



**ПРИКАЗ**

27.11.2025

**БОЕРЫК**

№ 717-П

г. Казань

Об утверждении охранного обязательства в отношении объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с.Шали, ул. Кызыл йолдыз, д. 26

В соответствии со статьей 47.6 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.07.2020 № 774 «Об утверждении формы охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и порядка его подготовки и утверждения» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить охрannое обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с.Шали, ул. Кызыл йолдыз, д. 26, поставленного на государственную охрану постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.01.1993 №39 «О включении в Список памятников истории и культуры республиканского (Республика Татарстан) значения памятников истории и архитектурных сооружений г. Казани и районов Республики Татарстан, исключения из Списка памятников истории и культуры памятников, утративших историческое значение, передаче на баланс Министерства культуры Республики Татарстан памятников истории и культуры».

2. Отделу государственного надзора (контроля) и судебно-административной практики направить копию настоящего приказа собственнику объекта культурного наследия, обеспечить внесение сведений об ограничениях (обременениях),

установленных охранным обязательством, в Единый государственный реестр недвижимости, а также организовать работу по размещению настоящего приказа в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и на официальном сайте Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель



И.Н. Гуцин

Утверждено Приказом Комитета  
Республики Татарстан по охране  
объектов культурного наследия  
от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**ОХРАННОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО  
СОБСТВЕННИКА ИЛИ ИНОГО ЗАКОННОГО ВЛАДЕЛЬЦА ОБЪЕКТА  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,**

включенного в единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории и культуры)  
народов Российской Федерации

**«Мечеть», 1895 г.**

(наименование объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в соответствии с данными единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

1	6	1	6	1	0	7	1	5	0	3	0	0	0	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

(регистрационный номер объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации)

Отметка о наличии или отсутствии паспорта объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в отношении которого утверждено охранное обязательство (далее - объект культурного наследия):

имеется  отсутствует   
(нужное отметить знаком "V")

При отсутствии паспорта объекта культурного наследия в охранное обязательство вносятся:

**Раздел 1. Сведения об объекте культурного наследия**

1.1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия:

--

1.2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий:

--

1.3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия:

федерального значения     регионального значения     муниципального значения

(нужное отметить знаком "V")

1.4. Сведения о виде объекта культурного наследия:

памятник       ансамбль

(нужное отметить знаком "V")

1.5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации:

1.6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или, при его отсутствии, описание местоположения объекта):

(субъект Российской Федерации)

(населенный пункт)

ул.

д.

корп. и (или) стр.

кадастровый номер (при наличии):

(описание местоположения)

1.7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия:

1.8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия:

1.9. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта культурного наследия (на момент утверждения охранного обязательства), за исключением отдельных объектов археологического наследия, фотографическое изображение которых вносится на основании решения соответствующего органа охраны объектов культурного наследия, на \_\_\_ листах.

1.10. Сведения о наличии зон охраны объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия:

1.11. Сведения об объектах культурного наследия, входящих в состав объекта культурного наследия, являющегося ансамблем:

№	Наименование объекта культурного наследия	Адрес объекта или местоположение	Границы территории объекта культурного наследия	Предмет охраны объекта культурного наследия	Зоны охраны объекта культурного наследия

1.12. Сведения о требованиях к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, об особом режиме использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, установленных статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 г. N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (далее - Закон N 73-ФЗ):

--

1.13. Иные сведения, предусмотренные Законом N 73-ФЗ:

--

## **Раздел 2. Требования к сохранению объекта культурного наследия**

2.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.2 Закона N 73-ФЗ требования к сохранению объекта культурного наследия предусматривают консервацию, ремонт, реставрацию объекта культурного наследия, приспособление объекта культурного наследия для современного использования либо сочетание указанных мер.

2.2. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия являются неотъемлемой частью настоящего охранного обязательства (приложение N 1 к охранному обязательству) и определяются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 7 статьи 47.6 Закона N 73-ФЗ (далее - соответствующий орган охраны) культурного наследия (в соответствии со статьями 9, 9.1, 9.2, 9.3 Закона N 73-ФЗ) с учетом мнения собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, на основании составленного органом охраны объектов культурного наследия акта технического состояния объекта культурного наследия, с учетом вида данного объекта культурного наследия, его индивидуальных особенностей, физического состояния, функционального назначения и намечаемого использования объекта культурного наследия.

2.3. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона N 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к сохранению объекта культурного наследия.

## **Раздел 3. Требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия**

3.1. В соответствии с пунктом 1 статьи 47.3 Закона N 73-ФЗ при содержании и использовании объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона N 73-ФЗ, лицо, которому земельный участок, в границах которого располагается объект археологического наследия, принадлежит на праве собственности или ином вещном праве, обязаны:

1) осуществлять расходы на содержание объекта культурного наследия и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

2) не проводить работы, изменяющие предмет охраны объекта культурного наследия либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

3) не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

4) обеспечивать сохранность и неизменность облика выявленного объекта культурного наследия;

5) соблюдать установленные статьей 5.1 Закона N 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

6) не использовать объект культурного наследия (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

7) незамедлительно извещать соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред объекту культурного наследия, включая объект археологического наследия, земельному участку в границах территории объекта культурного наследия либо земельному участку, в границах которого располагается объект археологического наследия, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

8) не допускать ухудшения состояния территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, поддерживать территорию объекта культурного наследия в благоустроенном состоянии.

3.2. В соответствии с пунктом 2 статьи 47.3 Закона N 73-ФЗ собственник жилого помещения, являющегося объектом культурного наследия, или частью такого объекта, обязан выполнять требования к сохранению объекта культурного наследия в части, предусматривающей обеспечение поддержания объекта культурного наследия или части объекта культурного наследия в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и изменения предмета охраны объекта культурного наследия.

3.3. В случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, в границах которого располагается объект археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник или иной законный владелец объекта культурного наследия осуществляет действия, предусмотренные подпунктом 2 пункта 3 статьи 47.2 Закона N 73-ФЗ.

3.4. В случае если содержание или использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, соответствующим органом охраны, устанавливаются следующие требования:

3.4.1. К видам хозяйственной деятельности с использованием объекта культурного наследия, либо к видам хозяйственной деятельности, оказывающим воздействие на указанный объект, в том числе ограничение хозяйственной деятельности:

--

3.4.2. К использованию объекта культурного наследия при осуществлении хозяйственной деятельности, предусматривающие, в том числе ограничение технических и иных параметров воздействия на объект культурного наследия:

--

3.4.3. К благоустройству в границах территории объекта культурного наследия:

--

3.5. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона N 73-ФЗ, обязаны осуществлять финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований по содержанию и использованию объекта культурного наследия.

#### **Раздел 4. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия**

4.1. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Закона N 73-ФЗ с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования (приложение N 2 к охранному обязательству).

4.2. Лица, указанные в пункте 11 статьи 47.6 Закона N 73-ФЗ, обязаны обеспечивать финансирование мероприятий, обеспечивающих выполнение требований к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия.

#### **Раздел 5. Требования к размещению наружной рекламы на объектах культурного наследия, их территориях в случае, если их размещение допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации**

5.1. Требования к распространению на объектах культурного наследия, их территориях наружной рекламы устанавливаются в соответствии со статьей 35.1 Закона N 73-ФЗ:

В соответствии с требованиями статьи 35.1 Закона № 73-ФЗ не допускается распространение наружной рекламы на объекте культурного наследия и на его территории, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объекте культурного наследия, его территории театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).
--

## Раздел 6. Требования к установке информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия

6.1. На объектах культурного наследия должны быть установлены надписи и обозначения, содержащие информацию об объекте культурного наследия, в порядке, определенном пунктом 2 статьи 27 Закона N 73-ФЗ.

6.2. Сведения об информационной надписи и обозначениях на объекте культурного наследия:

Информационная надпись об объекте культурного наследия отсутствует.

## Раздел 7. Дополнительные требования в отношении объекта культурного наследия

7.1. Обеспечение условий доступности объекта культурного наследия для инвалидов.

7.2. Необходимость проведения оценки воздействия на выдающуюся универсальную ценность объекта всемирного наследия ЮНЕСКО при проведении крупномасштабных восстановительных или новых строительных работ в границах его территории или его буферной зоны.

7.3. Необходимость проведения работ по консервации и реставрации объектов культурного наследия физическими лицами, аттестованными Минкультуры России, состоящими в трудовых отношениях с юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия:

В соответствии с пунктом 6 статьи 45 Закона № 73-ФЗ

### Приложение:

1. Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия;
2. Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия;
3. Паспорт объекта культурного наследия;
4. Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 13.11.2025 № 634-П «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Шали, ул. Кызыл йолдыз (ул. Красной Звезды), д. 26».

Приложение № 1

к охранному обязательству собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному приказом Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от \_\_. \_\_.20\_\_ № \_\_\_\_

**Состав (перечень) и сроки (периодичность) работ по сохранению объекта культурного наследия**

№ п/п	Состав (перечень) видов работ	Сроки (периодичность) проведения работ	Примечание
1.	Установка информационной надписи на фасаде объекта культурного наследия <i>В соответствии с требованиями действующего законодательства</i>	до <b>31.08.2026</b>	Письмо Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 11.11.2025 №02-01/6967.  Ввиду отсутствия ответа от собственника объекта культурного наследия, состав и сроки проведения работ по сохранению объекта культурного наследия считаются согласованными.  Акт технического состояния от 25.11.2025 №948-ВД
2.	Проведение комплексных инженерно-технических исследований	до <b>31.05.2027</b>	
3.	Разработка проекта противоаварийных работ		
4.	Проведение противоаварийных работ		
5.	Разработка научно-проектной документации на проведение ремонтно-реставрационных работ и работ по приспособлению объекта культурного наследия для современного использования	до <b>31.11.2027</b>	
6.	Проведение работ в соответствии с разработанной проектной документацией и благоустройство территории объекта культурного наследия	до <b>30.11.2030</b>	
7.	Информирование органа охраны о текущем состоянии объекта культурного наследования	<b>ежегодно</b>	

\* Указываются реквизиты акта технического состояния, а также документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия и иные сведения, предусмотренные разделом III Порядка подготовки и утверждения охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного настоящим приказом.

Приложение № 2  
к охранному обязательству собственника  
или иного законного владельца объекта  
культурного наследия, включенного в  
единый государственный реестр объектов  
культурного наследия (памятников истории  
и культуры) народов Российской  
Федерации, утвержденному приказом  
Комитета Республики Татарстан по охране  
объектов культурного наследия  
от \_\_. \_\_.20\_\_ № \_\_\_\_

**Требования к обеспечению доступа граждан Российской Федерации, иностранных граждан и лиц без гражданства к объекту культурного наследия устанавливаются статьей 47.4 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» с учетом требований к сохранению указанного объекта культурного наследия, требований к его содержанию и использованию, физического состояния этого объекта культурного наследия и характера его современного использования**

1. Условия доступа к объекту культурного наследия с учетом вида объекта культурного наследия, категории его историко-культурного значения, предмета охраны, физического состояния объекта культурного наследия, требований к его сохранению, характера современного использования данного объекта культурного наследия <1>:

№ п/п	Условия доступа к объекту культурного наследия	Примечание <2>
	<p>Обеспечить доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства:</p> <p>1. Внешний осмотр – без ограничений, доступ к интерьерам объекта – по согласованию с собственником/ правообладателем объекта.</p> <p>2. В случае проведения на объекте культурного наследия ремонтно-реставрационных работ, доступ к объекту не осуществляется.</p>	<p>Письмо Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 11.11.2025 №02-01/6967.</p>

<1> Заполняется в отношении объекта культурного наследия с учетом мнения собственника или иного законного владельца такого объекта, в том числе используемого в качестве жилых помещений по согласованию с собственником или иным законным владельцем такого объекта.

<2> Указываются реквизиты документов, содержащих мнение собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия.

Утверждено  
приказом Министерства культуры  
Российской Федерации  
от 2 июля 2015 г. № 1906

Экземпляр № 1

161610715030005

Регистрационный номер объекта культурного  
наследия в едином государственном реестре  
объектов культурного наследия (памятников  
истории и культуры) народов Российской Федерации

## ПАСПОРТ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Фотографическое изображение объекта культурного наследия,  
за исключением отдельных объектов археологического наследия,  
фотографическое изображение которых вносится на основании решения  
соответствующего органа охраны объектов культурного наследия



20.09.2012

Дата съемки (число, месяц, год)

## 1. Сведения о наименовании объекта культурного наследия

Мечеть
--------

## 2. Сведения о времени возникновения или дате создания объекта культурного наследия, датах основных изменений (перестроек) данного объекта и (или) датах связанных с ним исторических событий

1895 г.
---------

## 3. Сведения о категории историко-культурного значения объекта культурного наследия

Федерального значения	Регионального значения	Местного (муниципального значения)
	+	

## 4. Сведения о виде объекта культурного наследия

Памятник	Ансамбль	Достопримечательное место
+		

## 5. Номер и дата принятия органом государственной власти решения о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан "О включении в Список памятников истории и культуры республиканского (Республика Татарстан) значения памятников истории и архитектурных сооружений г. Казани и районов Республики Татарстан, исключении из Списка памятников истории и культуры памятников, утративших историческое значение, передаче на баланс Министерства культуры Республики Татарстан памятников истории и культуры" № 39 от 28.01.1993 г.</li> </ul> |
|--|

## 6. Сведения о местонахождении объекта культурного наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта)

Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Шали, ул. Кызыл йолдыз (ул. Красной Звезды), д. 26
--

## 7. Сведения о границах территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Северо-восточная часть: в юго-восточном направлении, вдоль ул. Кызыл йолдыз, по границе участка (поворотные точки 1,2); Юго-восточная часть: в южном направлении, от ул. Кызыл йолдыз по границе участка, вдоль восточного фасада здания мечети (поворотные точки 2, 3,
---

Юго-западная часть: в северо-западном направлении, по внутриквартальной границе участка (поворотные точки 5, 6); Северо-западная часть: в северо-восточном направлении, к ул. Кызыл йолдыз по границе участка (точки 6,7,8, 1).

- Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан № 99-П от 19.05.2021 г.

## 8. Описание предмета охраны объекта культурного наследия

местоположение здания мечети в ряду жилой застройки центральной улицы с.Шали; - объемно-пространственная и композиционная структура одноэтажного дома: прямоугольный в плане сруб на высоком подклете с примыкающим с восточной стороны дощатым под двускатной крышей входным тамбуром и с выступающим с юга прямоугольным михрабом под двускатной крышей (утрачен) и восьмигранным трехъярусным минаретом на двускатной крыше в средней части мечети (воссоздан в 1989 г.) - бревенчатые стены, деревянные перекрытия, конструкция винтовой лестницы на минарет, конструкция минарета; - историческая конфигурация, геометрия и конструкция двускатной крыши с треугольными фронтонами, двускатная крыша с треугольным фронтоном входного тамбура, завершение минарета (восьмигранный шатер с полумесяцем на «яблоках» воссоздан), материал покрытия кровли — железо; - объемно-планировочная структура здания с двух частным разделением с зальным помещением; - отделка и декоративное убранство фасадов: обшивка сруба, михраба и минарета горизонтальным тесом, обшивка фронтонов тесом, обшитые тесом пилястры по углам дома и по длине здания (в месте примыкания внутренней поперечной стены), прямоугольные рамочные наличники оконных проемов с подкарнизными досками и прямолинейными сандриками в завершении на поддерживающих резных кронштейнах, глубокие полуциркульные ниши с полукруглым окном в обрамлении накладных резных деталей «сияние» в тимпане фронтона, ступенчатый профилированный фриз и карниз большого выноса, двухрядный плоский фриз и карниз из обшивочных досок, три ряда разделительных карнизов из профилированных досок минарета, оконные проемы беседки-шарафе лучковой формы с подоконными полочками; - местоположение, конфигурация и габариты оконных и дверных проемов, геометрия столярных заполнений оконных проемов (деревянные двойные рамы в раздельных коробках).

- Приказ Министерства культуры Республики Татарстан об утверждении предмета охраны № 367 от 19.05.2012 г.
- Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 13.11.2025 № 634-П «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Шали, ул. Кызыл йолдыз (ул. Красной Звезды), д. 26» № 634-П от 13.11.2025 г.

## 9. Сведения о наличии зон охраны данного объекта культурного наследия с указанием номера и даты принятия органом государственной власти акта об утверждении указанных зон либо информация о расположении данного объекта культурного наследия в границах зон охраны иного объекта культурного наследия

- Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.05.2025 № 388 «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон» № 388 от 31.05.2025 г.

Всего в паспорте листов

4

Уполномоченное должностное лицо органа охраны объектов культурного наследия

Ведущий специалист		Э.В. Ермакова
должность	ПОДПИСЬ М.П.	инициалы, фамилия



26 . 11 . 2025

Дата оформления паспорта

(число, месяц, год)



**ПРИКАЗ**

13.11.2025

**БОЕРЫК**

№ 634-П

г. Казань

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Шали, ул. Кызыл йолдыз (ул. Красной Звезды), д. 26

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», руководствуясь Приказом Минкультуры России от 13.01.2016 № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, с. Шали, ул. Кызыл йолдыз (ул. Красной Звезды), д. 26 согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель

И.Н. Гуцин

Приложение  
к приказу Комитета  
Республики Татарстан  
по охране объектов  
культурного наследия  
от 13.11.2025 № 634-17

## ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895 г.,  
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный  
район, с. Шали, ул. Кызыл йолдыз (ул. Красной Звезды), д. 26

1. Местоположение здания мечети в ряду жилой застройки центральной улицы с. Шали;
2. Объемно-пространственная и композиционная структура одноэтажного дома: прямоугольный в плане сруб на высоком подклете с примыкающим с восточной стороны дощатым под двускатной крышей входным тамбуром и восьмигранным трехъярусным минаретом на двускатной крыше в средней части мечети;
3. Бревенчатые стены, деревянные перекрытия, конструкция минарета;
4. Историческая конфигурация, геометрия и конструкция двускатной крыши с треугольными фронтонами, двускатная крыша с треугольным фронтоном входного тамбура, завершение минарета (восьмигранный шатер с полумесяцем на «яблоках» воссоздан), материал покрытия кровли – железо;
5. Объемно-планировочная структура здания с двух частным разделением с зальным помещением;
6. Отделка и декоративное убранство фасадов: обшивка минарета горизонтальным тесом, обшивка фронтонов тесом, обшитые тесом, пилястры по углам дома и по длине здания (в месте примыкания внутренних поперечных стен сруба), прямоугольные рамочные наличники оконных проемов с подкарнизными досками и прямолинейными сандриками в завершении на поддерживающих резных кронштейнах, глубокая полукруглая ниша с плечиками, оформленными деревянными профилированными карнизами, с полукруглым окном, в обрамлении накладных резных деталей «сияние» в тимпане фронтона (частично утрачены элементы «сияния»), ступенчатый профилированный карниз большого выноса, двухрядный плоский фриз из обшивочных досок, три ряда разделительных карнизов из профилированных досок минарета, оконные проемы беседки-шарафе лучковой формы;
7. Местоположение, конфигурация и габариты оконных и дверных проемов, геометрия столярных заполнений оконных проемов (деревянные двойные в разделенных коробках);
8. Архитектурно-художественное оформление интерьеров: профилированные наличники оконных проемов с сандриком с треугольным завершением, подоконные доски; профилированный наличник с сандриком с треугольным завершением дверного проема главного входа.

*Предмет охраны может быть изменен в процессе комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.*

### ТАБЛИЦА ПРЕДМЕТА ОХРАНЫ

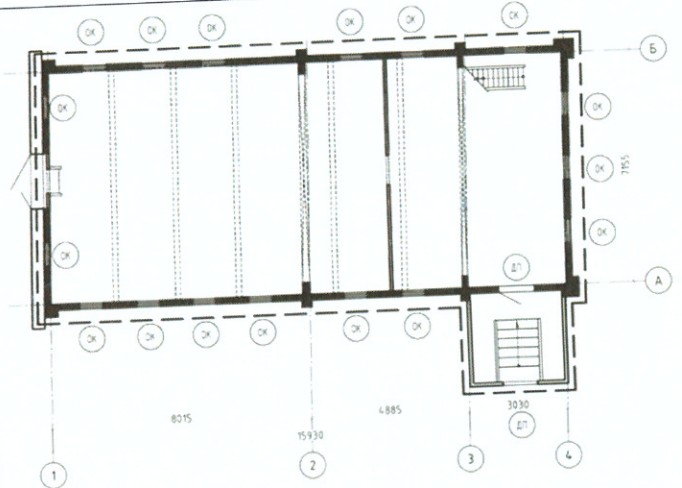
объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», 1895 г.,  
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный  
район, с. Шали, ул. Кызыл йолдыз (ул. Красной Звезды), д. 26

№	Предмет охраны	Фотофиксация основных элементов/графические материалы
1.	Местоположение здания мечети в ряду жилой застройки центральной улицы с. Шали;	<p>Фотофиксация основных элементов/графические материалы</p>  <p>Условные обозначения</p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Территория объекта культурного наследия</li> <li> Объект культурного наследия «Мечеть», 1895 г.</li> <li><b>Т1</b> Поворотная точка границы территории</li> </ul> <p>Местоположение объекта. Границы территории</p>
2.	Объемно-пространственная и композиционная структура одноэтажного дома: прямоугольный в плане сруб на высоком подклете с примыкающим с восточной стороны дощатым под двускатной крышей входным тамбуром и восьмигранным трехъярусным минаретом на двускатной крыше в средней части мечети;	 <p>Общий вид мечети</p>



Общий вид мечети

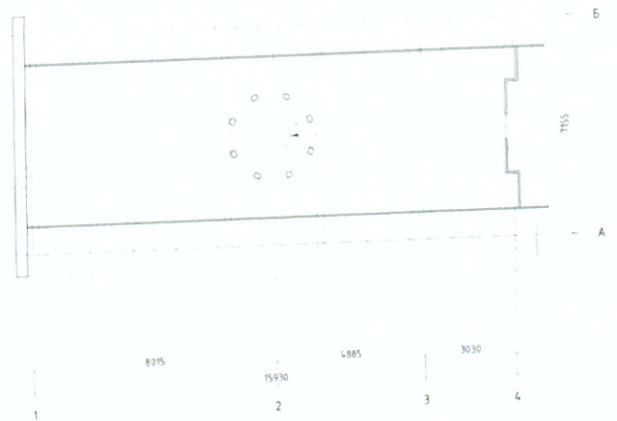
3. Бревенчатые стены, деревянные перекрытия, конструкция минарета;



Условные обозначения:

- - Бревенчатые стены
- - Объемно-пространственная и композиционная структура
- (OK) - Центное историческое местоположение оконных проемов
- (Д) - Центное историческое местоположение дверных проемов

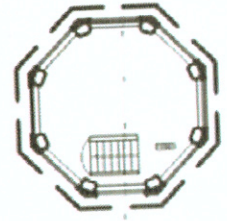
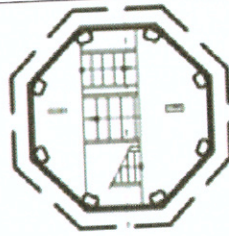
Схема 1 этажа (см. графическая схема №1)



Условные обозначения:

- - Бревенчатые стены
- - Объемно-пространственная и композиционная структура
- - Центное историческое местоположение оконных проемов
- - Центное историческое местоположение дверных проемов

Схема чердака (см. графическая схема №2)



2

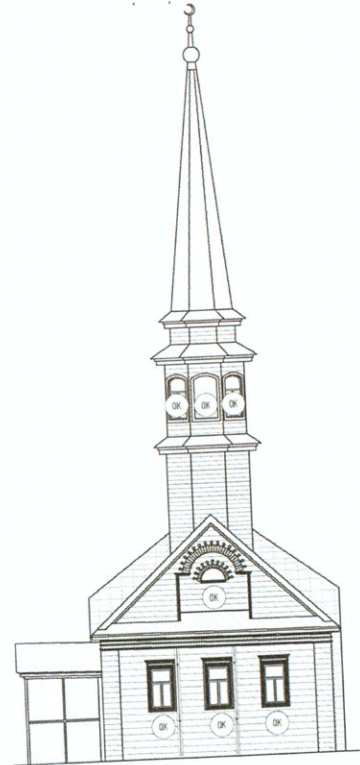
2

Условные обозначения:

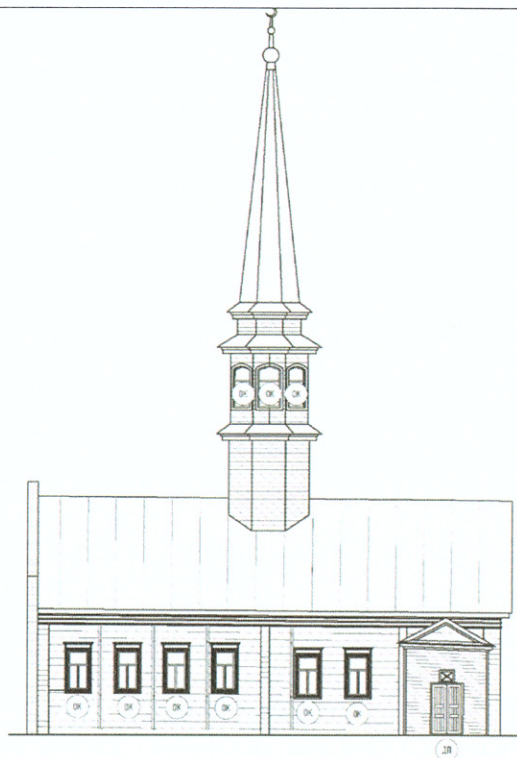


- Бревенчатые стены

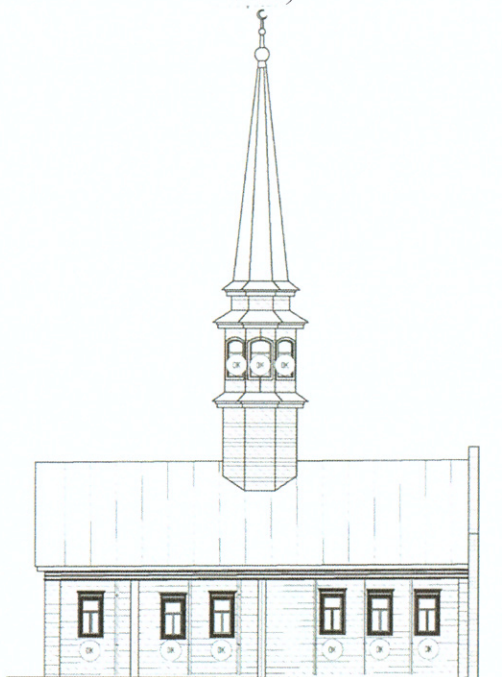
Схема минарета (см. графическая схема №3)






Северный фасад (см. графическая схема №4)



Восточный фасад (см. графическая схема №5)



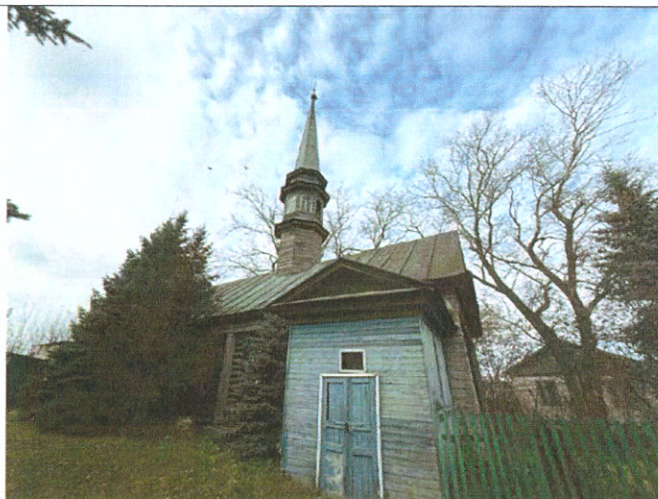
Условные обозначения:

-  - Декоративное убранство фасадов
-  - Ценное историческое местоположение оконных проемов
-  - Ценное историческое местоположение дверных проемов

Западный фасад (см. графическая схема №6)

4.	<p>Историческая конфигурация, геометрия и конструкция двускатной крыши с треугольными фронтонами, двускатная крыша с треугольным фронтоном входного тамбура, завершение минарета (восьмигранный шатер с полумесяцем на «яблоках» воссоздан), материал покрытия кровли – железо;</p>	 <p>Вид на крышу и минарет</p>
5.	<p>Объемно-планировочная структура здания с двух частным разделением с зальным помещением;</p>	 <p>План 1 этажа. Схема (см. графическая схема №1)</p>
6.	<p>Отделка и декоративное убранство фасадов: обшивка минарета горизонтальным тесом, обшивка фронтонов тесом, обшитые тесом, пилястры по углам дома и по длине здания (в месте примыкания внутренних поперечных стен сруба), прямоугольные рамочные наличники оконных проемов с подкарнизными досками и прямолинейными сандриками в завершении на поддерживающих резных кронштейнах, глубокая полукруглая ниша с плечиками, оформленными деревянными профилированными карнизами, с полукруглым окном, в</p>	 <p>Общий вид восточного фасада (обшивка минарета горизонтальным тесом, обшитые тесом пилястры по углам дома и по длине здания (в месте примыкания внутренних поперечных стен сруба))</p>

обрамлении накладных резных деталей «сияние» в тимпане фронтона (частично утрачены элементы «сияния»), ступенчатый профилированный карниз большого выноса, двухрядный плоский фриз из обшивочных досок, три ряда разделительных карнизов из профилированных досок минарета, оконные проемы беседки-шарафе лучковой формы;



Общий вид восточного фасада



Общий вид северного (главного) фасада (обшивка фронтонов тесом, обшитые тесом, пилястры по углам дома)



Общий вид западного фасада (обшитые тесом пилястры по углам дома и по длине здания (в месте примыкания внутренних поперечных стен сруба))



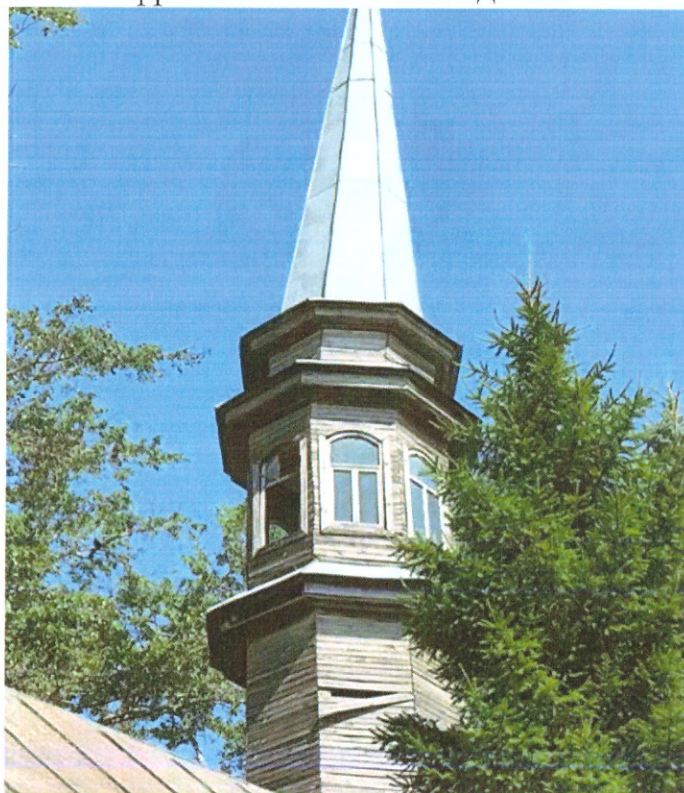
Прямоугольные рамочные наличники оконных проемов с подкарнизными досками и прямолинейными сандриками в завершении на поддерживающих резных кронштейнах



Вид на фронто́н (глубокая полукруглая ниша с плечиками, оформленными деревянными профилированными карнизами, с полукруглым окном, в обрамлении накладных резных деталей «сияние» в тимпане фронтона (частично утрачены элементы «сияния»))

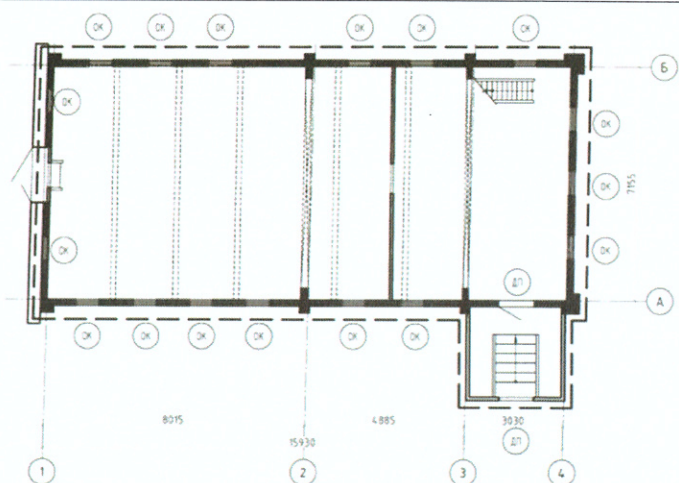


Ступенчатый профилированный карниз большого выноса, двухрядный плоский фриз из обшивочных досок



Вид на минарет (три ряда разделительных карнизов из профилированных досок минарета, оконные проемы беседки-шарафе лучковой формы)

7. Местоположение, конфигурация и габариты оконных и дверных проемов, геометрия столярных заполнений оконных проемов (деревянные двойные в разделенных коробках);



ОК - Ценное историческое местоположение оконных проемов  
 ДП - Ценное историческое местоположение дверных проемов

План 1 этажа. Схема (см. графическая схема №1)

8. Архитектурно-художественное оформление интерьеров: профилированные наличники оконных проемов с сандриком с треугольным завершением, подоконные доски; профилированный наличник с сандриком с треугольным завершением дверного проема главного входа.



Профилированные наличники оконных проемов с сандриком с треугольным завершением, подоконные доски



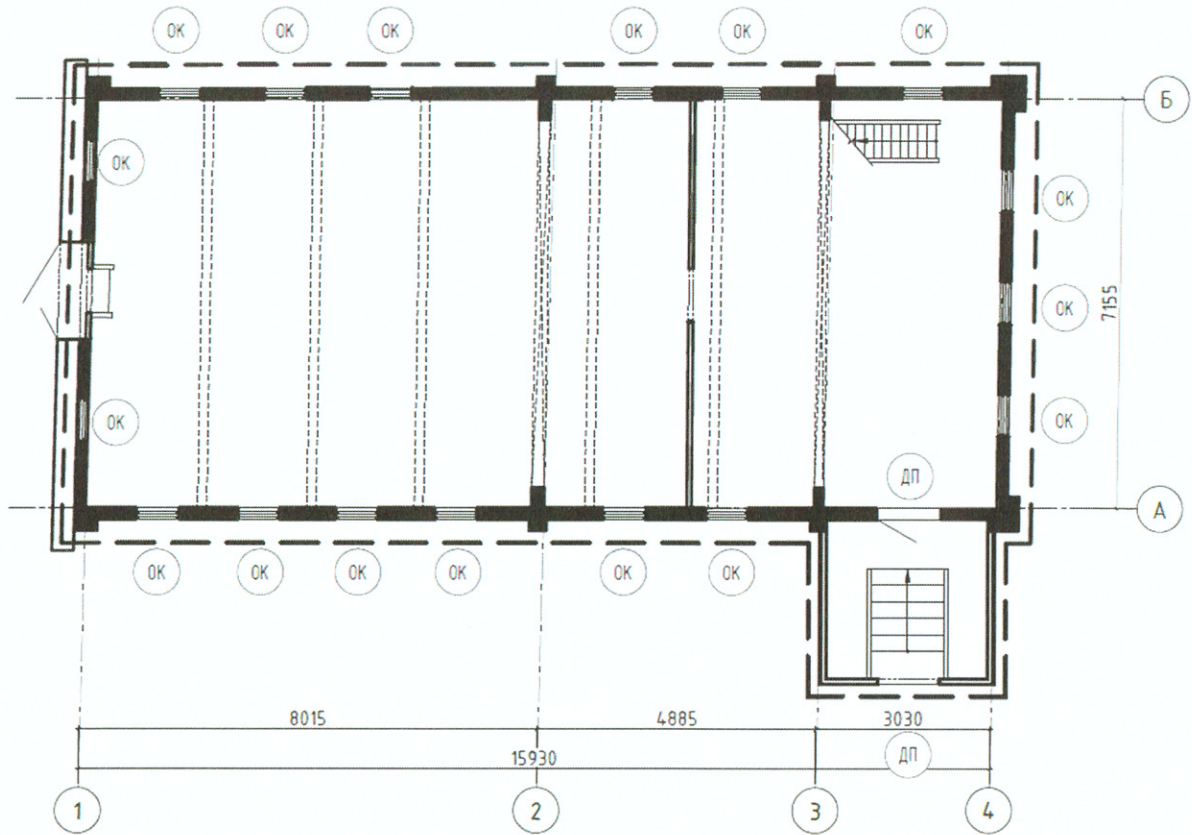
		Профилированный наличник с сандриком с треугольным завершением дверного проема главного входа
--	--	---

*Предмет охраны может быть изменен в процессе комплексных научных исследований и проведения реставрационных работ.*





## Схема предмета охраны

Графическая схема №1

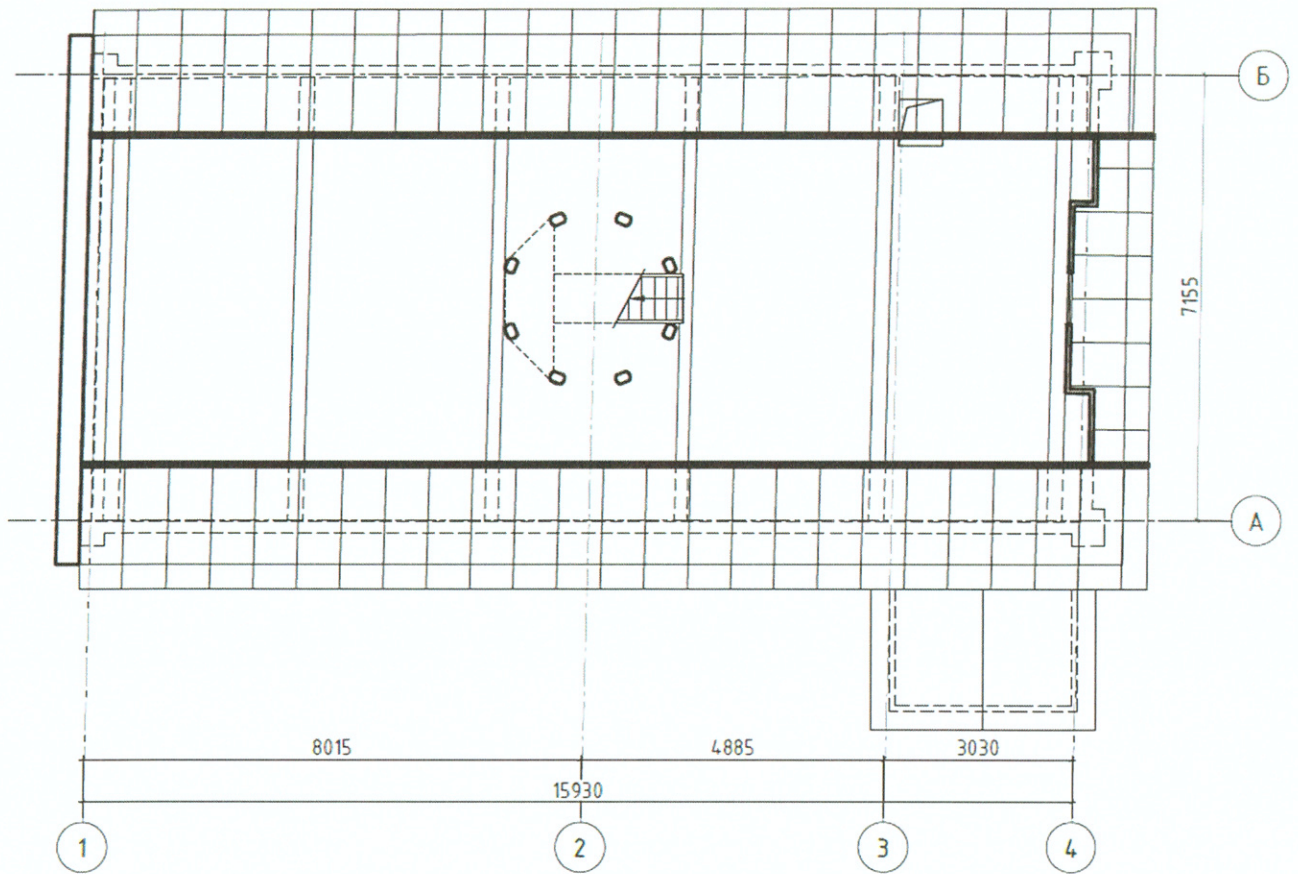
План 1 этажа. М1:100



## Условные обозначения:

-  - Бревенчатые стены
-  - Объемно-пространственная и композиционная структура
-  - Ценное историческое местоположение оконных проемов
-  - Ценное историческое местоположение дверных проемов

