

Акт

Государственной историко-культурной экспертизы
земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта: **«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.**

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с «Положением о государственной историко-культурной экспертизе» [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»].

Дата начала проведения экспертизы	01.10.2024 г.
Дата окончания проведения экспертизы	24.02.2025 г.
Место проведения экспертизы	Аксубаевский муниципальный район Республики Татарстан
Заказчик экспертизы	ООО «Проект МНК»

Сведения об эксперте:

Сведения об организации, привлеченной в качестве эксперта-юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие Археобюро» (ООО «НПП Археобюро»). Место нахождения: 460006, г. Оренбург, пер. Саратовский, 5, оф. 101. ИНН 5610140907.
--	--

ООО «НПП Археобюро» как эксперт – юридическое лицо соответствует требованию п.п. «б», п. 3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 в части кадрового состава.

Сведения о физических лицах обладающих статусом эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, соответствующих п.п. «а», п. 3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 и состоящих в соответствии с п.п. «б», п. 3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 в трудовых отношениях с ООО «НПП Археобюро», привлеченного в качестве эксперта-юридического лица	
ФИО	Данные Приказа Министерства культуры РФ об аттестации в качестве экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Лылова Евгения Владимировна	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2690 от 18.09.2023 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 5 Приложения к приказу)
Кениг Александр Владимирович	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1464 от 24.08.2022 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 1 Приложения к приказу)
Лебедева Надежда Викторовна	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1603 от 12.09.2022 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2 Приложения к приказу)
Трегубов Вячеслав Егорович	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1039 от 23.07.2021 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23 Приложения к приказу)

Сведения о физическом лице - эксперте, проводившем государственную историко-культурную экспертизу, удовлетворяющем требованиям п.п. «а» п. 3 "Положения о государственной историко-культурной экспертизе" [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе"] и состоящем в соответствии с п.п. «б», п. 3. "Положения о государственной историко-культурной экспертизе" [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе"] в трудовых отношениях с ООО «НПП Археобюро», привлеченного в качестве эксперта-юридического лица	
Фамилия, имя и отчество	Лылова Евгения Владимировна
Образование	Высшее

Специальность	020700 история
Ученая степень (звание)	-
Стаж работы	17 лет
Место работы и должность	ООО «НПП Археобюро», археолог
Данные об аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2690 от 18.09.2023 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 5 Приложения к приказу))</p> <ul style="list-style-type: none"> • выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; • документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; • документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; • документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; • земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; • документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного

	наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	--

Эксперт предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п.п. «Д» п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530.

Отношение к заказчику:

Эксперт:

Не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

Не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

Не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

Не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

Не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. «Положение о государственной историко-культурной экспертизе» [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»].

3. Договор между ООО «Проект МНК» и ООО «НПП Археобюро» № 1Д-24-11-07/2 от 07.11.2024 г.;

4. Открытый лист № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г., выданный Министерством культуры Российской Федерации на имя А.Н. Мажирова.

Цели и объект экспертизы:

Цель экспертизы – на основании ст. 28. Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с ч. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. N 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» – определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении земельного участка под объект: : «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальные районы.

Объект экспертизы - земельный участок под объект: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для неспециальной и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Федеральный закон от 03.08.2018 г. N 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. «Положение о государственной историко-культурной экспертизе» [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»].
4. Постановление Правительства РФ от 24.10.2022 N 1893 "Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 г. № 15.

Перечень документов, представленных на экспертизу:

- Письмо ООО «Проект МНК» за исх. № 1053 от 26.12.2024 года о предоставлении координат поворотных точек земельного участка отводимого под проектируемый объект: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

- Картографический материал предоставленный ООО «Проект МНК» (заказчик работ) под проектируемый объект: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

- Письмо Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 01-02/6430 от 19.11.2024 г.

- Выписки из ЕГРН, по земельным участкам с кадастровыми номерами: 16:03:080201:935, 16:03:080201:946, 16:03:080201:932, 16:03:080201:923, 16:03:080201:46, 16:03:080201:922,

16:03:080201:453, 16:03:080201:947, 16:03:080201:930, 16:03:080201:505, 16:03:080201:39, 16:03:080201:937, 16:03:080201:938, 16:03:080201:501, 16:03:080201:53, 16:03:080201:450.

**Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения
и результаты экспертизы:**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях:

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- выполнен анализ действующей нормативной правовой базы в сфере охраны и сохранения объектов культурного (археологического) наследия;
- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы;
- проведены археологические полевые работы - археологические разведки на территории земельных участков, отводимых под реализацию проекта: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, на основании открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Мажирова А.Н.;
- оформление заключения экспертизы в виде акта.

**Факты и сведения, выявленные и установленные в результате
проведенных исследований:**

В ноябре 2024 г. по заказу ООО «Проект МНК» проведено археологическое обследование территории земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению по объекту «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, с целью установления наличия или отсутствия объектов археологического наследия.

Обследование проводилось на основании Открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г. Указанный открытый лист предоставляет право производить следующие археологические полевые работы: археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанных территориях в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

В состав разведочного отряда также входили И.В. Косянов, М.В. Косянов, А.Н. Мажиров, Д.А. Шейко, Д.Р. Наврузов, Д.А. Солдатов, И.А. Дмитриев, А.А. Степанова, В.В. Тяпухин, Н.В. Мажиров.

Согласно материалам заказчика, для археологического обследования представлен земельный участок, предназначенный под размещение проектируемого объекта по титулу: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. Обследованный участок расположен на земельных участках с кадастровыми номерами № 16:03:080201:935, 16:03:080201:946, 16:03:080201:932, 16:03:080201:923, 16:03:080201:46, 16:03:080201:922, 16:03:080201:453, 16:03:080201:947, 16:03:080201:930, 16:03:080201:505, 16:03:080201:39, 16:03:080201:937, 16:03:080201:938, 16:03:080201:501, 16:03:080201:53, 16:03:080201:450, а также на не размежёванных участках кадастрового квартала 16:03:080201.

Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №9а представляет собой совокупность площадной части площадью 0,6 га (площадка куста №9а) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ к кусту №9а –167 м, нефтепровод от куста №9а – 316 м.

Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №45 представляет собой совокупность площадной части площадью 0,6 га (площадка куста №45) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ до куста №45 – 337 м, нефтепровод от куста №45 – 310 м.

Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №40 представляет собой совокупность площадной части площадью 0,8 га (площадка куста №45) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ до куста №40 – 160 м, нефтепровод от куста №40 – 290 м.

Ширина полосы отвода для линейных участков составляет 50 м.

Куст скважин №9а и куст скважин №45 расположены в едином землеотводе. Куст скважин №40 представлен отдельным землеотводом.

При подготовке и проведении работ ставились следующие задачи:

- изучение результатов предыдущих археологических исследований в Аксубаевском муниципальном районе Республики Татарстан;
- ознакомление с архивными данными по памятникам археологии, расположенными как в вышеуказанном муниципальном образовании, так и конкретно в пределах обследуемого участка;
- составление географической и топографической характеристик района работ;
- разработка маршрутов обследования согласно ландшафтно-топографической ситуации в районе работ;
- определение методики исследований;
- проведение полевых работ, включающих в себя визуальное обследование местности, шурфовку, фотофиксацию обследованных объектов;
- предоставление заказчику результатов проведенных археологических исследований с указанием результатов и рекомендаций;

Работы проводились в три этапа: 1) предварительные архивно-библиографические изыскания; 2) полевые исследования; 3) камеральные работы, подготовка графических приложений, написание научного отчета.

Обследованные участки отображены на 25 фотоснимках, запечатленных с точек фотофиксации №1-9. (Приложение 6, рис. 6-7, 9-33).

На обследованном участке заложено 9 шурфов размерами 1 х 2 м. (Приложение 6, рис.6-7, 34-87).

Для полного отражения ситуации отчет дополнен обзорными и ситуационными картами, а также космоснимками участков проведения работ. На картографический материал нанесены точки фотофиксации, шурфы, известные объекты культурного наследия. Представленные в приложении картографические материалы, в количестве 8 штук, имеют масштаб 1:5000, 1:50000, 1:200000, 1:3000000. (Приложение 6, рис 1-8).

При проведении работ применялась методика, соответствующая требованиям Научного совета по полевым исследованиям отделения историко-филологических наук Российской академии наук, а также велась необходимая полевая документация и фотофиксация.

Предварительно, перед полевыми исследованиями, были проведены работы с архивными, музейными и печатными материалами, относящимися к памятникам археологии, которые находятся в тех местах, где предполагалось обследование.

При проведении полевых работ участники обследования руководствовались «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «12» апреля 2023 г. № 15, Федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и другими действующими нормативными документами.

Перед началом обследования осмотрены отводимые участки земной поверхности при помощи компьютерных программ «Google планета Земля» и «SASPlanet» (использовались космоснимки с хорошим качеством изображения).

Составлены очерки по физико-географическому описанию районов работ, истории археологического изучения Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан.

Археологические полевые работы (археологическая разведка) осуществлялись в пределах границ землеотвода проектируемого объекта.

Комплексное археологическое обследование включало в себя: тщательный визуальный осмотр местности, осмотр почвенных обнажений, осыпей, поверхности пашни, склонов оврагов и ложбин, обваловок существующих скважин. На задернованной поверхности осматривались все повреждения оставленные грызунами и более крупными животными, земля вокруг их нор.

Процесс работ сопровождался фотофиксацией, которая проводилась с масштабной рейкой с делением 1 сантиметр. Места проведения археологической разведки фиксировались на ситуационной карте: объекты фотографирования, шурфы. Направление фотофиксации указывалось в аннотациях к фотографиям (Приложение б).

В процессе разведки выполнено описание маршрута, характеристика его рельефа и топографические особенности, фотофиксация разреза шурфа или зачистки с масштабной рейкой и их рекультивация.

Разведочные шурфы закладывались размерами 1x2 м, площадью 2 кв. м каждый, ориентировались по сторонам света. Размер шурфов обусловлен требованием заказчика. Шурфы были заложены в зоне землеотвода проектируемого объекта с целью получения сведений о характере почвенных напластований и выявления признаков культурного слоя в ходе обследования территории под проектируемый объект. Количество шурфов определено из расчета не менее одного шурфа на 1 километр линейного объекта, и не менее одного шурфа на 1 гектар площадного объекта. При этом шурфы распределены неравномерно, а сконцентрированы большей частью на берегах и вблизи современных и

древних водотоков и водоемов, оврагов, балок суходолов и иных подобных объектов. На участках обследования значительно удалённых от водных источников места закладки шурфов обусловлены удобством расположения их на ровных площадках в створе землеотвода проектируемого объекта. Выемка грунта из разрезов производилась по условным горизонтам мощностью 20 см до материковой поверхности. В шурфах осуществлялась прокопка материка на глубину не менее 20 см. После выемки грунта из разрезов проводилось описание их стратиграфии и фотофиксация с использованием масштабной рейки с делением 1 сантиметр. По причине отсутствия в шурфах древнего культурного слоя фиксировались две стенки для получения общих представлений о стратиграфии, согласно требованиям договора с заказчиком работ. После проведенного обследования проведена рекультивация шурфов.

Процесс работ сопровождался фотофиксацией, в том числе шурфов и их рекультивации, которая проводилась с масштабной рейкой с делением 1 сантиметр. Направление фотофиксации указывалось в аннотациях к фотографиям.

На этапе подготовки проведения полевых работ проводился анализ архивных и библиографических данных (научные отчеты исследователей, научно-справочная литература, содержащие сведения по выявленным на территории обследования археологическим памятникам). Согласно архивным данным сведений о наличии на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемых объектов известных памятников археологии не имеется.

Согласно архивным данным, ближайшие к проектируемому объекту памятники археологии:

– выявленный объект культурного (археологического) наследия «Ивашкинское городище». Выявлен Фахрутдиновым Р.Г. в 1971 г. [Фахрутдинов Р.Г. Археологические памятники Волжско-Камской Булгарии и ее территория. Казань. 1975 г. № 1279].

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного наследия «Ивашкинское городище» при производстве строительных работ по проектируемому объекту «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

Согласно письму исх. № 01-02/6430 от 19.11.2024 г, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (далее – Комитет) сведениями о наличии (отсутствии) на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемого объекта «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, не располагает.

Поиск археологических объектов производился путем тщательного визуального осмотра местности и шурфовки.

Природно-географическая характеристика территории района проведения работ по объекту Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)

Географически район проведения археологических работ находится на стыке территорий Аксубаевского, Новошешминского и Черемшанского районов Республики Татарстан, будучи расположен в физико-географическом и историко-археологическом регионе Центрального Закамья. На севере регион ограничивается р. Камой, на западе — р. Ахтай, на востоке – р. Шешма (обе – левые притоки р. Кама), а на юге – водоразделом левых притоков Камы и бассейна р. Черемшан.

Район проведения работ расположен на востоке Аксубаевского района, находящегося на востоке Заволжской низменности на слабо расчлененной долинами малых рек низменной равнине. В центре и на юге района протекают относящиеся к бассейну р. Большой Черемшан реки Малая Сульча и Большая Сульча, в пути принимающие многочисленные маловодные притоки и сливающиеся вблизи населённого пункта Караса. Литологический состав почвообразующих пород представлен преимущественно суглинками. В почвенном покрове преобладают серые лесные почвы, особенно темно-серые лесные почвы на склонах водоразделов, а также черноземы оподзоленные и выщелоченные среднemocные среднегумусные на выровненных участках

и пологих склонах. Пониженные участки водоразделов, речных террас заняты лугово-черноземными почвами, в поймах рек сформировались аллювиальные дерновые почвы.

Климат на территории проектируемого объекта относится к типу умеренно-континентальных, характеризуется теплым и влажным летом и умеренно-холодной зимой с устойчивым снежным покровом. В целом за год преобладают ветры юго-западного и южного направлений. Регион находится в южной части лесостепной зоны, для которой характерны липово-дубовые и липовые леса с примесью вяза, клена, сосны и березы. На местах вырубок образовались вторичные осиновые и березовые леса с участием широколиственных пород. На крутых склонах восточных экспозиций распространены остепненные луга. Животный мир районов представлен обитателями лесной и степной зон: лось, кабан, волк, лиса, заяц, рысь, куница (каменная и лесная). Гнездятся или бывают на пролете более ста видов птиц: глухарь, тетерев, серая куропатка, цапля, серый журавль, подорлик и др. В реках обитают бобры, ондатры, норки, различные виды рыб.

Справка об археологическом изучении района проведения работ объекта «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)»

Археологическое обследование земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению в границах объекта: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

Согласно материалам заказчика, для обследования представлены земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению, предназначенные под размещение линейных и площадных частей проектируемого объекта: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

Проектируемый объект «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район объект состоит из 2 землеотводов: куста скважин №40 и куста скважин №9а и №45, объединённых в единый землеотвод.

В ходе разведки проведено визуальное обследование проектируемого объекта, фотофиксация его территории, закладка археологических шурфов их фото фиксация и описание.

Куст скважин №9а и №45. Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №9а представляет собой совокупность площадной части площадью 0,6 га (площадка куста №9а) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ к кусту №9а – 167 м, нефтепровод от куста №9а – 316 м. Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №45 представляет собой совокупность площадной части площадью 0,6 га (площадка куста №45) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ к кусту №45 – 337 м, нефтепровод от куста №45 – 310 м. Землеотвод расположен в междуречье р. Черемуха (правый приток реки Секинесь) с севера и р. Малая Сульча (правый приток реки Большая Сульча) с юга, тяготея к правобережью реки Малая Сульча, занимая пологий южный склон водораздельной возвышенности. Землеотвод участка под размещение проектируемого объекта имеет в плане многоугольную форму. Участок проектируемого объекта находится в 0,74 км к северу от р. Малая Сульча в подзоне луговых степей, в 1,5 км к западу-юго-западу от юго-западной окраины с. Акбуре. Данная территория характеризуется слабоволнистым равнинным рельефом, без резких перепадов высот, с плавно понижающимся уклоном высот к югу. Большая часть территории используется под сельскохозяйственную распашку.

Ближайший водный источник - река Малая Сульча, находится в 0,74 км к югу от южной оконечности обследуемого участка.

Ближайший населенный пункт – село Акбуре, находится в 1,5 км к востоку-северо-востоку от северо-восточной оконечности обследуемого участка.

Современное антропогенное воздействие выражено в строительстве объектов нефтегазовой отрасли, коридоров коммуникаций линий связи, сельскохозяйственной распашке земельных угодий, а также воздушных сетей электропередач.

Землеотвод объекта отображен на 15 фотоснимках, запечатленных с точек фотофиксации №1-5 (рис. 6-7, 9-23).

Куст скважин К-40. Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №40 представляет собой совокупность площадной части площадью 0,8 га (площадка куста №40) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ к кусту №40 – 160 м, нефтепровод от куста №40 – 290 м. Землеотвод расположен в междуречье р. Черемуха (правый приток реки Секинесь) с севера и р. Малая Сульча (правый приток реки Большая Сульча) с юга, тяготея к правобережью реки Малая Сульча, занимая пологий южный склон водораздельной возвышенности. Землеотвод участка под размещение проектируемого объекта имеет в плане многоугольную форму. Участок проектируемого объекта находится в 0,25 км к северу от р. Малая Сульча в подзоне луговых степей, в 2,05 км к юго-западу от юго-западной окраины с. Акбуре. Данная территория характеризуется

слабоволнистым равнинным рельефом, без резких перепадов высот, с плавно понижающимся уклоном высот к югу. Большая часть территории используется под сельскохозяйственную распашку.

