособление объекта культурного наследия для современного использования в соответствии со следующими видами разрешенного использования земельного участка и объектов капитального строительства (коды видов разрешенного использования указаны в соответствии с приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»):

- образование и просвещение (код 3.5)

- спорт (код 5.1)

- историко-культурная деятельность (код 9.3);

- использование и приспособление объектов культурного наследия для современного использования в соответствии с видами функционального использования без изменения его особенностей, составляющих предмет охраны;

- снос сооружений и объектов, а также временных, нарушающих целостность объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- капитальный ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.), а также прокладка новых объектов

инженерной инфраструктуры подземным способом при условии отсутствия влияния производимых работ (в том числе динамических воздействий) на объект культурного наследия;

- благоустройство территории, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия:

- использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (кирпич, камень, гранит и иные природные материалы, а также материалы, имитирующие натуральные);

- применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды;

- озеленение: сохранение ценных пород деревьев, высадка новых элементов озеленения, работы по текущему уходу за зелеными насаждениями (деревьями и кустарниками) и их содержанию путем проведения санитарно-оздоровительных мероприятий, санитарных рубок зеленых насаждений;

- мероприятия по поддержанию в эксплуатационном состоянии элементов организации рельефа;

- установка отдельно стоящих информационных конструкций и обозначений высотой не более 2,5 метров и площадью информационного поля не более 2 кв. метров;

- сохранение историко-градостроительной среды, воссоздание утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурно-ансамблевом отношении (зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, ограждений, ворот) при наличии достаточных научных данных, необходимых для их воссоздания с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- установка информационных надписей и обозначений.

Все вышеуказанные работы проводятся на основании письменного разрешения на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, выданного уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия, в соответствии с согласованным с уполномоченным органом охраны объектов культурного наследия заданием на разработку проектной документации и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, а также проектной документацией, имеющей положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы, и при условии осуществления соответствующим органом охраны объектов культурного наследия контроля за проведением указанных работ.

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Родионовский институт благородных девиц», 1838 –1844 гг., 1936 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г.Казань, ул.Толстого **запрещается:**

- проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его

отдельных элементов, а также сохранению историко-градостроительной среды объекта культурного наследия с учетом требований Федерального закона от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением и приспособлением объекта культурного наследия и его предмета охраны;

- установка средств наружной рекламы;

- прокладка объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации и др.) надземным способом;

- установка киосков, павильонов, навесов, малых архитектурных форм, за исключением восстановления утраченных;

- использование технологий, создающих динамические нагрузки (применение машин ударного действия, таких, как прессы, молоты и т. д., кривошипно-шатунных механизмов, молотов и других механизмов ударного действия, одновременное использование большого количества машин с синхронным или асинхронным приводом) на объект культурного наследия и на окружающую его застройку;

- засорение территории объекта культурного наследия строительными, бытовыми отходами любого вида и форм;

- вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок.