



ПРИКАЗ

10.08.2026

БОЕРЫК

№ *491-17*

г. Казань

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская», первая половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Подлужная, 49

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», руководствуясь Приказом Минкультуры России от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская», первая половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Подлужная, 49, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о предмете охраны указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель

И.Н. Гушин

Приложение
к приказу Комитета
Республики Татарстан
по охране объектов
культурного наследия
от 10.08.2026 № 491-1

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

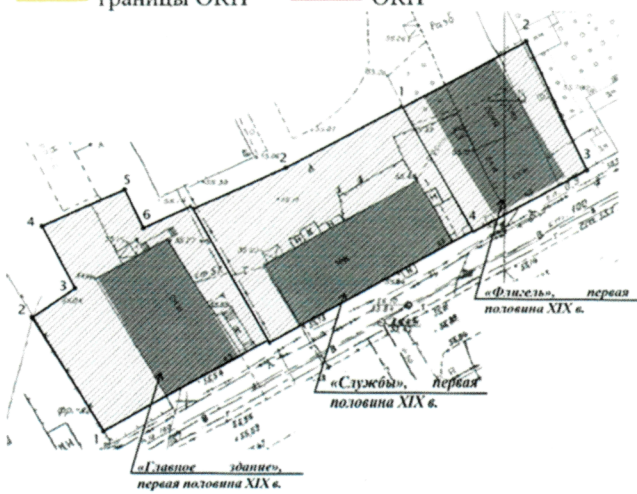
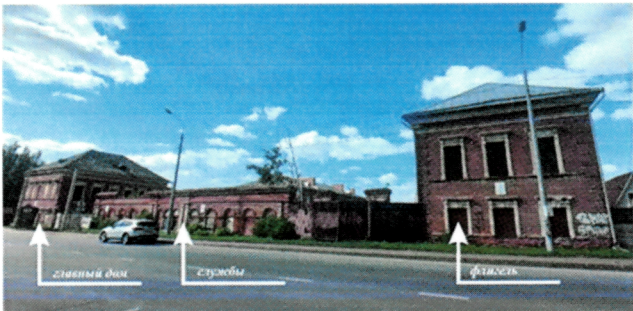
объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская»,
первая половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Подлужная, 49

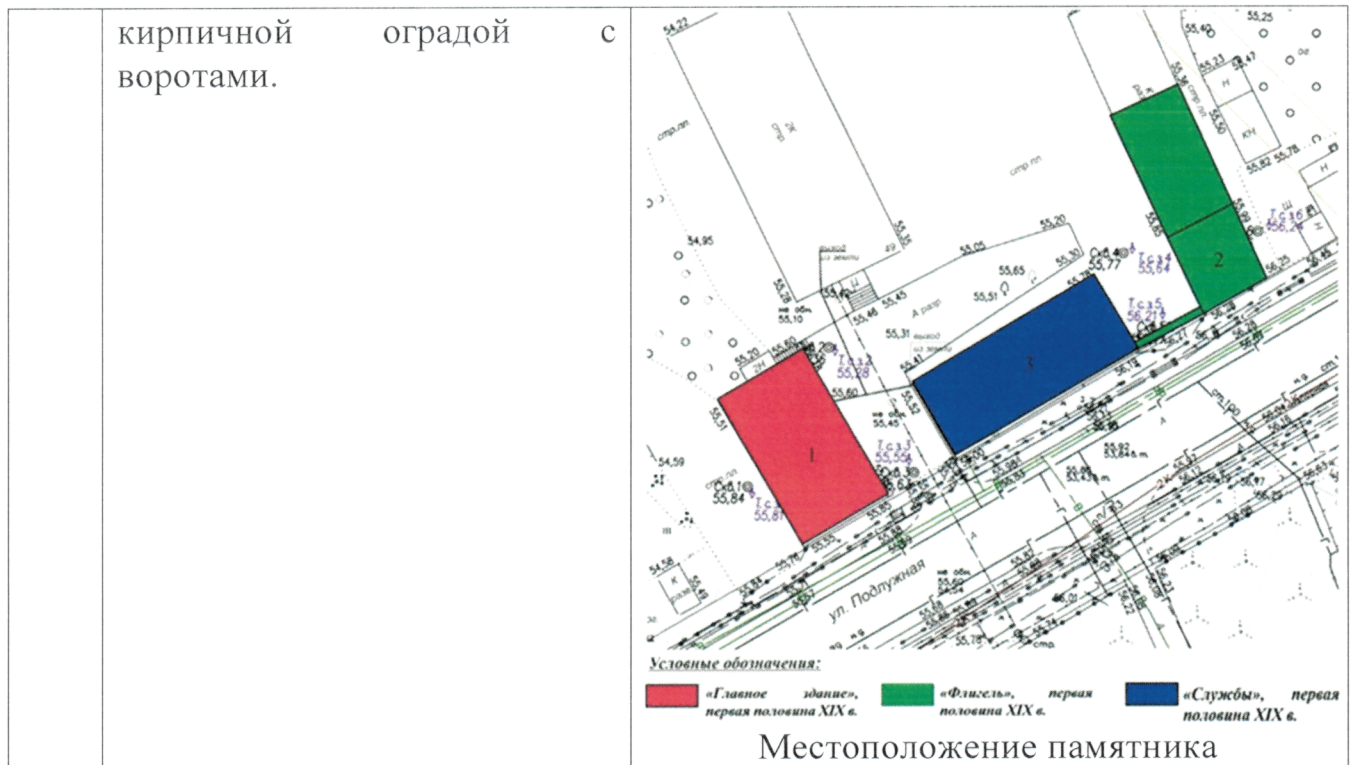
1. Местоположение усадьбы, градостроительные и композиционные характеристики в структуре квартала (закрепляет красную линию застройки);
2. Объемно-планировочная и композиционная структура усадьбы, состоящей из главного двухэтажного дом, двухэтажного флигеля с одноэтажной пристройкой примыкающей к северо-западному и одноэтажных каменных служб, выходящих главными фасадами на улицу Подлужную, соединенных кирпичной оградой с воротами.

Предмет охраны может быть изменен в процессе комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.

ТАБЛИЦА ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская»,
первая половина XIX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан,
г. Казань, ул. Подлужная, 49

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение усадьбы, градостроительные и композиционные характеристики в структуре квартала (закрепляет красную линию застройки);	 — границы ОКН — ОКН  Местоположение памятника
2.	Объемно-планировочная и композиционная структура усадьбы, состоящей из главного двухэтажного дом, двухэтажного флигеля с одноэтажной пристройкой примыкающей к северо-западному и одноэтажных каменных служб, выходящих главными фасадами на улицу Подлужную, соединенных	 Общий вид по улице Подлужной



Предмет охраны может быть изменен в процессе комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.