Ближайший водный источник - река Шумышка, находится в 0,25 км к югу от южной оконечности обследуемого участка.

Ближайший населенный пункт – село Акбуре, находится в 2,05 км к северо-востоку от северо-восточной оконечности обследуемого участка.

Современное антропогенное воздействие выражено в строительстве объектов нефтегазовой отрасли, коридоров коммуникаций линий связи, сельскохозяйственной распашке земельных угодий, а также воздушных сетей электропередач.

Обследованию подверглась фактическая территория землеотвода проектируемого объекта.

Координаты поворотных точек границ земельного отвода проектируемого объекта

N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	х	у	широта	долгота
Отвод куст скважин №9а и №45 (внешний контур)				
1	375974.50	2247335.06	54°53'24.544"	51°12'39.846"
2	376077.59	2247441.55	54°53'27.918"	51°12'45.752"
3	376230.29	2247607.13	54°53'32.918"	51°12'54.940"
4	376282.58	2247708.54	54°53'34.647"	51°13'0.595"
5	376283.54	2247710.33	54°53'34.679"	51°13'0.695"
6	376284.21	2247711.87	54°53'34.701"	51°13'0.781"
7	376284.81	2247713.65	54°53'34.721"	51°13'0.880"
8	376285.28	2247715.39	54°53'34.737"	51°13'0.977"
9	376285.64	2247717.13	54°53'34.749"	51°13'1.075"
10	376285.73	2247717.70	54°53'34.752"	51°13'1.107"
11	376285.81	2247718.37	54°53'34.755"	51°13'1.144"
12	376285.87	2247718.99	54°53'34.758"	51°13'1.179"
13	376285.93	2247719.78	54°53'34.760"	51°13'1.224"
14	376285.97	2247720.86	54°53'34.761"	51°13'1.284"
15	376285.97	2247721.65	54°53'34.762"	51°13'1.328"
16	376285.89	2247723.15	54°53'34.760"	51°13'1.412"
17	376285.76	2247724.34	54°53'34.756"	51°13'1.479"
18	376285.52	2247725.78	54°53'34.749"	51°13'1.560"
19	376285.23	2247727.13	54°53'34.740"	51°13'1.636"
20	376284.62	2247729.24	54°53'34.721"	51°13'1.755"
21	376284.16	2247730.45	54°53'34.706"	51°13'1.823"
22	376283.68	2247731.55	54°53'34.691"	51°13'1.885"
23	376283.05	2247732.86	54°53'34.671"	51°13'1.959"

24	376281.46	2247735.45	54°53'34.621"	51°13'2.105"
25	376279.64	2247737.75	54°53'34.563"	51°13'2.236"
26	376277.61	2247739.77	54°53'34.498"	51°13'2.350"
27	376275.57	2247741.43	54°53'34.433"	51°13'2.445"
28	376272.82	2247743.14	54°53'34.344"	51°13'2.542"
29	376271.00	2247744.01	54°53'34.286"	51°13'2.593"
30	376266.86	2247745.39	54°53'34.153"	51°13'2.673"
31	376262.07	2247746.14	54°53'33.998"	51°13'2.718"
32	376259.37	2247746.14	54°53'33.911"	51°13'2.720"
33	376256.36	2247745.70	54°53'33.813"	51°13'2.697"
34	376253.36	2247744.88	54°53'33.716"	51°13'2.653"
35	376267.43	2247776.28	54°53'34.183"	51°13'4.405"
36	376204.58	2247804.74	54°53'32.161"	51°13'6.043"
37	376192.67	2247778.38	54°53'31.766"	51°13'4.572"
38	375889.59	2247841.68	54°53'21.990"	51°13'8.321"
39	375882.51	2247843.15	54°53'21.761"	51°13'8.408"
40	375880.64	2247843.29	54°53'21.701"	51°13'8.417"
41	375878.96	2247843.29	54°53'21.647"	51°13'8.418"
42	375877.87	2247843.29	54°53'21.611"	51°13'8.419"
43	375876.75	2247843.17	54°53'21.575"	51°13'8.412"
44	375874.66	2247842.84	54°53'21.507"	51°13'8.396"
45	375872.56	2247842.37	54°53'21.439"	51°13'8.370"
46	375869.82	2247841.42	54°53'21.350"	51°13'8.319"
47	375867.74	2247840.39	54°53'21.283"	51°13'8.262"
48	375866.04	2247839.42	54°53'21.227"	51°13'8.209"
49	375863.55	2247837.61	54°53'21.146"	51°13'8.110"
50	375862.25	2247836.45	54°53'21.103"	51°13'8.045"
51	375860.90	2247835.03	54°53'21.059"	51°13'7.966"
52	375859.85	2247833.87	54°53'21.025"	51°13'7.902"
53	375858.18	2247831.43	54°53'20.970"	51°13'7.766"
54	375857.11	2247829.40	54°53'20.935"	51°13'7.653"
55	375856.51	2247828.19	54°53'20.915"	51°13'7.585"
56	375855.77	2247826.21	54°53'20.890"	51°13'7.475"
57	375855.29	2247824.59	54°53'20.874"	51°13'7.384"
58	375854.86	2247822.69	54°53'20.859"	51°13'7.278"
59	375854.59	2247820.67	54°53'20.850"	51°13'7.165"
60	375854.51	2247819.54	54°53'20.847"	51°13'7.101"
61	375854.51	2247819.16	54°53'20.847"	51°13'7.080"
62	375854.48	2247818.19	54°53'20.846"	51°13'7.026"
63	375854.57	2247816.25	54°53'20.848"	51°13'6.917"
64	375854.94	2247813.71	54°53'20.859"	51°13'6.774"
65	375855.81	2247810.16	54°53'20.885"	51°13'6.575"
66	375856.76	2247807.87	54°53'20.915"	51°13'6.445"
67	375864.19	2247788.76	54°53'21.148"	51°13'5.369"
68	375969.17	2247518.48	54°53'24.441"	51°12'50.138"
69	375965.18	2247514.72	54°53'24.311"	51°12'49.930"

70	375964.68	2247514.24	54°53'24.294"	51°12'49.904"
71	375960.91	2247477.42	54°53'24.158"	51°12'47.840"
72	375960.77	2247472.87	54°53'24.152"	51°12'47.585"
73	375973.01	2247459.91	54°53'24.543"	51°12'46.850"
74	375973.42	2247416.66	54°53'24.540"	51°12'44.424"
75	375987.13	2247416.66	54°53'24.983"	51°12'44.415"
76	375947.27	2247378.89	54°53'23.680"	51°12'42.322"
77	375931.09	2247363.56	54°53'23.151"	51°12'41.473"
78	375929.60	2247362.39	54°53'23.102"	51°12'41.408"
79	375927.66	2247360.50	54°53'23.039"	51°12'41.304"
80	375926.41	2247358.97	54°53'22.998"	51°12'41.218"
81	375925.10	2247357.08	54°53'22.955"	51°12'41.113"
82	375923.67	2247354.62	54°53'22.908"	51°12'40.977"
83	375922.73	2247352.41	54°53'22.876"	51°12'40.853"
84	375921.90	2247349.83	54°53'22.849"	51°12'40.709"
85	375921.31	2247346.76	54°53'22.828"	51°12'40.537"
86	375921.14	2247343.49	54°53'22.822"	51°12'40.353"
87	375921.24	2247340.58	54°53'22.824"	51°12'40.190"
88	375921.97	2247337.12	54°53'22.846"	51°12'39.996"
89	375922.98	2247334.03	54°53'22.878"	51°12'39.822"
90	375924.88	2247330.29	54°53'22.937"	51°12'39.611"
91	375926.73	2247327.77	54°53'22.996"	51°12'39.468"
92	375929.09	2247325.17	54°53'23.072"	51°12'39.321"
93	375931.59	2247323.20	54°53'23.152"	51°12'39.209"
94	375934.39	2247321.49	54°53'23.242"	51°12'39.111"
95	375937.97	2247319.85	54°53'23.357"	51°12'39.016"
96	375941.09	2247319.05	54°53'23.457"	51°12'38.969"
97	375946.34	2247318.63	54°53'23.627"	51°12'38.942"
98	375951.63	2247318.97	54°53'23.798"	51°12'38.958"
99	375956.16	2247320.53	54°53'23.945"	51°12'39.042"
100	375960.16	2247322.90	54°53'24.075"	51°12'39.173"
101	375963.21	2247325.20	54°53'24.175"	51°12'39.300"
1	375974.50	2247335.06	54°53'24.544"	51°12'39.846"
Отвод куст скважин №9а и №45 (внутренний контур)				
102	376075.91	2247512.58	54°53'27.890"	51°12'49.737"
103	376199.92	2247647.27	54°53'31.951"	51°12'57.212"
104	376201.19	2247650.07	54°53'31.993"	51°12'57.368"
105	376170.82	2247663.79	54°53'31.016"	51°12'58.158"
106	376185.78	2247696.92	54°53'31.513"	51°13'0.006"
107	376160.94	2247708.13	54°53'30.714"	51°13'0.652"
108	376169.75	2247727.63	54°53'31.006"	51°13'1.740"
109	376160.18	2247731.96	54°53'30.698"	51°13'1.989"
110	376161.92	2247735.51	54°53'30.755"	51°13'2.187"
111	375917.56	2247788.24	54°53'22.874"	51°13'5.305"
112	376009.66	2247543.61	54°53'25.760"	51°12'51.521"
113	376029.23	2247562.07	54°53'26.400"	51°12'52.544"

102	376075.91	2247512.58	54°53'27.890"	51°12'49.737"
ВЛ-10 к кусту 45				
1	375946,09	2247343,60	54°53'23.628"	51°12'40.343"
2	375968,72	2247363,26	54°53'24.368"	51°12'41.431"
3	376056,88	2247455,60	54°53'27.253"	51°12'46.553"
4	376215,11	2247627,20	54°53'32.435"	51°12'56.076"
5	376260,59	2247720,21	54°53'33.940"	51°13'1.264"
ВЛ-10 к кусту 9а				
1	375946,09	2247343,60	54°53'23.628"	51°12'40.343"
2	375968,72	2247363,26	54°53'24.368"	51°12'41.431"
3	376056,88	2247455,60	54°53'27.253"	51°12'46.553"
4	376050,59	2247462,27	54°53'27.052"	51°12'46.931"
Нефтепровод от куста 45				
1	375882,07	2247820,04	54°53'21.738"	51°13'7.111"
2	376185,42	2247754,57	54°53'31.522"	51°13'3.241"
Нефтепровод от куста 9а				
1	375992,48	2247523,00	54°53'25.196"	51°12'50.376"
2	375879,48	2247818,31	54°53'21.654"	51°13'7.016"
Площадка куста скважин 45				
1	376218,25	2247679,52	54°53'32.556"	51°12'59.009"
2	376260,85	2247773,84	54°53'33.969"	51°13'4.272"
3	376207,08	2247798,13	54°53'32.239"	51°13'5.670"
4	376190,78	2247762,04	54°53'31.699"	51°13'3.656"
5	376183,94	2247765,12	54°53'31.479"	51°13'3.833"
6	376169,54	2247733,22	54°53'31.001"	51°13'2.053"
7	376176,37	2247730,14	54°53'31.221"	51°13'1.876"
8	376167,56	2247710,64	54°53'30.929"	51°13'0.788"
9	376193,54	2247698,90	54°53'31.764"	51°13'0.112"
10	376197,29	2247688,98	54°53'31.882"	51°12'59.553"
1	376218,25	2247679,52	54°53'32.556"	51°12'59.009"
Площадка куста скважин №9				
1	376071,02	2247510,49	54°53'27.731"	51°12'49.623"
2	376029,03	2247555,01	54°53'26.390"	51°12'52.148"
3	376000,24	2247527,85	54°53'25.449"	51°12'50.643"
4	375995,09	2247533,31	54°53'25.285"	51°12'50.953"
5	375969,63	2247509,29	54°53'24.452"	51°12'49.622"
6	375975,44	2247503,13	54°53'24.638"	51°12'49.273"
7	375965,50	2247475,16	54°53'24.306"	51°12'47.710"
8	375992,25	2247446,82	54°53'25.160"	51°12'46.103"
9	376003,18	2247446,50	54°53'25.513"	51°12'46.078"
1	376071,02	2247510,49	54°53'27.731"	51°12'49.623"
Отвод куст скважин №40				
1	375275.27	2247485.18	54°53'1.991"	51°12'48.726"
2	375318.72	2247457.84	54°53'3.385"	51°12'47.164"
3	375435.30	2247485.28	54°53'7.166"	51°12'48.626"
4	375534.86	2247646.56	54°53'10.446"	51°12'57.608"

5	375524.35	2247653.05	54°53'10.108"	51°12'57.978"
6	375527.31	2247657.85	54°53'10.206"	51°12'58.246"
7	375519.29	2247662.78	54°53'9.948"	51°12'58.528"
8	375539.31	2247695.10	54°53'10.608"	51°13'0.327"
9	375480.65	2247731.43	54°53'8.725"	51°13'2.404"
10	375446.41	2247676.18	54°53'7.597"	51°12'59.327"
11	375446.07	2247677.30	54°53'7.586"	51°12'59.390"
12	375445.65	2247678.44	54°53'7.573"	51°12'59.454"
13	375445.10	2247679.71	54°53'7.556"	51°12'59.526"
14	375444.34	2247681.22	54°53'7.532"	51°12'59.611"
15	375443.42	2247682.76	54°53'7.503"	51°12'59.698"
16	375442.49	2247684.12	54°53'7.473"	51°12'59.775"
17	375441.20	2247685.71	54°53'7.432"	51°12'59.865"
18	375439.98	2247687.01	54°53'7.393"	51°12'59.938"
19	375438.25	2247688.57	54°53'7.338"	51°13'0.027"
20	375436.70	2247689.74	54°53'7.288"	51°13'0.094"
21	375433.46	2247691.66	54°53'7.184"	51°13'0.203"
22	375430.35	2247692.96	54°53'7.084"	51°13'0.279"
23	375427.34	2247693.74	54°53'6.987"	51°13'0.324"
24	375424.27	2247694.21	54°53'6.888"	51°13'0.353"
25	375420.74	2247694.17	54°53'6.773"	51°13'0.353"
26	375415.68	2247693.25	54°53'6.610"	51°13'0.305"
27	375411.75	2247691.99	54°53'6.482"	51°13'0.236"
28	375407.19	2247689.07	54°53'6.333"	51°13'0.075"
29	375402.40	2247684.39	54°53'6.177"	51°12'59.816"
30	375400.28	2247680.99	54°53'6.107"	51°12'59.627"
31	375399.73	2247679.79	54°53'6.089"	51°12'59.560"
32	375370.73	2247632.50	54°53'5.133"	51°12'56.926"
33	375353.05	2247556.69	54°53'4.533"	51°12'52.686"
34	375351.05	2247556.51	54°53'4.468"	51°12'52.677"
35	375349.02	2247556.20	54°53'4.402"	51°12'52.661"
36	375346.93	2247555.73	54°53'4.335"	51°12'52.636"
37	375344.59	2247554.88	54°53'4.259"	51°12'52.590"
38	375342.16	2247553.76	54°53'4.180"	51°12'52.529"
39	375339.76	2247552.29	54°53'4.101"	51°12'52.448"
40	375338.18	2247551.09	54°53'4.050"	51°12'52.381"
41	375337.12	2247550.15	54°53'4.015"	51°12'52.330"
42	375336.34	2247549.45	54°53'3.990"	51°12'52.291"
43	375335.46	2247548.52	54°53'3.961"	51°12'52.239"
44	375334.68	2247547.60	54°53'3.935"	51°12'52.188"
45	375333.48	2247546.04	54°53'3.896"	51°12'52.101"
46	375332.46	2247544.49	54°53'3.862"	51°12'52.015"
47	375331.66	2247543.00	54°53'3.836"	51°12'51.932"
48	375330.80	2247541.04	54°53'3.807"	51°12'51.823"
49	375329.89	2247538.46	54°53'3.777"	51°12'51.678"
50	375329.23	2247535.55	54°53'3.755"	51°12'51.516"

51	375329.01	2247531.66	54°53'3.746"	51°12'51.298"
52	375329.03	2247529.67	54°53'3.746"	51°12'51.186"
53	375329.43	2247526.73	54°53'3.758"	51°12'51.021"
54	375330.40	2247523.27	54°53'3.788"	51°12'50.827"
55	375332.24	2247519.26	54°53'3.846"	51°12'50.600"
56	375333.56	2247517.22	54°53'3.888"	51°12'50.485"
57	375334.93	2247515.46	54°53'3.931"	51°12'50.385"
58	375337.37	2247512.96	54°53'4.009"	51°12'50.244"
59	375339.95	2247510.99	54°53'4.092"	51°12'50.131"
60	375327.32	2247508.01	54°53'3.683"	51°12'49.972"
61	375292.75	2247529.40	54°53'2.573"	51°12'51.195"
62	375291.81	2247529.59	54°53'2.543"	51°12'51.206"
63	375288.90	2247529.55	54°53'2.448"	51°12'51.206"
64	375286.56	2247529.23	54°53'2.372"	51°12'51.189"
65	375284.32	2247528.73	54°53'2.300"	51°12'51.163"
66	375282.77	2247528.24	54°53'2.249"	51°12'51.136"
67	375280.36	2247527.28	54°53'2.171"	51°12'51.084"
68	375277.89	2247525.93	54°53'2.091"	51°12'51.010"
69	375275.51	2247524.29	54°53'2.013"	51°12'50.919"
70	375274.06	2247523.04	54°53'1.966"	51°12'50.850"
71	375272.65	2247521.55	54°53'1.920"	51°12'50.768"
72	375271.38	2247520.17	54°53'1.878"	51°12'50.691"
73	375269.79	2247517.88	54°53'1.826"	51°12'50.564"
74	375268.69	2247515.92	54°53'1.790"	51°12'50.455"
75	375268.08	2247514.65	54°53'1.769"	51°12'50.383"
76	375267.47	2247513.07	54°53'1.749"	51°12'50.296"
77	375266.97	2247511.57	54°53'1.732"	51°12'50.212"
78	375266.56	2247509.94	54°53'1.719"	51°12'50.121"
79	375266.27	2247508.26	54°53'1.708"	51°12'50.026"
80	375266.10	2247506.95	54°53'1.703"	51°12'49.953"
81	375266.03	2247506.13	54°53'1.700"	51°12'49.907"
82	375265.99	2247505.14	54°53'1.698"	51°12'49.851"
83	375266.00	2247504.14	54°53'1.698"	51°12'49.796"
84	375266.07	2247502.50	54°53'1.700"	51°12'49.703"
85	375266.41	2247500.04	54°53'1.710"	51°12'49.565"
86	375267.12	2247497.08	54°53'1.732"	51°12'49.399"
87	375268.48	2247493.70	54°53'1.775"	51°12'49.208"
88	375269.90	2247491.14	54°53'1.819"	51°12'49.064"
89	375271.91	2247488.44	54°53'1.883"	51°12'48.911"
90	375273.84	2247486.42	54°53'1.945"	51°12'48.797"
1	375275.27	2247485.18	54°53'1.991"	51°12'48.726"
ВЛ-10 к кусту №40				
1	375354,00	2247531,77	54°53'4.554"	51°12'51.287"
2	375373,61	2247535,23	54°53'5.189"	51°12'51.469"
3	375394,05	2247622,89	54°53'5.884"	51°12'56.372"
4	375419,29	2247664,05	54°53'6.715"	51°12'58.664"

Нефтепровод от куста №40				
1	375500,51	2247638,49	54°53'9.332"	51°12'57.177"
2	375418,46	2247505,57	54°53'6.628"	51°12'49.776"
3	375324,90	2247483,56	54°53'3.595"	51°12'48.602"
4	375292,81	2247503,48	54°53'2.565"	51°12'49.741"
Площадка куста скважин №40				
1	375462,09	2247579,96	54°53'8.067"	51°12'53.919"
2	375494,01	2247631,38	54°53'9.119"	51°12'56.783"
3	375500,40	2247627,45	54°53'9.324"	51°12'56.558"
4	375518,73	2247657,27	54°53'9.928"	51°12'58.218"
5	375512,41	2247661,18	54°53'9.725"	51°12'58.442"
6	375532,44	2247693,49	54°53'10.385"	51°13'0.241"
7	375482,28	2247724,57	54°53'8.775"	51°13'2.017"
8	375427,14	2247635,57	54°53'6.958"	51°12'57.061"
9	375434,64	2247596,96	54°53'7.186"	51°12'54.891"
1	375462,09	2247579,96	54°53'8.067"	51°12'53.919"

На этапе подготовки проведения полевых работ проводился анализ архивных и библиографических данных (научные отчеты исследователей, научно-справочная литература, содержащие сведения по выявленным на территории обследования археологическим памятникам). Согласно архивным данным сведений о наличии на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемых объектов известных памятников археологии не имеется.

Согласно архивным данным, ближайшие к проектируемому объекту памятники археологии:

– выявленный объект культурного (археологического) наследия «Ивашкинское городище». Выявлен Фахрутдиновым Р.Г. в 1971 г. [Фахрутдинов Р.Г. Археологические памятники Волжско-Камской Булгарии и ее территория. Казань. 1975 г. № 1279].

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного наследия «Ивашкинское городище» при производстве строительных работ по проектируемому объекту «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

Согласно письму исх. № 01-02/6430 от 19.11.2024 г, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (далее – Комитет) сведениями о наличии

(отсутствии) на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемого объекта «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, не располагает.

Землеотвод объекта отображен на 10 фотоснимках, запечатленных с точек фотофиксации №6-9 (рис. 6-7, 24-33).

В пределах исследуемой территории были выполнены и исследованы 9 археологических разведочных шурфов размером 1x2 м, в пределах землеотводов. (Приложение 6, рис. 6-7, 34-87).

Шурф № 1 (рис. 6-7, 34-39)

Шурф расположен в 1,75 км к юго-западу от западной окраины с. Акбуре, в 1,08 км к северу от р. Малая Сульча (правый приток р. Большая Сульча), на ровной площадке пахотного поля. Шурф размерами 2x1 м, глубиной 0,6 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°53'29.21"; E 51°12'49.99".

Стратиграфия шурфа (прослежена по восточной стенке) (рис. 37).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 40-42 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 40-42 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по северной стенке) (рис. 38).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок мощностью (пахотный слой) 41-43 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 41-43 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 39).

Шурф № 2 (рис. 6-7, 40-45)

Шурф расположен в 1,51 км к юго-западу от западной окраины с. Акбуре, в 1,16 км к северу от р. Малая Сульча (правый приток р. Большая Сульча), на ровной площадке

пахотного поля. Шурф размерами 2x1 м, глубиной 0,6 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°53'32.70"; E 51°13'2.51".

Стратиграфия шурфа (прослежена по северной стенке) (рис. 43).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 39-41 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 39-41 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по восточной стенке) (рис. 44).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 38-40 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 38-40 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 45).

Шурф № 3 (рис. 6-7, 46-51)

Шурф расположен в 1,59 км к юго-западу от западной окраины с. Акбуре, в 0,95 км к северу от р. Малая Сульча (правый приток р. Большая Сульча), на ровной площадке пахотного поля. Шурф размерами 2x1 м, глубиной 0,6 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°53'25.99"; E 51°13'5.86".

Стратиграфия шурфа (прослежена по западной стенке) (рис. 49).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 40-41 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 40-41 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по северной стенке) (рис. 50).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 40-41 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 40-41 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 51).

Шурф № 4 (рис. 6-7, 52-57)

Шурф расположен в 1,87 км к юго-западу от западной окраины с. Акбуре, в 0,99 км к северу от р. Малая Сульча (правый приток р. Большая Сульча), на ровной площадке

пахотного поля. Шурф размерами 2x1 м, глубиной 0,4 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°53'25.40"; E 51°12'46.85".

Стратиграфия шурфа (прослежена по восточной стенке) (рис. 55).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 9-13 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 9-13 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по северной стенке) (рис. 56).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 7-10 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 7-10 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 57).

Шурф № 5 (рис. 6-7, 58-63)

Шурф расположен в 1,76 км к юго-западу от западной окраины с. Акбуре, в 0,91 км к северу от р. Малая Сульча (правый приток р. Большая Сульча), на ровной площадке пахотного поля. Шурф размерами 2x1 м, глубиной 0,5 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°53'23.35"; E 51°12'57.36".

Стратиграфия шурфа (прослежена по западной стенке) (рис. 61).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 30-33 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 30-33 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по северной стенке) (рис. 62).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 30-32 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 30-32 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 63).

Шурф № 6 (рис. 6-7, 64-69)

Шурф расположен в 2,33 км к юго-западу от западной окраины с. Акбуре, в 0,29 км к северу от р. Малая Сульча (правый приток р. Большая Сульча), на ровной площадке залежного поля. Шурф размерами 2x1 м, глубиной 0,6 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°53'2.79"; E 51°12'48.94".

Стратиграфия шурфа (прослежена по южной стенке) (рис. 67).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок мощностью 39-40 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 39-40 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по западной стенке) (рис. 68).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок мощностью 39-40 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 39-40 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 69).

Шурф № 7 (рис. 6-7, 70-75)

Шурф расположен в 2,28 км к юго-западу от западной окраины с. Акбуре, в 0,31 км к северу от р. Малая Сульча (правый приток р. Большая Сульча), на ровной площадке, покрытой пойменной растительностью. Шурф размерами 2х1 м, глубиной 0,75 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°53'3.56"; E 51°12'51.21".

Стратиграфия шурфа (прослежена по западной стенке) (рис. 73).

1-й слой – дерн мощностью 2-4 см.

2-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок мощностью 50-52 см.

3-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 54-55 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по северной стенке) (рис. 74).

1-й слой – дерн мощностью 3-4 см.

2-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок мощностью 49-51 см.

3-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 53-54 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 75).

Шурф № 8 (рис. 6-7, 76-81)

Шурф расположен в 2,17 км к юго-западу от западной окраины с. Акбуре, в 0,41 км к северу от р. Малая Сульча (правый приток р. Большая Сульча), на ровной площадке залежного поля. Шурф размерами 2х1 м, глубиной 0,5 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°53'6.98"; E 51°12'53.35".

Стратиграфия шурфа (прослежена по восточной стенке) (рис. 79).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок мощностью 25-27 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 25-27 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по северной стенке) (рис. 80).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок мощностью 25-26 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 25-26 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 81).

Шурф № 9 (рис. 6-7, 82-87)

Шурф расположен в 2,1 км к юго-западу от западной окраины с. Акбуре, в 0,38 км к северу от р. Малая Сульча (правый приток р. Большая Сульча), на ровной площадке пахотного поля. Шурф размерами 2x1 м, глубиной 0,5 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°53'6.72"; E 51°13'0.58".

Стратиграфия шурфа (прослежена по южной стенке) (рис. 85).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 29-300 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 29-30 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по восточной стенке) (рис. 86).

1-й слой – серо-коричневый гумусированный суглинок (пахотный слой) мощностью 30-31 см.

2-й слой – светло-коричневый суглинок (материк), располагается на глубине 30-31 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 87).

Поверхность проектируемого землеотвода была тщательно осмотрена на предмет выявления подъемного материала. Осматривались все почвенные обнажения: норы, колеи дорог, обваловки, осыпи, береговые обнажения, поверхности пашни, склонов оврагов и ложбин и т.д. На задернованной поверхности осматривались все повреждения поверхности грызунами, земля вокруг их нор. По результатам обследования подъемный материал, в пределах окончательного варианта прохождения землеотвода проектируемого объекта, представляющий историко-культурную ценность, не обнаружен.

Участниками работ была тщательно обследована вся территория под объект и прилегающая к нему территория, включая все обнажения грунта природного и техногенного характера. В ходе обследования зафиксированы следы современной хозяйственной деятельности, отсутствие в пределах земельного отвода проектируемого объекта обследования древних следов деятельности человека: руинизированных остатков

архитектурных конструкций, погребальных сооружений и других элементов материальной культуры; отсутствие на поверхности подъемных сборов; отсутствие культурного слоя и одиночных артефактов в шурфах.

Таким образом, в результате проведения археологического обследования земельного участка по титулу: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, установлено, что в пределах землеотвода проектируемого объекта, объекты культурного наследия (памятники археологии) отсутствуют.

Обоснования вывода экспертизы:

В результате проведенных ООО «НПП Археобюро» в ноябре 2024 г. полевых археологических работ (археологическая разведка) были обследованы земельные участки, отводимые под размещение проектируемого объекта: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

Обследование проводилось на основании Открытого листа № P018-00103-00/01288515 от 15.07.2024 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя А.Н. Мажирова. Указанный открытый лист предоставляет право производить следующие археологические полевые работы: археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанных территориях в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Согласно материалам заказчика, для археологического обследования представлен земельный участок, предназначенный под размещение проектируемого объекта по титулу: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район на земельных участках с кадастровыми номерами № 16:03:080201:935, 16:03:080201:946, 16:03:080201:932, 16:03:080201:923, 16:03:080201:46,

16:03:080201:922, 16:03:080201:453, 16:03:080201:947, 16:03:080201:930, 16:03:080201:505, 16:03:080201:39, 16:03:080201:937, 16:03:080201:938, 16:03:080201:501, 16:03:080201:53, 16:03:080201:450, а также на не размежёванных участках кадастрового квартала 16:03:080201.

Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №9а представляет собой совокупность площадной части площадью 0,6 га (площадка куста №9а) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ к кусту №9а –167 м, нефтепровод от куста №9а – 316 м.

Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №45 представляет собой совокупность площадной части площадью 0,6 га (площадка куста №45) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ до куста №45 – 337 м, нефтепровод от куста №45 – 310 м.

Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №40 представляет собой совокупность площадной части площадью 0,8 га (площадка куста №45) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ до куста №40 – 160 м, нефтепровод от куста №40 – 290 м.

Ширина полосы отвода для линейных участков составляет 50 м.

Куст скважин №9а и куст скважин №45 расположены в едином землеотводе. Куст скважин №40 представлен отдельным землеотводом

На этапе подготовки проведения полевых работ проводился анализ архивных и библиографических данных (научные отчеты исследователей, научно-справочная литература, содержащие сведения по выявленным на территории обследования археологическим памятникам). Согласно архивным данным сведений о наличии на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемых объектов известных памятников археологии не имеется.

Согласно архивным данным, ближайшими к проектируемому объекту памятниками археологии являются:

- объект культурного (археологического) наследия «Ивашкинское городище». Выявлен Фахрутдиновым Р.Г. в 1971 г. [Фахрутдинов Р.Г. Археологические памятники Волжско-Камской Булгарии и ее территория. Казань. 1975 г. № 1279].

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного наследия «Ивашкинское городище» при производстве строительных работ по проектируемому объекту «Обустройство дополнительных скважин Ивинского

нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

Согласно письму исх. № 01-02/6430 от 19.11.2024 г., Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия сведениями о наличии (отсутствии) на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемого объекта по титулу: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта - культурного (археологического) наследия, не располагает.

Комплексное археологическое обследование включало в себя: тщательный визуальный осмотр местности, осмотр почвенных обнажений, осыпей, поверхности пашни, склонов оврагов и ложбин, обваловок существующих скважин. На задернованной поверхности осматривались все повреждения поверхности грызунами, земля вокруг их нор.

Обследованный участок отображены на 25 фотоснимках, запечатленных с точек фотофиксации №1-9. (Приложение 6, рис. 6-7, 9-33). В пределах обследуемой территории были выполнены и исследованы 9 археологических разведочных шурфов размером 1х2 м, расположенных в границах землеотвода. Выполненные стратиграфические разрезы показали отсутствие культурного слоя и какого-либо археологического материала, что подтверждено материалами фотофиксации: общие виды раскопанных шурфов, а также непосредственно самих разрезов крупным планом. После проведения исследования производилась рекультивация шурфов, что подтверждено соответствующими материалами фотофиксации.

Количество стратиграфических разрезов соответствует методическим рекомендациям (п. 3.20. Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 № 15).

В результате проведенного обследования, в пределах землеотвода проектируемого объекта: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, не обнаружено.

Таким образом, осуществление каких-либо охранных мероприятий (археологические раскопки, наблюдение, разработка документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия и пр.) в связи с предстоящими строительными работами на данном участке не требуется.

Вывод экспертизы:

Экспертизой установлено, что на земельных участках, отводимых под объект «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют.

Проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в

границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в пределах земельного участка, предназначенного под объект: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район **возможно (положительное заключение).**

Приложения:

1. Приложение 1. Копия Открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г., выданного Министерством культуры РФ на имя А.Н. Мажирова (на 1 листе);
2. Приложение 1.2. Копия трудового договора держателя открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г. Мажирова А.Н. № 02\2016 от 01.06.2016 г., по должности археолога ООО «НПП Археобюро» (с закрытиями персональных данных), подтверждающего трудовые отношения с ООО «НПП Археобюро» как с экспертом - юридическим лицом, соответствующим требованию п.п. «б». п.3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. №530 - (на 3 листах);
3. Приложение 2. Письмо ООО «Проект МНК» (заказчик работ) о предоставлении координат поворотных точек проектируемого объекта № 1053 от 26.12.2024 г. (на 8 листах);
4. Приложение 3. Ситуационный план с расположением границ земельного участка для археологического обследования предоставленный заказчиком работ ООО «Проект МНК» (заказчик работ) - (на 2 листах);
5. Приложение 4. Копия письма Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 01-02/6430 от 19.11.2024 г. - (на 5 листах);
6. Приложение 5. Копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ - (на 1 листе);
7. Приложение 6. Иллюстрации (на 48 листах).
8. Приложение 7. Выписки из ЕГРН по земельным участкам с кадастровыми номерами: 16:03:080201:935, 16:03:080201:946, 16:03:080201:932,

16:03:080201:923, 16:03:080201:46, 16:03:080201:922, 16:03:080201:453,
16:03:080201:947, 16:03:080201:930, 16:03:080201:505, 16:03:080201:39,
16:03:080201:937, 16:03:080201:938, 16:03:080201:501, 16:03:080201:53,
16:03:080201:450 (на 43 листах).

Государственный
эксперт

**ЛЫЛОВА ЕВГЕНИЯ
ВЛАДИМИРОВНА**

ЛЫЛОВА ЕВГЕНИЯ ВЛАДИМИРОВНА
2025.02.24 14:08:08+05'00'

**ООО "НПП
АРХЕОБЮРО"**

ООО "НПП АРХЕОБЮРО"
2025.02.24 14:08:44+05'00'

Дата оформления Акта экспертизы: 24.02.2025 г.

