ДОРОЖНАЯ КАРТА

по проведению работ на истоически ценных градоформирующих объектах, не являющихся ижИЖС

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Процедура*** | ***Исполнитель*** | ***Срок*** | ***Примечание*** |
| ***Этап* I – соб исходной документации** – градостроительный план земельного участка (выдается Исполнительным комитетом муниципального образования), техническое задание заказчика, правоустанавливающие докумнты на земельный участко и объект капительного строительтсва, справку о наличии, либо отсутствии объектов культурного наследия в границах проектирования (выдается Комитетом) и т.д.\* (перечень не является исчерпывающим, может дополнятся дополнительными материалами в зависимости от объекта и территории проектирования) |
| ***Этап* II – *разработка и согласование проектной документации*** |
| 1. | Разработка и направление эскизного проекта в Управление архитектуры и градостроительства г. Казанина согласование | Организация, обладающая СРО | 20 дней |  |
| 2. | Предварительное согласование эскизного проекта с Комитетом РТ по охране объектовкультурного наследия | Исполнительный комитет муниципального образования | 2 - 4 месяца |  |
| 3. | Согласование эскизного проекта в Исполнительном комитете муниципального образования (Управлении архитектуры иГрадостроительства)  | Исполнительный комитет муниципального образования |  |
| 4. | Межведомственнаякомиссия при Мэрии г. Казани |  |
| 5. | Межведомственная комиссия при Президенте Республики Татарстан |  |
| 6. | Подготовка исходно- разрешительной документации | Организация, обладающая СРО | 1-2 месяца |  |
| 7. | Разработка проектно- сметной документации (ст. П) | Организация, обладающая СРО | 2-3 месяца |  |
| 8. | Получение заключения экспертизы проектно- сметной документации | Организация, обладающая СРО с ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования РТ» (в случае ) | 1 месяц |  |
|  | Раздел обеспечения сохранности объекта культурного наследия федерального значения «Здание мужской гимназии, XIX в.» по адресу: г. Казань, ул. Лево-Булачная, д. 48/1 с оценкой воздействия плнируемых работ (при строительстве нового здания в исторических объемах, формах, пропоциях и геометрии) на данный ОКН | Лицензированная Министерством культуры Российской Федерации специализированная организация | Согласно договора | При наличии в непосредственной близости объекта культурного наследия, либо в случае нахождения ИЦГФО в границах территориии объекта культурногонаследия |
|  | 1. Прохождение раздела ГИКЭ с 1 экспертом
2. Согласование
 | 1. Аттестованные МК РФ эксперты;
2. Комитет
 | 1. До 30 дней
2. 18 рабочих дней
 |  |
|  | Раздел обеспечения сохранности объекта археологического наследия - Культурный слой исторического центра г. Казани XI-XVIII вв. | Археологи, обладающие открытым листом, выданным Министерством культуры Российской Федерации |  |  |
|  | 1. Прохождение раздела ГИКЭ с 1 экспертом
2. Согласование
 | 1. Аттестованные МК РФ эксперты;
2. Комитет
 | 1. До 30 дней
2. 15 рабочих дней
 |  |
|  | ***Получение разрешения на строительство*** | Заказчик совместно с Исполнительным комитетом г. Казани | 10 дней |  |