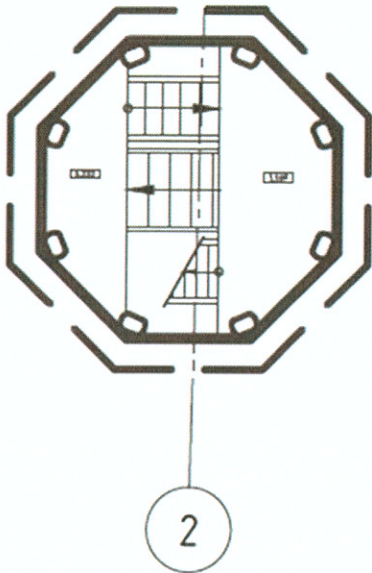
План чердака на отметке 4.860. М1:100



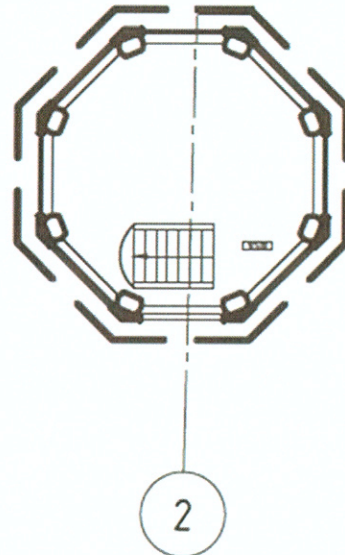
Условные обозначения:

■ - Объемно-пространственная и композиционная структура

План минарета на  
отметке 8.540. М1:100



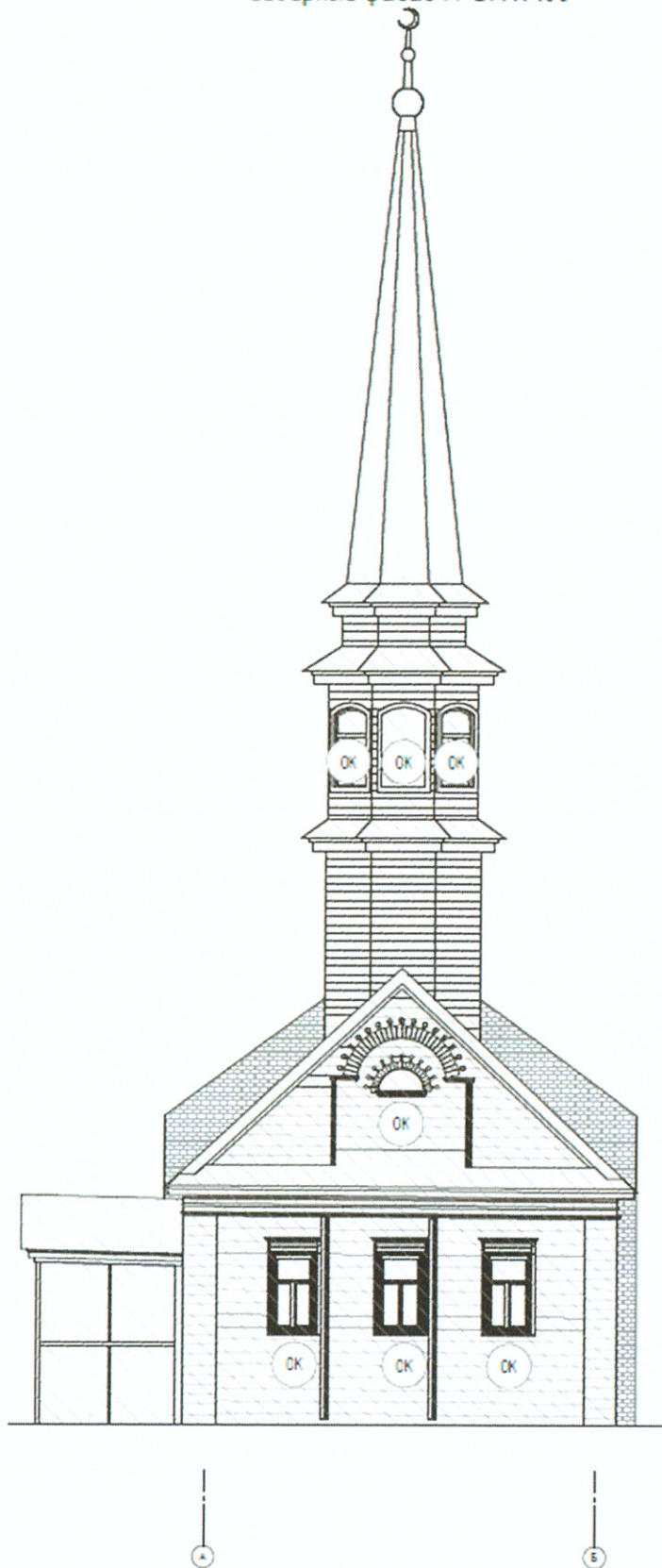
План минарета на  
отметке 10.540. М1:100





Условные обозначения:

■ - Объемно-пространственная и композиционная структура

Северный фасад А-Б. М1:100

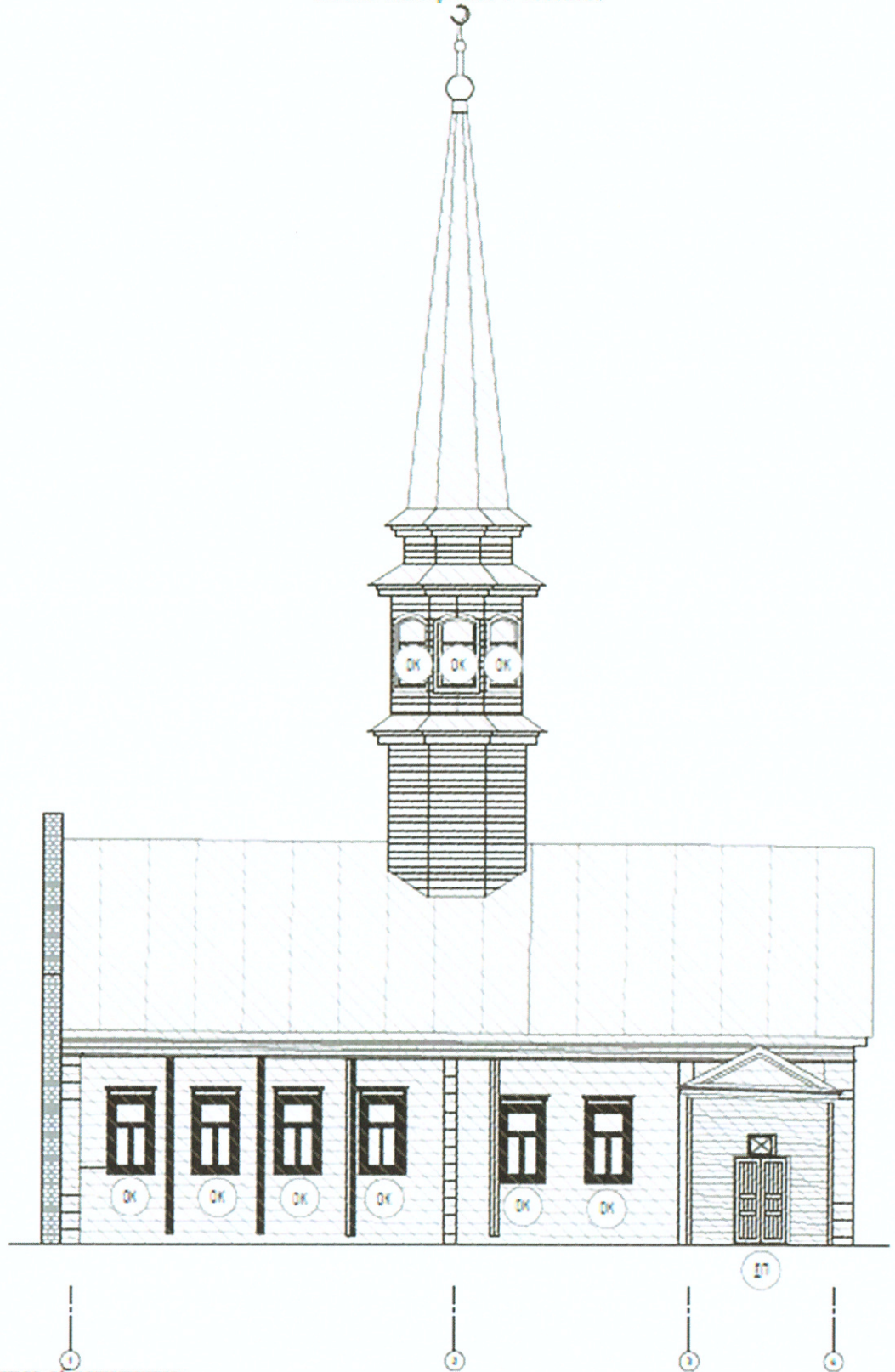


Условные обозначения:

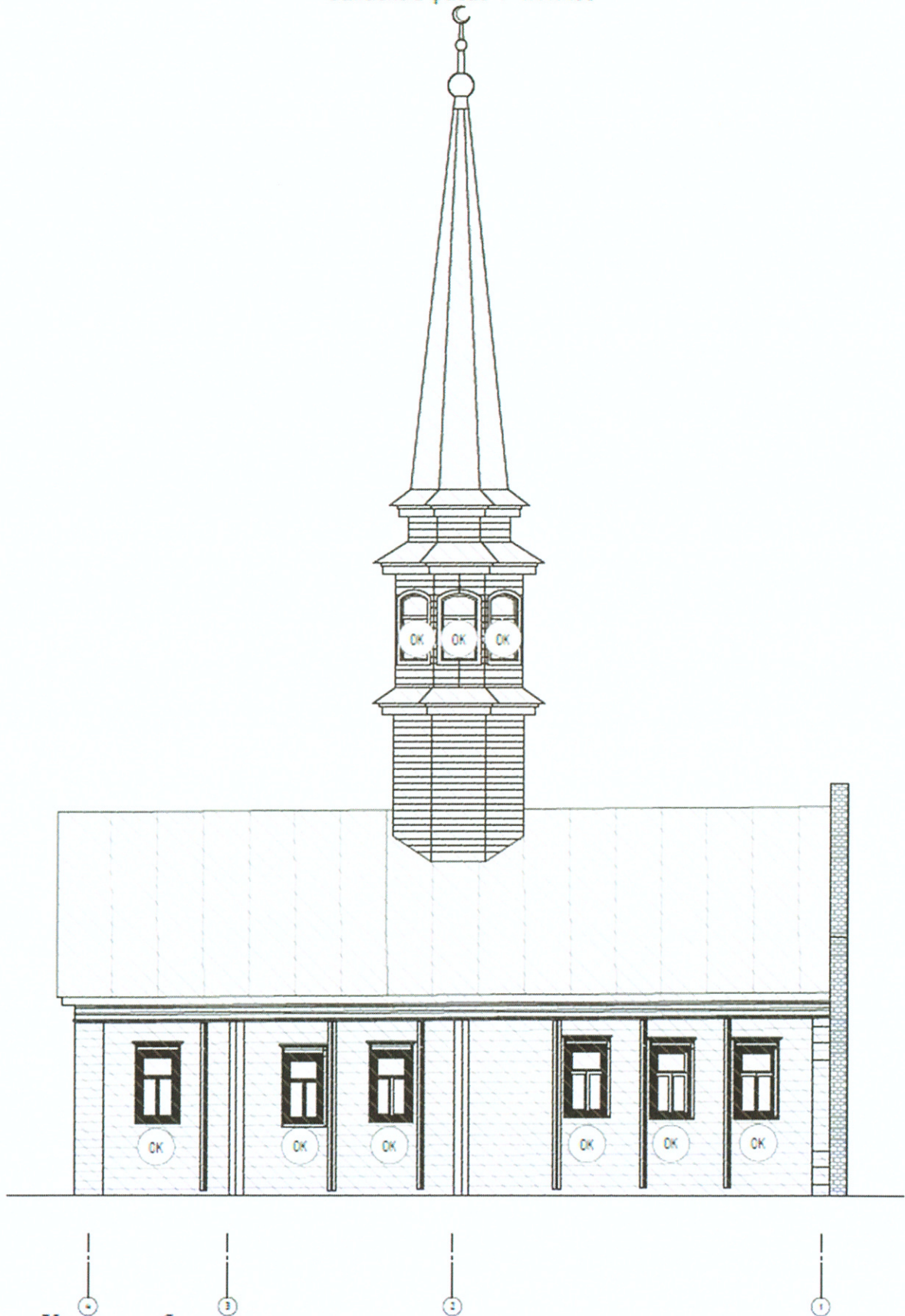
-  - Декоративное убранство фасадов  
 - Ценное историческое местоположение оконных проемов

## Графическая схема №5



Восточный фасад 1-4. М1:100



Западный фасад 4-1. М1:100



Условные обозначения:

-  - Декоративное убранство фасадов
-  - Ценное историческое местоположение оконных проемов