Приложения

к Акту государственной историко-культурной экспертизы земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта: **«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.**

Приложение 1. Копия Открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г., выданного Министерством культуры РФ на имя А.Н. Мажирова (на 1 листе);



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/01288515

Настоящий открытый лист выдан:

Мажирову Андрею Николаевичу

на право проведения археологических полевых работ
на земельных участках под объекты «Обустройство объектов инфраструктуры Ииинского месторождения» в Аксубаевском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Онбийского месторождения» в Заинском и Альметьевском районах; «Обустройство объектов инфраструктуры Кузайкинского месторождения» в Альметьевском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Урустамакского месторождения» в Бавлинском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Демкинского месторождения» в Аксубаевском районе Республики Татарстан; «Обустройство объектов инфраструктуры Креметьевского нефтяного месторождения» в Челно-Вершинском районе Самарской области; «Обустройство объектов инфраструктуры Тавельского нефтяного месторождения» в Альметьевском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Светлоозерского месторождения» в Заинском и Нурлатском районах; «Обустройство объектов инфраструктуры Егоркинского месторождения»; «Обустройство объектов инфраструктуры Осеннего месторождения» в Нурлатском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Ульяновского месторождения» в Черемшанском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Зюлеевского месторождения» в Нурлатском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Урмышлинского месторождения» в Черемшанском и Лениногорском районах; «Строительство сетей газопотребления с блочной котельной БПО Маарино АО Татех» в Заинском районе; «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв. 973» в Нурлатском районе Республики Татарстан.
(место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Мажиров Андрей Николаевич
(Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 15 июля 2024 г. по 30 мая 2025 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа: 15 июля 2024 г.

Первый заместитель Министра
(должность)



С.Г.Обрывалин
(Ф.И.О.)

Дата 15 июля 2024 г.

М.П.

037803

Приложение 1.2. Копия трудового договора держателя открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г. Мажирова А.Н. № 02\2016 от 01.06.2016 г., по должности археолога ООО «НПП Археобюро» (с закрытиями персональных данных), подтверждающего трудовые отношения с ООО «НПП Археобюро» как с экспертом - юридическим лицом, соответствующим требованию п.п. «б». п.3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. №530 - (на 3 листах)

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 02/2016

г. Оренбург

«01» июня 2016 год

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Археобюро» (ООО «НПП Археобюро»), в лице директора Цепунова Юрия Александровича, в дальнейшем именуемый «Работодатель», действующего на Устав, с одной стороны, и

Мажиров Александр Николаевич
в дальнейшем именуемый «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор, в дальнейшем именуемый «Договор», о нижеследующем:

Статья 1.

Работник принимается на работу в ООО «НПП Археобюро»

в отдел Общий

на должность Археолога

Статья 2.

Договор является договором по основной работе;

Статья 3.

Вид договора: на неопределенный срок (бессрочный);

Статья 4.

Срок испытания: с испытанием, срок испытания 3 (три) месяца. Срок испытания может быть уменьшен по решению администрации;

Статья 5.

Работник обязан приступить к работе с «01» июня 2016г.

Статья 6.

Работник должен добросовестно, на надлежащем качественном уровне, точно и своевременно исполнять свои трудовые обязанности по занимаемой должности, соблюдать нормы трудового законодательства Российской Федерации, должностную инструкцию, правила внутреннего трудового распорядка, условия настоящего договора в соответствии с занимаемой должностью. Работник ознакомляется с должностной инструкцией, утвержденной Руководителем Организации.

Статья 7.

Работник обязан:

- выполнять установленные нормы труда (нормированные задания)
- соблюдать правила по охране труда,
- исполнять приказы, распоряжения и задания руководства организации и непосредственного руководителя,
- заботиться о сохранности оборудования,
- немедленно ставить в известность руководство о нарушениях производственного процесса, невыполнения норм труда, случаи порчи, утраты, хищения имущества Организации,
- незамедлительно сообщать в отдел кадров Организации обо всех изменениях в паспортных данных, изменения места пребывания,
- по мере необходимости повышать свою квалификацию не менее одного раза в год.
- не разглашать служебную, коммерческую иную тайну и конфиденциальную информацию, охраняемую законом, ставшие известны ему в связи с исполнением трудовых обязанностей. В случае разглашения тайны трудовой договор с работником может быть расторгнут по инициативе Работодателя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

Работник привлекается в порядке, установленном законодательством о труде, к дисциплинарной и материальной ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение трудовых функций, иных трудовых обязанностей, условий трудового договора и правил внутреннего трудового распорядка.

Работник вправе вносить предложения, направленные на повышение эффективности деятельности организации (Работодателя).

Статья 8.

Организация (Работодатель) обязуется:

- создавать условия для безопасного и эффективного труда Работника,
- предоставлять в распоряжения Работника необходимые технические и материальные средства в исправном состоянии,
- оборудовать рабочее место в соответствии с правилами охраны труда и технической безопасности,
- выплачивать обусловленный договором должностной оклад,
- соблюдать законодательство о труде и правила охраны труда, условия настоящего договора.

Статья 9.

Состав и перечень сведений о хозяйственной деятельности Организации (Работодателя), составляющих служебную и коммерческую тайну, а так же меры их защиты и ответственности за их разглашение устанавливаются Организацией (Работодателем).

Статья 10.

Для Работника устанавливается пятидневная рабочая неделя с двумя выходными: суббота и воскресенье.

Статья 11.

Работнику предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней.

Ежегодный отпуск предоставляется Работнику в течение каждого его рабочего (трудового) года в срок, устанавливаемый графиком отпусков по соглашению сторон.

Работнику может быть предоставлен отпуск без сохранения заработной платы по соглашению сторон, также в случаях, предусмотренных в Трудовом кодексе РФ.

Статья 12.

Работнику устанавливается должностной оклад

_____ компенсационные выплаты (районный коэффициент) _____

_____ Выплата заработной платы осуществляется в соответствии с отработанным рабочим временем в порядке предусмотренным ТК РФ.

Надбавки (доплаты), другие стимулирующие выплаты устанавливаются и снимаются в соответствии с законодательством о труде и действующим в организации локальными нормативными актами.

За выполненные трудовые обязанности, определенные должностной инструкцией, Организация ежемесячно выплачивает Работнику заработную плату в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором, в том числе путем перечисления указанной суммы на личный счет Работника в банке.

В случае, если Работник добросовестно исполняет свои обязанности, повышает свой профессиональный уровень и квалификацию, соблюдает условия настоящего договора и правила внутреннего трудового распорядка, его должностной оклад, должность, структурное подразделение могут быть изменены в соответствии с действующим законодательством. Эти изменения оформляются дополнительным соглашением к трудовому договору.

Организация (Работодатель) обязуется периодически пересматривать уровень оплаты труда Работника с учетом выполнения им работы и экономических возможностей Организации. В

МЗ

Приложение 2. Копия письма ООО «Проект МНК» исх. № 1053 от 26.12.2024 года о предоставлении координат поворотных точек земельного участка отводимого под проектируемый объект: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район - (на 8 листах);

Юридический адрес:
423450, Республика Татарстан,
район Альметьевский,
г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля,
дом 11 офис 33;
Почтовый адрес: г. Альметьевск,
ул. Ленина, дом 60, а/я: №104,
ИНН 1644090823/КПП 164401001
р/с 40702810600730012439
ПАО Банка ЗЕНИТ г. Москва.
к/с 301 018 100 000 000 002 72
БИК 044 525 272



423450, Татарстан Республикасы
Әлмәт районы,
Әлмәт шәһәре, Муса Җәлил урамы,
дом 11 офис 33
а/я: №104, Ленин урамы, дом 60, Әлмәт шәһәре
ИНН 1644090823/КПП 164401001
р/с 40702810600730012439
ПАО Банк ЗЕНИТ
Мәскәү шәһәре,
к/с 30101810000000000272
БИК 044525272

Общество с ограниченной ответственностью

тел./факс 8(8553) 26-16-16, e-mail: mnkproekt@mnkrt.ru

№ 1053

«26» декабря 2024 г.

Директору
ООО «НПП Археобюро»
Цепунову Ю.А.

Уважаемый Юрий Александрович!

Направляем Вам координаты поворотных точек землеотвода отводимого под размещение проектируемого объекта: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. Прошу данные сведения включить в состав документации при прохождении государственной историко-культурной экспертизы.

Координаты поворотных точек земельных участков под проектируемые объекты даны в таблицах ниже:

N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	x	y	широта	долгота
Отвод куст скважин №9а и №45 (внешний контур)				
1	375974.50	2247335.06	54.890151077	51.211068213
2	376077.59	2247441.55	54.891088264	51.212708823
3	376230.29	2247607.13	54.892477199	51.215261159
4	376282.58	2247708.54	54.892957477	51.216831911
5	376283.54	2247710.33	54.892966324	51.216859621
6	376284.21	2247711.87	54.892972483	51.216883473
7	376284.81	2247713.65	54.892978126	51.216911146
8	376285.28	2247715.39	54.892982485	51.216938189

9	376285.64	2247717.13	54.892985943	51.216965291
10	376285.73	2247717.70	54.892986739	51.21697405
11	376285.81	2247718.37	54.892987569	51.216984463
12	376285.87	2247718.99	54.892988199	51.216994225
13	376285.93	2247719.78	54.892988791	51.217006529
14	376285.97	2247720.86	54.892989263	51.217023338
15	376285.97	2247721.65	54.892989345	51.217035652
16	376285.89	2247723.15	54.892988808	51.217058985
17	376285.76	2247724.34	54.89298775	51.217077633
18	376285.52	2247725.78	54.89298571	51.217100112
19	376285.23	2247727.13	54.892983226	51.217121175
20	376284.62	2247729.24	54.89297798	51.217154072
21	376284.16	2247730.45	54.892973995	51.217173011
22	376283.68	2247731.55	54.892969804	51.21719026
23	376283.05	2247732.86	54.892964268	51.217210807
24	376281.46	2247735.45	54.892950297	51.217251424
25	376279.64	2247737.75	54.892934192	51.217287694
26	376277.61	2247739.77	54.892916179	51.217319464
27	376275.57	2247741.43	54.892898021	51.217345732
28	376272.82	2247743.14	54.892873435	51.217372823
29	376271.00	2247744.01	54.892857246	51.21738685
30	376266.86	2247745.39	54.89282014	51.217409076
31	376262.07	2247746.14	54.892777221	51.217421643
32	376259.37	2247746.14	54.892752977	51.217422134
33	376256.36	2247745.70	54.892725932	51.217415753
34	376253.36	2247744.88	54.892698837	51.217403563
35	376267.43	2247776.28	54.892828526	51.217890285
36	376204.58	2247804.74	54.89226696	51.218345188
37	376192.67	2247778.38	54.892157288	51.217936658
38	375889.59	2247841.68	54.889441541	51.218977954
39	375882.51	2247843.15	54.889378162	51.219002107
40	375880.64	2247843.29	54.889361385	51.219004716
41	375878.96	2247843.29	54.889346254	51.219005021
42	375877.87	2247843.29	54.889336491	51.219005218
43	375876.75	2247843.17	54.88932639	51.219003421
44	375874.66	2247842.84	54.889307579	51.218998759
45	375872.56	2247842.37	54.889288656	51.218991792
46	375869.82	2247841.42	54.889263999	51.218977473

47	375867.74	2247840.39	54.889245157	51.218961729
48	375866.04	2247839.42	54.889229805	51.218946992
49	375863.55	2247837.61	54.889207217	51.218919319
50	375862.25	2247836.45	54.889195413	51.218901431
51	375860.90	2247835.03	54.889183148	51.218879513
52	375859.85	2247833.87	54.889173654	51.218861618
53	375858.18	2247831.43	54.889158408	51.218823905
54	375857.11	2247829.40	54.88914851	51.218792549
55	375856.51	2247828.19	54.889143003	51.218773727
56	375855.77	2247826.21	54.889136224	51.218743077
57	375855.29	2247824.59	54.889131726	51.218717886
58	375854.86	2247822.69	54.889127633	51.218688298
59	375854.59	2247820.67	54.889125047	51.218656988
60	375854.51	2247819.54	54.889124168	51.218639266
61	375854.51	2247819.16	54.889124129	51.218633456
62	375854.48	2247818.19	54.889123767	51.218618262
63	375854.57	2247816.25	54.889124378	51.218588118
64	375854.94	2247813.71	54.889127465	51.218548458
65	375855.81	2247810.16	54.88913486	51.218492972
66	375856.76	2247807.87	54.889143114	51.218457016
67	375864.19	2247788.76	54.889207871	51.218157944
68	375969.17	2247518.48	54.890122484	51.213927316
69	375965.18	2247514.72	54.890086275	51.213869446
70	375964.68	2247514.24	54.890081682	51.213862106
71	375960.91	2247477.42	54.89004396	51.213289005
72	375960.77	2247472.87	54.890042285	51.213218116
73	375973.01	2247459.91	54.890150796	51.213013982
74	375973.42	2247416.66	54.890149965	51.212339996
75	375987.13	2247416.66	54.890273143	51.21233749
76	375947.27	2247378.89	54.889911073	51.2117562
77	375931.09	2247363.56	54.889764155	51.211520334
78	375929.60	2247362.39	54.889750628	51.211502338
79	375927.66	2247360.50	54.889732997	51.211473219
80	375926.41	2247358.97	54.889721597	51.211449553
81	375925.10	2247357.08	54.889709694	51.211420318
82	375923.67	2247354.62	54.889696592	51.211382372
83	375922.73	2247352.41	54.889687864	51.211347992
84	375921.90	2247349.83	54.889680195	51.211307971

85	375921.31	2247346.76	54.889674545	51.211260291
86	375921.14	2247343.49	54.889672649	51.211209302
87	375921.24	2247340.58	54.889673275	51.211163956
88	375921.97	2247337.12	54.88967944	51.211109956
89	375922.98	2247334.03	54.889688215	51.211061597
90	375924.88	2247330.29	54.88970485	51.211002956
91	375926.73	2247327.77	54.889721235	51.210963369
92	375929.09	2247325.17	54.889742168	51.210922421
93	375931.59	2247323.20	54.889764349	51.210891297
94	375934.39	2247321.49	54.889789355	51.210864159
95	375937.97	2247319.85	54.889821365	51.210837876
96	375941.09	2247319.05	54.8898493	51.210824838
97	375946.34	2247318.63	54.889896419	51.210817335
98	375951.63	2247318.97	54.889943911	51.21082164
99	375956.16	2247320.53	54.889984829	51.210845128
100	375960.16	2247322.90	54.890020972	51.210881334
101	375963.21	2247325.20	54.890048594	51.210916676
1	375974.50	2247335.06	54.890151077	51.211068213
Отвод куст скважин №9а и №45 (внутренний контур)				
102	376075.91	2247512.58	54.891080603	51.213815965
103	376199.92	2247647.27	54.892208608	51.215892173
104	376201.19	2247650.07	54.892220329	51.215935596
105	376170.82	2247663.79	54.891948972	51.216154875
106	376185.78	2247696.92	54.892086835	51.216668385
107	376160.94	2247708.13	54.891864939	51.216847691
108	376169.75	2247727.63	54.891946093	51.217149976
109	376160.18	2247731.96	54.891860593	51.217219069
110	376161.92	2247735.51	54.891876526	51.217274113
111	375917.56	2247788.24	54.889687204	51.218140183
112	376009.66	2247543.61	54.890488782	51.214311465
113	376029.23	2247562.07	54.890666575	51.214595626
102	376075.91	2247512.58	54.891080603	51.213815965
ВЛ-10 к кусту 45				
1	375946,09	2247343,60	54,88989675	51,21120638
2	375968,72	2247363,26	54,89010209	51,21150866
3	376056,88	2247455,60	54,89090368	51,21293144
4	376215,11	2247627,20	54,89234294	51,21557663
5	376260,59	2247720,21	54,89276115	51,21701766
ВЛ-10 к кусту 9а				
1	375946,09	2247343,60	54,88989675	51,21120638
2	375968,72	2247363,26	54,89010209	51,21150866

3	376056,88	2247455,60	54,89090368	51,21293144
4	376050,59	2247462,27	54,89084789	51,21303645
Нефтепровод от куста 45				
1	375882,07	2247820,04	54,88937176	51,21864199
2	376185,42	2247754,57	54,89208957	51,21756682
Нефтепровод от куста 9а				
1	375992,48	2247523,00	54,89033231	51,21399342
2	375879,48	2247818,31	54,8893483	51,21861555
Площадка куста скважин 45				
1	376218,25	2247679,52	54,8923766	51,21639127
2	376260,85	2247773,84	54,89276915	51,21785341
3	376207,08	2247798,13	54,89228871	51,21824165
4	376190,78	2247762,04	54,8921385	51,21768217
5	376183,94	2247765,12	54,89207744	51,21773151
6	376169,54	2247733,22	54,89194469	51,21723707
7	376176,37	2247730,14	54,89200577	51,21718771
8	376167,56	2247710,64	54,89192462	51,21688543
9	376193,54	2247698,90	54,8921567	51,21669789
10	376197,29	2247688,98	54,89218933	51,21654261
1	376218,25	2247679,52	54,8923766	51,21639127
Площадка куста скважин №9				
1	376071,02	2247510,49	54,89103646	51,2137841
2	376029,03	2247555,01	54,89066398	51,21448552
3	376000,24	2247527,85	54,89040249	51,21406761
4	375995,09	2247533,31	54,89035684	51,21415357
5	375969,63	2247509,29	54,89012562	51,21378401
6	375975,44	2247503,13	54,89017718	51,21368692
7	375965,50	2247475,16	54,89008492	51,21325285
8	375992,25	2247446,82	54,89032222	51,21280642
9	376003,18	2247446,50	54,89042036	51,21279944
1	376071,02	2247510,49	54,89103646	51,2137841
Отвод куст скважин №40				
1	375275.27	2247485.18	54.883886305	51.213535063
2	375318.72	2247457.84	54.884273725	51.213101131
3	375435.30	2247485.28	54.885323766	51.21350732
4	375534.86	2247646.56	54.886234944	51.216002139
5	375524.35	2247653.05	54.886141246	51.216105102
6	375527.31	2247657.85	54.886168289	51.216179424
7	375519.29	2247662.78	54.88609677	51.216257717
8	375539.31	2247695.10	54.886280001	51.216757578
9	375480.65	2247731.43	54.885756912	51.217334313
10	375446.41	2247676.18	54.885443615	51.216479626
11	375446.07	2247677.30	54.885440612	51.216497205
12	375445.65	2247678.44	54.885436956	51.216515095

13	375445.10	2247679.71	54.885432154	51.21653497
14	375444.34	2247681.22	54.885425489	51.216558615
15	375443.42	2247682.76	54.885417428	51.216582751
16	375442.49	2247684.12	54.885409154	51.216604159
17	375441.20	2247685.71	54.885397767	51.216629131
18	375439.98	2247687.01	54.885386915	51.216649513
19	375438.25	2247688.57	54.885371578	51.216674142
20	375436.70	2247689.74	54.885355774	51.216692777
21	375433.46	2247691.66	54.885328903	51.21672318
22	375430.35	2247692.96	54.885301032	51.2167441
23	375427.34	2247693.74	54.885274083	51.216756804
24	375424.27	2247694.21	54.885246612	51.216764632
25	375420.74	2247694.17	54.885214847	51.21676462
26	375415.68	2247693.25	54.885169377	51.216751304
27	375411.75	2247691.99	54.885133925	51.216732242
28	375407.19	2247689.07	54.885092606	51.216687598
29	375402.40	2247684.39	54.885049129	51.2166156
30	375400.28	2247680.99	54.885029747	51.216563046
31	375399.73	2247679.79	54.885024636	51.216544391
32	375370.73	2247632.50	54.884759187	51.215812838
33	375353.05	2247556.69	54.884592423	51.214634911
34	375351.05	2247556.51	54.884574467	51.214632511
35	375349.02	2247556.20	54.884556232	51.21462811
36	375346.93	2247555.73	54.884537396	51.214621143
37	375344.59	2247554.88	54.884516274	51.214608374
38	375342.16	2247553.76	54.88449432	51.214591273
39	375339.76	2247552.29	54.884472623	51.214568818
40	375338.18	2247551.09	54.884458287	51.214550409
41	375337.12	2247550.15	54.884448687	51.214536022
42	375336.34	2247549.45	54.884441617	51.214525275
43	375335.46	2247548.52	54.884433633	51.21451097
44	375334.68	2247547.60	54.884426486	51.214496762
45	375333.48	2247546.04	54.884415604	51.21447255
46	375332.46	2247544.49	54.884406211	51.214448692
47	375331.66	2247543.00	54.884398906	51.214425561
48	375330.80	2247541.04	54.884390956	51.214395248
49	375329.89	2247538.46	54.884382548	51.214355132
50	375329.23	2247535.55	54.884376255	51.214309972
51	375329.01	2247531.66	54.884373938	51.214249377
52	375329.03	2247529.67	54.884373902	51.214218366
53	375329.43	2247526.73	54.884377194	51.214172433
54	375330.40	2247523.27	54.884385476	51.214118474
55	375332.24	2247519.26	54.884401629	51.214055582
56	375333.56	2247517.22	54.88441326	51.214023602

57	375334.93	2247515.46	54.884425375	51.21399592
58	375337.37	2247512.96	54.884447003	51.213956543
59	375339.95	2247510.99	54.884469964	51.213925294
60	375327.32	2247508.01	54.884356273	51.213881154
61	375292.75	2247529.40	54.884047992	51.214220766
62	375291.81	2247529.59	54.884039591	51.21422388
63	375288.90	2247529.55	54.88401337	51.214223873
64	375286.56	2247529.23	54.883992336	51.21421922
65	375284.32	2247528.73	54.883972195	51.214211935
66	375282.77	2247528.24	54.883958193	51.214204484
67	375280.36	2247527.28	54.883936495	51.214189958
68	375277.89	2247525.93	54.883914182	51.21416944
69	375275.51	2247524.29	54.883892575	51.214144252
70	375274.06	2247523.04	54.883879471	51.214125088
71	375272.65	2247521.55	54.88386658	51.214102186
72	375271.38	2247520.17	54.883855099	51.214080834
73	375269.79	2247517.88	54.883840562	51.214045536
74	375268.69	2247515.92	54.883830485	51.21401523
75	375268.08	2247514.65	54.883824851	51.213995412
76	375267.47	2247513.07	54.883819187	51.213971018
77	375266.97	2247511.57	54.883814527	51.213947641
78	375266.56	2247509.94	54.883810722	51.213922438
79	375266.27	2247508.26	54.883807887	51.213896178
80	375266.10	2247506.95	54.883806274	51.213875855
81	375266.03	2247506.13	54.88380556	51.213863174
82	375265.99	2247505.14	54.883805107	51.213847637
83	375266.00	2247504.14	54.883805035	51.213832172
84	375266.07	2247502.50	54.883805481	51.213806497
85	375266.41	2247500.04	54.883808304	51.213768194
86	375267.12	2247497.08	54.883814337	51.213721862
87	375268.48	2247493.70	54.883826262	51.213669021
88	375269.90	2247491.14	54.883838738	51.213628904
89	375271.91	2247488.44	54.883856471	51.21358649
90	375273.84	2247486.42	54.883873636	51.213554589
1	375275.27	2247485.18	54.883886305	51.213535063
ВЛ-10 к кусту №40				
1	375354,00	2247531,77	54,88459835	51,21424643
2	375373,61	2247535,23	54,88477485	51,21429685
3	375394,05	2247622,89	54,88496767	51,21565887
4	375419,29	2247664,05	54,88519866	51,2162955
Нефтепровод от куста №40				
1	375500,51	2247638,49	54,88592548	51,21588251
2	375418,46	2247505,57	54,88517456	51,21382656
3	375324,90	2247483,56	54,88433188	51,21350064

4	375292,81	2247503,48	54,88404579	51,21381683
Площадка куста скважин №40				
1	375462,09	2247579,96	54,88557429	51,21497762
2	375494,01	2247631,38	54,88586636	51,21577294
3	375500,40	2247627,45	54,88592333	51,21571057
4	375518,73	2247657,27	54,88609112	51,21617178
5	375512,41	2247661,18	54,88603481	51,21623389
6	375532,44	2247693,49	54,88621804	51,21673374
7	375482,28	2247724,57	54,88577081	51,21722703
8	375427,14	2247635,57	54,88526616	51,21585034
9	375434,64	2247596,96	54,88532953	51,21524751
1	375462,09	2247579,96	54,88557429	51,21497762

Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №9а представляет собой совокупность площадной части площадью 1 га (площадка куста №9а) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ к кусту №9а – 190 м, нефтепровод от куста №9а – 360 м.

Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №45 представляет собой совокупность площадной части площадью 1 га (площадка куста №45) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ до куста №45 – 380 м, нефтепровод от куста №45 – 380 м.

Земельный участок под размещение проектируемого куста скважин №40 представляет собой совокупность площадной части площадью 1,2 га (площадка куста №45) и двух линейных участков: ВЛ-10 кВ до куста №40 – 200 м, нефтепровод от куста №40 – 330 м.

Ширина полосы отвода для линейных участков составляет 50 м.

Приложение:

- проектное решение с указанием расположения границ земельного участка для археологического обследования – на 2 л. (в формате PDF)

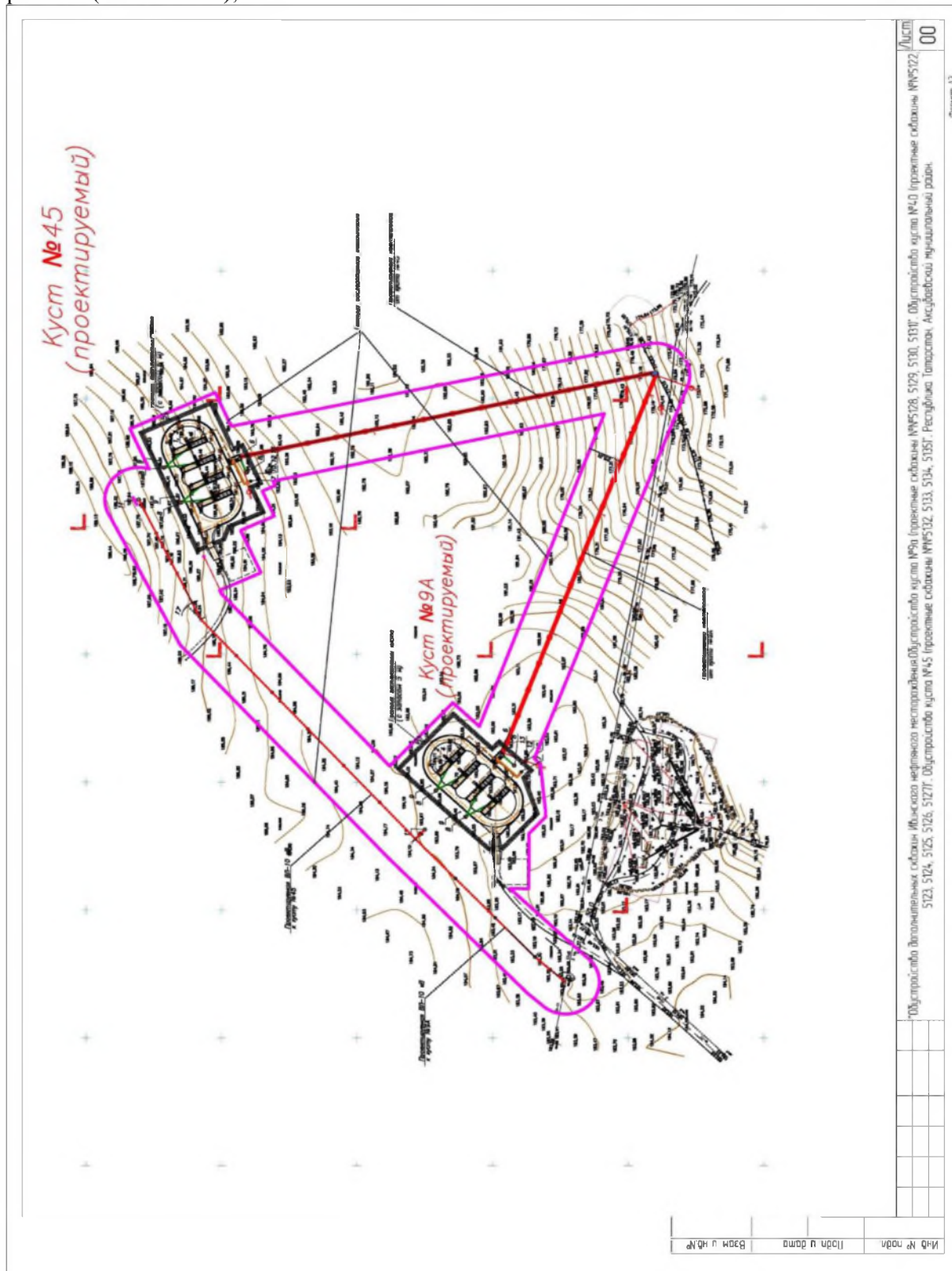
**Генеральный директор
ООО «Проект МНК»**



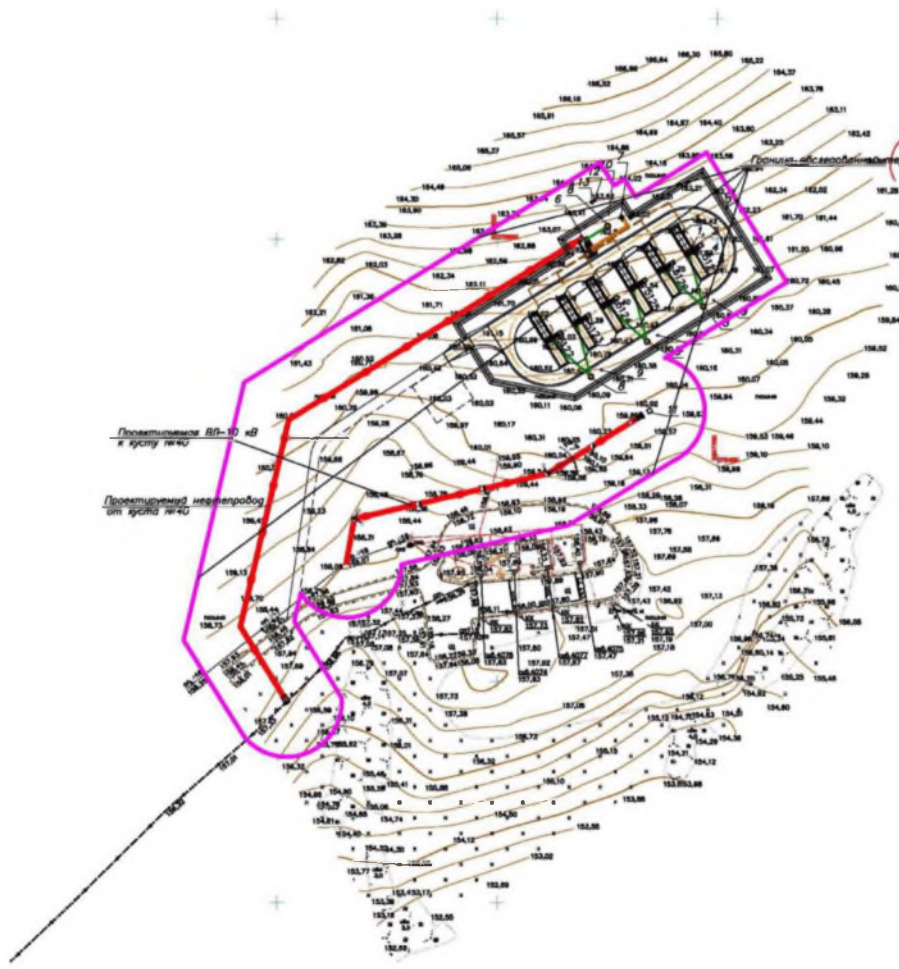
Е.В. Ожередов

ГИП
Ишукова А.Н.
8(8553)26-16-16

Приложение 3. Ситуационный план с расположением границ земельного участка для археологического обследования предоставленный заказчиком работ ООО «Проект МНК» (заказчик работ) по объекту проектирования: «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район - (на 2 листах);



Куст №40
(проектируемый)



Инд. № табл. _____
Лист и дата _____
Взам. ш. №№ _____

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Обустройство дополнительных скважин Ибинского нефтяного месторождения Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №4.0 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №4.5 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135). Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.

Лист
00

Формат А3

Приложение 4. Копия письма Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 01-02/6430 от 19.11.2024 г. - (на 5 листах);

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ул. Карла Маркса, д. 56/11, г. Казань, 420015

Тел.: 8 (843) 222-58-73 E-mail: komitet.okn@tatar.ru, <http://okn.tatarstan.ru>

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

Карл Маркс ур., 56/11нче йорт, Казан ш., 420015

19.11.2024 № 01-02/6430

На № 00240042400560874 от 29.10.2024

Директору
ООО «Проект МНК»
Ю.А. Цепунову
e-mail: master1854@mail.ru

Заключение

о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 29.10.2024 № 00240042400560874 в отношении земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проекту (объекту) «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» (далее – земли по проекту (объекту)) расположенному в Аксубаевском муниципальном районе Республики Татарстан (согласно приложенной схеме), сообщаем:

1. на испрашиваемых землях по проекту (объекту) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);

сведениями об отсутствии на испрашиваемых землях по проекту (объекту) выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия не располагает;

2. испрашиваемые земли по проекту (объекту) не расположены в утвержденных границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах территорий выявленных объектов культурного наследия, утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах защитных зон, утвержденных границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры;

2.1. сведения о режимах использования (ограничения/обременения) не имеются;

3. в отношении испрашиваемых земель по проекту (объекту) отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях;

4. в отношении испрашиваемых земель по проекту (объекту), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимость проведения историко-культурной экспертизы определяется в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5. в случае обнаружения на испрашиваемых землях по проекту (объекту) выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, необходимо:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Председатель




И.Н. Гущин

Е.Н. Графеев,
8 (843) 222-58-84



Обзорная карта расположения земельного участка по объекту «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)».

Лист согласования к документу № 01-02/6430 от 19.11.2024
Инициатор согласования: Графеев Е.Н. Ведущий советник отдела археологии
Согласование инициировано: 19.11.2024 16:27

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Нуриев А.Г.		Согласовано 19.11.2024 - 16:46	-
2	Камалетдинова Г.Ф.		Согласовано 19.11.2024 - 17:39	-
3	Гущин И.Н.		 Подписано 19.11.2024 - 17:59	-

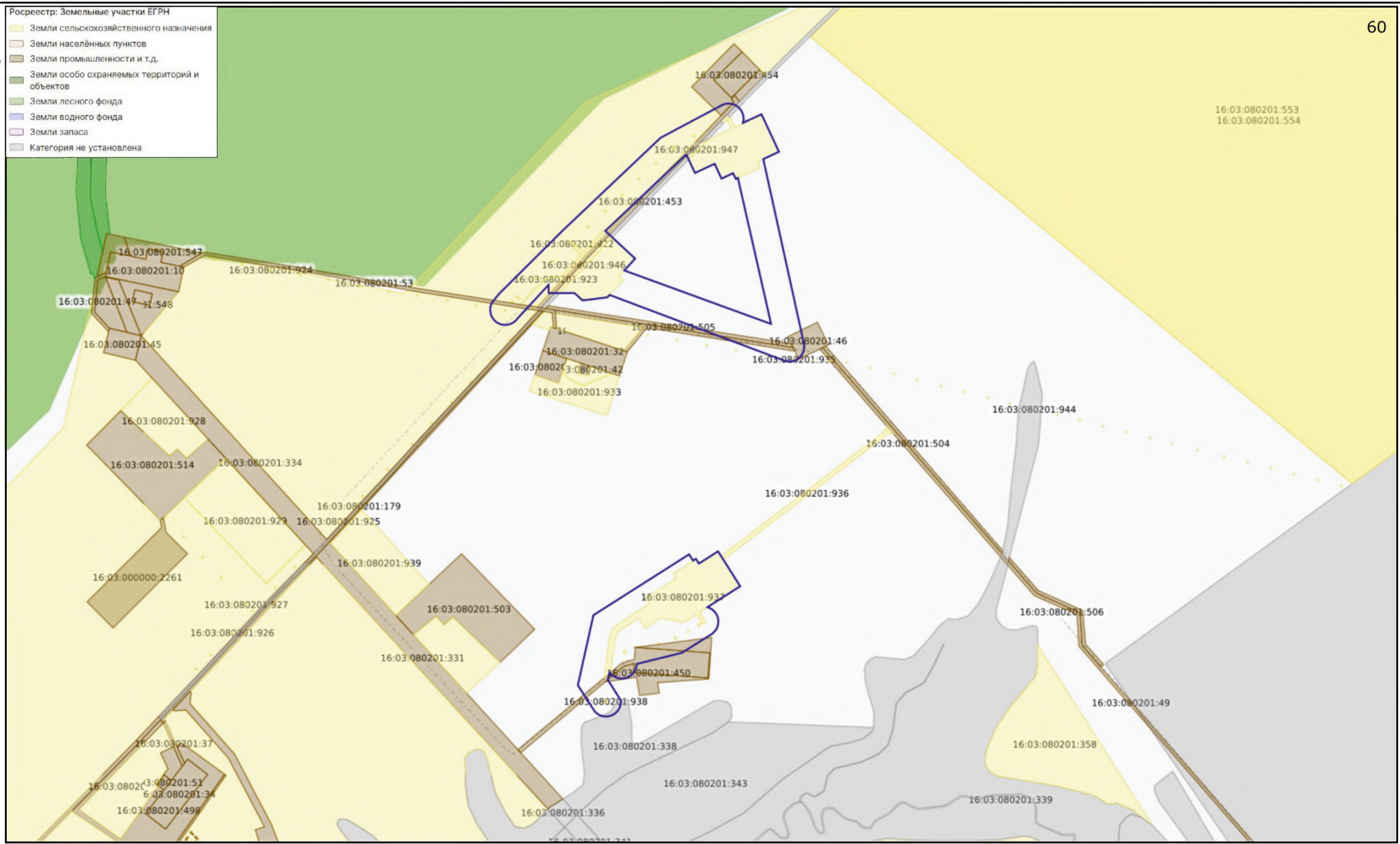
Приложение № 5

(копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;)

к Акту государственной историко-культурной экспертизы земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта: **«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.**

Росреестр: Земельные участки ЕГРН

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли населённых пунктов
- Земли промышленности и т.д.
- Земли особо охраняемых территорий и объектов
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда
- Земли запаса
- Категория не установлена



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Условные знаки

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы кадастрового деления

Примечание:

- проектом не предусматривается установление границ зон планируемого размещения объекта, подлежащих реконструкции в связи с их изменением их местоположения;
- проектом не предусматривается изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

						Градостроительный план земельного участка, на котором предполагается проведение земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ «Обустройство дополнительных скважин Ибинского нефтяного месторождения.» «Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)»			
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.							П	1	1
Проверил									
						схема конструктивных и планировочных решений М1:50000			

Приложение № 6 (иллюстрации)

к Акту государственной историко-культурной экспертизы земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта **«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)». Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.**



Рис. 1. Карта-схема административно-территориального деления Республики Татарстан.

Рис. 2. Карта-схема административно-территориального деления Аксубаевского, Новошешминского и Черемшанского районов Республики Татарстан.

Рис 3. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Обзорная карта.

Рис 4. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Обзорный план. Космоснимок. Дата скриншота: 10.01.2025.

Рис 5. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Схема расположения проектируемого объекта, на карте кадастровых кварталов.

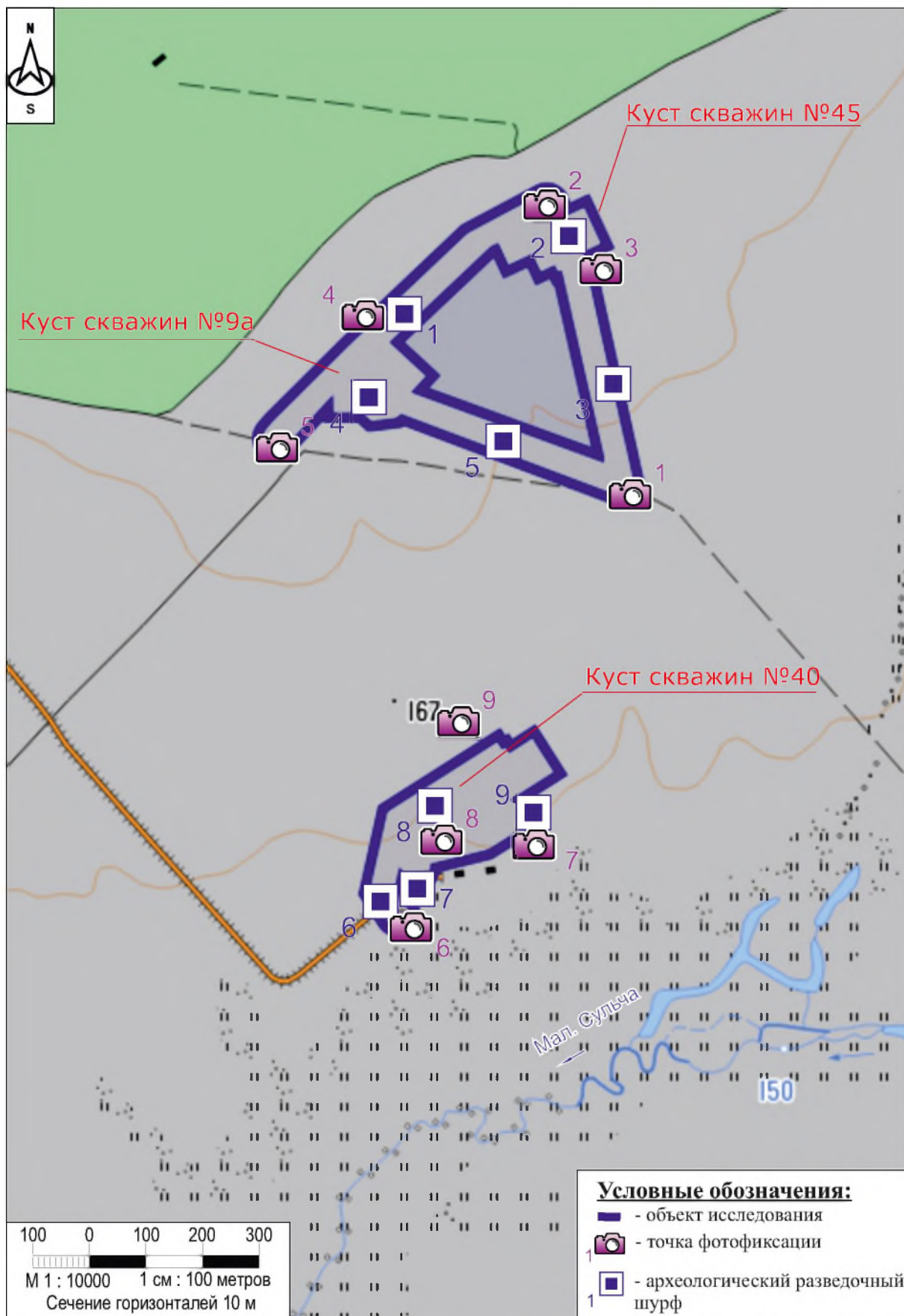


Рис 6. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Ситуационная карта.

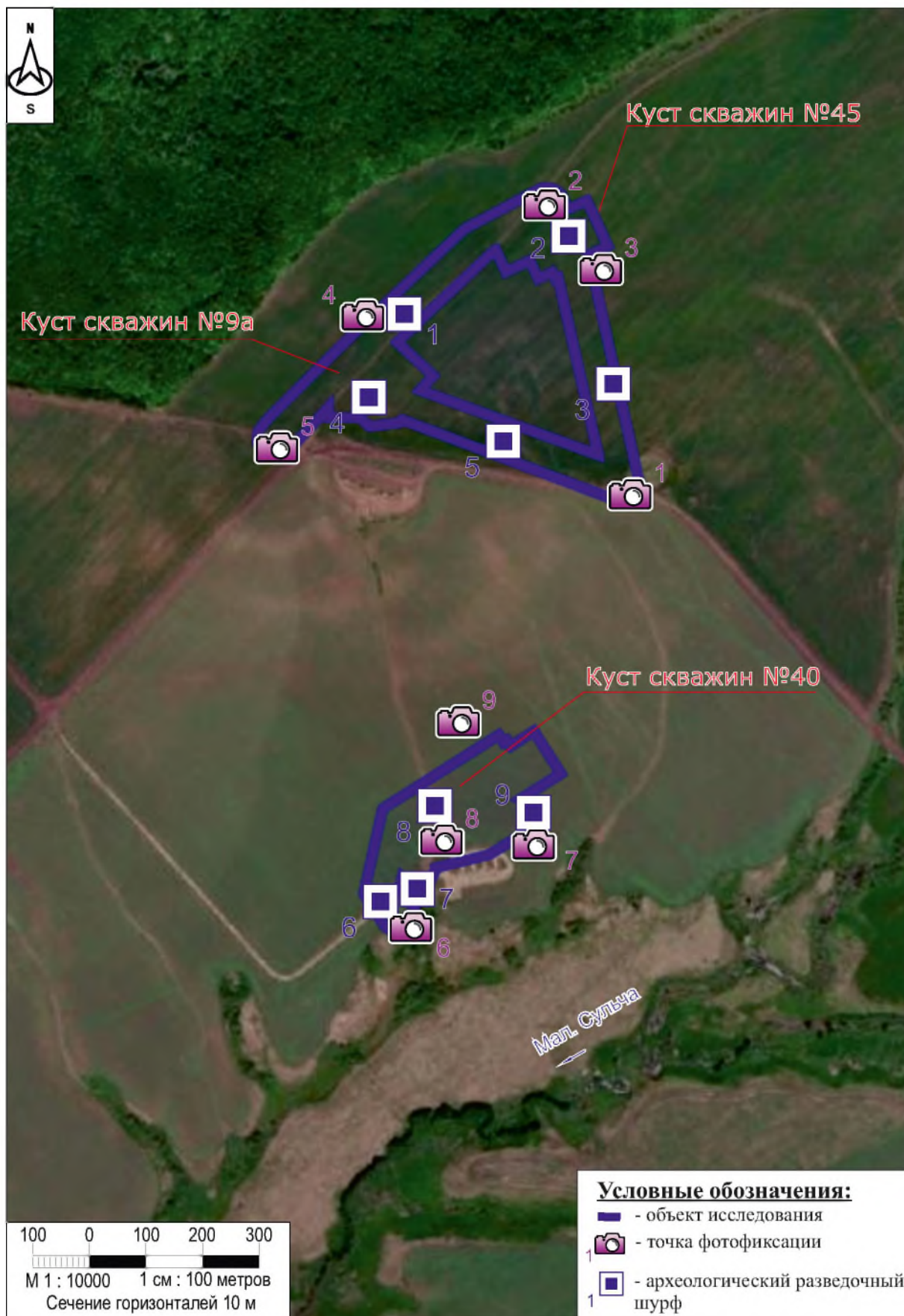


Рис 7. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Ситуационный план. Космоснимок. Дата скриншота: 10.01.2025.

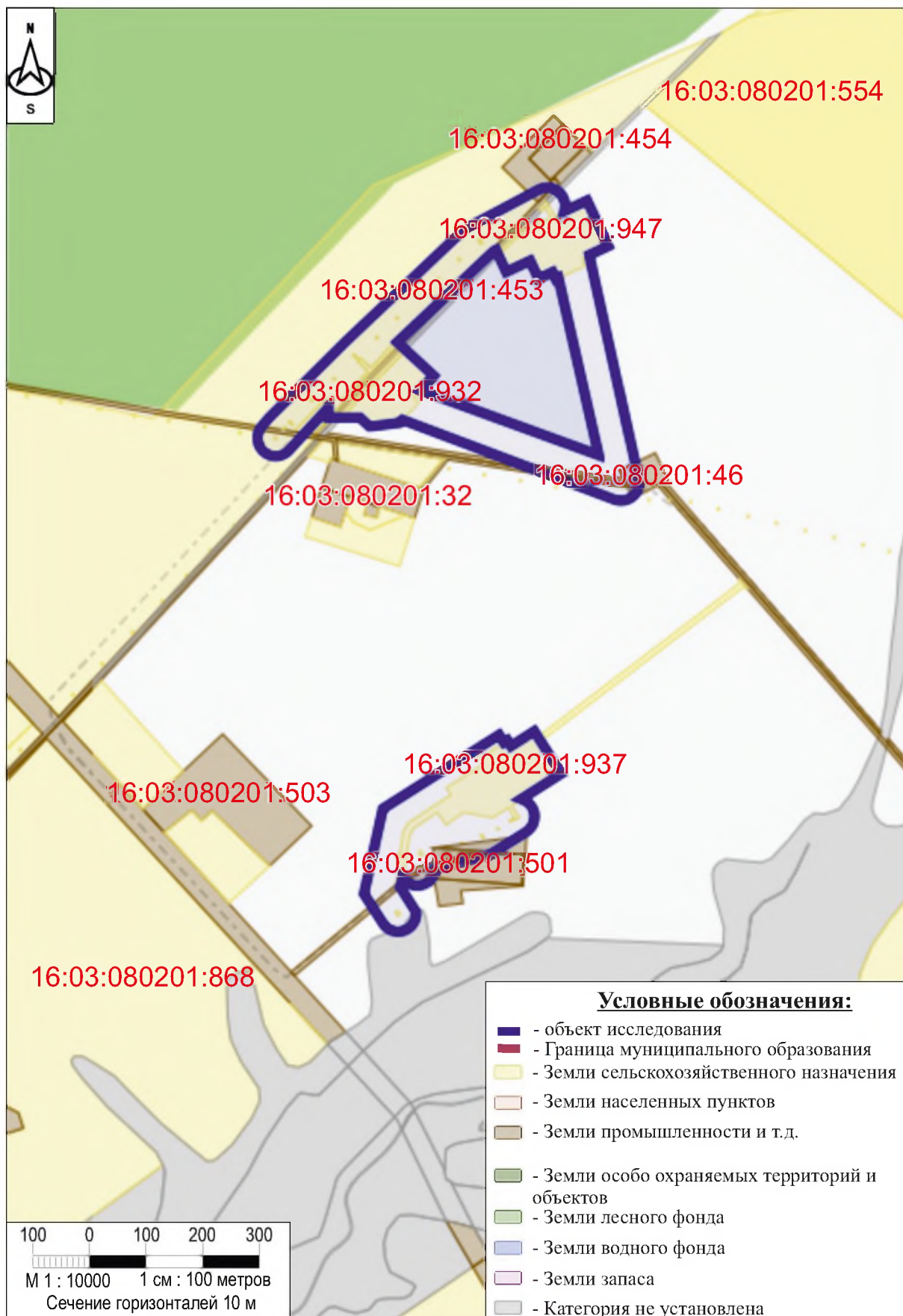


Рис 8. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Схема расположения земельных участков, отводимых под размещение проектируемого объекта, на кадастровой карте земельных участков.



Рис. 9. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 1. Вид с востока.



Рис. 10. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 1. Вид с юго-востока.



Рис. 11. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 2. Вид с севера.



Рис. 12. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 2. Вид с северо-востока.



Рис. 13. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)».Точка фотофиксации 2. Вид с северо-запада.



Рис. 14. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)».Точка фотофиксации 3. Вид с востока.



Рис. 15. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 3. Вид с севера.



Рис. 16. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 3. Вид с юга.



Рис. 17. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 3. Вид с юго-востока.



Рис. 18. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 4. Вид с севера.



Рис. 19. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 4. Вид с северо-востока.



Рис. 20. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 4. Вид с юго-запада.



Рис. 21. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 5. Вид с запада.



Рис. 22. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 5. Вид с запада-юго-запада.



Рис. 23. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 5. Вид с юго-запада.



Рис. 24. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 6. Вид с юго-востока.



Рис. 25. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 6. Вид с юго-запада.



Рис. 26. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 7. Вид с востока-северо-востока.



Рис. 27. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 7. Вид с юга.



Рис. 28. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 7. Вид с юго-востока.



Рис. 29. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 8. Вид с запада-юго-запада.



Рис. 30. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 8. Вид с северо-запада.



Рис. 31. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 9. Вид с севера.



Рис. 32. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 9. Вид с северо-востока.



Рис. 33. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Точка фотофиксации 9. Вид с северо-запада.



Рис. 34. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Площадка расположения шурфа 1. Вид с юга.



Рис. 35. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Место под шурф 1. Вид с юга.



Рис. 36. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 1. Вид с юга.



Рис. 37. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 1. Стратиграфия. Восточная стенка, вид с запада.



Рис. 38. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Стратиграфия. Шурф 1. Северная стенка, вид с юга.



Рис. 39. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 1. Рекультивация. Вид с юга.



Рис. 40. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Площадка расположения шурфа 2. Вид с запада.



Рис. 41. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Место под шурф 2. Вид с запада.



Рис. 42. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 2. Вид с запада.



Рис. 43. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 2. Стратиграфия. Северная стенка, вид с юга.



Рис. 44. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Стратиграфия. Шурф 2. Восточная стенка, вид с запада.



Рис. 45. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 2. Рекультивация. Вид с запада.



Рис. 46. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Площадка расположения шурфа 3. Вид с юга.



Рис. 47. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Место под шурф 3. Вид с юга.



Рис. 48. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 3. Вид с востока.



Рис. 49. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 3. Стратиграфия. Западная стенка, вид с востока.



Рис. 50. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Стратиграфия. Шурф 3. Северная стенка, вид с юга.



Рис. 51. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 3. Рекультивация. Вид с юга.



Рис. 52. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Площадка расположения шурфа 4. Вид с юга.



Рис. 53. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Место под шурф 4. Вид с юга.



Рис. 54. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 4. Вид с юга.

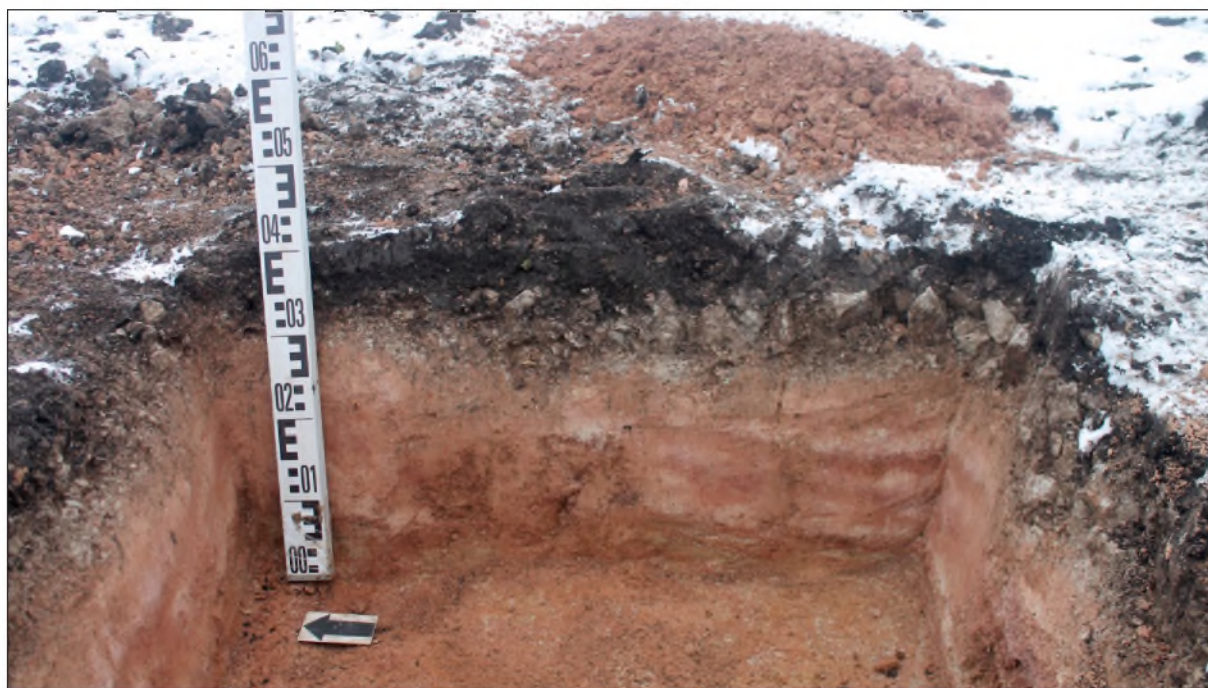


Рис. 55. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 4. Стратиграфия. Восточная стенка, вид с запада.

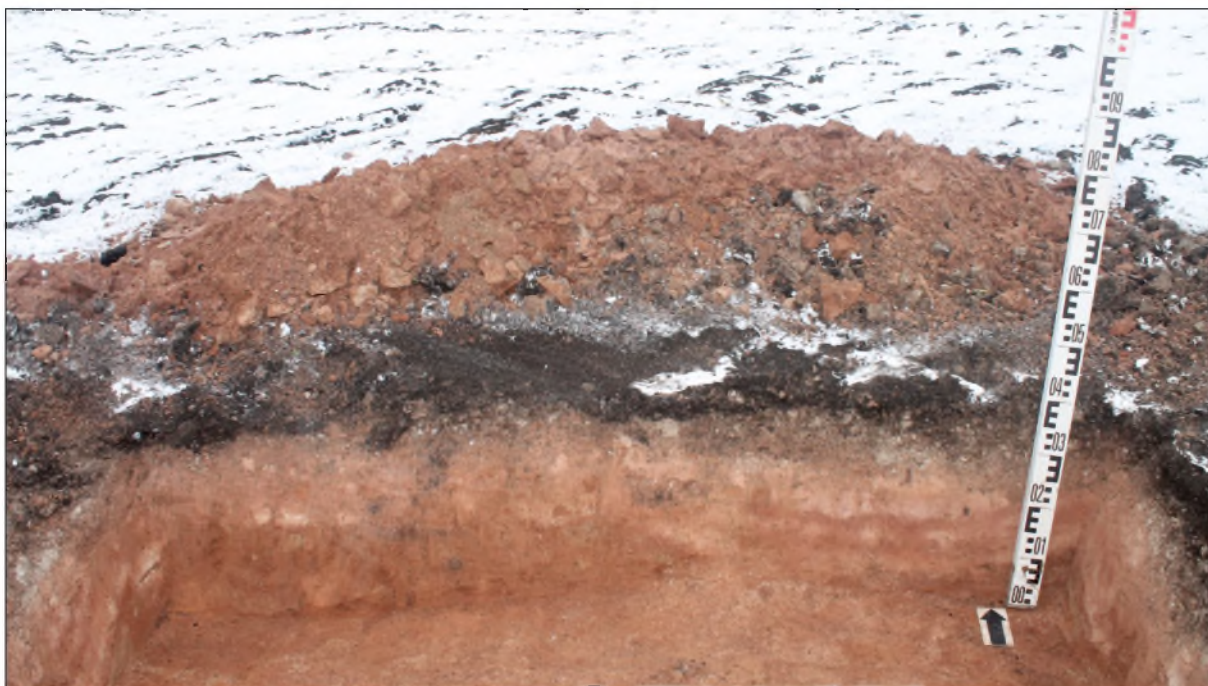


Рис. 56. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Стратиграфия. Шурф 4. Северная стенка, вид с юга.



Рис. 57. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 4. Рекультивация. Вид с юга.



Рис. 58. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Площадка расположения шурфа 5. Вид с юга.



Рис. 59. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Место под шурф 5. Вид с юга.



Рис. 60. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 5. Вид с юга.



Рис. 61. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 5. Стратиграфия. Западная стенка, вид с востока.



Рис. 62. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Стратиграфия. Шурф 5. Северная стенка, вид с юга.



Рис. 63. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 5. Рекультивация. Вид с юга.



Рис. 64. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Площадка расположения шурфа 6. Вид с востока.



Рис. 65. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Место под шурф 6. Вид с востока.



Рис. 66. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 6. Вид с востока.



Рис. 67. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 6. Стратиграфия. Южная стенка, вид с севера.



Рис. 68. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Стратиграфия. Шурф 6. Западная стенка, вид с востока.



Рис. 69. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 6. Рекультивация. Вид с востока.



Рис. 70. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Площадка расположения шурфа 7. Вид с юга.



Рис. 71. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Место под шурф 7. Вид с юга.



Рис. 72. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 7. Вид с юга.

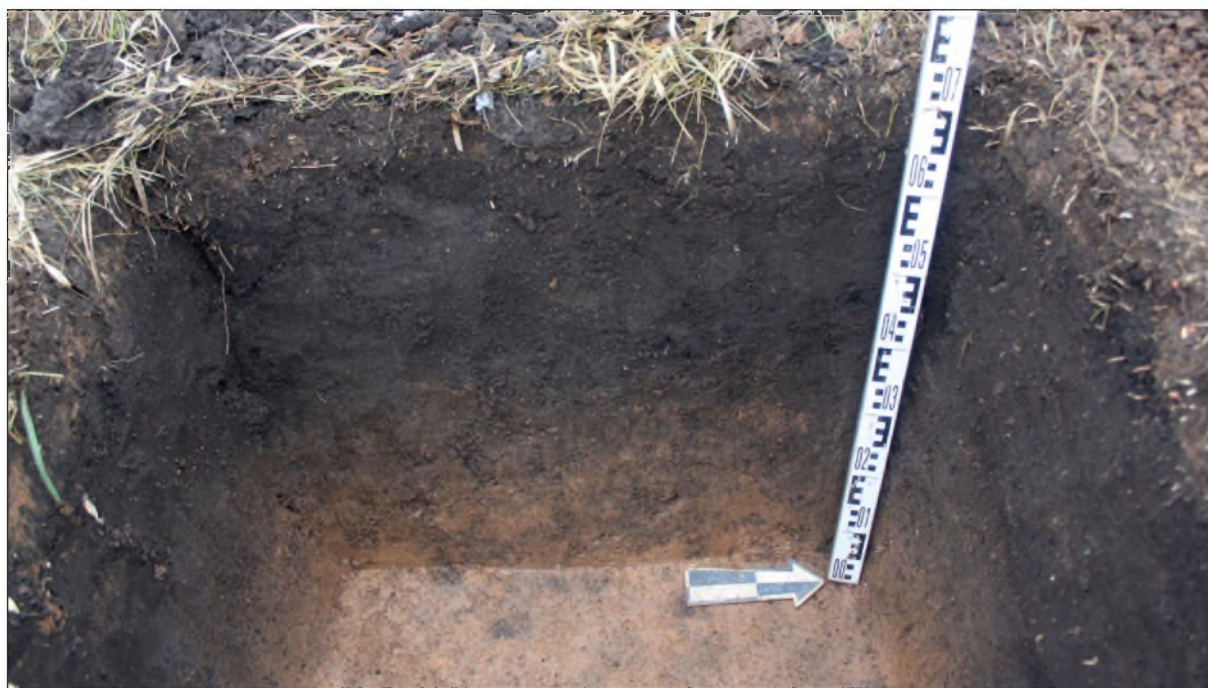


Рис. 73. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 7. Стратиграфия. Западная стенка, вид с востока.



Рис. 74. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Стратиграфия. Шурф 7. Северная стенка, вид с юга.



Рис. 75. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 7. Рекультивация. Вид с юга.



Рис. 76. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Площадка расположения шурфа 8. Вид с юга.



Рис. 77. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Место под шурф 8. Вид с юга.



Рис. 78. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 8. Вид с юга.



Рис. 79. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 8. Стратиграфия. Восточная стенка, вид с запада.



Рис. 80. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Стратиграфия. Шурф 8. Северная стенка, вид с юга.



Рис. 81. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 8. Рекультивация. Вид с юга.



Рис. 82. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Площадка расположения шурфа 9. Вид с запада.



Рис. 83. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Место под шурф 9. Вид с запада.



Рис. 84. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 9. Вид с запада.



Рис. 85. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 9. Стратиграфия. Южная стенка, вид с севера.



Рис. 86. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Стратиграфия. Шурф 9. Восточная стенка, вид с запада.



Рис. 87. Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район. «Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131)". Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127)". Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)». Шурф 9. Рекультивация. Вид с запада.

Приложение № 7 (Выписки из ЕГРН)

к Акту государственной историко-культурной экспертизы земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта: **«Обустройство дополнительных скважин Ивинского нефтяного месторождения. Обустройство куста №9а (проектные скважины №№5128, 5129, 5130, 5131). Обустройство куста №40 (проектные скважины №№5122, 5123, 5124, 5125, 5126, 5127). Обустройство куста №45 (проектные скважины №№5132, 5133, 5134, 5135)» Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район.**

Выписки из ЕГРН по земельным участкам с кадастровыми номерами:

16:03:080201:935, 16:03:080201:946, 16:03:080201:932, 16:03:080201:923, 16:03:080201:46,
16:03:080201:922, 16:03:080201:453, 16:03:080201:947, 16:03:080201:930, 16:03:080201:505,
16:03:080201:39, 16:03:080201:937, 16:03:080201:938, 16:03:080201:501, 16:03:080201:53, 16:03:080201:450.

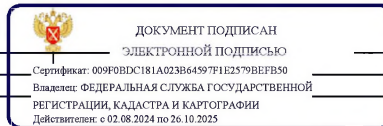
Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

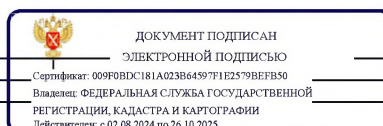
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 12	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49356320	
Кадастровый номер:	16:03:080201:46
Номер кадастрового квартала:	16:03:080201
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 16: 03: 08 02 01: 0046; Условный номер 16:03:00:00583; 16:03:08 02 01:0046
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, х-во КП Усыр.
Площадь:	2309 +/- 420.46
Кадастровая стоимость, руб.:	281103.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:03:080201:950
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	под нефтяные скважины и объекты их обустройства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 12	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49356320	
Кадастровый номер:	16:03:080201:46
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49356320			
Кадастровый номер:		16:03:080201:46	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:504. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2020; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 05.09.2019 № Б/Н выдан: Ситдиков Фазыл Фаритович.</p>	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49356320			
Кадастровый номер:		16:03:080201:46	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-03-002-2005-848.16 25.11.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		25.11.2005 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-03-002-2005-848.25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 20.10.2005 по 01.11.2054 с 20.10.2005 по 01.11.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтепром", ИНН: 1644009854
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № ТО-13-071-0377, выдан 20.10.2005, дата государственной регистрации: 25.11.2005, номер государственной регистрации: 16-16-03-002-2005-848.25
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49356320		Всего листов выписки: 12
Кадастровый номер:		16:03:080201:46
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49356320		Всего листов выписки: 12
Кадастровый номер:		16:03:080201:46
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

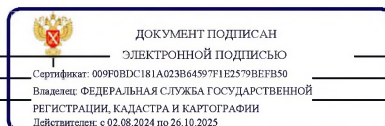
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394462	
Кадастровый номер:	16:03:080201:505
Номер кадастрового квартала:	16:03:080201
Дата присвоения кадастрового номера:	26.02.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоайрактинское сельское поселение.
Площадь:	2350 +/- 424
Кадастровая стоимость, руб.:	283400.13
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:03:080201:386
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	в целях недропользования
Сведения о кадастровом инженере:	Горина Ильдесар Хальфиятовна, дата завершения кадастровых работ: 25.02.2016
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394462	
Кадастровый номер:	16:03:080201:505
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394462			
Кадастровый номер:		16:03:080201:505	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:53. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	


		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	полное наименование должности	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Раздел 2 Лист 4

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394462			
Кадастровый номер:		16:03:080201:505	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтьпром", ИНН: 1644009854
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/012-16/133/001/2016-2066/2 15.11.2016 15:42:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	полное наименование должности	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394462			
Кадастровый номер:		16:03:080201:505	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345606			
Кадастровый номер:		16:03:080201:932	
Номер кадастрового квартала:		16:03:080201	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.06.2024	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение	
Площадь:		6366 +/- 698	
Кадастровая стоимость, руб.:		23999.82	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		16:03:080201:386	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		производство сельскохозяйственной продукции	
Сведения о кадастровом инженерере:		Халиуллин Ильнур Асхатович, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 112-477-241 32, договор на выполнение кадастровых работ от 26.02.2024 № 22/24-ПМНК, дата завершения кадастровых работ: 31.05.2024	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345606		Кадастровый номер:	
		16:03:080201:932	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства насного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345606		Кадастровый номер:	
		16:03:080201:932	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:000000:531. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345606		Кадастровый номер: 16:03:080201:932	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром", ИНН: 1644009854
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:03:080201:932-16/116/2024-5 08.10.2024 14:57:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345606		Кадастровый номер: 16:03:080201:932	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

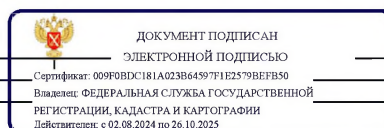
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 117	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49361665	
Кадастровый номер:	16:03:080201:922
Номер кадастрового квартала:	16:03:080201
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение
Площадь:	108 +/- 91
Кадастровая стоимость, руб.:	407.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:03:000000:1119
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Халиуллин Ильнур Асхатович, № 2127, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 112-477-241 32, договор на выполнение кадастровых работ от 26.02.2024 № 22/24-ПМНК, дата завершения кадастровых работ: 31.05.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 117	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49361665	
Кадастровый номер:	16:03:080201:922
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 117
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49361665			
Кадастровый номер:		16:03:080201:922	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 12 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 5.3 кв.м, 2 - 14.09 кв.м, 3 - 5.29 кв.м, 4 - 5.3 кв.м, 5 - 5.29 кв.м, 6 - 5.29 кв.м, 7 - 5.29 кв.м, 8 - 27.18 кв.м, 9 - 5.29 кв.м, 10 - 5.29 кв.м, 11 - 14.1 кв.м, 12 - 10.05 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:000000:1119, 16:03:080201:453, 16:03:000000:531, 16:03:080201:53, 16:03:080201:923. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Раздел 2 Лист 4

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 117
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49361665			
Кадастровый номер:		16:03:080201:922	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтьпром", ИНН: 1644009854
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:03:080201:922-16/262/2024-8 03.09.2024 15:43:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 117
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49361665			
Кадастровый номер:		16:03:080201:922	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 35
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49355982			
Кадастровый номер:		16:03:080201:923	
Номер кадастрового квартала:		16:03:080201	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.06.2024	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение	
Площадь:		2163 +/- 407	
Кадастровая стоимость, руб.:		8154.51	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		16:03:000000:1119	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		для сельскохозяйственного производства	
Сведения о кадастровом инженере:		Халиуллин Ильнур Асхатович, № 2127, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 112-477-241 32, договор на выполнение кадастровых работ от 26.02.2024 № 22/24-ПМНК, дата завершения кадастровых работ: 31.05.2024	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 35
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49355982			
Кадастровый номер:		16:03:080201:923	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 35
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49355982			
Кадастровый номер:		16:03:080201:923	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:453, 16:03:000000:531. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:922. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 35
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49355982			
Кадастровый номер:		16:03:080201:923	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтьпром", ИНН: 1644009854
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:03:080201:923-16/262/2024-7 03.09.2024 15:43:16
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 35
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49355982			
Кадастровый номер:		16:03:080201:923	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

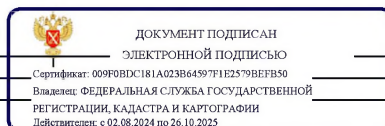
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 10	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49428294	
Кадастровый номер:	16:03:080201:450
Номер кадастрового квартала:	16:03:080201
Дата присвоения кадастрового номера:	08.10.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение.
Площадь:	6883 +/- 726
Кадастровая стоимость, руб.:	799238,13
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:03:080201:467, 16:03:080201:468, 16:03:080201:469, 16:03:080201:470, 16:03:080201:524
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для добычи и разработки полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	Ермолаев Вячеслав Николаевич, дата завершения кадастровых работ: 25.09.2012
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 10	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49428294	
Кадастровый номер:	16:03:080201:450
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49428294			
Кадастровый номер:		16:03:080201:450	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:331. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:501, 16:03:080201:938, 16:03:080201:938, 16:03:080201:938, 16:03:080201:938, 16:03:080201:938. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.04.2020; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 21.02.2020 № 164 выдан: Приволжское Управление Ростехнадзора. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 4


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49428294			
Кадастровый номер:		16:03:080201:450	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	11.03.2013 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	16-16-12/003/2013-275	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2013 по 01.03.2062 с 11.03.2013 по 01.03.2062	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Татнефтепром", ИНН: 1644009854	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № 19, выдан 25.02.2013, дата государственной регистрации: 11.03.2013, номер государственной регистрации: 16-16-12/003/2013-275	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 10	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49428294	
Кадастровый номер:	16:03:080201:450
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345231	
Кадастровый номер:	16:03:080201:946
Номер кадастрового квартала:	16:03:080201
Дата присвоения кадастрового номера:	23.10.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение
Площадь:	788 +/- 246
Кадастровая стоимость, руб.:	2970.76
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:03:000000:531
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное производство
Сведения о кадастровом инженере:	Халиуллин Ильнур Асхатович, № 2127, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 112-477-241 32, договор на выполнение кадастровых работ от 26.02.2024 № 22/24-ПМНК, дата завершения кадастровых работ: 17.10.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345231			
Кадастровый номер:		16:03:080201:946	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства насного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345231			
Кадастровый номер:		16:03:080201:946	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:000000:531. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345231			
Кадастровый номер:		16:03:080201:946	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Новоибрайкинского сельского поселения Аксубаевского муниципального района РТ
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:03:080201:946-16/111/2024-1 23.10.2024 11:40:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49345231			
Кадастровый номер:		16:03:080201:946	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

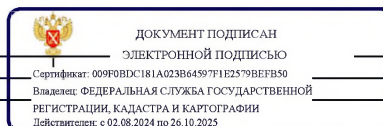
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 13	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49362197	
Кадастровый номер:	16:03:080201:453
Номер кадастрового квартала:	16:03:080201
Дата присвоения кадастрового номера:	11.10.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоайрактинское сельское поселение.
Площадь:	2912 +/- 472
Кадастровая стоимость, руб.:	350547.43
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:03:000000:1119
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	В целях добычи полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	Ермолаев Вячеслав Николаевич, дата завершения кадастровых работ: 27.09.2012
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 13	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49362197	
Кадастровый номер:	16:03:080201:453
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49362197			
Кадастровый номер:		16:03:080201:453	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:922, 16:03:080201:923. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Раздел 2 Лист 4

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49362197			
Кадастровый номер:		16:03:080201:453	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтьпром", ИНН: 1644009854
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-12/003/2013-273 15.03.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49362197			
Кадастровый номер:		16:03:080201:453	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 49
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49318711			
Кадастровый номер:		16:03:080201:935	
Номер кадастрового квартала:		16:03:080201	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.06.2024	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение	
Площадь:		162 +/- 111	
Кадастровая стоимость, руб.:		568.54	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		16:03:080201:386	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		производство сельскохозяйственной продукции	
Сведения о кадастровом инженерере:		Халиуллин Ильнур Асхатович, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 112-477-241 32, договор на выполнение кадастровых работ от 26.02.2024 № 22/24-ПМНК, дата завершения кадастровых работ: 31.05.2024	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	

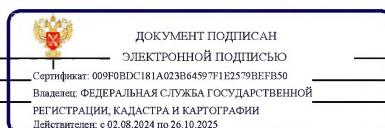
	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 49
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49318711			
Кадастровый номер:		16:03:080201:935	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:03-6.1218 от 25.02.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства Российской Федерации № 160 от 24 февраля 2009 г. О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи), вид/наименование: охранная зона фидера 11 Ивинского месторождения АО «Татнефтепром», тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, номер: 1, решения: 1. дата решения: 05.09.2019, номер решения: Б/Н, наименование ОГВ/ОМСУ: Ситдиков Фазыл Фаритович 2. дата решения: 11.02.2020, номер решения: 35/19-20, наименование ОГВ/ОМСУ: АО "Татнефтепром" 3. дата решения: 16.12.2015, номер решения: 943, наименование ОГВ/ОМСУ: Минэкономразвития Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	




полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 49
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49318711			
Кадастровый номер:		16:03:080201:935	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 29 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 5.28 кв.м, 2 - 5.29 кв.м, 3 - 5.28 кв.м, 4 - 5.29 кв.м, 5 - 5.29 кв.м, 6 - 14.07 кв.м, 7 - 5.3 кв.м, 8 - 5.29 кв.м, 9 - 5.29 кв.м, 10 - 5.31 кв.м, 11 - 5.28 кв.м, 12 - 5.29 кв.м, 13 - 5.29 кв.м, 14 - 5.29 кв.м, 15 - 5.31 кв.м, 16 - 5.29 кв.м, 17 - 5.3 кв.м, 18 - 5.28 кв.м, 19 - 5.29 кв.м, 20 - 5.29 кв.м, 21 - 5.3 кв.м, 22 - 5.29 кв.м, 23 - 5.29 кв.м, 24 - 5.29 кв.м, 25 - 5.29	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 49
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49318711			
Кадастровый номер:		16:03:080201:935	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394752			
Кадастровый номер:		16:03:080201:39	
Номер кадастрового квартала:		16:03:080201	
Дата присвоения кадастрового номера:		28.02.2007	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 16: 03: 08 02 01: 0039; Условный номер 16:03:00:00577	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, х-во КП Усяр.	
Площадь:		2488 +/- 436.5	
Кадастровая стоимость, руб.:		299949.55	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		объекты обустройства нефтяного месторождения	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
	полное наименование должности	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394752		Кадастровый номер: 16:03:080201:39	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства насного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394752		Кадастровый номер: 16:03:080201:39	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:504, 16:03:080201:933. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2020; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 05.09.2019 № Б/Н выдан: Ситдиков Фазыл Фаритович. Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394752			
Кадастровый номер:		16:03:080201:39	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-03-002-2005-848.11 25.11.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		25.11.2005 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-03-002-2005-848.25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 20.10.2005 по 01.11.2054 с 20.10.2005 по 01.11.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтепром", ИНН: 1644009854
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № ТО-13-071-0377, выдан 20.10.2005, дата государственной регистрации: 25.11.2005, номер государственной регистрации: 16-16-03-002-2005-848.25
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394752			
Кадастровый номер:		16:03:080201:39	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49394752			
Кадастровый номер:		16:03:080201:39	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370296			
Кадастровый номер:		16:03:080201:947	
Номер кадастрового квартала:		16:03:080201	
Дата присвоения кадастрового номера:		30.10.2024	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Республика Татарстан, Ақсубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение	
Площадь:		326 +/- 158	
Кадастровая стоимость, руб.:		1229.02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		16:03:000000:531	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		сельскохозяйственное производство	
Сведения о кадастровом инженере:		Халиуллин Ильнур Асхатович, № 2127, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 11247724132, договор на выполнение кадастровых работ от 26.02.2024 № 22/24-ПМНК, дата завершения кадастровых работ: 22.10.2024	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370296			
Кадастровый номер:	16:03:080201:947		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства насного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370296			
Кадастровый номер:	16:03:080201:947		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 236.57 кв.м, 2 - 89.18 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:000000:531, 16:03:000000:531. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370296		Кадастровый номер: 16:03:080201:947	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Новоивраинского сельского поселения Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:03:080201:947-16/111/2024-1 30.10.2024 14:31:45
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370296		Кадастровый номер: 16:03:080201:947	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

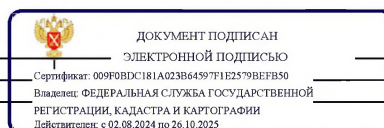
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 16	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411688	
Кадастровый номер:	16:03:080201:938
Номер кадастрового квартала:	16:03:080201
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение
Площадь:	93 +/- 84
Кадастровая стоимость, руб.:	395.25
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:03:080201:386
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	производство сельскохозяйственной продукции
Сведения о кадастровом инженерере:	Халиуллин Ильнур Асхатович, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 112-477-241 32, договор на выполнение кадастровых работ от 26.02.2024 № 22/24-ПМНК, дата завершения кадастровых работ: 31.05.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 16	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411688	
Кадастровый номер:	16:03:080201:938
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411688			
Кадастровый номер:		16:03:080201:938	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 6 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 23.06 кв.м, 2 - 5.26 кв.м, 3 - 14.09 кв.м, 4 - 5.27 кв.м, 5 - 18.46 кв.м, 6 - 26.99 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:386, 16:03:080201:450, 16:03:080201:331, 16:03:000000:531, 16:03:080201:386, 16:03:080201:450, 16:03:080201:331, 16:03:000000:531, 16:03:080201:386, 16:03:080201:450, 16:03:080201:331, 16:03:000000:531, 16:03:080201:386, 16:03:080201:450, 16:03:080201:331, 16:03:000000:531, 16:03:080201:386, 16:03:080201:450, 16:03:080201:331, 16:03:000000:531. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Раздел 2 Лист 4

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411688			
Кадастровый номер:		16:03:080201:938	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтьпром", ИНН: 1644009854
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:03:080201:938-16/116/2024-6 08.10.2024 14:57:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 16
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411688			
Кадастровый номер:		16:03:080201:938	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-4942215			
Кадастровый номер:		16:03:080201:501	
Номер кадастрового квартала:		16:03:080201	
Дата присвоения кадастрового номера:		26.02.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новонбрайкинское сельское поселение.	
Площадь:		4300 +/- 574	
Кадастровая стоимость, руб.:		499397.27	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		16:03:080201:524	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		16:03:080201:386	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		в целях недропользования	
Сведения о кадастровом инженере:		Горина Ильсезр Хальфиятовна, дата завершения кадастровых работ: 25.02.2016	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-4942215			
Кадастровый номер:	16:03:080201:501		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства насного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-4942215			
Кадастровый номер:	16:03:080201:501		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:331, 16:03:080201:450, 16:03:080201:53. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.04.2020; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 21.02.2020 № 164 выдан: Приволжское Управление Ростехнадзора. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		


	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-4942215		Кадастровый номер: 16:03:080201:501	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром", ИНН: 1644009854
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/012-16/133/001/2016-2062/2 15.11.2016 14:11:21
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 10
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-4942215		Кадастровый номер: 16:03:080201:501	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

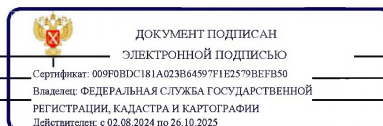
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 14	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411451	
Кадастровый номер:	16:03:080201:937
Номер кадастрового квартала:	16:03:080201
Дата присвоения кадастрового номера:	25.06.2024
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение
Площадь:	12006 +/- 959
Кадастровая стоимость, руб.:	51025.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:03:080201:386
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	производство сельскохозяйственной продукции
Сведения о кадастровом инженерере:	Халиуллин Ильнур Асхатович, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 112-477-241 32, договор на выполнение кадастровых работ от 26.02.2024 № 22/24-ПМНК, дата завершения кадастровых работ: 31.05.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 14	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411451	
Кадастровый номер:	16:03:080201:937
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411451			
Кадастровый номер:		16:03:080201:937	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:49, 16:03:080201:936. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.06.2024; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 21.02.2020 № 164 выдан: Приволжское Управление Ростехнадзора: письмо от 20.03.2020 № 290-6089 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор); приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации.	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 4


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411451			
Кадастровый номер:		16:03:080201:937	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтьпром", ИНН: 1644009854
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:03:080201:937-16/116/2024-6 08.10.2024 14:57:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49411451			
Кадастровый номер:		16:03:080201:937	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	полное наименование должности	


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости


На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370641			
Кадастровый номер:		16:03:080201:930	
Номер кадастрового квартала:		16:03:080201	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.06.2024	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Российская Федерация, Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоибрайкинское сельское поселение	
Площадь:		9072 +/- 833	
Кадастровая стоимость, руб.:		34201.44	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		16:03:080201:386	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли сельскохозяйственного назначения	
Виды разрешенного использования:		производство сельскохозяйственной продукции	
Сведения о кадастровом инженерере:		Халиуллин Ильнур Асхатович, в Саморегулируемая организация "Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья", СНИЛС 112-477-241 32, договор на выполнение кадастровых работ от 26.02.2024 № 22/24-ПМНК, дата завершения кадастровых работ: 31.05.2024	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	полное наименование должности	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370641			
Кадастровый номер:	16:03:080201:930		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства насного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370641			
Кадастровый номер:	16:03:080201:930		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:000000:531. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370641			
Кадастровый номер:		16:03:080201:930	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтьпром", ИНН: 1644009854
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:03:080201:930-16/116/2024-6 08.10.2024 14:57:15
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49370641			
Кадастровый номер:		16:03:080201:930	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.02.2025, поступившего на рассмотрение 24.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

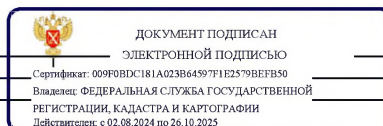
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 20	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49422585	
Кадастровый номер:	16:03:080201:53
Номер кадастрового квартала:	16:03:080201
Дата присвоения кадастрового номера:	28.02.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 16: 03: 08 02 01: 0053; Условный номер 16:03:00:00590; 16:03:08 02 01:0053
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Акусбаевский муниципальный район, х-во КП Усыр.
Площадь:	3623 +/- 526.67
Кадастровая стоимость, руб.:	431497.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:03:080201:414
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	под нефтяные скважины и объекты их обустройства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 20	
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49422585	
Кадастровый номер:	16:03:080201:53
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.4
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49422585			
Кадастровый номер:		16:03:080201:53	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:03:080201:501, 16:03:080201:502, 16:03:080201:503, 16:03:080201:504, 16:03:080201:505, 16:03:080201:547, 16:03:080201:548, 16:03:080201:554, 16:03:080201:922, 16:03:080201:924, 16:03:080201:933, 16:03:080201:934, 16:03:080201:934, 16:03:080201:945. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2020; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 05.09.2019 № Б/Н выдан: Ситдигов Фазыл Фаритович. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.04.2020; реквизиты документа-основания: документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения об установлении или изменении территориальной зоны или зоны с особыми условиями использования территорий, либо об отмене установления такой зоны от 21.02.2020 № 164 выдан: Приволжское Управление Ростехнадзора. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:03:080201:179, 16:03:080201:334.</p>	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 4


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49422585			
Кадастровый номер:		16:03:080201:53	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-03-002-2005-848.22 25.11.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		25.11.2005 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-03-002-2005-848.25
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 20.10.2005 по 01.11.2054 с 20.10.2005 по 01.11.2054
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтепром", ИНН: 1644009854
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № ТО-13-071-0377, выдан 20.10.2005, дата государственной регистрации: 25.11.2005, номер государственной регистрации: 16-16-03-002-2005-848.25
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49422585		Всего листов выписки: 20
Кадастровый номер:		16:03:080201:53
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правовпритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
24.02.2025г. № КУВИ-001/2025-49422585		Всего листов выписки: 20
Кадастровый номер:		16:03:080201:53
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия