

Акт

Государственной историко-культурной экспертизы

земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта: **«Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение**, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

Настоящий Акт государственной историко-культурной экспертизы составлен в соответствии с «Положением о государственной историко-культурной экспертизе» [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»].

Дата начала проведения экспертизы	02.08.2024 г.
Дата окончания проведения экспертизы	17.02.2025 г.
Место проведения экспертизы	Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан
Заказчик экспертизы	ООО «Проект МНК»

Сведения об эксперте:

Сведения об организации, привлеченной в качестве эксперта-юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие Археобюро» (ООО «НПП Археобюро»). Место нахождения: 460006, г. Оренбург, пер. Саратовский, 5, оф. 101. ИНН 5610140907.
---	--

ООО «НПП Археобюро» как эксперт – юридическое лицо соответствует требованию п.п. «б», п. 3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 в части кадрового состава.

<p>Сведения о физических лицах обладающих статусом эксперта по проведению государственной историко-культурной экспертизы, соответствующих п.п. «а», п. 3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 и состоящих в соответствии с п.п. «б», п. 3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 в трудовых отношениях с ООО «НПП Археобюро», привлеченного в качестве эксперта-юридического лица</p>	
ФИО	Данные Приказа Министерства культуры РФ об аттестации в качестве экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы
Лылова Евгения Владимировна	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2690 от 18.09.2023 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 5 Приложения к приказу)
Кениг Александр Владимирович	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1464 от 24.08.2022 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 1 Приложения к приказу)
Лебедева Надежда Викторовна	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1603 от 12.09.2022 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 2 Приложения к приказу)
Трегубов Вячеслав Егорович	Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1039 от 23.07.2021 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 23 Приложения к приказу)

<p>Сведения о физическом лице - эксперте, проводившем государственную историко-культурную экспертизу, удовлетворяющем требованиям п.п. «а» п. 3 "Положения о государственной историко-культурной экспертизе" [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе"] и состоящем в соответствии с п.п. «б», п. 3. "Положения о государственной историко-культурной экспертизе" [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе"] в трудовых отношениях с ООО «НПП Археобюро», привлеченного в качестве эксперта-юридического лица</p>	
Фамилия, имя и отчество	Лылова Евгения Владимировна
Образование	Высшее
Специальность	020700 история
Ученая степень (звание)	-

Стаж работы	17 лет
Место работы и должность	ООО «НПП Археобюро», археолог
Данные об аттестации	<p>Государственный эксперт по проведению историко-культурной экспертизы (Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 2690 от 18.09.2023 г. «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы» (п. 5 Приложения к приказу)</p> <ul style="list-style-type: none"> • выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; • документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; • документы, обосновывающие исключение объектов культурного наследия из реестра; • документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; • земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если указанные земли расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона; • документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30

	Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ.
--	--

Эксперт предупрежден об ответственности за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы в соответствии с п.п. «Д» п. 20 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530.

Отношение к заказчику:

Эксперт:

Не имеет родственных связей с заказчиком (его должностными лицами, работниками);

Не состоит в трудовых отношениях с заказчиком;

Не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком;

Не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) заказчика;

Не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего экспертного заключения, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя или третьих лиц.

Основание проведения государственной историко-культурной экспертизы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. «Положение о государственной историко-культурной экспертизе» [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»].

3. Договор между ООО «Проект МНК» и ООО «НПП Археобюро» № 1Д-24-09-28/6 от 28.09.2024 г.;

4. Открытый лист № Р018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г., выданный Министерством культуры Российской Федерации на имя А.Н. Мажирова.

Цели и объект экспертизы:

Цель экспертизы – на основании ст. 28. Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с ч. 56 ст. 26 Федерального закона от 03.08.2018 г. N 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и

отдельные законодательные акты Российской Федерации» – определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных земельных участках, землях лесного фонда либо водных объектах или их частях объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в отношении земельного участка под объект: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

Объект экспертизы - земельный участок под объект: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной и справочной литературы:

1. Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
2. Федеральный закон от 03.08.2018 г. N 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».
3. «Положение о государственной историко-культурной экспертизе» [Утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. N 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»].
4. Постановление Правительства РФ от 24.10.2022 N 1893 "Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия,

- включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"
5. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденное постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 г. № 15.

Перечень документов, представленных на экспертизу:

- Письмо ООО «Проект МНК» за исх. № 57 от 21.05.2025 года о предоставлении координат поворотных точек земельного участка отводимого под проектируемый объект: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- План трассы высоконапорного водовода с указанием границ полосы земельного отвода для археологического обследования, предоставленный заказчиком работ ООО «Проект МНК» по объекту проектирования: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- Письмо Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 01-02/6423 от 19.11.2024 г.

- Выписки из ЕГРН, по земельным участкам с кадастровыми номерами: 16:32:000000:651; 16:32:000000:2525; 16:32:000000:2941; 16:32:140201:21; 16:32:140201:33; 16:32:140201:792; 16:32:140201:924; 16:32:140201:1110; 16:32:140201:1137; 16:32:260105:2; 16:32:260105:112; 16:32:260105:137; 16:32:260105:413; 16:32:000000:349; 16:32:000000:360; 16:32:000000:651; 16:32:140201:791; 16:32:140201:792; 16:32:140201:793; 16:32:140201:1136; 16:32:140201:413; 16:32:000000:348; 16:32:000000:68.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы:

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях:

В процессе государственной историко-культурной экспертизы:

- выполнен анализ действующей нормативной правовой базы в сфере охраны и сохранения объектов культурного (археологического) наследия;

- выполнен анализ документов и материалов, полученных для проведения экспертизы; проведены археологические полевые работы - археологические разведки на территории земельных участков, отводимых под реализацию проекта: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, на основании открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя Мажирова А.Н.;
- оформление заключения экспертизы в виде акта.

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований:

В октябре 2024 г. по заказу ООО «Проект МНК» проведено археологическое обследование территории земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению по объекту: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, с целью установления наличия или отсутствия объектов археологического наследия.

Обследование проводилось на основании Открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г. Указанный открытый лист предоставляет право производить следующие археологические полевые работы: археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанных территориях в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

В состав разведочного отряда также входили И.В. Косянов, М.В. Косянов, А.Н. Мажиров, Д.А. Шейко, Д.Р. Наврузов, Солдатов Д.А., И.А. Дмитриев, А.А. Степанова, В.В. Тяпухин, Н.В. Мажиров, В.В. Кныш.

Согласно материалам заказчика, для археологического обследования представлен земельный участок, предназначенный под размещение проектируемого объекта по титулу: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Обследованный объект расположен на территории земельных участках с кадастровыми номерами: 16.32.000000.651; 16.32.000000.2525; 16.32.000000.2941; 16.32.140201.21; 16.32.140201.33; 16.32.140201.792; 16.32.140201.924; 16.32.140201.1110; 16.32.140201.1137; 16.32.260105.2; 16.32.260105.112; 16.32.260105.137; 16.32.260105.413; 16.32.000000.349; 16.32.000000.360; 16.32.000000.651; 16.32.140201.791; 16.32.140201.792; 16.32.140201.793; 16.32.140201.1136; 16.32.140201.413; 16.32.000000.348; 16.32.000000.68.

Проектируемый объект «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район представляет собой линейное сооружение - высоконапорный водовод от КНС-1 до скв. 973, Ду=150 мм, L=2,0 км.

Полоса земельного отвода состоит из двух несвязанных между собой земельных участков (условно обозначенных как Северный и Южный), между которыми прокладка высоконапорного водовода проектным решением предусмотрено методом ГНБ в защитном футляре. Длина оси участка ГНБ проектируемого водовода составляет 207 м.

Протяжённость землеотвода Северного участка проектируемого объекта составляет 695 м при ширине полосы отвода 36 м. Протяжённость землеотвода Южного участка составляет 1033 м при ширине полосы отвода 36 м. (без учета участка ГНБ)

Совокупная протяжённость проектируемого объекта «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» составляет 2 км при ширине полосы отвода в 36 м.

При подготовке и проведении работ ставились следующие задачи:

- изучение результатов предыдущих археологических исследований в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан;
- ознакомление с архивными данными по памятникам археологии, расположенными как в вышеуказанном муниципальном образовании, так и конкретно в пределах обследуемого участка;
- составление географической и топографической характеристик района работ;
- разработка маршрутов обследования согласно ландшафтно-топографической ситуации в районе работ;
- определение методики исследований;
- проведение полевых работ, включающих в себя визуальное обследование местности, шурфовку, фотофиксацию обследованных объектов;
- предоставление заказчику результатов проведенных археологических исследований с указанием результатов и рекомендаций;

Работы проводились в три этапа: 1) предварительные архивно-библиографические изыскания; 2) полевые исследования; 3) камеральные работы, подготовка графических приложений, написание научного отчета.

Обследованные участки отображены на 10 фотоснимках, запечатленных с точек фотофиксации № 1-5. (Приложение 6, рис. 6-7; 9-18).

На обследованных участках заложено 4 шурфа размерами 1 х 2 м. (Приложение 6, рис. 6-7, 19-42).

Для полного отражения ситуации отчет дополнен обзорными и ситуационными картами, а также космоснимками участков проведения работ. На картографический материал нанесены точки фотофиксации, шурфы, известные объекты культурного наследия. Представленные в приложении картографические материалы, в количестве 8 штук, имеют масштаб 1:7000, 1:60000, 1:250000, 1:2000000. (Приложение 6, рис. 1-8).

При проведении работ применялась методика, соответствующая требованиям Научного совета по полевым исследованиям отделения историко-филологических наук Российской академии наук, а также велась необходимая полевая документация и фотофиксация.

Предварительно, перед полевыми исследованиями, были проведены работы с архивными, музейными и печатными материалами, относящимися к памятникам археологии, которые находятся в тех местах, где предполагалось обследование.

При проведении полевых работ участники обследования руководствовались «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от «12» апреля 2023 г. № 15, Федеральным законом №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и другими действующими нормативными документами.

Перед началом обследования осмотрены отводимые участки земной поверхности при помощи компьютерных программ «Google планета Земля» и «SASPlanet» (использовались космоснимки с хорошим качеством изображения).

Составлены очерки по физико-географическому описанию районов работ, истории археологического изучения Нурлатского муниципального района Республики Татарстан.

Археологические полевые работы (археологическая разведка) осуществлялись в пределах границ землеотвода проектируемого объекта.

Комплексное археологическое обследование включало в себя: тщательный визуальный осмотр местности, осмотр почвенных обнажений, осыпей, поверхности пашни, склонов оврагов и ложбин, обваловок существующих скважин. На задернованной поверхности осматривались все повреждения оставленные грызунами и более крупными животными, земля вокруг их нор.

Процесс работ сопровождался фотофиксацией, которая проводилась с масштабной рейкой с делением 1 сантиметр. Места проведения археологической разведки фиксировались на ситуационной карте: объекты фотографирования, шурфы. Направление фотофиксации указывалось в аннотациях к фотографиям (Приложение 6).

В процессе разведки выполнено описание маршрута, характеристика его рельефа и топографические особенности, фотофиксация разреза шурфа или зачистки с масштабной рейкой и их рекультивация.

Разведочные шурфы закладывались размерами 1x2 м, площадью 2 кв. м каждый, ориентировались по сторонам света. Размер шурфов обусловлен требованием заказчика. Шурфы были заложены в зоне землеотвода проектируемого объекта с целью получения сведений о характере почвенных напластований и выявления признаков культурного слоя в ходе обследования территории под проектируемый объект. Количество шурфов определено из расчета не менее одного шурфа на 1 километр линейного объекта, и не менее одного шурфа на 1 гектар площадного объекта. При этом шурфы распределены неравномерно, а сконцентрированы большей частью на берегах и вблизи современных и древних водотоков и водоемов, оврагов, балок суходолов и иных подобных объектов. На участках обследования значительно удалённых от водных источников места закладки шурфов обусловлены удобством расположения их на ровных площадках в створе землеотвода проектируемого объекта. Выемка грунта из разрезов производилась по условным горизонтам мощностью 20 см до материковой поверхности. В шурфах осуществлялась прокопка материка на глубину не менее 20 см. После выемки грунта из разрезов проводилось описание их стратиграфии и фотофиксация с использованием масштабной рейки с делением 1 сантиметр. По причине отсутствия в шурфах древнего культурного слоя фиксировались две стенки для получения общих представлений о стратиграфии, согласно требованиям договора с заказчиком работ. После проведенного обследования проведена рекультивация шурфов.

Процесс работ сопровождался фотофиксацией, в том числе шурфов и их рекультивации, которая проводилась с масштабной рейкой с делением 1 сантиметр. Направление фотофиксации указывалось в аннотациях к фотографиям.

На этапе подготовки проведения полевых работ проводился анализ архивных и библиографических данных (научные отчеты исследователей, научно-справочная литература, содержащие сведения по выявленным на территории обследования археологическим памятникам). Согласно архивным данным сведений о наличии на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемых объектов, известных памятников археологии не имеется.

Согласно архивным данным, ближайшими к проектируемому объекту памятниками археологии являются:

- объект культурного (археологического) наследия «Мамыковские находки вещей».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Мамыковские находки вещей» при производстве строительных работ по проектируемому объекту: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище I».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Бутаевский клад вещей».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Бутаевский клад вещей» при производстве строительных работ по проектируемому объекту: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Селенгушское кладбище».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического)

наследия «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

Согласно письму исх. № 01-02/6423 от 19.11.2024 г., Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия сведениями о наличии (отсутствии) на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемого объекта по титулу: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, не располагает.

Участниками работ была тщательно обследована вся территория под объекты и прилегающая к нему территория, включая все обнажения грунта природного и техногенного характера. В ходе обследования зафиксированы следы современной хозяйственной деятельности, отсутствие на участках обследования древних следов деятельности человека: руинированных остатков архитектурных конструкций, погребальных сооружений и других элементов материальной культуры; отсутствие на поверхности подъемных сборов; отсутствие культурного слоя и одиночных артефактов в шурфах.

Поиск археологических объектов производился путем тщательного визуального осмотра местности и шурфовки. Обследованию подверглась фактическая территория землеотвода проектируемого объекта.

Природно-географическая характеристика территории района проведения работ по объекту «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

Объект обследования расположен в центральной части Нурлатского района Республики Татарстан, Северный участок объекта находится в 1,2 км к западу от западной окраины села Мамыково, Южный участок — в 3,1 км к северо-северо-западу от северной окраины села Тюрясево.

Территория обследования находится в Западном (Низком) Закамском геоморфологическом районе, рельеф которого представляет собой невысокую равнину, расчлененную речными долинами. Склоны речных долин перекрыты рыхлыми отложениями и характеризуются пологостью.

Гидрографически находится в междуречье Большая Сульча (правый приток реки Большой Черемшан) и Бирля (правый приток реки Селенгушка), тяготея к зоне правобережья реки Бирля, занимает территорию в правобережной части бассейна реки Большая Сульча, в 2,7 км северо-северо-западу от русла реки Большая Сульча, в 8,82 км к югу от впадения в реку Большой Черемшан её правого притока – р. Большая Сульча.

Правобережье Большой Сульчи и правобережье Большого Черемшана относится к низменно-равнинному району кленово-липово-дубовых и дубовых травяных и пойменных заболоченных лесов. Эта часть района отличается значительными показателями лесистости: здесь в бассейнах рек сохранились крупные лесные массивы. На месте вырубок коренных лесов произрастают осиновые и березовые травяные леса с примесью широколиственных пород. В долине Малого Черемшана и в верховьях Большой Сульчи на водоразделах и прилегающих к ним частях склонов встречаются участки широколиственно-сосновых травяных и остепненных лесов.

На территории района обследования преобладают серые лесные, пылевато-глинистые и суглинистые почвы, это объясняется значительной залесенностью территории. Наиболее широко распространены эти почвы в бассейне реки Большой Черемшан. Светло-серые лесные почвы и выщелоченные черноземы прослеживаются вдоль левобережья реки Большой Черемшан.

Река Большой Черемшан – имеет ящикообразную ассиметричную хорошо разработанную долину шириной 3-8 км. Левобережье Большого Черемшана относится к остепненно-равнинному району Закамско-заволжских луговых степей в сочетании с липово-дубовыми и дубовыми остепненно-травяными лесами. Эта часть территории хорошо освоена в сельскохозяйственном отношении, и естественный растительный покров – участки остепненных разнотравных лугов и степей – сохранился только в местах непригодных для механизированной обработки и в поймах рек. Незначительные по площади фрагменты лесов сохранились в виде отдельных участков и колков.

Землеотвод объекта занимает участок высокой поймы, на ровной площадке покрытой сорной травяной растительностью, окруженной смешанным лесом, представлен породами хвойных и лиственных деревьев. Рельеф на территории обследования равнинный со слабопонижающимся уклоном к северу.

Ближайший населенный пункт – село Мамыково, находится в 1,2 км к востоку от юго-восточного угла Северного участка проектируемого объекта; село Тюрясево – в 3,1 км к юго-юго-востоку от юго-восточного угла Южного участка проектируемого объекта.

Расстояние до ближайших водных источников – река Бирля (правый приток реки Селенгушка) – 0,06 км к юго-западу от юго-восточного угла Северного участка

проектируемого объекта. Через данный водоток проектным решением предусмотрено прокладка высоконапорного водовода методом ГНБ в защитном футляре. Длина оси участка ГНБ проектируемого водовода составляет 207 м.

Оценка ландшафтно-топографической ситуации позволяет предположить возможность выявления на территории обследования археологических объектов прежде всего бытового типа.

Справка об археологическом изучении района проведения работ объекту «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

Присутствие гидроресурсов, представленных р. Большой Черемшан, а также его притоков, способствовали плотному освоению данной территории с древности, что подтверждается насыщенностью археологическими памятниками различных категорий, от энеолита до нового времени, как поселенческо-бытового так и погребального курганного и грунтового типов.

Археологическое обследование земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению в границах объекта «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. (рис. 1-42).

Согласно материалам заказчика, для археологического обследования представлен земельный участок, предназначенный под размещение проектируемого объекта по титулу: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Территория обследования находится в Западном (Низком) Закамском геоморфологическом районе, рельеф которого представляет собой невысокую равнину, расчлененную речными долинами.

В ходе разведки проведено визуальное обследование проектируемого объекта, фотофиксация его территории, закладка археологических шурфов их фото фиксация и описание.

Проектируемый объект «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский

муниципальный район представляет собой линейное сооружение - высоконапорный водовод от КНС-1 до скв. 973, Ду=150 мм, L=2,0 км.

Полоса земельного отвода состоит из двух несвязанных между собой земельных участков (условно обозначенных как Северный и Южный), между которыми прокладка высоконапорного водовода проектным решением предусмотрено методом ГНБ в защитном футляре. Длина оси участка ГНБ проектируемого водовода составляет 207 м.

Протяжённость землеотвода северного участка проектируемого объекта составляет 695 м при ширине полосы отвода 36 м. Протяжённость землеотвода южного участка составляет 1033 м при ширине полосы отвода 36 м. (без учета участка ГНБ). Площадь землеотвода Северного участка составляет 2,56 га (25 600 кв м), площадь землеотвода Южного участка составляет 3,81 га (38 100 кв м).

Совокупная протяжённость проектируемого объекта «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» составляет 2 км при ширине полосы отвода в 36 м.

Объект располагается в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан, участок обследования занимает водораздельное пространство междуречья Большая Сульча и Бирля, тяготея к зоне правобережья реки Бирля. Северный участок землеотвода проектируемого объекта имеет в плане подпрямоугольную форму, вытянутую по оси запад — восток, Южный участок землеотвода проектируемого объекта имеет в плане подпрямоугольную форму, вытянутую по оси северо-северо-восток — юго-юго-восток. Северный участок землеотвода расположен от ближайшей жилой застройки села Мамыково - в 1,2 км к западу, Южный участок землеотвода от ближайшей жилой застройки села Тюрясево – в 3,1 км к северо-северо-западу. Юго-восточная оконечность Северного участка землеотвода расположена в 0,06 км к северу от русла реки Бирля. Кроме того, через данный водоток проектным решением предусмотрено прокладка высоконапорного водовода методом ГНБ в защитном футляре. Длина оси участка ГНБ проектируемого водовода составляет 207 м.

Перепад высот в рамках территории обследования не превышает 10 м, понижение высот с юга на север, в сторону водотока реки Бирля.

Ближайший водный источник - река Бирля, находится в 0,06 км к юго-западу от юго-восточного угла Северного участка проектируемого объекта.

Ближайший населенный пункт – село Мамыково, находится в 1,2 км к востоку от юго-восточного угла Северного участка проектируемого объекта.

Современное антропогенное воздействие выражено в функционировании автомобильных дорог, коридоров коммуникаций линий связи, а так же воздушных сетей электропередачи, действующих объектов нефтегазовой промышленности.

Землеотвод объекта отображен на 10 фотоснимках запечатленных с точек фотофиксации № 1-5 (рис. 6-7; 9-18).

На обследованных земельных участках было заложено 4 разведочных шурфа № 1-4 размерами 1 x 2 м (рис. 6-7; 19-42).

Координаты поворотных точек границ территории объекта проектирования: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, представлены в таблице ниже.

Высоконапорный водовод от КНС-1 до скв.973 (северный участок)				
N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	х	у	широта	долгота
1	348481.9826	2204286.8731	54°38'11.729"	50°33'22.334"
2	348479.5089	2204301.9517	54°38'11.950"	50°33'29.789"
3	348475.0995	2204334.8051	54°38'12.267"	50°33'30.083"
4	348472.4548	2204360.8289	54°38'13.266"	50°33'35.845"
5	348471.051	2204370.1505	54°38'12.151"	50°33'36.420"
6	348469.6607	2204377.1891	54°38'11.290"	50°33'31.454"
7	348461.9082	2204408.5522	54°38'10.821"	50°33'31.019"
8	348445.9552	2204465.2664	54°38'10.566"	50°33'22.421"
9	348443.5397	2204476.1577	54°38'10.422"	50°33'15.459"
10	348440.9676	2204489.9534	54°38'10.332"	50°33'12.718"
11	348438.7288	2204508.0939	54°38'10.304"	50°33'11.324"
12	348437.7524	2204524.1118	54°38'10.328"	50°33'10.293"
13	348438.0718	2204547.4073	54°38'10.395"	50°33'9.156"
14	348439.8129	2204596.6074	54°38'10.478"	50°33'8.290"
15	348441.645	2204721.6585	54°38'10.559"	50°33'7.591"
16	348445.6716	2204855.4976	54°38'11.039"	50°33'4.388"
17	348455.3362	2204860.9765	54°38'11.259"	50°33'2.709"
18	348484.0805	2204964.9698	54°38'11.289"	50°33'2.406"
19	348449.3816	2204974.5608	54°38'11.321"	50°33'1.979"
20	348424.61	2204884.9402	54°38'11.388"	50°33'0.541"
21	348410.2969	2204876.8261	54°38'11.513"	50°32'58.644"
22	348405.653	2204722.4635	54°38'11.585"	50°32'57.771"
23	348403.8222	2204597.5078	54°38'11.661"	50°32'57.398"
24	348402.0805	2204548.2908	54°38'11.811"	50°32'57.110"
25	348401.7373	2204523.2623	54°38'12.016"	50°32'56.941"
26	348402.8633	2204504.7908	54°38'12.243"	50°32'56.920"

27	348405.3743	2204484.4442	54°38'12.462"	50°32'57.055"
28	348408.2615	2204468.9591	54°38'12.634"	50°32'57.325"
29	348411.0273	2204456.4882	54°38'12.726"	50°32'57.673"
30	348427.0977	2204399.3565	54°38'11.729"	50°33'22.334"
31	348434.5081	2204369.3774	54°38'11.950"	50°33'29.789"
32	348435.5745	2204363.9786	54°38'12.267"	50°33'30.083"
33	348436.727	2204356.3258	54°38'13.266"	50°33'35.845"
34	348439.3424	2204330.5898	54°38'12.151"	50°33'36.420"
35	348443.8987	2204296.6421	54°38'11.290"	50°33'31.454"
36	348446.4575	2204281.045	54°38'10.821"	50°33'31.019"
37	348448.9608	2204274.4006	54°38'10.566"	50°33'22.421"
38	348453.7206	2204269.3385	54°38'10.422"	50°33'15.459"
39	348460.1149	2204266.4334	54°38'10.332"	50°33'12.718"
40	348467.1341	2204266.1965	54°38'10.304"	50°33'11.324"
41	348473.8677	2204268.7629	54°38'10.328"	50°33'10.293"
42	348479.076	2204273.732	54°38'10.395"	50°33'9.156"
43	348481.784	2204280.0212	54°38'10.478"	50°33'8.290"
Высоконапорный водовод от КНС-1 до скв.973 (южный участок)				
N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	х	у	широта	долгота
1	348280.5626	2205036.0633	54°38'6.735"	50°33'40.045"
2	348179.1397	2205045.5977	54°38'3.463"	50°33'40.695"
3	348091.6484	2205031.539	54°38'0.624"	50°33'40.014"
4	348047.668	2205012.8817	54°37'59.190"	50°33'39.026"
5	347984.7135	2205002.9186	54°37'57.148"	50°33'38.544"
6	347909.9793	2204989.8121	54°37'54.723"	50°33'37.901"
7	347868.9852	2204982.8033	54°37'53.393"	50°33'37.558"
8	347852.5538	2204980.6475	54°37'52.860"	50°33'37.457"
9	347846.4196	2204979.4731	54°37'52.661"	50°33'37.399"
10	347836.2181	2204976.7441	54°37'52.329"	50°33'37.259"
11	347816.1359	2204971.9581	54°37'51.677"	50°33'37.016"
12	347797.1138	2204968.2386	54°37'51.059"	50°33'36.831"
13	347754.4515	2204961.1036	54°37'49.675"	50°33'36.483"
14	347722.8277	2204957.8318	54°37'48.651"	50°33'36.337"
15	347715.7222	2204956.6586	54°37'48.420"	50°33'36.280"
16	347703.4406	2204954.1825	54°37'48.021"	50°33'36.157"
17	347649.5821	2204942.6765	54°37'46.272"	50°33'35.579"
18	347641.616	2204941.266	54°37'46.014"	50°33'35.509"
19	347638.2209	2204940.9298	54°37'45.904"	50°33'35.494"
20	347619.8349	2204941.125	54°37'45.310"	50°33'35.527"
21	347615.3613	2204941.0639	54°37'45.165"	50°33'35.529"
22	347610.2859	2204940.806	54°37'45.001"	50°33'35.520"
23	347602.9832	2204940.0002	54°37'44.764"	50°33'35.484"
24	347600.6445	2204939.6626	54°37'44.688"	50°33'35.468"

25	347570.614	2204934.7362	54°37'43.714"	50°33'35.228"
26	347542.7909	2204931.7038	54°37'42.813"	50°33'35.092"
27	347534.5948	2204930.6107	54°37'42.547"	50°33'35.041"
28	347511.9411	2204927.0037	54°37'41.812"	50°33'34.866"
29	347479.4247	2204920.8774	54°37'40.757"	50°33'34.563"
30	347462.7438	2204917.3848	54°37'40.215"	50°33'34.388"
31	347392.4206	2204905.8871	54°37'37.934"	50°33'33.829"
32	347373.5096	2204902.4862	54°37'37.320"	50°33'33.662"
33	347372.9531	2204908.5625	54°37'37.306"	50°33'34.001"
34	347371.522	2204928.4206	54°37'37.273"	50°33'35.109"
35	347371.3165	2204938.4013	54°37'37.273"	50°33'35.666"
36	347372.3036	2204958.9116	54°37'37.319"	50°33'36.807"
37	347377.2956	2205002.7015	54°37'37.510"	50°33'39.241"
38	347343.5454	2205005.3788	54°37'36.421"	50°33'39.430"
39	347336.9775	2205004.6844	54°37'36.208"	50°33'39.399"
40	347331.1022	2205001.6677	54°37'36.016"	50°33'39.238"
41	347326.7105	2204996.7349	54°37'35.871"	50°33'38.968"
42	347324.3936	2204990.5501	54°37'35.792"	50°33'38.626"
43	347324.4635	2204983.9459	54°37'35.790"	50°33'38.258"
44	347326.9107	2204977.8115	54°37'35.864"	50°33'37.913"
45	347331.4059	2204972.9727	54°37'36.007"	50°33'37.639"
46	347337.3437	2204970.081	54°37'36.197"	50°33'37.470"
47	347336.4018	2204961.8188	54°37'36.160"	50°33'37.011"
48	347335.2987	2204938.8966	54°37'36.109"	50°33'35.735"
49	347335.5487	2204926.7552	54°37'36.109"	50°33'35.058"
50	347337.0713	2204905.6265	54°37'36.144"	50°33'33.879"
51	347338.5361	2204889.6348	54°37'36.181"	50°33'32.987"
52	347342.7653	2204861.0814	54°37'36.298"	50°33'31.391"
53	347365.1287	2204864.4015	54°37'37.023"	50°33'31.549"
54	347398.5114	2204870.4049	54°37'38.106"	50°33'31.845"
55	347469.3402	2204881.9853	54°37'40.404"	50°33'32.407"
56	347486.4469	2204885.567	54°37'40.960"	50°33'32.587"
57	347518.1054	2204891.5317	54°37'41.987"	50°33'32.882"
58	347539.8056	2204894.9869	54°37'42.691"	50°33'33.049"
59	347547.1215	2204895.9626	54°37'42.928"	50°33'33.095"
60	347575.4816	2204899.0536	54°37'43.847"	50°33'33.234"
61	347606.1305	2204904.0814	54°37'44.842"	50°33'33.479"
62	347607.5303	2204904.2834	54°37'44.887"	50°33'33.488"
63	347613.176	2204904.9064	54°37'45.070"	50°33'33.516"
64	347616.5207	2204905.0763	54°37'45.178"	50°33'33.522"
65	347619.8896	2204905.1223	54°37'45.287"	50°33'33.521"
66	347639.8088	2204904.9109	54°37'45.931"	50°33'33.485"
67	347646.5355	2204905.5772	54°37'46.149"	50°33'33.515"
68	347656.4829	2204907.3384	54°37'46.472"	50°33'33.601"
69	347710.7588	2204918.9336	54°37'48.234"	50°33'34.184"
70	347722.214	2204921.2431	54°37'48.606"	50°33'34.299"

71	347727.6168	2204922.1351	54°37'48.781"	50°33'34.343"
72	347759.2777	2204925.4108	54°37'49.807"	50°33'34.488"
73	347803.5383	2204932.8131	54°37'51.243"	50°33'34.849"
74	347823.7663	2204936.7683	54°37'51.900"	50°33'35.046"
75	347845.0443	2204941.8394	54°37'52.591"	50°33'35.303"
76	347854.4665	2204944.3599	54°37'52.897"	50°33'35.433"
77	347858.285	2204945.091	54°37'53.021"	50°33'35.469"
78	347874.3622	2204947.2002	54°37'53.543"	50°33'35.568"
79	347916.1221	2204954.34	54°37'54.897"	50°33'35.917"
80	347990.6368	2204967.408	54°37'57.315"	50°33'36.558"
81	348052.2703	2204977.162	54°37'59.315"	50°33'37.030"
82	348097.5227	2204996.0216	54°38'0.790"	50°33'38.028"
83	348180.3214	2205009.6171	54°38'3.476"	50°33'38.689"
84	348269.0612	2205001.95	54°38'6.340"	50°33'38.158"

Ось участка ГНБ				
N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	х	у	широта	долгота
1	348458.108	2204953.475	54°38'12.419"	50°33'35.235"
2	348258.214	2205008.726	54°38'5.994"	50°33'38.548"

Ось проектируемого объекта «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973»				
N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	х	у	широта	долгота
1	348472.2853	2204283.0845	54°38'12.421"	50°32'57.855"
2	348472.2853	2204283.5627	54°38'12.421"	50°32'57.881"
3	348464.2212	2204283.9592	54°38'12.161"	50°32'57.913"
4	348463.2697	2204289.7556	54°38'12.134"	50°32'58.237"
5	348462.4599	2204294.6896	54°38'12.111"	50°32'58.513"
6	348461.7242	2204299.3046	54°38'12.091"	50°32'58.771"
7	348460.8496	2204305.6615	54°38'12.067"	50°32'59.126"
8	348460.6259	2204307.4419	54°38'12.061"	50°32'59.226"
9	348460.4219	2204308.9619	54°38'12.055"	50°32'59.311"
10	348457.221	2204332.6974	54°38'11.968"	50°33'0.638"
11	348454.5514	2204358.5599	54°38'11.899"	50°33'2.082"
12	348453.2895	2204367.0612	54°38'11.864"	50°33'2.557"
13	348452.0635	2204373.2838	54°38'11.829"	50°33'2.906"
14	348444.503	2204403.9543	54°38'11.605"	50°33'4.624"
15	348435.8167	2204434.8348	54°38'11.346"	50°33'6.355"
16	348431.8131	2204449.068	54°38'11.226"	50°33'7.153"

17	348428.4912	2204460.8773	54°38'11.127"	50°33'7.815"
18	348425.9105	2204472.5618	54°38'11.051"	50°33'8.470"
19	348423.204	2204487.2094	54°38'10.974"	50°33'9.289"
20	348422.5168	2204492.499	54°38'10.955"	50°33'9.585"
21	348420.796	2204506.4423	54°38'10.909"	50°33'10.364"
22	348419.7448	2204523.687	54°38'10.887"	50°33'11.326"
23	348420.0324	2204544.6534	54°38'10.910"	50°33'12.494"
24	348420.925	2204571.8394	54°38'10.958"	50°33'14.008"
25	348421.8137	2204597.0596	54°38'11.003"	50°33'15.413"
26	348422.6293	2204652.4626	54°38'11.067"	50°33'18.500"
27	348423.4433	2204708.0205	54°38'11.132"	50°33'21.595"
28	348423.649	2204722.061	54°38'11.148"	50°33'22.378"
29	348425.9748	2204799.3683	54°38'11.276"	50°33'26.684"
30	348426.0951	2204803.3665	54°38'11.282"	50°33'26.906"
31	348427.9843	2204866.1618	54°38'11.386"	50°33'30.404"
32	348439.9731	2204872.9584	54°38'11.778"	50°33'30.769"
33	348461.8639	2204952.1566	54°38'12.540"	50°33'35.157"
34	348454.593	2204954.4454	54°38'12.306"	50°33'35.293"
35	348444.5861	2204957.2113	54°38'11.984"	50°33'35.459"
36	348421.3063	2204963.646	54°38'11.236"	50°33'35.845"
37	348404.8483	2204968.195	54°38'10.707"	50°33'36.118"
38	348402.982	2204968.7094	54°38'10.647"	50°33'36.149"
39	348268.2984	2205005.938	54°38'6.318"	50°33'38.381"
40	348252.2838	2205010.3645	54°38'5.803"	50°33'38.646"
41	348249.3797	2205011.1672	54°38'5.710"	50°33'38.694"
42	348248.3882	2205011.284	54°38'5.678"	50°33'38.702"
43	348228.8519	2205013.6044	54°38'5.048"	50°33'38.854"
44	348201.8641	2205016.7654	54°38'4.178"	50°33'39.062"
45	348201.1074	2205016.8544	54°38'4.153"	50°33'39.068"
46	348189.3753	2205016.7221	54°38'3.774"	50°33'39.074"
47	348179.5437	2205015.8187	54°38'3.455"	50°33'39.035"
48	348152.0015	2205010.4384	54°38'2.561"	50°33'38.768"
49	348129.2202	2205007.1356	54°38'1.823"	50°33'38.610"
50	348097.941	2205001.5147	54°38'0.808"	50°33'38.333"
51	348086.4499	2204998.6796	54°38'0.434"	50°33'38.189"
52	348049.9692	2204995.0218	54°37'59.252"	50°33'38.028"
53	347987.6751	2204985.1633	54°37'57.232"	50°33'37.551"
54	347963.6186	2204980.8864	54°37'56.451"	50°33'37.341"
55	347914.1136	2204972.2625	54°37'54.845"	50°33'36.918"
56	347911.7033	2204971.8457	54°37'54.766"	50°33'36.898"
57	347905.3524	2204970.7599	54°37'54.560"	50°33'36.845"
58	347877.4793	2204965.9944	54°37'53.656"	50°33'36.612"
59	347855.4194	2204962.8692	54°37'52.941"	50°33'36.463"
60	347855.0593	2204962.8003	54°37'52.929"	50°33'36.460"
61	347852.77	2204962.362	54°37'52.855"	50°33'36.438"
62	347850.7263	2204961.9707	54°37'52.788"	50°33'36.419"

63	347840.737	2204959.32	54°37'52.464"	50°33'36.283"
64	347820.1098	2204954.401	54°37'51.793"	50°33'36.033"
65	347761.2037	2204943.9793	54°37'49.882"	50°33'35.521"
66	347756.8651	2204943.2533	54°37'49.741"	50°33'35.485"
67	347729.6141	2204940.4935	54°37'48.858"	50°33'35.363"
68	347667.349	2204928.0736	54°37'46.837"	50°33'34.744"
69	347652.8961	2204924.982	54°37'46.368"	50°33'34.589"
70	347644.0765	2204923.4159	54°37'46.081"	50°33'34.512"
71	347639.0154	2204922.9079	54°37'45.917"	50°33'34.489"
72	347619.7642	2204923.1223	54°37'45.295"	50°33'34.524"
73	347615.9401	2204923.0701	54°37'45.172"	50°33'34.525"
74	347611.727	2204922.8559	54°37'45.035"	50°33'34.518"
75	347603.3864	2204921.8718	54°37'44.765"	50°33'34.473"
76	347573.2613	2204916.9299	54°37'43.788"	50°33'34.233"
77	347545.0519	2204913.8442	54°37'42.873"	50°33'34.094"
78	347537.1995	2204912.798	54°37'42.619"	50°33'34.045"
79	347514.9117	2204909.2475	54°37'41.896"	50°33'33.873"
80	347482.8564	2204903.206	54°37'40.856"	50°33'33.574"
81	347466.0424	2204899.6832	54°37'40.310"	50°33'33.397"
82	347395.4662	2204888.1418	54°37'38.020"	50°33'32.837"
83	347362.2162	2204882.1651	54°37'36.941"	50°33'32.543"
84	347357.9329	2204881.5305	54°37'36.802"	50°33'32.512"
85	347356.5615	2204890.7868	54°37'36.764"	50°33'33.030"
86	347355.7349	2204899.2023	54°37'36.743"	50°33'33.500"
87	347355.418	2204902.6628	54°37'36.735"	50°33'33.693"
88	347355.0122	2204907.0945	54°37'36.725"	50°33'33.940"
89	347353.8488	2204923.2383	54°37'36.698"	50°33'34.841"
90	347353.5353	2204927.5879	54°37'36.691"	50°33'35.084"
91	347353.3076	2204938.649	54°37'36.691"	50°33'35.700"
92	347354.3527	2204960.3652	54°37'36.740"	50°33'36.909"
93	347357.302	2204986.231	54°37'36.853"	50°33'38.347"
94	347342.122	2204987.4352	54°37'36.363"	50°33'38.432"

На этапе подготовки проведения полевых работ проводился анализ архивных и библиографических данных (научные отчеты исследователей, научно-справочная литература, содержащие сведения по выявленным на территории обследования археологическим памятникам). Согласно архивным данным сведений о наличии на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемых объектов, известных памятников археологии не имеется.

Согласно архивным данным, ближайшими к проектируемому объекту памятниками археологии являются:

- объект культурного (археологического) наследия «Мамыковские находки вещей».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Мамыковские находки вещей» при производстве строительных работ по проектируемому объекту: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище I».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище I» при производстве строительных работ по проектируемому объекту «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище» при производстве строительных работ по проектируемому объекту «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Бутаевский клад вещей».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Бутаевский клад вещей» при производстве строительных работ по проектируемому объекту: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Селенгушское кладбище».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Селенгушское кладбище» при производстве строительных работ по проектируемому объекту: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

Согласно письму исх. № 01-02/6423 от 19.11.2024 г., Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия сведениями о наличии (отсутствии) на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемого объекта по титулу: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, не располагает.

Процесс работ сопровождался фотофиксацией, в том числе шурфов и их рекультивации, которая проводилась с масштабной рейкой с делением 1 сантиметр. Направление фотофиксации указывалось в аннотациях к фотографиям.

Обследованные участки отображены на 10 фотоснимках, запечатленных с точек фотофиксации № 1-5. (Приложение 6, рис. 6-7; 9-18).

Объекты обследования фиксировались на ситуационной карте. Фиксация географических координат объектов обследования производилась при помощи навигационного приемника глобальной системы позиционирования (GPS) Garmin eTrexVistaHCx. Приемник работал в координатной системе WGS-84. Фотофиксация проводилась при помощи фотоаппарата Canon EOS1100AD.

Современное антропогенное воздействие высокой степени выражено в сельскохозяйственной распашке, строительстве и эксплуатации объектов нефтегазодобывающей промышленности, коммуникаций, автодорог.

Видовая фотофиксация и закладка археологических рекогносцировочных шурфов проводилась по ходу маршрута обследования землеотвода.

В пределах исследуемой территории были выполнены и исследованы 4 археологических разведочных шурфов размером 1x2 м, в пределах землеотвода. (Приложение 6, рис. 6-7; 19-42).

Обследованию подверглась фактическая территория землеотвода проектируемого объекта.

Шурф № 1 (рис. 6-7; 19-24)

Шурф расположен в 1,27 км к западу от села Мамыково, на ровной площадке, покрытой степной растительностью. Шурф размерами 1x2 м, глубиной до 0,85 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°38'9.21"; E 50°33'36.95".

Стратиграфия шурфа (прослежена по северной стенке) (рис. 22).

1-й слой – дёрн мощностью 2-3 см.

2-й слой – серый гумусированный суглинок мощностью 26-30 см.

3-й слой – темно-серый гумусированный суглинок мощностью 33 см.

4-й слой – коричневый суглинок (материк), залегает на глубине 66 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по западной стенке) (рис. 23).

1-й слой – дёрн мощностью 2-3 см.

2-й слой – серый гумусированный суглинок мощностью 30-38 см.

3-й слой – темно-серый гумусированный суглинок мощностью 33-38 см.

4-й слой – коричневый суглинок (материк), залегает на глубине 66 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 24).

Шурф № 2 (рис. 6-7; 25-30)

Шурф расположен в 1,28 км к западу от села Мамыково, на ровной площадке, покрытой степной растительностью. Шурф размерами 1x2 м, глубиной до 0,75 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°38'11.41"; E 50°33'35.62".

Стратиграфия шурфа (прослежена по западной стенке) (рис. 28).

1-й слой – дёрн мощностью 2-3 см.

2-й слой – темно-серый гумусированный суглинок мощностью 51-53 см.

3-й слой – коричневый суглинок (материк), залегает на глубине 53 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по южной стенке) (рис. 29).

1-й слой – дёрн мощностью 2-3 см.

2-й слой – темно-серый гумусированный суглинок мощностью 52-54 см.

3-й слой – коричневый суглинок (материк), залегает на глубине 54 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 30).

Шурф № 3 (рис. 6-7; 31-36)

Шурф расположен в 1,83 км к юго-западу от села Мамыково, на ровной площадке, покрытой степной растительностью. Шурф размерами 1x2 м, глубиной до 0,85 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°37'37.28"; E 50°33'32.94".

Стратиграфия шурфа (прослежена по западной стенке) (рис. 34).

1-й слой – серо-коричневый перемес (современный антропогенный слой от прокладки коммуникаций) 51-65 см.

2-й слой – коричневый суглинок (материк), залегает на глубине 65 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по южной стенке) (рис. 35).

1-й слой – серо-коричневый перемес (современный антропогенный слой от прокладки коммуникаций) 65-68 см.

2-й слой – коричневый суглинок (материк), залегает на глубине 65 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 36).

Шурф № 4 (рис. 6-7; 37-42)

Шурф расположен в 1,23 км к западу от села Мамыково, на ровной площадке, покрытой степной растительностью. Шурф размерами 1x2 м, глубиной до 0,5 м, включая прокоп материка. Координаты шурфа в системе WGS-84: N 54°38'11.07"; E 50°33'38.21".

Стратиграфия шурфа (прослежена по западной стенке) (рис. 40).

1-й слой – дерн мощностью 2-3 см.

2-й слой – темно-серый гумусированный суглинок мощностью 29-31 см.

3-й слой – коричневый суглинок (материк), залегает на глубине 31 см.

Стратиграфия шурфа (прослежена по южной стенке) (рис. 41).

1-й слой – дерн мощностью 2-3 см.

2-й слой – темно-серый гумусированный суглинок мощностью 27-28 см.

3-й слой – коричневый суглинок (материк), залегает на глубине 29 см.

Культурный слой и археологический материал отсутствуют. После завершения исследований шурф рекультивирован (рис. 42).

Поверхность проектируемого землеотвода была тщательно осмотрена на предмет выявления подъемного материала. Осматривались все почвенные обнажения: норы, колеи дорог, обваловки, осыпи, береговые обнажения, поверхности пашни, склонов оврагов и ложбин и т.д. На задернованной поверхности осматривались все повреждения поверхности грызунами, земля вокруг их нор. По результатам обследования подъемный материал, в пределах землеотвода проектируемого объекта, представляющий историко-культурную ценность, не обнаружен.

Участниками работ была тщательно обследована вся территория отводимая под объект, включая все обнажения грунта природного и техногенного характера. В ходе обследования зафиксированы следы современной хозяйственной деятельности, отсутствие в пределах земельного отвода проектируемого объекта обследования древних следов деятельности человека: погребальных сооружений и других элементов материальной культуры; отсутствие на поверхности подъемных сборов; отсутствие культурного слоя и одиночных артефактов в шурфах.

Таким образом, в результате проведения археологического обследования земельного участка по титулу «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, установлено, что в пределах землеотвода проектируемого объекта, объекты культурного наследия (памятники археологии) отсутствуют.

Обоснования вывода экспертизы:

В результате проведенных ООО «НПП Археобюро» в октябре 2024 г. полевых археологических работ (археологическая разведка) были обследованы земельные участки, отводимые под размещение проектируемого объекта: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

Обследование проводилось на основании Открытого листа № P018-00103-00/01288515 от 15.07.2024 г., выданного Министерством культуры Российской Федерации на имя А.Н. Мажирова. Указанный открытый лист предоставляет право производить следующие археологические полевые работы: археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанных территориях в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Согласно материалам заказчика, для археологического обследования представлен земельный участок, предназначенный под размещение проектируемого объекта по титулу: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район на земельных участках с кадастровыми номерами № 16.32.000000.651; 16.32.000000:2525; 16.32.000000:2941; 16.32.140201:21; 16.32.140201:33; 16.32.140201:792; 16.32.140201:924; 16.32.140201:1110; 16.32.140201:1137; 16.32.260105:2; 16.32.260105:112; 16.32.260105:137; 16.32.260105:413; 16.32.000000.349; 16.32.000000.360; 16.32.000000.651; 16.32.140201:791;

16:32:140201:792; 16:32:140201:793; 16:32:140201:1136; 16:32:140201:413;
16:32:000000:348; 16:32:000000:68.

Проектируемый объект «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район представляет собой линейное сооружение - высоконапорный водовод от КНС-1 до скв. 973, Ду=150 мм, L=2,0 км.

Полоса земельного отвода состоит из двух несвязанных между собой земельных участков (условно обозначенных как Северный и Южный), между которыми прокладка высоконапорного водовода проектным решением предусмотрено методом ГНБ в защитном футляре. Длина оси участка ГНБ проектируемого водовода составляет 207 м.

Протяжённость землеотвода северного участка проектируемого объекта составляет 695 м при ширине полосы отвода 36 м. Протяжённость землеотвода южного участка составляет 1033 м при ширине полосы отвода 36 м. (без учета участка ГНБ)

Совокупная протяжённость проектируемого объекта «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» составляет 2 км при ширине полосы отвода в 36 м.

На этапе подготовки проведения полевых работ проводился анализ архивных и библиографических данных (научные отчеты исследователей, научно-справочная литература, содержащие сведения по выявленным на территории обследования археологическим памятникам). Согласно архивным данным сведений о наличии на земельных участках, предназначенных под размещение проектируемых объектов, известных памятников археологии не имеется.

Согласно архивным данным, ближайшими к проектируемому объекту памятниками археологии являются:

- объект культурного (археологического) наследия «Мамыковские находки вещей».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Мамыковские находки вещей» при производстве строительных работ по проектируемому объекту: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище I».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище I» при производстве строительных работ по проектируемому объекту «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Тюрняевское селище» при производстве строительных работ по проектируемому объекту «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Бутаевский клад вещей».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Бутаевский клад вещей» при производстве строительных работ по проектируемому объекту: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

- объект культурного (археологического) наследия «Селенгушское кладбище».

Указанное расстояние от землеотвода проектируемого объекта до границы территории памятника, является достаточным для обеспечения сохранности объекта культурного (археологического) наследия «Селенгушское кладбище» при производстве строительных работ по проектируемому объекту «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.

Согласно письму исх. № 01-02/6423 от 19.11.2024 г., Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия сведениями о наличии (отсутствии) на земельных

участках, предназначенных под размещение проектируемого объекта по титулу: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, объектов археологического наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного (археологического) наследия, не располагает.

Комплексное археологическое обследование включало в себя: тщательный визуальный осмотр местности, осмотр почвенных обнажений, осыпей, поверхности пашни, склонов оврагов и ложбин, обваловок существующих скважин. На задернованной поверхности осматривались все повреждения поверхности грызунами, земля вокруг их нор.

Обследованные участки отображены на 10 фотоснимках, запечатленных с точек фотофиксации №1-5. (Приложение 6, рис. 6-8; 9-18). Выполненные стратиграфические разрезы показали отсутствие культурного слоя и какого-либо археологического материала, что подтверждено материалами фотофиксации: общие виды раскопанных шурфов, а также непосредственно самих разрезов крупным планом. После проведения исследования производилась рекультивация шурфов, что подтверждено соответствующими материалами фотофиксации.

Количество стратиграфических разрезов соответствует методическим рекомендациям (п. 3.20. Положения о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации, утвержденного постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12.04.2023 № 15).

В результате проведенного обследования, в пределах землеотвода проектируемого объекта: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, объектов культурного (археологического) наследия и объектов, обладающих признаками объектов археологического наследия, не обнаружено.

Таким образом, осуществление каких-либо охранных мероприятий (археологические раскопки, наблюдение, разработка документации или разделов документации, обосновывающих меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ в

границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия и пр.) в связи с предстоящими строительными работами на данном участке не требуется.

Вывод экспертизы:

Экспертизой установлено, что на земельных участках, отводимых под объект «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ, объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют.

Проведение земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ при определении отсутствия или наличия выявленных объектов археологического наследия на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ в пределах земельного участка, предназначенного под объект: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район **возможно (положительное заключение).**

Приложения:

1. Приложение 1. Копия Открытого листа № Р018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г., выданного Министерством культуры РФ на имя А.Н. Мажирова (на 1 листе);
2. Приложение 1.2. Копия трудового договора держателя открытого листа № Р018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г. Мажирова А.Н. № 02\2016 от 01.06.2016 г., по должности археолога ООО «НПП Археобюро» (с закрытиями персональных данных), подтверждающего трудовые отношения с ООО «НПП Археобюро» как с экспертом - юридическим лицом, соответствующим требованию п.п. «б». п.3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. №530 - (на 3 листах);

3. Приложение 2. Копия Письма ООО «Проект МНК» (заказчик работ) № 57 от 21.01.2025 г. о предоставлении координат поворотных точек земельного участка отводимого под проектируемый объект «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район (на 7 листах);
4. Приложение 3. План трассы высоконапорного водовода с указанием границ полосы земельного отвода для археологического обследования, предоставленный заказчиком работ ООО «Проект МНК» по объекту проектирования «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район - (на 2 листах);
5. Приложение 4. Копия письма Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 01-02/6423 от 10.06.2024 г. - (на 4 листах);
6. Приложение 5. Копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ - (на 1 листе);
7. Приложение 6. Иллюстрации (на 26 листах).
8. Приложение 7. Выписки из ЕГРН по земельным участкам с кадастровыми номерами:
№ 16.32.000000.651; 16:32:000000:2525; 16:32:000000:2941; 16:32:140201:21;
16:32:140201:33; 16:32:140201:792; 16:32:140201:924; 16:32:140201:1110;
16:32:140201:1137; 16:32:260105:2; 16:32:260105:112; 16:32:260105:137;
16:32:260105:413; 16.32.000000.349; 16.32.000000.360; 16.32.000000.651;
16:32:140201:791; 16:32:140201:792; 16:32:140201:793; 16:32:140201:1136;
16:32:140201:413; 16:32:000000:348; 16:32:000000:68 (на 83 листах).

Государственный эксперт

**ЛЫЛОВА ЕВГЕНИЯ
ВЛАДИМИРОВНА**

**ЛЫЛОВА ЕВГЕНИЯ
ВЛАДИМИРОВНА
2025.02.17 10:13:13+05'00'**

**ООО "НПП
АРХЕОБЮРО"**

**ООО "НПП АРХЕОБЮРО"
2025.02.17 10:13:
47+05'00'**

Дата оформления Акта экспертизы: 17.02.2025 г.

Приложения

к Акту государственной историко-культурной экспертизы земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта: **«Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.**

Приложение 1. Копия Открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г., выданного Министерством культуры РФ на имя А.Н. Мажирова (на 1 листе);



Министерство культуры Российской Федерации

ОТКРЫТЫЙ ЛИСТ

№ P018-00103-00/01288515

Настоящий открытый лист выдан:

Мажирову Андрею Николаевичу

(серия номер паспорта)

на право проведения археологических полевых работ
 на земельных участках под объекты «Обустройство объектов инфраструктуры Ивинского месторождения» в Аксубаевском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Онбийского месторождения» в Заинском и Альметьевском районах; «Обустройство объектов инфраструктуры Кузйкинского месторождения» в Альметьевском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Урустамакского месторождения» в Бавлинском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Демкинского месторождения» в Аксубаевском районе Республики Татарстан; «Обустройство объектов инфраструктуры Кремьевского нефтяного месторождения» в Челно-Вершинском районе Самарской области; «Обустройство объектов инфраструктуры Тавельского нефтяного месторождения» в Альметьевском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Светлоозерского месторождения» в Заинском и Нурлатском районах; «Обустройство объектов инфраструктуры Егоркинского месторождения»; «Обустройство объектов инфраструктуры Осеннего месторождения» в Нурлатском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Ульяновского месторождения» в Черемшанском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Зюлеевского месторождения» в Нурлатском районе; «Обустройство объектов инфраструктуры Урмышлинского месторождения» в Черемшанском и Лениногорском районах; «Строительство сетей газопотребления с блочной котельной БПО Маурино АО Татех» в Заинском районе; «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв. 973» в Нурлатском районе Республики Татарстан.
 (место проведения археологических полевых работ)

На основании открытого листа

Мажиров Андрей Николаевич
 (Ф.И.О)

имеет право производить следующие археологические полевые работы:
археологические разведки с осуществлением локальных земляных работ на указанной территории в целях выявления объектов археологического наследия, уточнения сведений о них и планирования мероприятий по обеспечению их сохранности.

Передоверие права на проведение археологических полевых работ по данному открытому листу другому лицу запрещается.

Срок действия открытого листа: с 15 июля 2024 г. по 30 мая 2025 г.

Дата принятия решения о предоставлении открытого листа 15 июля 2024 г.



Первый заместитель Министра
 (должность) _____ С.Г.Обрывалин
 (Ф.И.О)

Дата 15 июля 2024 г. _____ М.П.

037803

Приложение 1.2. Копия трудового договора держателя открытого листа № P018-00103-00/01288515 с 15.07.2024 г. Мажирова А.Н. № 02/2016 от 01.06.2016 г., по должности археолога ООО «НПП Археобюро» (с закрытиями персональных данных), подтверждающего трудовые отношения с ООО «НПП Археобюро» как с экспертом - юридическим лицом, соответствующим требованию п.п. «б». п.3. Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. №530 - (на 3 листах)

ТРУДОВОЙ ДОГОВОР № 02/2016

г. Оренбург

«01» июня 2016 год

Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «Археобюро» (ООО «НПП Археобюро»), в лице директора Цепенюва Юрия Александровича, в дальнейшем именуемый «Работодатель», действующего на Устав, с одной стороны, и



в дальнейшем именуемый «Работник», с другой стороны, заключили настоящий трудовой договор, в дальнейшем именуемый «Договор», о нижеследующем:

Статья 1.

Работник принимается на работу в ООО «НПП Археобюро»

в отдел Общий

на должность Археолога

Статья 2.

Договор является договором по основной работе;

Статья 3.

Вид договора: на неопределенный срок (бессрочный);

Статья 4.

Срок испытания: с испытанием, срок испытания 3 (три) месяца. Срок испытания может быть уменьшен по решению администрации;

Статья 5.

Работник обязан приступить к работе с «01» июня 2016г.

Статья 6.

Работник должен добросовестно, на надлежащем качественном уровне, точно и своевременно исполнять свои трудовые обязанности по занимаемой должности, соблюдать нормы трудового законодательства Российской Федерации, должностную инструкцию, правила внутреннего трудового распорядка, условия настоящего договора в соответствии с занимаемой должностью. Работник ознакомляется с должностной инструкцией, утвержденной Руководителем Организации.

Статья 7.

Работник обязан:

- выполнять установленные нормы труда (нормированные задания)
- соблюдать правила по охране труда,
- исполнять приказы, распоряжения и задания руководства организации и непосредственного руководителя,
- заботиться о сохранности оборудования,
- немедленно ставить в известность руководство о нарушениях производственного процесса, невыполнения норм труда, случаи порчи, утраты, хищения имущества Организации,
- незамедлительно сообщать в отдел кадров Организации обо всех изменениях в паспортных данных, изменения места пребывания,
- по мере необходимости повышать свою квалификацию не менее одного раза в год.
- не разглашать служебную, коммерческую иную тайну и конфиденциальную информацию, охраняемую законом, ставшие известны ему в связи с исполнением трудовых обязанностей. В случае разглашения тайны трудовой договор с работником может быть расторгнут по инициативе Работодателя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.



случае временной нетрудоспособности Работник освобождается Организацией (Работодателем) от работы на срок временной нетрудоспособности в соответствии с действующим законодательством.

Статья 13.

Все изменения к настоящему договору оформляется в письменном виде по добровольному соглашению сторон.

Статья 14.

Все споры и разногласия по настоящему договору регулируются путем переговоров между сторонами, а при не достижения согласия – в установленном порядке.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

РАБОТОДАТЕЛЬ:

РАБОТНИК:

Общество с ограниченной ответственностью
«Научно-производственное предприятие
«Археобюро»
Юридический адрес: 460000, г. Оренбург,
пер. Свободина д. 4, оф.608.
Почтовый адрес: 460000, г. Оренбург,
пер. Свободина д. 4, оф.608.
ИНН 5610140907
ОГРН 1115658022886
Р/с 40702810600000002449
в ОАО «Банк Оренбург»

Мажиров Александр Кириллович
(Фамилия Имя Отчество)

Паспорт: серия [REDACTED]
Кем выдан: [REDACTED]
Дата выдачи: [REDACTED]
Код подразделения: [REDACTED]
Дата рождения: [REDACTED]
Зарегистрирован: [REDACTED]
[REDACTED]



Директор Ю.А.Цепунов

Мажиров А. Н.

«02» июля 2016 г.

«02» июля 2016 г.

«Один экземпляр настоящего договора мною получен» -

Работник: Мажиров А. Н. / Мажиров А. Н. «02» июля 2016 г.

Handwritten signature

Приложение 2. Копия письма ООО «Проект МНК» исх. № 57 от 21.01.2025 года о предоставлении координат поворотных точек земельного участка отводимого под проектируемый объект: «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район - (на 7 листах);

Юридический адрес:
423450, Республика Татарстан,
район Альметьевский,
г.Альметьевск, ул.МусыДжалиля,
дом 11 офис 33;
Почтовый адрес: г.Альметьевск,
ул.Ленина, дом 60, а/я:№104,
ИНН 1644090823/КПП 164401001
р/с 40702810600730012439
ПАО Банка ЗЕНИТ г. Москва,
к/с 301 018 100 000 000 002 72
БИК 044 525 272



423450, Татарстан Республикасы
Элмэт районы,
Элмэт шәһәре, Муса Жәлил урамы,
дом 11 офис 33
а/я:№104, Ленин урамы, дом60, Элмэт шәһәре
ИНН 1644090823/КПП 164401001
р/с 40702810600730012439
ПАО Банк ЗЕНИТ
Мәскәу шәһәре,
к/с 30101810000000000272
БИК 044525272

Общество с ограниченной ответственностью

тел./факс 8(8553) 26-16-16, e-mail: mnkproekt@yandex.ru

№57

«21» января 2025 г.

**Директору
ООО «НПП «Археобюро»
Ю.А. Цепунову**

«О направлении сведений для ГИКЭ»

Уважаемый Юрий Александрович!

Направляем Вам координаты поворотных точек землеотвода отводимого под размещение проектируемого объекта: **«Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.** Прошу данные сведения включить в состав документации при прохождении государственной историко-культурной экспертизы.

Координаты поворотных точек земельных участков под проектируемые объекты даны в таблицах ниже:

Высоконапорный водовод от КНС-1 до скв.973 (северный участок)				
N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	х	у	широта	долгота
1	348481.9826	2204286.8731	54°38'11.729"	50°33'22.334"
2	348479.5089	2204301.9517	54°38'11.950"	50°33'29.789"
3	348475.0995	2204334.8051	54°38'12.267"	50°33'30.083"
4	348472.4548	2204360.8289	54°38'13.266"	50°33'35.845"
5	348471.051	2204370.1505	54°38'12.151"	50°33'36.420"
6	348469.6607	2204377.1891	54°38'11.290"	50°33'31.454"
7	348461.9082	2204408.5522	54°38'10.821"	50°33'31.019"
8	348445.9552	2204465.2664	54°38'10.566"	50°33'22.421"
9	348443.5397	2204476.1577	54°38'10.422"	50°33'15.459"
10	348440.9676	2204489.9534	54°38'10.332"	50°33'12.718"
11	348438.7288	2204508.0939	54°38'10.304"	50°33'11.324"
12	348437.7524	2204524.1118	54°38'10.328"	50°33'10.293"
13	348438.0718	2204547.4073	54°38'10.395"	50°33'9.156"

14	348439.8129	2204596.6074	54°38'10.478"	50°33'8.290"
15	348441.645	2204721.6585	54°38'10.559"	50°33'7.591"
16	348445.6716	2204855.4976	54°38'11.039"	50°33'4.388"
17	348455.3362	2204860.9765	54°38'11.259"	50°33'2.709"
18	348484.0805	2204964.9698	54°38'11.289"	50°33'2.406"
19	348449.3816	2204974.5608	54°38'11.321"	50°33'1.979"
20	348424.61	2204884.9402	54°38'11.388"	50°33'0.541"
21	348410.2969	2204876.8261	54°38'11.513"	50°32'58.644"
22	348405.653	2204722.4635	54°38'11.585"	50°32'57.771"
23	348403.8222	2204597.5078	54°38'11.661"	50°32'57.398"
24	348402.0805	2204548.2908	54°38'11.811"	50°32'57.110"
25	348401.7373	2204523.2623	54°38'12.016"	50°32'56.941"
26	348402.8633	2204504.7908	54°38'12.243"	50°32'56.920"
27	348405.3743	2204484.4442	54°38'12.462"	50°32'57.055"
28	348408.2615	2204468.9591	54°38'12.634"	50°32'57.325"
29	348411.0273	2204456.4882	54°38'12.726"	50°32'57.673"
30	348427.0977	2204399.3565	54°38'11.729"	50°33'22.334"
31	348434.5081	2204369.3774	54°38'11.950"	50°33'29.789"
32	348435.5745	2204363.9786	54°38'12.267"	50°33'30.083"
33	348436.727	2204356.3258	54°38'13.266"	50°33'35.845"
34	348439.3424	2204330.5898	54°38'12.151"	50°33'36.420"
35	348443.8987	2204296.6421	54°38'11.290"	50°33'31.454"
36	348446.4575	2204281.045	54°38'10.821"	50°33'31.019"
37	348448.9608	2204274.4006	54°38'10.566"	50°33'22.421"
38	348453.7206	2204269.3385	54°38'10.422"	50°33'15.459"
39	348460.1149	2204266.4334	54°38'10.332"	50°33'12.718"
40	348467.1341	2204266.1965	54°38'10.304"	50°33'11.324"
41	348473.8677	2204268.7629	54°38'10.328"	50°33'10.293"
42	348479.076	2204273.732	54°38'10.395"	50°33'9.156"
43	348481.784	2204280.0212	54°38'10.478"	50°33'8.290"
Высоконапорный водовод от КНС-1 до скв.973 (южный участок)				
N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	x	y	широта	долгота
1	348280.5626	2205036.0633	54°38'6.735"	50°33'40.045"
2	348179.1397	2205045.5977	54°38'3.463"	50°33'40.695"
3	348091.6484	2205031.539	54°38'0.624"	50°33'40.014"
4	348047.668	2205012.8817	54°37'59.190"	50°33'39.026"
5	347984.7135	2205002.9186	54°37'57.148"	50°33'38.544"
6	347909.9793	2204989.8121	54°37'54.723"	50°33'37.901"
7	347868.9852	2204982.8033	54°37'53.393"	50°33'37.558"
8	347852.5538	2204980.6475	54°37'52.860"	50°33'37.457"
9	347846.4196	2204979.4731	54°37'52.661"	50°33'37.399"
10	347836.2181	2204976.7441	54°37'52.329"	50°33'37.259"
11	347816.1359	2204971.9581	54°37'51.677"	50°33'37.016"
12	347797.1138	2204968.2386	54°37'51.059"	50°33'36.831"

13	347754.4515	2204961.1036	54°37'49.675"	50°33'36.483"
14	347722.8277	2204957.8318	54°37'48.651"	50°33'36.337"
15	347715.7222	2204956.6586	54°37'48.420"	50°33'36.280"
16	347703.4406	2204954.1825	54°37'48.021"	50°33'36.157"
17	347649.5821	2204942.6765	54°37'46.272"	50°33'35.579"
18	347641.616	2204941.266	54°37'46.014"	50°33'35.509"
19	347638.2209	2204940.9298	54°37'45.904"	50°33'35.494"
20	347619.8349	2204941.125	54°37'45.310"	50°33'35.527"
21	347615.3613	2204941.0639	54°37'45.165"	50°33'35.529"
22	347610.2859	2204940.806	54°37'45.001"	50°33'35.520"
23	347602.9832	2204940.0002	54°37'44.764"	50°33'35.484"
24	347600.6445	2204939.6626	54°37'44.688"	50°33'35.468"
25	347570.614	2204934.7362	54°37'43.714"	50°33'35.228"
26	347542.7909	2204931.7038	54°37'42.813"	50°33'35.092"
27	347534.5948	2204930.6107	54°37'42.547"	50°33'35.041"
28	347511.9411	2204927.0037	54°37'41.812"	50°33'34.866"
29	347479.4247	2204920.8774	54°37'40.757"	50°33'34.563"
30	347462.7438	2204917.3848	54°37'40.215"	50°33'34.388"
31	347392.4206	2204905.8871	54°37'37.934"	50°33'33.829"
32	347373.5096	2204902.4862	54°37'37.320"	50°33'33.662"
33	347372.9531	2204908.5625	54°37'37.306"	50°33'34.001"
34	347371.522	2204928.4206	54°37'37.273"	50°33'35.109"
35	347371.3165	2204938.4013	54°37'37.273"	50°33'35.666"
36	347372.3036	2204958.9116	54°37'37.319"	50°33'36.807"
37	347377.2956	2205002.7015	54°37'37.510"	50°33'39.241"
38	347343.5454	2205005.3788	54°37'36.421"	50°33'39.430"
39	347336.9775	2205004.6844	54°37'36.208"	50°33'39.399"
40	347331.1022	2205001.6677	54°37'36.016"	50°33'39.238"
41	347326.7105	2204996.7349	54°37'35.871"	50°33'38.968"
42	347324.3936	2204990.5501	54°37'35.792"	50°33'38.626"
43	347324.4635	2204983.9459	54°37'35.790"	50°33'38.258"
44	347326.9107	2204977.8115	54°37'35.864"	50°33'37.913"
45	347331.4059	2204972.9727	54°37'36.007"	50°33'37.639"
46	347337.3437	2204970.081	54°37'36.197"	50°33'37.470"
47	347336.4018	2204961.8188	54°37'36.160"	50°33'37.011"
48	347335.2987	2204938.8966	54°37'36.109"	50°33'35.735"
49	347335.5487	2204926.7552	54°37'36.109"	50°33'35.058"
50	347337.0713	2204905.6265	54°37'36.144"	50°33'33.879"
51	347338.5361	2204889.6348	54°37'36.181"	50°33'32.987"
52	347342.7653	2204861.0814	54°37'36.298"	50°33'31.391"
53	347365.1287	2204864.4015	54°37'37.023"	50°33'31.549"
54	347398.5114	2204870.4049	54°37'38.106"	50°33'31.845"
55	347469.3402	2204881.9853	54°37'40.404"	50°33'32.407"
56	347486.4469	2204885.567	54°37'40.960"	50°33'32.587"
57	347518.1054	2204891.5317	54°37'41.987"	50°33'32.882"
58	347539.8056	2204894.9869	54°37'42.691"	50°33'33.049"

59	347547.1215	2204895.9626	54°37'42.928"	50°33'33.095"
60	347575.4816	2204899.0536	54°37'43.847"	50°33'33.234"
61	347606.1305	2204904.0814	54°37'44.842"	50°33'33.479"
62	347607.5303	2204904.2834	54°37'44.887"	50°33'33.488"
63	347613.176	2204904.9064	54°37'45.070"	50°33'33.516"
64	347616.5207	2204905.0763	54°37'45.178"	50°33'33.522"
65	347619.8896	2204905.1223	54°37'45.287"	50°33'33.521"
66	347639.8088	2204904.9109	54°37'45.931"	50°33'33.485"
67	347646.5355	2204905.5772	54°37'46.149"	50°33'33.515"
68	347656.4829	2204907.3384	54°37'46.472"	50°33'33.601"
69	347710.7588	2204918.9336	54°37'48.234"	50°33'34.184"
70	347722.214	2204921.2431	54°37'48.606"	50°33'34.299"
71	347727.6168	2204922.1351	54°37'48.781"	50°33'34.343"
72	347759.2777	2204925.4108	54°37'49.807"	50°33'34.488"
73	347803.5383	2204932.8131	54°37'51.243"	50°33'34.849"
74	347823.7663	2204936.7683	54°37'51.900"	50°33'35.046"
75	347845.0443	2204941.8394	54°37'52.591"	50°33'35.303"
76	347854.4665	2204944.3599	54°37'52.897"	50°33'35.433"
77	347858.285	2204945.091	54°37'53.021"	50°33'35.469"
78	347874.3622	2204947.2002	54°37'53.543"	50°33'35.568"
79	347916.1221	2204954.34	54°37'54.897"	50°33'35.917"
80	347990.6368	2204967.408	54°37'57.315"	50°33'36.558"
81	348052.2703	2204977.162	54°37'59.315"	50°33'37.030"
82	348097.5227	2204996.0216	54°38'0.790"	50°33'38.028"
83	348180.3214	2205009.6171	54°38'3.476"	50°33'38.689"
84	348269.0612	2205001.95	54°38'6.340"	50°33'38.158"

Ось участка ГНБ				
N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	x	y	широта	долгота
1	348458.108	2204953.475	54°38'12.419"	50°33'35.235"
2	348258.214	2205008.726	54°38'5.994"	50°33'38.548"

Ось проектируемого объекта «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973»				
N	координаты поворотных точек МСК-16 (зона 2)		координаты поворотных точек WGS 84	
	x	y	широта	долгота
1	348472.2853	2204283.0845	54°38'12.421"	50°32'57.855"
2	348472.2853	2204283.5627	54°38'12.421"	50°32'57.881"
3	348464.2212	2204283.9592	54°38'12.161"	50°32'57.913"
4	348463.2697	2204289.7556	54°38'12.134"	50°32'58.237"
5	348462.4599	2204294.6896	54°38'12.111"	50°32'58.513"

6	348461.7242	2204299.3046	54°38'12.091"	50°32'58.771"
7	348460.8496	2204305.6615	54°38'12.067"	50°32'59.126"
8	348460.6259	2204307.4419	54°38'12.061"	50°32'59.226"
9	348460.4219	2204308.9619	54°38'12.055"	50°32'59.311"
10	348457.221	2204332.6974	54°38'11.968"	50°33'0.638"
11	348454.5514	2204358.5599	54°38'11.899"	50°33'2.082"
12	348453.2895	2204367.0612	54°38'11.864"	50°33'2.557"
13	348452.0635	2204373.2838	54°38'11.829"	50°33'2.906"
14	348444.503	2204403.9543	54°38'11.605"	50°33'4.624"
15	348435.8167	2204434.8348	54°38'11.346"	50°33'6.355"
16	348431.8131	2204449.068	54°38'11.226"	50°33'7.153"
17	348428.4912	2204460.8773	54°38'11.127"	50°33'7.815"
18	348425.9105	2204472.5618	54°38'11.051"	50°33'8.470"
19	348423.204	2204487.2094	54°38'10.974"	50°33'9.289"
20	348422.5168	2204492.499	54°38'10.955"	50°33'9.585"
21	348420.796	2204506.4423	54°38'10.909"	50°33'10.364"
22	348419.7448	2204523.687	54°38'10.887"	50°33'11.326"
23	348420.0324	2204544.6534	54°38'10.910"	50°33'12.494"
24	348420.925	2204571.8394	54°38'10.958"	50°33'14.008"
25	348421.8137	2204597.0596	54°38'11.003"	50°33'15.413"
26	348422.6293	2204652.4626	54°38'11.067"	50°33'18.500"
27	348423.4433	2204708.0205	54°38'11.132"	50°33'21.595"
28	348423.649	2204722.061	54°38'11.148"	50°33'22.378"
29	348425.9748	2204799.3683	54°38'11.276"	50°33'26.684"
30	348426.0951	2204803.3665	54°38'11.282"	50°33'26.906"
31	348427.9843	2204866.1618	54°38'11.386"	50°33'30.404"
32	348439.9731	2204872.9584	54°38'11.778"	50°33'30.769"
33	348461.8639	2204952.1566	54°38'12.540"	50°33'35.157"
34	348454.593	2204954.4454	54°38'12.306"	50°33'35.293"
35	348444.5861	2204957.2113	54°38'11.984"	50°33'35.459"
36	348421.3063	2204963.646	54°38'11.236"	50°33'35.845"
37	348404.8483	2204968.195	54°38'10.707"	50°33'36.118"
38	348402.982	2204968.7094	54°38'10.647"	50°33'36.149"
39	348268.2984	2205005.938	54°38'6.318"	50°33'38.381"
40	348252.2838	2205010.3645	54°38'5.803"	50°33'38.646"
41	348249.3797	2205011.1672	54°38'5.710"	50°33'38.694"
42	348248.3882	2205011.284	54°38'5.678"	50°33'38.702"
43	348228.8519	2205013.6044	54°38'5.048"	50°33'38.854"
44	348201.8641	2205016.7654	54°38'4.178"	50°33'39.062"
45	348201.1074	2205016.8544	54°38'4.153"	50°33'39.068"
46	348189.3753	2205016.7221	54°38'3.774"	50°33'39.074"
47	348179.5437	2205015.8187	54°38'3.455"	50°33'39.035"
48	348152.0015	2205010.4384	54°38'2.561"	50°33'38.768"
49	348129.2202	2205007.1356	54°38'1.823"	50°33'38.610"
50	348097.941	2205001.5147	54°38'0.808"	50°33'38.333"
51	348086.4499	2204998.6796	54°38'0.434"	50°33'38.189"

52	348049.9692	2204995.0218	54°37'59.252"	50°33'38.028"
53	347987.6751	2204985.1633	54°37'57.232"	50°33'37.551"
54	347963.6186	2204980.8864	54°37'56.451"	50°33'37.341"
55	347914.1136	2204972.2625	54°37'54.845"	50°33'36.918"
56	347911.7033	2204971.8457	54°37'54.766"	50°33'36.898"
57	347905.3524	2204970.7599	54°37'54.560"	50°33'36.845"
58	347877.4793	2204965.9944	54°37'53.656"	50°33'36.612"
59	347855.4194	2204962.8692	54°37'52.941"	50°33'36.463"
60	347855.0593	2204962.8003	54°37'52.929"	50°33'36.460"
61	347852.77	2204962.362	54°37'52.855"	50°33'36.438"
62	347850.7263	2204961.9707	54°37'52.788"	50°33'36.419"
63	347840.737	2204959.32	54°37'52.464"	50°33'36.283"
64	347820.1098	2204954.401	54°37'51.793"	50°33'36.033"
65	347761.2037	2204943.9793	54°37'49.882"	50°33'35.521"
66	347756.8651	2204943.2533	54°37'49.741"	50°33'35.485"
67	347729.6141	2204940.4935	54°37'48.858"	50°33'35.363"
68	347667.349	2204928.0736	54°37'46.837"	50°33'34.744"
69	347652.8961	2204924.982	54°37'46.368"	50°33'34.589"
70	347644.0765	2204923.4159	54°37'46.081"	50°33'34.512"
71	347639.0154	2204922.9079	54°37'45.917"	50°33'34.489"
72	347619.7642	2204923.1223	54°37'45.295"	50°33'34.524"
73	347615.9401	2204923.0701	54°37'45.172"	50°33'34.525"
74	347611.727	2204922.8559	54°37'45.035"	50°33'34.518"
75	347603.3864	2204921.8718	54°37'44.765"	50°33'34.473"
76	347573.2613	2204916.9299	54°37'43.788"	50°33'34.233"
77	347545.0519	2204913.8442	54°37'42.873"	50°33'34.094"
78	347537.1995	2204912.798	54°37'42.619"	50°33'34.045"
79	347514.9117	2204909.2475	54°37'41.896"	50°33'33.873"
80	347482.8564	2204903.206	54°37'40.856"	50°33'33.574"
81	347466.0424	2204899.6832	54°37'40.310"	50°33'33.397"
82	347395.4662	2204888.1418	54°37'38.020"	50°33'32.837"
83	347362.2162	2204882.1651	54°37'36.941"	50°33'32.543"
84	347357.9329	2204881.5305	54°37'36.802"	50°33'32.512"
85	347356.5615	2204890.7868	54°37'36.764"	50°33'33.030"
86	347355.7349	2204899.2023	54°37'36.743"	50°33'33.500"
87	347355.418	2204902.6628	54°37'36.735"	50°33'33.693"
88	347355.0122	2204907.0945	54°37'36.725"	50°33'33.940"
89	347353.8488	2204923.2383	54°37'36.698"	50°33'34.841"
90	347353.5353	2204927.5879	54°37'36.691"	50°33'35.084"
91	347353.3076	2204938.649	54°37'36.691"	50°33'35.700"
92	347354.3527	2204960.3652	54°37'36.740"	50°33'36.909"
93	347357.302	2204986.231	54°37'36.853"	50°33'38.347"
94	347342.122	2204987.4352	54°37'36.363"	50°33'38.432"

Проектируемый объект "Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973" Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район представляет собой линейное сооружение.

Полоса земельного отвода состоит из двух несвязанных между собой земельных участков (условно обозначенных как Северный и Южный), между которыми прокладка высоконапорного водовода проектным решением предусмотрено методом ГНБ в защитном футляре.

Совокупная протяженность проектируемого объекта составляет 2 км, ширина полосы отвода 36 м (Ду=150 мм).

Приложение.

План трассы высоконапорного водовода с указанием границ полосы земельного отвода для археологического обследования – на 2 л. (в формате PDF).

**Генеральный директор
ООО «Проект МНК»**

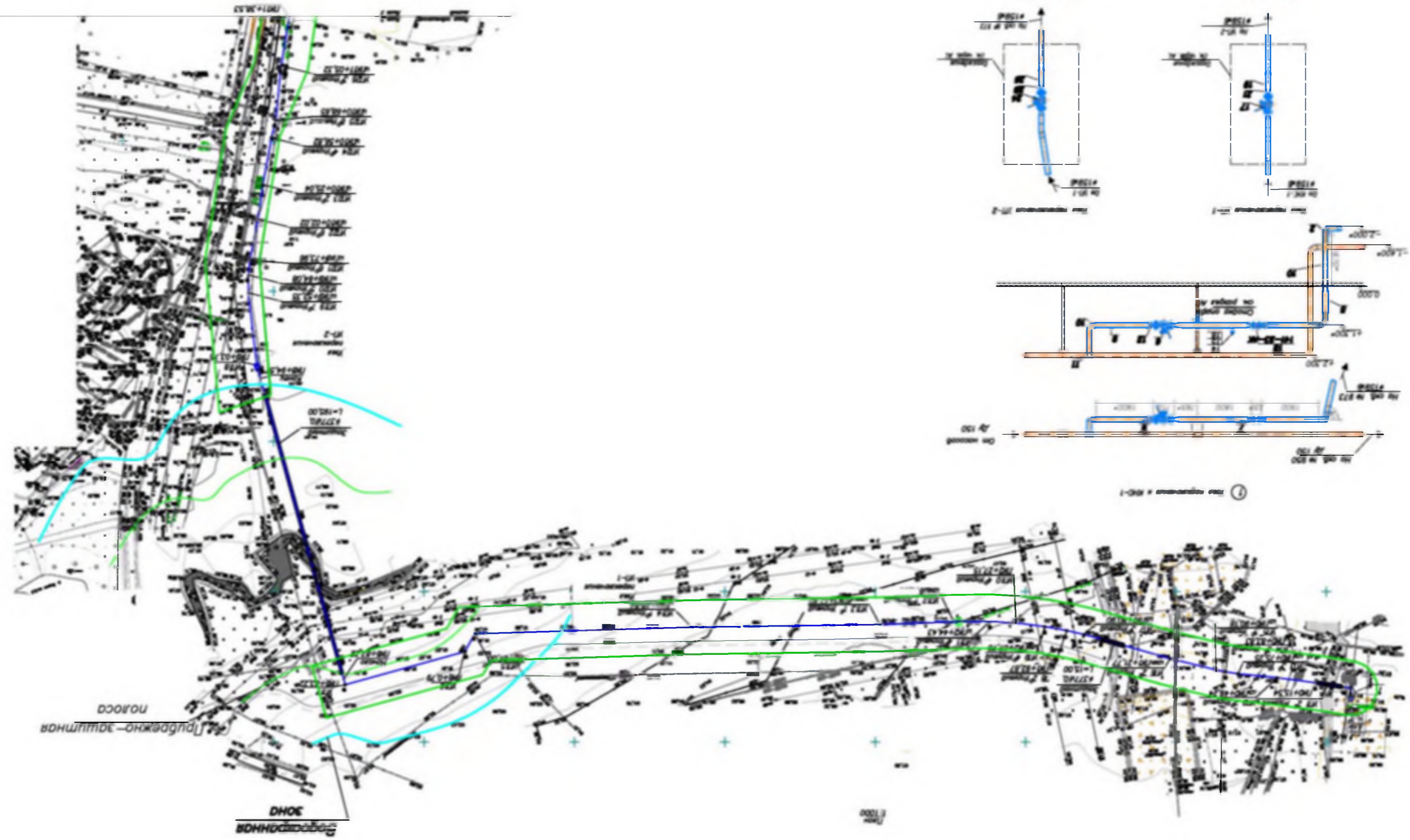


Е.В. Ожередов

Исполнитель
ГИП Левченко Л.В.
8(8553) 26-16-16 доб. 705

№	Имя	Подпись	Дата	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1. Проектная документация на строительство объектов в границах территории, указанной в плане № 02/03-03-01
 2. Разрешение на строительство № 10-12-03-01 от 14.03.2014 г.
 3. План территории № 02/03-03-01 от 14.03.2014 г.



Приложение 4. Копия письма Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 01-02/6423 от 29.10.2024 г. - (на 4 листах);

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ул. Карла Маркса, д. 56/11, г. Казань, 420015

Тел.: 8 (843) 222-58-73 E-mail: komitet.okn@tatar.ru, <http://okn.tatarstan.ru>

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

Карл Маркс ур., 56/11нче йорт, Казан ш., 420015

19.11.2024 № 01-02/6423

На № 00240042400560665 от 29.10.2024

Директору
ООО «НПП Археобюро»
Ю.А. Цепунову
e-mail: arhbr156@gmail.com

Заключение

о наличии или отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и выявленных объектов культурного наследия на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ

На основании заявления от 29.10.2024 № 00240042400560665 в отношении земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ по проекту (объекту) «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» (далее – земли по проекту (объекту)) расположенному в Нурлатском муниципальном районе Республики Татарстан (согласно приложенной схеме), сообщаем:

1. на испрашиваемых землях по проекту (объекту) отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);

сведениями об отсутствии на испрашиваемых землях по проекту (объекту) выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия не располагает;

2. испрашиваемые земли по проекту (объекту) не расположены в утвержденных границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах территорий выявленных объектов культурного наследия, утвержденных границах зон охраны объектов культурного наследия, включенных в реестр, утвержденных границах защитных зон, утвержденных границах территорий исторических поселений, имеющих особое значение для истории и культуры;

2.1. сведения о режимах использования (ограничения/обременения) не имеются;

3. в отношении испрашиваемых земель по проекту (объекту) отсутствуют данные о проведенных историко-культурных исследованиях;

4. в отношении испрашиваемых земель по проекту (объекту), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ необходимость проведения историко-культурной экспертизы определяется в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5. в случае обнаружения на испрашиваемых землях по проекту (объекту) выявленных объектов археологического наследия, а также объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, необходимо:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

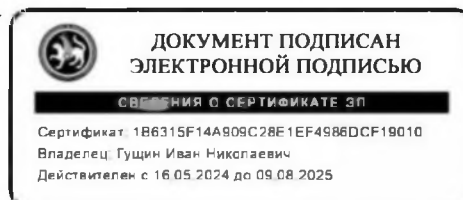
- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет на согласование;

- обеспечить реализацию мероприятий, указанных в согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности обнаруженных объектов культурного наследия.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Председатель

Е.Н. Графеев, 8 (843) 222-58-84




И.Н. Гуцин



Документ создан в электронной форме № 01-02/6423 от 19.11.2024. Исполнитель: Графеев Е.Н.
Страница 3 из 4. Страница создана: 19.11.2024 12:13

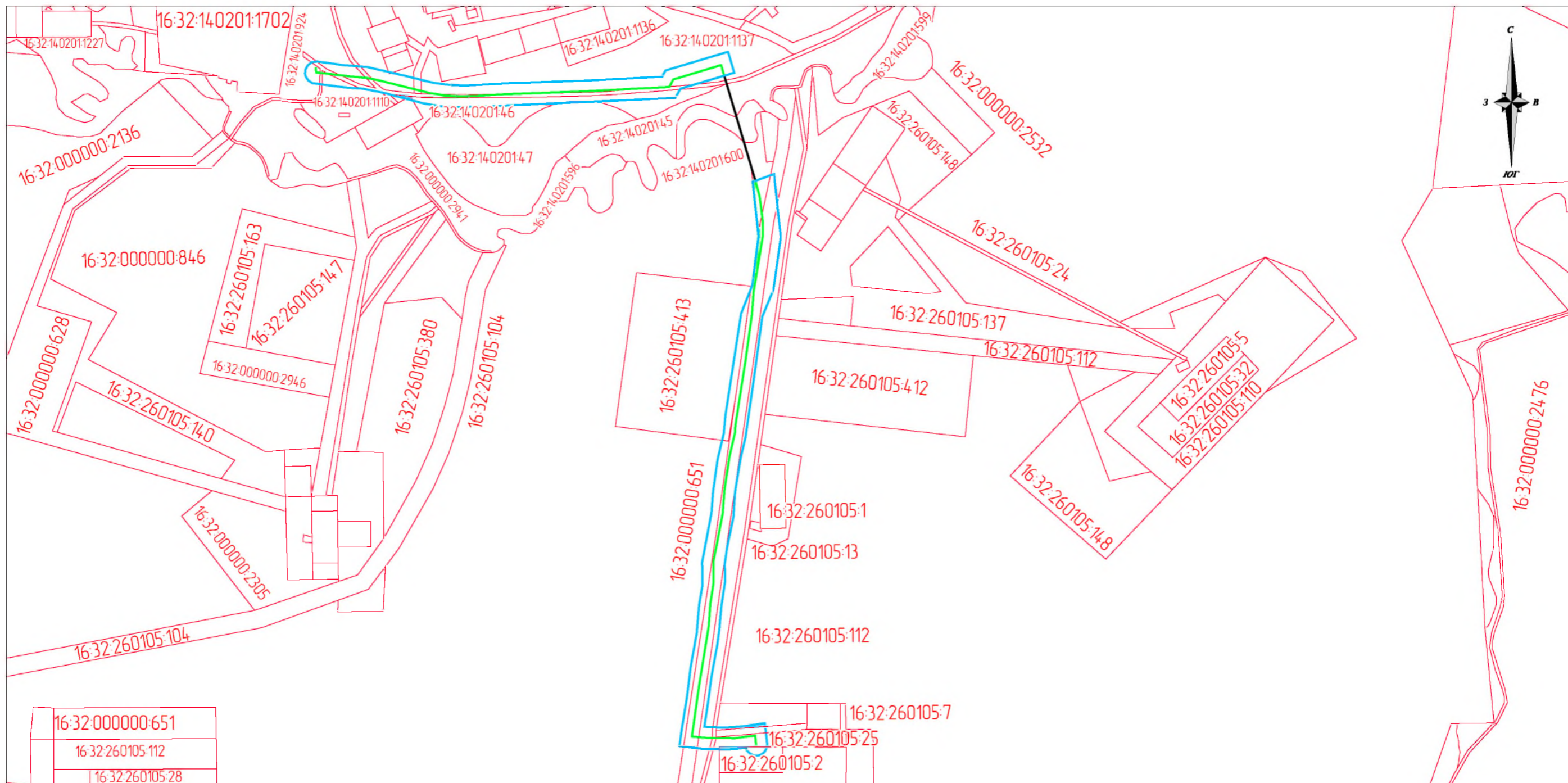
Лист согласования к документу № 01-02/6423 от 19.11.2024
Инициатор согласования: Графеев Е.Н. Ведущий советник отдела археологии
Согласование инициировано: 19.11.2024 12:14

Лист согласования		Тип согласования: последовательное		
№	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
1	Нуриев А.Г.		Согласовано 19.11.2024 - 16:45	-
2	Камалетдинова Г.Ф.		Согласовано 19.11.2024 - 16:56	-
3	Гущин И.Н.		 Подписано 19.11.2024 - 17:22	-

Приложение № 5

(копия градостроительного плана земельного участка, на котором предполагается проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;)

к Акту государственной историко-культурной экспертизы земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта: **«Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.**



Согласовано	

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

Условные знаки

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы кадастрового деления
- ось проектируемого объекта
- участок ГНБ проектируемого нефтепровода

Примечание:

- проектом не предусматривается установление границ зон планируемого размещения объекта, подлежащих реконструкции в связи с их изменением их местоположения;
- проектом не предусматривается изъятие земельных участков для государственных и муниципальных нужд;
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории отсутствуют.

						Градостроительный план земельного участка, на котором предполагается проведение земельных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ			
						«Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюлеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.							П	1	1
Проверил									
						схема конструктивных и планировочных решений М1:6000			

Приложение № 6 (иллюстрации)

к Акту государственной историко-культурной экспертизы земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта **«Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение**, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.



Рис. 1. Карта-схема административно-территориального деления Республики Татарстан.



Рис. 2. Карта Нурлатского муниципального района Республики Татарстан

Рис.3. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973»
Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский
муниципальный район. Обзорная карта.

Рис.4. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973»
Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский
муниципальный район. Обзорный план. Космоснимок. Дата снимка:10.06.2024г.

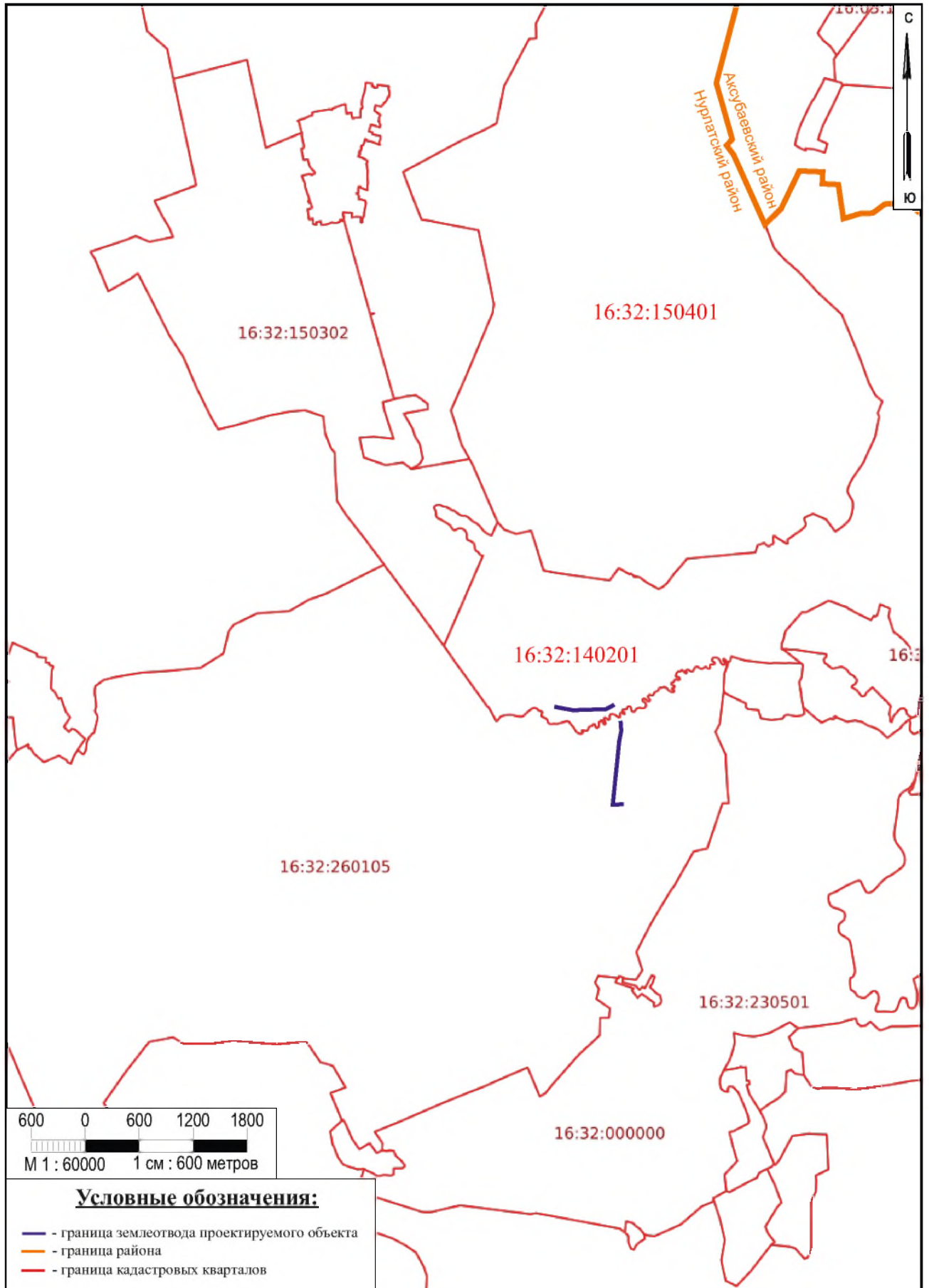


Рис.5. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до кв.973»
Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский
муниципальный район. Схема расположения проектируемого объекта, на карте
кадастровых кварталов.

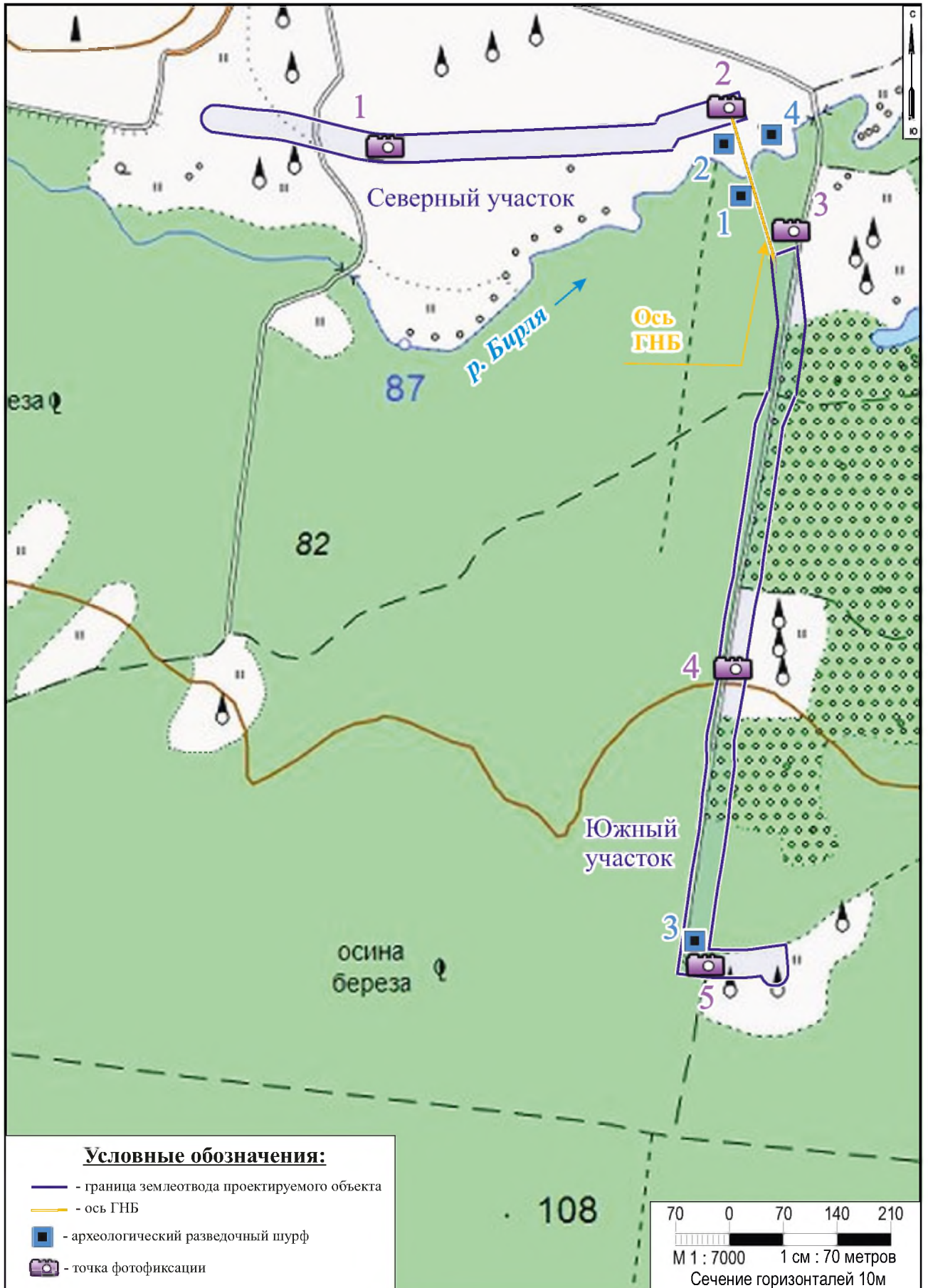


Рис.6. «Обустройство скважин Зюзеевского нефтяного месторождения» 2023г. Куст скважин 1047, 1048» Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Ситуационная карта.



Рис.7. «Обустройство скважин Зюзеевского нефтяного месторождения» 2023г. Куст скважин 1047, 1048» Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Ситуационный план. Космоснимок. Дата съемки 02.07.2018г.

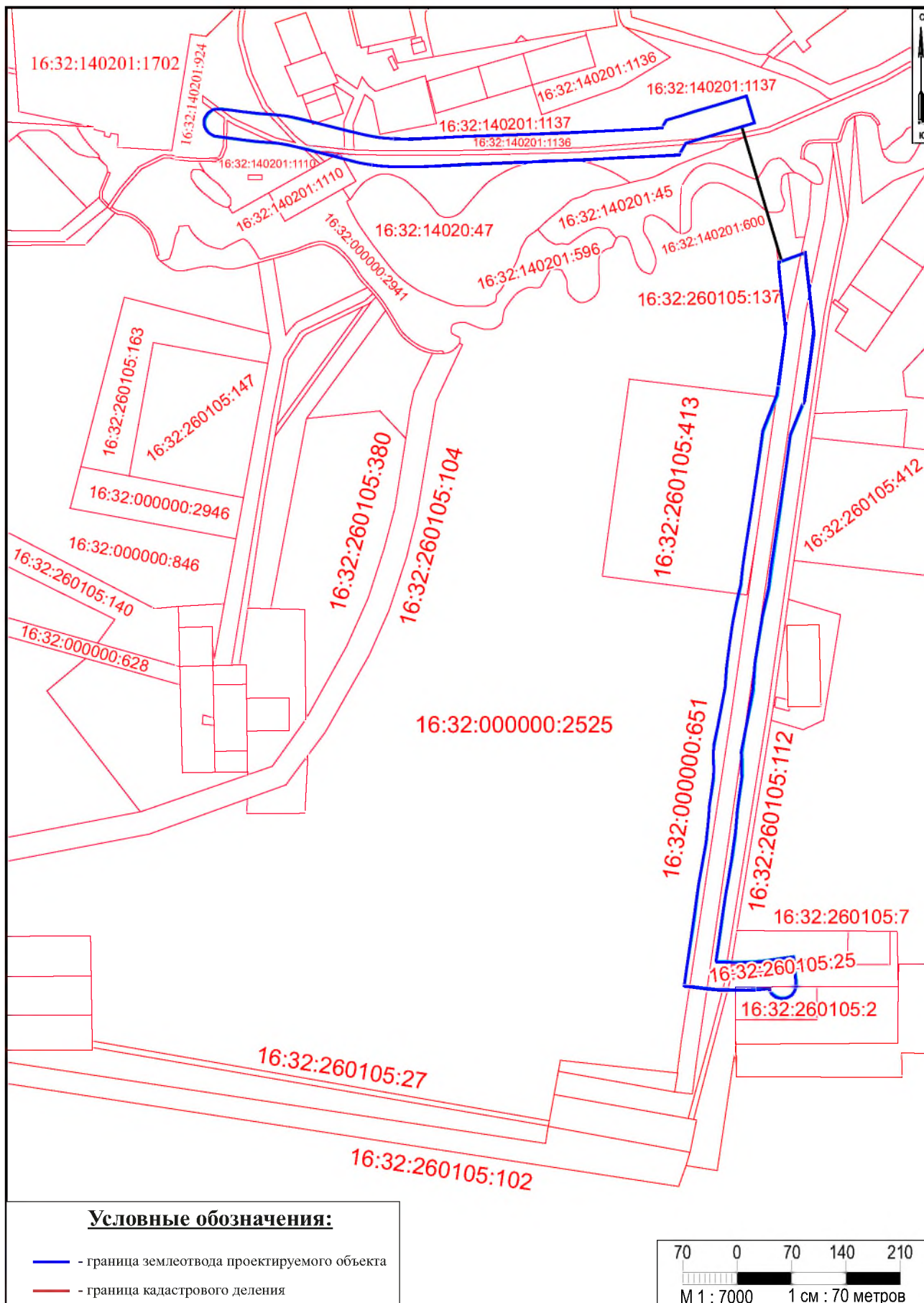


Рис.8. «Обустройство скважин Зюзеевского нефтяного месторождения» 2023г. Куст скважин 1047, 1048» Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Схема расположения земельных участков, отводимых под размещение проектируемого объекта, на карте кадастровых участков.



Рис.9. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 1. Вид с востока.



Рис.10. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 1. Вид с запада.



Рис.11. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 2. Вид с востока.



Рис.12. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 2. Вид с северо-северо-запада.



Рис.13. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 3. Вид с юго-юго-востока.



Рис.14. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 3. Вид с севера.



Рис.15. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 4. Вид с юга.



Рис.16. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 4. Вид с севера.



Рис.17. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 5. Вид с юга.



Рис.18. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Точка фотофиксации 5. Вид с запада.



Рис.19. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Площадка под шурф 1. Вид с юга.



Рис.20. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Место под шурф 1. Вид с юга.



Рис.21. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 1. Вид с юга.



Рис.22. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 1. Стратиграфия. Северная стенка, вид с юга.



Рис.23. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 1. Стратиграфия. Западная стенка, вид с востока.



Рис.24. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 1. Рекультивация. Вид с юга.



Рис.25. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Площадка под шурф 2. Вид с востока.



Рис.26. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Место под шурф 2. Вид с востока.



Рис.27. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 2. Вид с востока.



Рис.28. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 2. Стратиграфия. Западная стенка, вид с востока.



Рис.29. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 2. Стратиграфия. Южная стенка, вид с севера.



Рис.30. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 2. Рекультивация. Вид с востока.



Рис.31. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Площадка под шурф 3. Вид с востока.



Рис.32. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Место под шурф 3. Вид с востока.



Рис.33. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 3. Вид с востока.



Рис.34. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 3. Стратиграфия. Западная стенка, вид с востока.



Рис.35. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 3. Стратиграфия. Южная стенка, вид с севера.



Рис.36. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 3. Рекультивация. Вид с востока.



Рис.37. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Площадка под шурф 4. Вид с востока.



Рис.38. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Место под шурф 4. Вид с востока.



Рис.39. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 4. Вид с востока.



Рис.40. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 4. Стратиграфия. Западная стенка, вид с востока.



Рис.41. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 4. Стратиграфия. Южная стенка, вид с севера.



Рис.42. «Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973». Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район. Шурф 4. Рекультивация. Вид с востока.

Приложение № 7 (Выписки из ЕГРН)

к Акту государственной историко-культурной экспертизы земель (земельных участков), подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, отводимых под реализацию проекта: **«Строительство высоконапорного водовода от КНС-1 до скв.973» Зюзеевское нефтяное месторождение, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район.**

Выписки из ЕГРН по земельным участкам с кадастровыми номерами:

16:32.000000.651; 16:32:000000:2525; 16:32:000000:2941; 16:32:140201:21;
16:32:140201:33; 16:32:140201:792; 16:32:140201:924; 16:32:140201:1110;
16:32:140201:1137; 16:32:260105:2; 16:32:260105:112; 16:32:260105:137;
16:32:260105:413; 16:32.000000.349; 16:32.000000.360; 16:32.000000.651;
16:32:140201:791; 16:32:140201:792; 16:32:140201:793; 16:32:140201:1136;
16:32:140201:413; 16:32:000000:348; 16:32:000000:68.


Фидиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 32	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35021835	
Кадастровый номер:	16:32:000000:651
Номер кадастрового квартала:	16:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.02.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	16-16-03/022/2009-059
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район Мамыковского участкового лесничества ГБУ «Нурлатское лесничество» кв. 82 выд. 5, 10, 12, 19, 23, 25, 27; кв. 129 выд. 14, 15.
Площадь:	49300 +/- 3886
Кадастровая стоимость, руб.	42891
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:2203, 16:32:000000:2247, 16:32:260105:118
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины; Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ.
Сведения о кадастровом инженере:	Зиннуров Рамиль Ильфатович, дата завершения кадастровых работ: 19.07.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сетевой адрес: 0097080DC181A023864557E1E25790E7B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	


Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35021835			
Кадастровый номер:		16:32:000000:651	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.3		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000700D0C181A0210B457E1E25790E7D7C0		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		полное наименование должности	
		инициалы, фамилия	

Лист 3

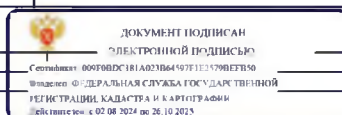
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35021835			
Кадастровый номер:		16:32:000000:651	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус земли об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 27359.61 кв.м, 2 - 8024.39 кв.м, 3 - 13915.93 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничениях прав и обременений недвижимого имущества, вид ограничения (обременения), ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление от 25.04.2008 № 395 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000700D0C181A0210B457E1E25790E7D7C0		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		полное наименование должности	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 4

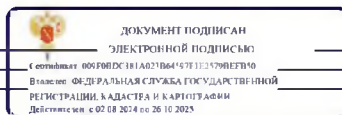
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35021835		Кадастровый номер: 16:32:000000:651	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/03/027/2009-059 12.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		25.12.2015 16:26:49
	номер государственной регистрации:		16-16/034-16/101/001/2015-8324/2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 25.12.2015 по 25.12.2064 с 25.12.2015 по 25.12.2064
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтепром-ЭкоЗеленЕфть". ИНН: 1632004033
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка, № 850, выдан 03.11.2015, дата государственной регистрации: 25.12.2015, номер государственной регистрации: 16-16/034-16/101/001/2015-8324/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35021835		Кадастровый номер: 16:32:000000:651	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о выражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1


Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 94
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032643	
Кадастровый номер:	16:32:000000:2525
Номер кадастрового квартала:	16:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	13.08.2019
Ранг присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыкпоское сельское поселение.
Площадь:	5637363
Кадастровая стоимость, руб.	4904505.81
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:833
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	16:32:000000:2532, 16:32:260105:380, 16:32:260105:412, 16:32:260105:413
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому и научному надзору; разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000700DC181A023B6497E1E25790E7B30	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Инициалы, фамилия
полное наименование должности		


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 94
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032643	
Кадастровый номер:	16:32:000000:2525
Сведения о кадастровом инженере:	Семенов Станислав Павлович, № Р-18К-12/1, дата завершения кадастровых работ: 30.07.2019 Шарафутдинов Ильгам Мирсаляфович, СНИЛС 109-164-400 0667, договор на выполнение кадастровых работ от 01.06.2021 № 5/2021-34, дата завершения кадастровых работ: 27.09.2022 Шарафутдинов Ильгам Мирсаляфович, СНИЛС 029-543-453 65, дата завершения кадастровых работ: 05.10.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.3
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000700DC181A023B6497E1E25790E7B30	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Лист 3			
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела I	Всего листов раздела I: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 94
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032643			
Кадастровый номер:		16:32:000000:2525	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования;	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд;	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена;	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка;	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Граница земельного участка состоит из 6 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 11601.7 кв.м, 2 - 600090.99 кв.м, 3 - 5033919.2 кв.м, 4 - 1735.5 кв.м, 5 - 8891.07 кв.м, 6 - 18963.75 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:260105:137, 16:32:260105:137, 16:32:260105:137, 16:32:260105:137, 16:32:260105:137, 16:32:260105:137.</p> <p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:2525, 16:32:260105:413.</p> <p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.08.2019; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.08.2019; реквизиты документа-основания: постановление от 25.04.2008 № 395 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального</p>		
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
<small>полное наименование должности</small>		<small>инициалы, фамилия</small>	
<small>Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан Владельца: ФГ «ДЕЛАТЕЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025.</small>			

Лист 6			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 94
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032643			
Кадастровый номер:		16:32:000000:2525	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00070005181A023064947E1E24790E2E760 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ


Лист 4			
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 94
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032643			
Кадастровый номер:		16:32:000000:2525	
Получатель выписки:	района Республики Татарстан, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.08.2019; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.11.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 13.05.2020 № 018/2020 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2016 № 16-16/034-16/092/001/2016-8870/1 выдан: ЕГРН, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.06.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство от 11.09.2009 № 16-16/03/014/2009-270 выдан: ЕГРН, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 04.04.2024 № 43-16/142 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору Приволжское управление.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00070005181A023064947E1E24790E2E760 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 94
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032643		Кадастровый номер: 16:32:000000:2525	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:32:000000:2525-16/024/2019-1 13.08.2019 10:22:56
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Степень защиты информации: 000700DC181A023B64971E34790E7E50</small> <small>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</small> <small>Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 94
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032643		Кадастровый номер: 16:32:000000:2525	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Степень защиты информации: 000700DC181A023B64971E34790E7E50</small> <small>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</small> <small>Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 321	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-3505252	
Кадастровый номер:	16:32:000000:2941
Номер кадастрового квартала:	16:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2022
Район присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыковское сельское поселение
Площадь:	4202681 +/- 17938
Кадастровая стоимость, руб.:	18181638.54
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:360
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства пасеки фонда
Сведения о кадастровом инженере:	Селезнев Андрей Анатольевич, СНИЛС 132-769-421 71, дата завершения кадастровых работ: 19.09.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 000700003181A023B64947E1124790E7E760 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 321	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-3505252	
Кадастровый номер:	16:32:000000:2941
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым целевым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Земельный участок образован на основании Иной документ, 23.03.2022, 263
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 12 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 4444.54 кв.м, 2 - 1693.22 кв.м, 3 - 520594.38 кв.м, 4 - 530906.69 кв.м, 5 - 809688.16 кв.м, 6

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сертификат: 000700003181A023B64947E1124790E7E760 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 321
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-3505252			
Кадастровый номер:		16:32:000000:2941	
		<p>- 83177.97 кв.м, 7 - 112932.31 кв.м, 8 - 638301.67 кв.м, 9 - 1302298.42 кв.м, 10 - 78795.15 кв.м, 11 - 110044.07 кв.м, 12 - 9804.07 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества; вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2022; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан. Регистратор: перечень от 09.06.2017 № 6/н выдан: главный инженер: доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан. Исполнительный комитет: письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет: приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2022; реквизиты документа-основания: приказ о заключении служебного контракта с Насыбуллиным А.Ш. от 04.04.2013 № 102/ТК выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 15.08.2019 № 43-20-2019/322 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское управление: приказ о распределении обязанностей и установления пономочий между заместителями и руководителями Приволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 01.12.2014 № 1195/П выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору: распоряжение МЗИО РТ от 10.12.2001 № №535-р выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации: письмо об изменении наименования объектов от 29.11.2019 № 165-24/3094 выдан: Филиал ОАО "Сетевая компания" Чистопольские электрические сети; справка о балансовой принадлежности от 20.05.2019 № 6/н выдан: ОАО "Сетевая компания": письмо от 17.12.2019 № 47964/20 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор): приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2022; реквизиты документа-основания: приказ МЭПР РТ от 21.10.2016 № 1155-п выдан:</p>	


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 00070008181A02306497E1E24790E2E50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Инициалы, фамилия
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 321
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-3505252			
Кадастровый номер:		16:32:000000:2941	
		<p>Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан: письмо от 13.12.2016 № 11031/10 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ; вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2022; реквизиты документа-основания: приказ МЭПР РТ от 21.10.2016 № 1155-п выдан: Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан: письмо от 21.12.2016 № 11444/10 выдан: Министерство экологии и природных ресурсов РТ: приказ от 04.02.2010 № 42 выдан: Минэкономразвития России; вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2022; реквизиты документа-основания: постановление от 08.10.2019 № 933 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района РТ: постановление от 22.04.1992 № 9 выдан: Ростехнадзор: правила от 23.11.1994 № 61 выдан: Ростехнадзор: письмо от 19.12.2019 № 01-7590 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2022; реквизиты документа-основания: постановление от 08.10.2019 № 933 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан: письмо от 31.03.2015 № 01-1099 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района РТ; вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2022; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор: перечень от 09.06.2017 № 6/н выдан: главный инженер: доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет; письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан:</p>	

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Сертификат: 00070008181A02306497E1E24790E2E50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Инициалы, фамилия
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности		

Лист 7

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 321
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35055252			
Кадастровый номер:		16:32:000000:2941	
		2 выдан: Исполнительный комитет; письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.09.2022; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; перечень от 09.06.2017 № 6/н выдан: главный инженер; доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет; письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2016 № 16-16/034-16/092/001/2016-8870/1 выдан: ЕГРН. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:32:140201:160, 16:32:140201:190, 16:32:140201:191, 16:32:140201:192, 16:32:140201:193, 16:32:140201:196, 16:32:140201:199, 16:32:140201:201, 16:32:140201:202, 16:32:140201:204, 16:32:140201:205, 16:32:140201:206, 16:32:140201:207, 16:32:140201:208, 16:32:140201:209, 16:32:140201:240, 16:32:140201:241, 16:32:140201:242, 16:32:140201:243, 16:32:140201:245, 16:32:140201:251, 16:32:140201:253, 16:32:140201:254, 16:32:140201:255, 16:32:140201:256, 16:32:140201:262, 16:32:140201:264, 16:32:140201:265, 16:32:140201:267, 16:32:140201:268, 16:32:140201:311, 16:32:140201:312, 16:32:140201:313, 16:32:140201:314, 16:32:140201:320, 16:32:140201:324, 16:32:140201:334, 16:32:140201:335, 16:32:140201:346, 16:32:140201:409, 16:32:140201:45, 16:32:140201:46, 16:32:140201:47, 16:32:140201:48, 16:32:140201:487, 16:32:140201:54, 16:32:140201:55, 16:32:140201:585, 16:32:140201:588, 16:32:140201:603, 16:32:140201:77. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Свидетельство: 000700DC181A021064971E14790E2750 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	

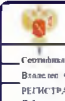
Федеральное публично-правовое агентство «Роскадастр» по Республике Татарстан
 полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35015499			
Кадастровый номер:		16:32:140201:21	
Номер кадастрового квартала:		16:32:140201	
Дата присвоения кадастрового номера:		25.07.2005	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 16:32:140201:0021	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район х-во СХК "Судлинский"	
Площадь:		4401 +/- 33,4	
Кадастровая стоимость, руб.:		510233,02	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		16:32:140201:1188, 16:32:140201:906	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуются объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образующихся объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		Под буровые скважины и объекты их обустройства (скв. 945,944,957,947,956)	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Свидетельство: 000700DC181A021064971E14790E2750 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	


Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35015499			
Кадастровый номер:		16:32:140201:21	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сгенерирован: 06/07/2025 18:14:02:350499711134790E27340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.01.2024 по 30.10.2025</small>	

Лист 3


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35015499			
Кадастровый номер:		16:32:140201:21	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	<p>Сведения об объекте недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничениях прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. Сведения, необходимые для исполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.</p>		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Сгенерирован: 06/07/2025 18:14:02:350499711134790E27340 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.01.2024 по 30.10.2025</small>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 4

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35015499		Кадастровый номер: 16:32:140201:21	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.02.2008 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-03/003/2008-077
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 01.04.2007 по 01.04.2056 с 01.04.2007 по 01.04.2056
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтепром-Элюевнефть", ИНН: 1632004033
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № ТО-35-071-1140, выдан 26.03.2007, дата государственной регистрации: 14.02.2008, номер государственной регистрации: 16-16-03/003/2008-077
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
<small>Степень защиты информации: А00700003181A0231064497E1E34790E7B10</small> <small>Издатель: ФГБУ "ЦЕНТРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ"</small> <small>Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Лист 5

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35015499		Кадастровый номер: 16:32:140201:21	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о выражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
<small>Степень защиты информации: А00700003181A0231064497E1E34790E7B10</small> <small>Издатель: ФГБУ "ЦЕНТРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ"</small> <small>Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>		инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 6
	Всего листов выписки: 9
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998305	
Кадастровый номер:	16:32:140201:33
Номер кадастрового квартала:	16:32:140201
Дата присвоения кадастрового номера:	23.07.2005
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 16:32:14 02 01: 0033
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район х-во СХК "Судлинский"
Площадь:	1155 +/- 59
Кадастровая стоимость, руб.:	134244.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:1705, 16:32:140201:1094
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Под промышленные объекты (ска.№2370)
Сведения о кадастровом инженерере:	дата завершения кадастровых работ: 14.12.2016
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Степанович 0007000318 A0210649771E 3700E7730 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 6
	Всего листов выписки: 9
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998305	
Кадастровый номер:	16:32:140201:33
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Степанович 0007000318 A0210649771E 3700E7730 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Лист 3


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998305			
Кадастровый номер:		16:32:140201:33	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения) аренда; срок действия: с 13.05.2008; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): Открытое Акционерное Общество "Татнефтепром-Эко-нефть"; реквизиты документа-основания: уведомление из ЕГРП о регистрации прав от 14.02.2008 № 16-16-03/003/2008-077. Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000200000181A023064977E1E24790E2730	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Раздел 2 Лист 4


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 9
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998305			
Кадастровый номер:		16:32:140201:33	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		14.02.2008 00:00:00
	номер государственной регистрации:		16-16-03/003/2008-077
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 01.04.2007 по 01.04.2056 с 01.04.2007 по 01.04.2056
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтепром-Эко-нефть", ИНН: 1632004033
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № ТО-35-071-1140, выдан 26.03.2007, дата государственной регистрации: 14.02.2008, номер государственной регистрации: 16-16-03/003/2008-077
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000200000181A023064977E1E24790E2730	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Лист 5

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 9	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998305	
Кадастровый номер:	16:32:140201:33
Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Степень защиты информации: 000700DC181A0210B44977113790E7D790</small> Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	


Федеральное государственное учреждение «Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии»
 Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан
 полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

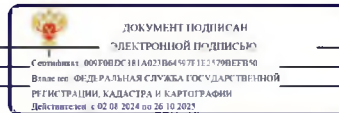
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 15	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34990205	
Кадастровый номер:	16:32:140201:792
Номер кадастрового квартала:	16:32:140201
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2009
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыковское сельское поселение.
Площадь:	5892 +/- 134
Кадастровая стоимость, руб.	683970,46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:140201:1170, 16:32:140201:1171, 16:32:140201:1184, 16:32:140201:823
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:409
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	В целях добычи полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 14.12.2010
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Степень защиты информации: 000700DC181A0210B44977113790E7D790</small> Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34990205			
Кадастровый номер:		16:32:140201:792	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обращены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34990205			
Кадастровый номер:		16:32:140201:792	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.04.2015; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.10.2014 № 543-р выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. Сведения, необходимые для заполнения раздела 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		




полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34990205		Кадастровый номер: 16:32:140201:792	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром-Экоэнерго", ИНН: 1632004033
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-35/019/2010-547 06.10.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Степень защиты информации: 000700DC181A02306497E1124790E2E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34990205		Кадастровый номер: 16:32:140201:792	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Степень защиты информации: 000700DC181A02306497E1124790E2E30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 7
	Всего листов выписки: 23
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998850	
Кадастровый номер:	16:32:140201:924
Номер кадастрового квартала:	16:32:140201
Дата присвоения кадастрового номера:	30.11.2012
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район
Площадь:	17698 +/- 1164
Кадастровая стоимость, руб.:	2041278,47
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:140201:1149, 16:32:140201:1152, 16:32:140201:1169, 16:32:140201:1170, 16:32:140201:1171, 16:32:140201:1175, 16:32:140201:1184, 16:32:140201:1196, 16:32:140201:1200
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:360
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	В целях недропользования
Сведения о кадастровом инженере:	Гизатулина Светлана Рифатовна, дата завершения кадастровых работ: 23.11.2012
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 000700D5C181A023B6497E1124790E7360</small> Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 7
	Всего листов выписки: 23
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998850	
Кадастровый номер:	16:32:140201:924
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 000700D5C181A023B6497E1124790E7360</small> Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998850			
Кадастровый номер:		16:32:140201:924	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 08.10.2019 № 933 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района РТ, Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки		Паршакова Евгения Михайловна	


полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия	
		Свидетельство: 006700DC181A0210B4497E1E3479BEF7C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998850			
Кадастровый номер:		16:32:140201:924	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром-Зюлесефтез", ИНН 1632004033
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-35/010/2013-236 01.07.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Приоритизация и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия	
		Свидетельство: 006700DC181A0210B4497E1E3479BEF7C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 23
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34998850			
Кадастровый номер:		16:32:140201:924	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00070005181A02106497E1E2470E2750 Владелец: ФМД РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Федерал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34989062			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1110	
Номер кадастрового квартала:		16:32:140201	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.08.2014	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыкьякское сельское поселение.		
Площадь:	8356 +/- 800		
Кадастровая стоимость, руб.	967487.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:140201:1170, 16:32:140201:1171, 16:32:140201:1175, 16:32:140201:1184, 16:32:140201:1193, 16:32:140201:1196		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:360		
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
Виды разрешенного использования:	в целях недропользования		
Сведения о кадастровом инженерере:	Мухамедьярова Эльмира Ильшатовна, дата завершения кадастровых работ: 20.08.2014		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00070005181A02106497E1E2470E2750 Владелец: ФМД РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34989062			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1110	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, леспарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сведения: 00070003181A023064971134700E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Лист 3


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34989062			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1110	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:140201:601 (16:32:000000:332). Сведения об ограничениях прав на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сведения: 00070003181A023064971134700E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34989062		Кадастровый номер: 16:32:140201:1110	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Стандарт", ИНН: 1632007370
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/034-16/080/001/2015-1305/1 04.03.2015 10:07:17
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Свидетельств: 00070005181A0210649771123790E7B30 Вкладчик: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-34989062		Кадастровый номер: 16:32:140201:1110	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Свидетельств: 00070005181A0210649771123790E7B30 Вкладчик: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 142	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35054698	
Кадастровый номер:	16:32:140201:1137
Номер кадастрового квартала:	16:32:140201
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамкыпское сельское поселение.
Площадь:	207297 +/- 5224
Кадастровая стоимость, руб.	684080.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:2203, 16:32:000000:2269, 16:32:140201:1170, 16:32:140201:1171, 16:32:140201:1182, 16:32:140201:1184, 16:32:140201:1188, 16:32:140201:1209, 16:32:140201:913
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:140201:1108
Кадастровые номера обременяемых объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Мухамельярова Эльмира Ильшатовна, СНИЛС 111-111-111 11, дата завершения кадастровых работ: 16.02.2015
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 000700DC181A0270B6497E1E25790E7B30 Владелец: ФАИД РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 142	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35054698	
Кадастровый номер:	16:32:140201:1137
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 000700DC181A0270B6497E1E25790E7B30 Владелец: ФАИД РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 142
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35054698		Кадастровый номер: 16:32:140201:1137	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 31676.14 кв.м, 2 - 175621.2 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:332, 16:32:140201:601. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:140201:1481. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.04.2015; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.10.2014 № 543-р выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление от 25.04.2008 № 395 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2015; реквизиты документа-основания: выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 1/2001-26 выдан: Филиал государственной регистрационной палаты при МЮ РТ в Нурлатском районе и г. Нурлат; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.09.2015; реквизиты документа-основания: землеустроительное дело от 06.05.2015 № б/н выдан: ООО "Рельеф", Кадастровый инженер; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения):</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

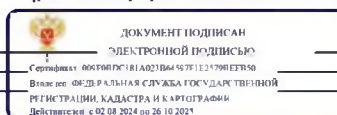


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 142
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35054698		Кадастровый номер: 16:32:140201:1137	
		<p>ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 08.10.2019 № 933 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района РТ; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.06.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 22.04.2022 № 43-16/271 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР) Приволжское Управление; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2016 № 16-16/034-16/092/001/2016-8870/1 выдан: ЕГРН; вид ограничения (обременения): ограничения прав</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Лист 5

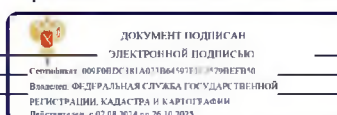
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 142
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35054698			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1137	
<p>на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор: перечень от 09.06.2017 № б/н выдан: главный инженер: доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет: письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет: приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор: перечень от 09.06.2017 № б/н выдан: главный инженер: доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет: письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет: приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; решение об установлении границ санитарно-защитной зоны от 18.07.2019 № 376 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; письмо от 06.08.2019 № 11/28236 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор: перечень от 09.06.2017 № б/н выдан: главный инженер: доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет: письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет: приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.10.2014 № 543-р выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; письмо от 05.12.2014 № 04-4115 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района; распоряжение от 14.10.2014 № 543-р выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района; землеустроительное дело от 05.12.2014 № б/н выдан: Исполнительный комитет Нурлатского</p>			



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 6


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 142
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35054698			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1137	
<p>муниципального района; сопроводительное письмо от 20.10.2014 № 74 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор: перечень от 09.06.2017 № б/н выдан: главный инженер: доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет: письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет: приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор: перечень от 09.06.2017 № б/н выдан: главный инженер: доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет: письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет: приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 06.05.2015 № б/н выдан: ООО "Рельеф". Кадастровый инженер: постановление об утверждении карты (плана) границы от 23.04.2015 № 384/1 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 1/2001-26 выдан: Филиал государственной регистрационной палаты при МЮ РТ в Нурлатском районе и г. Нурлат; справка балансовой принадлежности (Перечень ЛЭП Нурлатского района) № б/н выдан: Нурлатский РРЭС Чистопольские электрические сети ОАО "Сетевая компания"; ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВМИНА СССР от 26.03.1984 № 255 выдан: СОВЕТ МИНИСТРОВ СССР. вид ограничения (обременения):</p>			



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 7

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 142
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35054698			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1137	
Получатель выписки:		Пармакова Евгения Михайловна	
ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 08.10.2019 № 933 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района РТ; постановление от 22.04.1992 № 9 выдан: Росгортехнадзор; приказ от 23.11.1994 № 61 выдан: Росгортехнадзор; письмо от 19.12.2019 № 01-7590 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 25.04.2008 № 395 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ; свидетельство от 19.03.2000 № 004770912 выдан: МИ ФНС №18 по РТ; решение от 29.01.2010 № 19 выдан: А.Б.Миллер; решение от 21.06.2016 № 23/к выдан: А.Б.Миллер; устав от 29.01.2010 № 19 выдан: А.Б.Миллер; распоряжение от 17.04.2019 № 1234-р выдан: Министерством земельных и имущественных отношений РТ; доверенность от 24.04.2019 № 1-30/5659 выдан: Министерством земельных и имущественных отношений РТ; письмо от 20.05.2019 № 2 выдан: ООО "Газпром трансгаз Казань"; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации.			


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		 Свидетельство: 00070005181A023B6497E113790E2D30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Раздел 2 Лист 8

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 142
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35054698			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1137	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром-Зюлесефтеф", ИНН 1632004033
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/034-16/101/001/2015-3410/1 22.07.2015 10:17:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правапритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		 Свидетельство: 00070005181A023B6497E113790E2D30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист 9

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 142
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35054698			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1137	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000700DC181A02306497E1E2470E27C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35039814			
Кадастровый номер:		16:32:260105:2	
Номер кадастрового квартала:		16:32:260105	
Дата присвоения кадастрового номера:		22.10.2004	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Кадастровый номер 16:32:260105:0002	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, ГЛФ	
Площадь:		4405 +/- 36,1	
Кадастровая стоимость, руб.:		504114,37	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		16:32:260105:57, 16:32:260105:58, 16:32:260105:59, 16:32:260105:60, 16:32:260105:70	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образуются объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образующихся объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		Под буровые скважины и строительство объектов их обустройства (куст скв.971,970,967,973,972)	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		инициалы, фамилия
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000700DC181A02306497E1E2470E27C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35039814			
Кадастровый номер:		16:32:260105:2	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, леспарковом изленном поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.3		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35039814			
Кадастровый номер:		16:32:260105:2	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус (наличие) об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения); ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор.		
Получатель выписки:	Паршакова Евгения Михайловна		




полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35039814		Кадастровый номер: 16:32:260105:2	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром-Эксплуатация", ИНН 1632004033
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-03/012/2007-402 21.11.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 000700DC181A023B6497E1E25790E2B50 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 по 26.10.2025		

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 11
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35039814		Кадастровый номер: 16:32:260105:2	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 000700DC181A023B6497E1E25790E2B50 Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.09.2024 по 26.10.2025		


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 39
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35038993	
Кадастровый номер:	16:32:260105:112
Номер кадастрового квартала:	16:32:260105
Дата присвоения кадастрового номера:	16.03.2015
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыковский сельское поселение, Мамыковского участкового лесничества ГБУ «Нурлатское лесничество» кв. 63 выд.25, 26, 27, 32 кв. 82 выд.2, 3, 4, 9, 16, 24, 25, 26, 27, 28 кв.84 выд.1, 5, 9, 17, 18, 24, 31, 37, 40.
Площадь:	116411 +/- 5971
Кадастровая стоимость, руб.:	101277.57
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:2203, 16:32:000000:2247, 16:32:260105:118, 16:32:260105:397, 16:32:260105:400, 16:32:260105:410
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:634
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины; Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ
Сведения о кадастровом инженере:	Зиннуров Рамиль Ильфатович, дата завершения кадастровых работ: 14.09.2014
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Степанович 006700DC181A02106497E11E4790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 39
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35038993	
Кадастровый номер:	16:32:260105:112
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.3
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Степанович 006700DC181A02106497E11E4790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35038993			
Кадастровый номер:		16:32:260105:112	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении грани земельного участка:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 9 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 1131.42 кв.м, 2 - 13285.82 кв.м, 3 - 12705.36 кв.м, 4 - 20206.3 кв.м, 5 - 1425.38 кв.м, 6 - 5668.85 кв.м, 7 - 12556.1 кв.м, 8 - 17975.1 кв.м, 9 - 31456.2 кв.м. Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:846. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ.	
Получатель выписки:		Паршакова Евгения Михайловна	


полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сведения: 0097000С161A0231064971135790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35038993			
Кадастровый номер:		16:32:260105:112	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/034-16/101/001/2015-7874/1 03.12.2015 10:14:06
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		25.12.2015 16:26:49
	номер государственной регистрации:		16-16/034-16/101/001/2015-8324/3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 25.12.2015 по 25.12.2064 с 25.12.2015 по 25.12.2064
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтепроект-Энео", ИНН: 1632004033
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка, № 850, выдан 03.11.2015, дата государственной регистрации: 25.12.2015, номер государственной регистрации: 16-16/034-16/101/001/2015-8324/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документальной закладной или электронной закладной:		данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сведения: 0097000С161A0231064971135790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист 5

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35038993			
Кадастровый номер:	16:32:260105:112		
	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о неспособности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о неспособности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00070005181A023064947E1E24790E7E50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
 полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35022312			
Кадастровый номер:	16:32:260105:137		
Номер кадастрового квартала:	16:32:260105		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.08.2016		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыковское сельское поселение, Нурлатское лесничество, Мамыковское участковое лесничество, квартал 81, части выделов 1,7,15,21, квартал 82, части выделов 3,5,9,16,23,24,26,27,37,40,46,48; квартал 84 части выделов 1,5,6,9,10,12,18,19,20,35,36,38,40,41,47,48,49,51,52		
Площадь:	119101 +/- 17689		
Кадастровая стоимость, руб.:	103617,87		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:2203, 16:32:000000:2247, 16:32:000000:2489, 16:32:260105:113, 16:32:260105:118, 16:32:260105:399, 16:32:260105:400, 16:32:260105:405, 16:32:260105:410, 16:32:260105:411		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:833		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли лесного фонда		
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; ведение охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выполнение работ по геологическому и научному недр; разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация волоконно-оптических и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов; строительство, реконструкция и эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; переработка древесины и иных лесных ресурсов; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ		
Сведения о кадастровом инженере:	Гизатулина Светлана Рифатовна, дата завершения кадастровых работ: 05.08.2016		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00070005181A023064947E1E24790E7E50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35022312			
Кадастровый номер:		16:32:260105:137	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Эксплуатационные леса, Леса, расположенные в водоохраных зонах.		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом пояском поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.3		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 000700DC181A023864947E1E24790E2750 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	


Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35022312			
Кадастровый номер:		16:32:260105:137	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 11 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 6424.28 кв.м, 2 - 3672.99 кв.м, 3 - 6828.85 кв.м, 4 - 2904.95 кв.м, 5 - 8948.51 кв.м, 6 - 2228.95 кв.м, 7 - 12010.29 кв.м, 8 - 5729.22 кв.м, 9 - 5340.59 кв.м, 10 - 55429.35 кв.м, 11 - 9583.51 кв.м. Перестроением данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:2525, 16:32:000000:2525, 16:32:000000:2525, 16:32:000000:2525, 16:32:000000:2525. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2016 № 16-16/034-16/092/001/2016-8870/1 выдан: ЕГРН.		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		Сертификат: 000700DC181A023864947E1E24790E2750 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35022312			
Кадастровый номер:		16:32:260105:137	
Получатель выписки:		Паршкова Евгения Михайловна	


полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельств: 0007000C181A023B6497E1125790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 47
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35022312			
Кадастровый номер:		16:32:260105:137	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/034-16/101/001/2016-7326/1 07.10.2016 08:49:23
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		28.11.2016 10:55:55
	номер государственной регистрации:		16-16/034-16/101/001/2016-8525/4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 28.11.2016 по 28.11.2065 с 28.11.2016 по 28.11.2065
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтепроект-Энео", ИНН: 1632004033
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка, № 1005, выдан 09.11.2016, дата государственной регистрации: 28.11.2016, номер государственной регистрации: 16-16/034-16/101/001/2016-8525/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельств: 0007000C181A023B6497E1125790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 47	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35022312	
Кадастровый номер:	16:32:260105:137
	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве:
6	Заявленные в судебном порядке права требования:
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 006700DC181A02106497E1E23790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
 полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.02.2025, поступившего на рассмотрение 07.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032191	
Кадастровый номер:	16:32:260105:413
Номер кадастрового квартала:	16:32:260105
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыкьякское сельское поселение.
Площадь:	48558 +/- 222.53
Кадастровая стоимость, руб.	42245.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:260105:419, 16:32:260105:424, 16:32:260105:423, 16:32:260105:429
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:2525
Кадастровые номера обрамляющих объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация волоконно-оптических и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 006700DC181A02106497E1E23790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	


Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032191			
Кадастровый номер:		16:32:260105:413	
Сведения о кадастровом инженере:		Шарафутдинов Ильгам Мирсаифович, СНИЛС 029-543-453 65, договор на выполнение кадастровых работ от 01.06.2021 № 5/2021-34, дата завершения кадастровых работ: 05.10.2022	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка		Нурлатское лесничество, Мамыковское участковое лесничество, Эксплуатационные леса	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Бийкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		Земельный участок расположен в границах: 16:00-15,3	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		<small>Степень защиты информации: 0007000DC181A0210B6497E11E34790E2B7C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Лист 3


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032191			
Кадастровый номер:		16:32:260105:413	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:2525. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Паршаква Евгения Михайловна	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
		<small>Степень защиты информации: 0007000DC181A0210B6497E11E34790E2B7C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032191		Кадастровый номер: 16:32:260105:413	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:32:260105:413-16/139/2022-1 10.10.2022 15:08:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		23.11.2022 16:34:01
	номер государственной регистрации:		16:32:260105:413-16/139/2022-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 23.11.2022 49 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтьпроект-Эксперт", ИНН: 1632004033
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица по заявлению государственной регистрации:		данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		Договор аренды лесного участка для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, № 26/2022/1841, выдан 28.10.2022
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	Свидетельство: 000700003181A02310644571113790E7E7C0 Владелец: ФГБУ "ЦЕНТРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-35032191		Кадастровый номер: 16:32:260105:413	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о выражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	Свидетельство: 000700003181A02310644571113790E7E7C0 Владелец: ФГБУ "ЦЕНТРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 50
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33458879	
Кадастровый номер:	16:32:000000:349(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	16:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2006
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 16:32:00 00 00: 0349
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Андреевское сельское поселение, территория Нефтяные объекты, земельный участок 349.
Площадь:	70059 +/- 185.28
Кадастровая стоимость, руб.	7643128.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:1014, 16:32:000000:1015, 16:32:000000:1016, 16:32:000000:1017, 16:32:000000:1018, 16:32:000000:1019, 16:32:000000:1020, 16:32:000000:1021, 16:32:000000:1022, 16:32:000000:1023, 16:32:000000:1024, 16:32:000000:1025, 16:32:000000:1026, 16:32:000000:1027, 16:32:000000:1028, 16:32:000000:1029, 16:32:000000:1030, 16:32:000000:1031, 16:32:000000:1032, 16:32:000000:1033, 16:32:000000:1034, 16:32:000000:1035, 16:32:000000:1036, 16:32:000000:1037, 16:32:000000:1038, 16:32:000000:1039, 16:32:000000:1040, 16:32:000000:1041, 16:32:000000:1042, 16:32:000000:1043, 16:32:000000:1044, 16:32:000000:1045, 16:32:000000:1108, 16:32:000000:1109, 16:32:000000:1110, 16:32:000000:1111, 16:32:000000:1112, 16:32:000000:1134, 16:32:000000:1465, 16:32:000000:1749, 16:32:000000:1789, 16:32:000000:1937, 16:32:000000:1947, 16:32:000000:1954, 16:32:000000:1966, 16:32:000000:1967, 16:32:000000:2247, 16:32:000000:2489, 16:32:010501:326, 16:32:010501:332, 16:32:010501:378, 16:32:010501:426, 16:32:010501:429, 16:32:010501:473, 16:32:010501:477, 16:32:260105:113, 16:32:260105:118, 16:32:260105:124, 16:32:260105:125, 16:32:260105:127, 16:32:260105:128, 16:32:260105:132, 16:32:260105:35, 16:32:260105:85, 16:32:260105:93, 16:32:260105:94, 16:32:260105:95, 16:32:260105:386, 16:32:260105:382, 16:32:260105:383, 16:32:260105:399, 16:32:260105:402, 16:32:260105:404, 16:32:260105:410, 16:32:260105:406, 16:32:260105:411
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера обремененных объектов недвижимости:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 000700DC181A0210B4C47E1132790E27C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 50
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33458879	
Кадастровый номер:	16:32:000000:349(Единое землепользование)
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Под нефтяные скважины и объекты их обустройства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом целевом поясе, охотничьем угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.3
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Сертификат: 000700DC181A0210B4C47E1132790E27C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 50
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33458879			
Кадастровый номер:		16:32:000000:349(Единое землепользование)	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков.	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	<p>Кадастровые номера обремененных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 16:32:150401:3 - 2400 кв.м, 16:32:260105:11 - 265 кв.м, 16:32:260105:12 - 107 кв.м, 16:32:260105:13 - 240 кв.м, 16:32:260105:22 - 7800 кв.м, 16:32:260105:23 - 3700 кв.м, 16:32:260105:24 - 3200 кв.м, 16:32:260105:25 - 1500 кв.м, 16:32:260105:26 - 7700 кв.м, 16:32:260105:27 - 5000 кв.м, 16:32:260105:28 - 8799 кв.м, 16:32:260105:29 - 2100 кв.м, 16:32:260105:31 - 7457 кв.м, 16:32:260105:32 - 9496 кв.м, 16:32:260105:33 - 10295 кв.м.</p> <p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса</p>		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Свидетельство: 0007000С181A02306497E1134790E2730

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 50
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33458879			
Кадастровый номер:		16:32:000000:349(Единое землепользование)	
Получатель выписки:	<p>Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:32:260105:11, 16:32:260105:24.</p> <p>Ожередов Евгений Витальевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК". 1644090823</p>		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Свидетельство: 0007000С181A02306497E1134790E2730

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025


полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 50
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33458879		Кадастровый номер: 16:32:000000:349(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром-Зюлзеветфь". ИНН: 1632004033
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-03/015/2007-145 21.11.2007 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Степень защиты информации: 00070005181A023106497711E34790E7E700 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 50
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33458879		Кадастровый номер: 16:32:000000:349(Единое землепользование)	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Степень защиты информации: 00070005181A023106497711E34790E7E700 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025		


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 534
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33468337	
Кадастровый номер:	16:32:000000:360(Единое землепользование)
Номер кадастрового квартала:	16:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	11.07.2007
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, х-во СХК Сулейманский
Площадь:	4311638
Кадастровая стоимость, руб.:	18426216,16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:2146, 16:32:140201:1143, 16:32:140201:916, 16:32:140201:917
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:161
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	16:32:140201:1104, 16:32:140201:1109, 16:32:140201:1110, 16:32:140201:1111, 16:32:140201:1217, 16:32:140201:1218, 16:32:140201:1219, 16:32:140201:921, 16:32:140201:922, 16:32:140201:923, 16:32:140201:924, 16:32:000000:2940, 16:32:000000:2941, 16:32:000000:2942
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства пасеки фонда
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

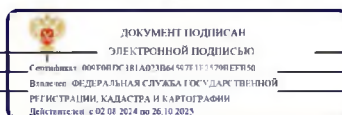
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 000:000:000:181A021B04497E1E34709E2B7C0 Владелец: ФГБУ РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 534
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33468337	
Кадастровый номер:	16:32:000000:360(Единое землепользование)
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-6.1544
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 000:000:000:181A021B04497E1E34709E2B7C0 Владелец: ФГБУ РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 534
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33468337			
Кадастровый номер:		16:32:000000:360(Единое землепользование)	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		<p>Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 16:32:140201:160 - 456200 кв.м, 16:32:140201:190 - 631148 кв.м, 16:32:140201:191 - 510720 кв.м, 16:32:140201:192 - 290539 кв.м, 16:32:140201:193 - 390982 кв.м, 16:32:140201:194 - 6621 кв.м, 16:32:140201:196 - 54490 кв.м, 16:32:140201:199 - 82805 кв.м, 16:32:140201:200 - 10331 кв.м, 16:32:140201:201 - 17800 кв.м, 16:32:140201:202 - 17814 кв.м, 16:32:140201:203 - 27418 кв.м, 16:32:140201:204 - 4495 кв.м, 16:32:140201:205 - 2003 кв.м, 16:32:140201:206 - 4190 кв.м, 16:32:140201:207 - 4040 кв.м, 16:32:140201:208 - 13171 кв.м, 16:32:140201:209 - 20001 кв.м, 16:32:140201:210 - 5409 кв.м, 16:32:140201:240 - 3637 кв.м, 16:32:140201:241 - 2989 кв.м, 16:32:140201:242 - 1576 кв.м, 16:32:140201:243 - 8724 кв.м, 16:32:140201:245 - 63176 кв.м, 16:32:140201:251 - 14767 кв.м, 16:32:140201:252 - 12226 кв.м, 16:32:140201:253 - 11239 кв.м, 16:32:140201:254 - 2901 кв.м, 16:32:140201:255 - 1083 кв.м, 16:32:140201:256 - 689 кв.м, 16:32:140201:259 - 4561 кв.м, 16:32:140201:262 - 11985 кв.м, 16:32:140201:264 - 17610 кв.м, 16:32:140201:265 - 6255 кв.м, 16:32:140201:267 - 5640 кв.м, 16:32:140201:268 - 58840 кв.м, 16:32:140201:309 - 432 кв.м, 16:32:140201:311 - 47046 кв.м, 16:32:140201:312 - 1220 кв.м, 16:32:140201:313 - 3652 кв.м, 16:32:140201:314 - 11758 кв.м, 16:32:140201:320 - 54148 кв.м, 16:32:140201:324 - 6169 кв.м, 16:32:140201:332 - 2154 кв.м, 16:32:140201:334 - 7153 кв.м, 16:32:140201:335 - 994217 кв.м, 16:32:140201:346 - 15865 кв.м, 16:32:140201:355 - 4962 кв.м, 16:32:140201:405 - 1431 кв.м, 16:32:140201:407 - 935 кв.м, 16:32:140201:409 - 890 кв.м, 16:32:140201:44 - 24506 кв.м, 16:32:140201:45 - 31993 кв.м, 16:32:140201:46 - 15487 кв.м, 16:32:140201:47 - 33030 кв.м, 16:32:140201:48 - 29533 кв.м, 16:32:140201:487 - 4077 кв.м, 16:32:140201:50 - 216 кв.м, 16:32:140201:54 - 78795 кв.м, 16:32:140201:55 - 8695 кв.м, 16:32:140201:57 - 6013 кв.м, 16:32:140201:585 - 6137 кв.м, 16:32:140201:588 - 632 кв.м, 16:32:140201:602 - 634 кв.м, 16:32:140201:603 - 477 кв.м, 16:32:140201:606 - 914 кв.м, 16:32:140201:77 - 140482 кв.м. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:2532, 16:32:140201:1235, 16:32:260105:380. Из объекта недвижимости обременены объекты недвижимости с кадастровыми номерами: 16:32:140201:1104, сведения о которых носят временный характер. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 534
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33468337			
Кадастровый номер:		16:32:000000:360(Единое землепользование)	
данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередач № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление Исполнительного комитета Нурлатского муниципального района от 26.02.2015 № 178 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.04.2015; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства от 28.03.2013 № 3953/11 выдан: Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.04.2015; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства от 28.03.2013 № 3953/11 выдан: Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление от 25.04.2008 № 395 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2015; реквизиты документа-основания: выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 1/2001-26 выдан: Филiaal государственной регистрационной палаты при МЮ РТ в Нурлатском районе и г. Нурлат; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2015; реквизиты документа-основания: выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 1/2001-26 выдан: Филiaal государственной		инициалы, фамилия	



Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 534
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33468337			
Кадастровый номер:		16:32:000000:360(Единое землепользование)	
		<p>регистрационной палаты при МЮ РТ в Нурлатском районе и г. Нурлат, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.02.2016; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 05.04.2012 № 543193 выдан: Регистратор вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ МЭПР РТ от 21.10.2016 № 1155-п выдан: Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ МЭПР РТ от 21.10.2016 № 1155-п выдан: Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания:</p>	


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Степанович 00670005181A02106497E1E24790E7B7C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 534
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33468337			
Кадастровый номер:		16:32:000000:360(Единое землепользование)	
		<p>постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 08.10.2019 № 933 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2016 № 16-16/034-16/092/001/2016-8870/1 выдан: ЕГРН. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:32:000000:2941, 16:32:000000:2942, 16:32:140102:4, 16:32:140201:1111, 16:32:140201:1217, 16:32:140201:1218, 16:32:140201:1219, 16:32:140201:268, 16:32:140201:314, 16:32:140201:923, 16:32:140201:924.</p>	
Получатель выписки:		Ожередов Евгений Витальевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК", 1644090823	


	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Степанович 00670005181A02106497E1E24790E7B7C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 534
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33468337		Кадастровый номер: 16:32:000000:360(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Стандарт", ИНН: 1632007370
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-03/016/2008-321 25.12.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид		Решение об изъятии земельного участка, жилого помещения
	дата государственной регистрации:		29.03.2022 14:56:51
	номер государственной регистрации:		16:32:000000:360-16/271/2022-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Республика Татарстан
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление № 263, выдан 23.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельств: 006700DC181A021064971E25790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 534
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33468337		Кадастровый номер: 16:32:000000:360(Единое землепользование)	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о выражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		принято решение об изъятии объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд 263, 23 марта 2022
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельств: 006700DC181A021064971E25790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 32
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33465382	
Кадастровый номер:	16:32:000000:651
Номер кадастрового квартала:	16:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	29.02.2008
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	16-16-03/022/2009-059
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район Мамыковского участкового лесничества ГБУ «Нурлатское лесничество» кв. 82 выд. 5, 10, 12, 19, 23, 25, 27; кв. 129 выд. 14, 15.
Площадь:	49300 +/- 3886
Кадастровая стоимость, руб.	42891
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:2203, 16:32:000000:2247, 16:32:260105:118
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера обратившихся объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	Заготовка древесины; Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых; строительство, реконструкция, эксплуатация линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и др. линейных объектов; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ
Сведения о кадастровом инженере:	Зиннуров Рамиль Ильфатович, дата завершения кадастровых работ: 19.07.2013
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 000700DC181A0230B6497E1E3A790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 32
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33465382	
Кадастровый номер:	16:32:000000:651
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.3
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обращены на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 000700DC181A0230B6497E1E3A790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33465382			
Кадастровый номер:		16:32:000000:651	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Граница земельного участка состоит из 3 контуров. Учетные номера контуров и их площади: 1 - 27359.61 кв.м, 2 - 8024.39 кв.м, 3 - 13915.93 кв.м. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление от 25.04.2008 № 395 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ.	
Получатель выписки:		Ожердев Евгений Витальевич, действующий(ая) на основании документа " " от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК". 1644090823	


полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия	
		Сертификат: 000700DC181A0731B6497E1E24790E27C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33465382			
Кадастровый номер:		16:32:000000:651	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-03/027/2009-059 12.12.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		25.12.2015 16:26:49
	номер государственной регистрации:		16-16/034-16/101/001/2015-8324/2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 25.12.2015 по 25.12.2064 с 25.12.2015 по 25.12.2064
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефрепром-Энеоилс", ИНН: 1632004033
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка, № 850, выдан 03.11.2015, дата государственной регистрации: 25.12.2015, номер государственной регистрации: 16-16/034-16/101/001/2015-8324/1
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия	
		Сертификат: 000700DC181A0731B6497E1E24790E27C0 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Лист 5

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 32	
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33465382	
Кадастровый номер:	16:32:000000:651
Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7. Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют
8. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 000700DC181A021064927E1E24790E7D7C Владелец: ФГБУ РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 21	
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33474114	
Кадастровый номер:	16:32:140201:791
Номер кадастрового квартала:	16:32:140201
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2009
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыкьякское сельское поселение.
Площадь:	5491 +/- 130
Кадастровая стоимость, руб.	634582.79
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:140201:1170, 16:32:140201:1184, 16:32:140201:824, 16:32:140201:913
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:409
Кадастровые номера образуемых объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	В целях добычи полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженерере:	---, СНИЛС 111-111-11111, дата завершения кадастровых работ: 14.12.2010
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 000700DC181A021064927E1E24790E7D7C Владелец: ФГБУ РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Лист 2


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33474114			
Кадастровый номер:		16:32:140201:791	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:32-6.2100 от 27.08.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны п.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (С изменениями и дополнениями от: 10 апреля 2008 г., 6 октября 2009 г., 9 сентября 2010 г., 25 апреля 2014 г.): 5.1. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования; 5.2. В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции; 5.3. Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: - нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей; 5.4. В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека; 5.5. Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и		


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Степень защиты информации: 006:Р00ДС181А0210649711234709ЕВ730	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Действителен с: 02.08.2024 по: 26.10.2025
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33474114			
Кадастровый номер:		16:32:140201:791	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистралей учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны; 5.6. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны, вид/наименование: санитарно-защитная зона по объекту АО "Татнефтегаз" коммерческого узла учета сырой нефти №4 (КУУСН №4) при УПВСН ОАО "Татнефтепром-Энзеевнефть" в Нурлатском районе РТ, тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, решения: 1. дата решения: 30.05.2009, номер решения: 385989, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ 2. дата решения: 18.07.2019, номер решения: 376, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека 3. дата решения: 06.08.2019, номер решения: 11/28236, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан 4. дата решения: 16.12.2015, номер решения: 943, наименование ОГВ/ОМСУ: Минэкономразвития Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
Степень защиты информации: 006:Р00ДС181А0210649711234709ЕВ730	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	Действителен с: 02.08.2024 по: 26.10.2025
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33474114		Кадастровый номер: 16:32:140201:791	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства вносимого дома социального использования или вносимого дома коммерческого использования.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка.	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:409. Сведения об ограничениях прав на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.09.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.04.2015; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.10.2014 № 543-р выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2016 № 16-16/034-16/092/001/2016-8870/1 выдан: ЕГРН, вид ограничения (обременения):</p>		
			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33474114		Кадастровый номер: 16:32:140201:791	
	ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; решение об установлении границ санитарно-защитной зоны от 18.07.2019 № 376 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; письмо от 06.08.2019 № 11/28236 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.10.2014 № 543-р выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; письмо от 05.12.2014 № 04-4115 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района; распоряжение от 14.10.2014 № 543-р выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района; земельностроительное дело от 05.12.2014 № 6/н выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района; сопроводительное письмо от 20.10.2014 № 74 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района		
Получатель выписки:	Ожерелов Евгений Витальевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК". 1644090823		
			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33474114		Кадастровый номер: 16:32:140201:791	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром-Эксплуатация", ИНН: 1632004033
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/034-16/101/001/2015-4887/2 08.09.2015 08:54:47
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельств: 000700DC181A02306497E1134790E2B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 21
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33474114		Кадастровый номер: 16:32:140201:791	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельств: 000700DC181A02306497E1134790E2B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 7
	Всего листов выписки: 15
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33476748	
Кадастровый номер:	16:32:140201:792
Номер кадастрового квартала:	16:32:140201
Дата присвоения кадастрового номера:	24.03.2009
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыкпское сельское поселение.
Площадь:	5892 +/- 134
Кадастровая стоимость, руб.	683970.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:140201:1170, 16:32:140201:1171, 16:32:140201:1184, 16:32:140201:823
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:000000:409
Кадастровые номера обрабатываемых объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	В целях добычи полезных ископаемых
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 14.12.2010
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Степень защиты информации: 181A0210B6497E113790E7B7C0</small> Владелец: ФГБУ «РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
	Всего разделов: 7
	Всего листов выписки: 15
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33476748	
Кадастровый номер:	16:32:140201:792
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ <small>Степень защиты информации: 181A0210B6497E113790E7B7C0</small> Владелец: ФГБУ «РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ» Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33476748			
Кадастровый номер:		16:32:140201:792	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.04.2015; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.10.2014 № 543-р выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ожерелов Евгений Витальевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК", 1644090823	


полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 0007000DC181A023106497E1E25790E2B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>		

Раздел 2 Лист 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33476748			
Кадастровый номер:		16:32:140201:792	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром-Зюльсенефть", ИНН 1632004033
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16-35/019/2010-547 06.10.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Приоритизация и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 0007000DC181A023106497E1E25790E2B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>		

Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 15
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33476748			
Кадастровый номер:		16:32:140201:792	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000700DC181A0230649E7E1E24790E7E70 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия


Федеральное государственное учреждение «Роскадастр» по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33473172			
Кадастровый номер:		16:32:140201:793	
Номер кадастрового квартала:		16:32:140201	
Дата присвоения кадастрового номера:		24.03.2009	
Раннее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыкьянское сельское поселение.	
Площадь:		9804 +/- 866.37	
Кадастровая стоимость, руб.		1130551.2	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		16:32:000000:2203, 16:32:140201:1142, 16:32:140201:825, 16:32:140201:913	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		16:32:000000:409	
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		В целях добычи полезных ископаемых	
Сведения о кадастровом инженерере:		---, СНИЛС 111-111-111 11, дата завершения кадастровых работ: 09.09.2008	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000700DC181A0230649E7E1E24790E7E70 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33473172			
Кадастровый номер:		16:32:140201:793	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 16:32-6.2100 от 27.08.2019, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: п.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов (С изменениями и дополнениями от: 10 апреля 2008 г., 6 октября 2009 г., 9 сентября 2010 г., 25 апреля 2014 г.): 5.1. В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования; 5.2. В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции; 5.3. Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: - нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей; 5.4. В санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека; 5.5. Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и		


ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	Степанович 00670003181A021064971E124790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 3


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33473172			
Кадастровый номер:		16:32:140201:793	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автомагистралей учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны; 5.6. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны, вид/наименование: санитарно-защитная зона по объекту АО "Татнефтегазпром-Энзенефть" коммерческого учета сырой нефти №4 (КУУСН №4) при УПВСН ОАО "Татнефтегазпром-Энзенефть" в Нурлатском районе РТ, тип: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов, решения: 1. дата решения: 30.05.2009, номер решения: 385989, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ 2. дата решения: 18.07.2019, номер решения: 376, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека 3. дата решения: 06.08.2019, номер решения: 11/28236, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан 4. дата решения: 16.12.2015, номер решения: 943, наименование ОГВ/ОМСУ: Минэкономразвития Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом целевом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка	данные отсутствуют		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
полное наименование должности	Степанович 00670003181A021064971E124790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела I	Всего листов раздела I: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33473172		Кадастровый номер: 16:32:140201:793	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства вносимого дома социального использования или вносимого дома коммерческого использования.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд.	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка.	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:140201:1481. Сведения об ограничениях прав на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.09.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.04.2015; реквизиты документа-основания: постановление от 25.04.2008 № 395 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2015; реквизиты документа-основания: выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 1/2001-26 выдан: Фидиал государственной</p>		

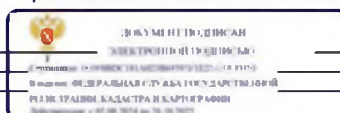
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Степанов Александр Александрович Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела I	Всего листов раздела I: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33473172		Кадастровый номер: 16:32:140201:793	
	<p>регистрационной палаты при МЮ РТ в Нурлатском районе и г. Нурлат, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; перечень от 09.06.2017 № 6/н выдан: главный инженер, доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет; письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; перечень от 09.06.2017 № 6/н выдан: главный инженер, доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет; письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; перечень от 09.06.2017 № 6/н выдан: главный инженер, доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет; письмо от</p>		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Степанов Александр Александрович Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 6

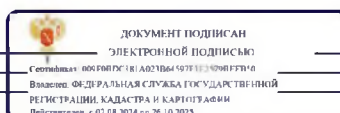
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33473172			
Кадастровый номер:		16:32:140201:793	
<p>21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 1/2001-26 выдан: Филиал государственной регистрационной палаты при МЮ РТ в Нурлатском районе и г. Нурлат: справка балансовой принадлежности (Перечень ЛЭП Нурлатского района) № б/н выдан: Нурлатский РРЭС Чистопольские электрические сети ОАО "Сетевая компания"; ПОСТАНОВЛЕНИЕ СОВМИНА СССР от 26.03.1984 № 255 выдан: СОВЕТ МИНИСТРОВ СССР, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; перечень от 09.06.2017 № б/н выдан: главный инженер; доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет; письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ; решение об установлении грани санитарно-защитной зоны от 18.07.2019 № 376 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; письмо от 06.08.2019 № 11/28236 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан; приказ от 16.12.2015 № 943 выдан: Минэкономразвития Российской Федерации, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 25.04.2008 № 395 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района Республики Татарстан, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2024; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор; перечень от 09.06.2017 № б/н выдан: главный инженер; доверенность от 10.02.2017 № 2 выдан: Исполнительный комитет; письмо от 21.08.2017 № 01-3907 выдан: Исполнительный комитет; приказ от 16.12.2015 №</p>			



ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-----------------------------------	-------------------

Лист 7

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 1	Всего листов раздела 1: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33473172			
Кадастровый номер:		16:32:140201:793	
Получатель выписки:		943 выдан: Минэкономразвития РФ Ожерсков Егисней Витальевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК", 1644090823	




ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-----------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 8

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33473172		Кадастровый номер: 16:32:140201:793	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром-Экоэнерго", ИНН: 1632004033
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/034-16/101/001/2015-4888/2 08.09.2015 09:02:57
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 000700DC181A02306497E1E25790E7B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Лист 9

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 52
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33473172		Кадастровый номер: 16:32:140201:793	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 000700DC181A02306497E1E25790E7B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 39
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33487665	
Кадастровый номер:	16:32:140201:1136
Номер кадастрового квартала:	16:32:140201
Дата присвоения кадастрового номера:	02.03.2015
Ранг присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамкыпское сельское поселение.
Площадь:	34967 +/- 1636
Кадастровая стоимость, руб.	3988919.97
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:2203, 16:32:000000:2269, 16:32:140201:1169, 16:32:140201:1170, 16:32:140201:1171, 16:32:140201:1184, 16:32:140201:1188, 16:32:140201:1197, 16:32:140201:913
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	16:32:140201:1108
Кадастровые номера обрабатываемых объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	в целях недропользования
Сведения о кадастровом инженере:	Мухамедьярова Эльмира Ильшатовна, дата завершения кадастровых работ: 16.02.2015
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степанович 000700DC181A0210B4457E113790E7B7C0 Владелец: ФА-ДИ РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 39
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33487665	
Кадастровый номер:	16:32:140201:1136
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства жилого дома социального использования или жилого дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степанович 000700DC181A0210B4457E113790E7B7C0 Владелец: ФА-ДИ РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Лист 3

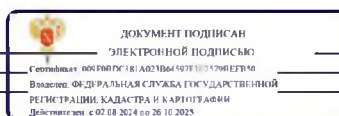
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33487665			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1136	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:332, 16:32:140201:601.</p> <p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.03.2015; реквизиты документа-основания: постановление от 29.04.1992 № 9 выдан: Минтопэнерго РФ; постановление от 22.04.1992 № 9 выдан: Госгортехнадзор РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 08.10.2019 № 933 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 04.05.2016 № 16-16/034-16/092/001.2016-8870/1 выдан: ЕГРН.</p>	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Лист 4

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33487665			
Кадастровый номер:		16:32:140201:1136	
Получатель выписки:		Ожерсев Евгений Витальевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК", 1644090823	




полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


Раздел 2 Лист 5

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33487665		Кадастровый номер: 16:32:140201:1136	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Татнефтепром-Эксплуатация", ИНН 1632004033
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16-16/034-16/101/001/2015-3409/1 22.07.2015 10:13:27
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000700003181A02306497E1E25790E2B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 39
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33487665		Кадастровый номер: 16:32:140201:1136	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 000700003181A02306497E1E25790E2B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33462216	
Кадастровый номер:	16:32:260105:413
Номер кадастрового квартала:	16:32:260105
Дата присвоения кадастрового номера:	10.10.2022
Рансе присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, Мамыжковское сельское поселение.
Площадь:	48558 +/- 222.53
Кадастровая стоимость, руб.	42245.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:260105:419, 16:32:260105:424, 16:32:260105:423, 16:32:260105:429
Кадастровые номера объектов недвижимости, и/или которых образуют объект недвижимости:	16:32:000000:2525
Кадастровые номера образуемых объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли лесного фонда
Виды разрешенного использования:	заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); выполнение работ по геологическому изучению недр, разведке месторождений полезных ископаемых; строительство и эксплуатация волоконно-оптических и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 ЛК РФ.

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 000700DC181A023B6497E1E24790E2B30 Владелец: ФМ-ДР РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	


Лист 2

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33462216	
Кадастровый номер:	16:32:260105:413
Сведения о кадастровом инженере:	Шарафутдинов Ильгам Мирсаляфович, СНИЛС 029-543-453 65, договор на выполнение кадастровых работ от 01.06.2021 № 5/2021-34, дата завершения кадастровых работ: 05.10.2022
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Нурлатское лесничество, Мамыжковское участковое лесничество, Эксплуатационные леса
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.3
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 000700DC181A023B6497E1E24790E2B30 Владелец: ФМ-ДР РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	

Лист 3


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33462216			
Кадастровый номер:		16:32:260105:413	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образуются на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:2525. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Ожерелов Евгений Витальевич, действующий(ая) на основании документа " от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК", 1644090823		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 000700003181A02306497E33790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Раздел 2 Лист 4


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33462216			
Кадастровый номер:		16:32:260105:413	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:32:260105:413-16/139/2022-1 10.10.2022 15:08:08
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		23.11.2022 16:34:01
	номер государственной регистрации:		16:32:260105:413-16/139/2022-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 23.11.2022 49 лет
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Татнефтепроект-Энеоэнерджи", ИНН: 1632004033
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды лесного участка для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, № 26/2022/1841, выдан 28.10.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 000700003181A02306497E33790E7B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия	

Лист 5

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 8	
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33462216	
Кадастровый номер:	16:32:260105:413
	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве:
6	Заявленные в судебном порядке права требования:
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 0007000000181A0210B449771E15790E7D70 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 99	
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33430557	
Кадастровый номер:	16:32:000000:348(Единые землепользования)
Номер кадастрового квартала:	16:32:000000
Дата присвоения кадастрового номера:	20.09.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 16:32:00 00 00: 0348
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район, х-во СХК "Судьинский".
Площадь:	46086 +/- 150,27
Кадастровая стоимость, руб.:	5242065,9
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	16:32:000000:1132, 16:32:000000:1138, 16:32:000000:1168, 16:32:000000:1817, 16:32:000000:2489, 16:32:140201:1000, 16:32:140201:1001, 16:32:140201:1028, 16:32:140201:1064, 16:32:140201:1078, 16:32:140201:1146, 16:32:140201:1172, 16:32:140201:1176, 16:32:140201:1177, 16:32:140201:1179, 16:32:140201:1180, 16:32:140201:1181, 16:32:140201:1183, 16:32:140201:1186, 16:32:140201:1189, 16:32:140201:1190, 16:32:140201:1201, 16:32:140201:1202, 16:32:140201:1203, 16:32:140201:1205, 16:32:180301:265, 16:32:140201:1521, 16:32:140201:1534
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образующих объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Под нефтяные скважины и объекты их обустройства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	<small>Степень защиты информации: 0007000000181A0210B449771E15790E7D70 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</small>	


Лист 2

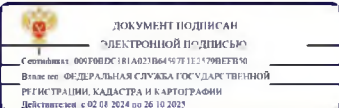
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 99
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33430557			
Кадастровый номер:		16:32:000000:348(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:00-15.3		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об итъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		

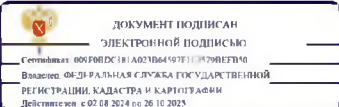
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000700D3181A0230B6497E1125790E2D30		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 99
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33430557			
Кадастровый номер:		16:32:000000:348(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Кадастровые номера обремененных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 16:32:140201:108 - 119 кв.м, 16:32:140201:109 - 124 кв.м, 16:32:140201:111 - 96 кв.м, 16:32:140201:112 - 107 кв.м, 16:32:140201:114 - 3137 кв.м, 16:32:140201:115 - 288 кв.м, 16:32:140201:116 - 671 кв.м, 16:32:140201:117 - 516 кв.м, 16:32:140201:118 - 90 кв.м, 16:32:140201:25 - 7607 кв.м, 16:32:140201:26 - 13409 кв.м, 16:32:140201:27 - 4402 кв.м, 16:32:140201:30 - 2302 кв.м, 16:32:140201:6 - 13218 кв.м. Сведения о внешних правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременения данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.04.2015; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства от 28.03.2013 № 3953/11 выдан: Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.04.2015; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранных зон в отношении объектов электросетевого хозяйства от 28.03.2013 № 3953/11 выдан: Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2015; реквизиты документа-основания: выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 1/2001-26 выдан: Филиал государственной регистрационной палаты при МОУ РТ в Нурлатском районе и г. Нурлат, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.05.2015; реквизиты документа-основания: выписка из единого государственного реестра прав на		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 000700D3181A0230B6497E1125790E2D30		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 99
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33430557		Кадастровый номер:	
		16:32:000000:348(Единое землепользование)	
<p>недвижимое имущество и сделок с ним от 26.12.2001 № 1/2001-26 выдан: Филиал государственной регистрационной палаты при МЮ РТ в Нурлатском районе и г. Нурлат. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания:</p>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельств № 006700DC181A023B6497E1E3790E2B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>			

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 99
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33430557		Кадастровый номер:	
		16:32:000000:348(Единое землепользование)	
<p>постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.09.2017; реквизиты документа-основания: постановление от 30.06.2017 № 621 выдан: Регистратор. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 08.10.2019 № 933 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.11.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 26.06.2023 № 43-16/347 выдан: Приволжское Управление Ростехнадзора. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 04.04.2024 № 43-16/142 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору Приволжское управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.06.2024; реквизиты документа-основания:</p>			
полное наименование должности		инициалы, фамилия	
 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельств № 006700DC181A023B6497E1E3790E2B30 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>			

Лист 5

Лист 6

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 1	Всего листов раздела 1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 99
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33430557			
Кадастровый номер:		16:32:000000:348(Единое землепользование)	
		приказ от 27.09.1999 № 34 выдан: ОАО "Татнефтепром-Зюзеветнефть": выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 16:32:140201:1521 от 14.05.2024 № КУВИ-001/2024-131381797 выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:32:140201:109, 16:32:140201:6, 16:32:140201:702.	
Получатель выписки:		Ожерсков Евгений Витальевич, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК", 1644090823	


полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия	
		Сертификат: 00070005181A02306497E1124790E27E50 Владелец: ФГБУ "РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Раздел 2 Лист 7

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости


Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 99
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33430557			
Кадастровый номер:		16:32:000000:348(Единое землепользование)	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	данные о правообладателе отсутствуют
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	не зарегистрировано
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	14.02.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	16-16-03/003/2008-077	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.04.2007 по 01.04.2056 с 01.04.2007 по 01.04.2056	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Татнефтепром-Зюзеветнефть", ИНН: 1632004033	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, № ТО-35-071-1140, выдан 26.03.2007, дата государственной регистрации: 14.02.2008, номер государственной регистрации: 16-16-03/003/2008-077	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обремененной документарной закладной или электронной закладной:		

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия	
		Сертификат: 00070005181A02306497E1124790E27E50 Владелец: ФГБУ "РАЙОННАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Лист 8

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 99
07.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33430557			
Кадастровый номер:		16:32:000000:348(Единое землепользование)	
	Сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о неспособности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о неспособности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Степанович 00070003181A0210649771E15700E7700 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия


Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Татарстан
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.02.2025, поступившего на рассмотрение 06.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
Номер кадастрового квартала:		16:32:000000	
Дата присвоения кадастрового номера:		29.02.2008	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район	
Площадь:		1316304	
Кадастровая стоимость, руб.:		125795092.74	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		16:00:000000:1130, 16:00:000000:1143, 16:32:000000:2443, 16:32:000000:2444, 16:32:000000:2445, 16:32:000000:2447, 16:32:000000:2449, 16:32:000000:2451, 16:32:000000:2453, 16:32:000000:2454, 16:32:000000:2460, 16:32:000000:2461, 16:32:000000:2464, 16:32:000000:2466, 16:32:000000:2467, 16:32:000000:2469, 16:32:000000:2470, 16:32:000000:2494, 16:32:030201:720, 16:32:140201:1129, 16:32:000000:2834, 16:32:000000:2839, 16:32:000000:2858, 16:32:180301:265, 16:32:150302:479, 16:32:000000:3007, 16:00:000000:69048, 16:32:000000:3036, 16:32:000000:3038, 16:32:090401:244, 16:32:120703:211, 16:32:090402:252	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		16:32:180401:371, 16:32:190202:335, 16:32:190202:336, 16:32:000000:2868, 16:32:000000:2870, 16:32:000000:2927	
Категория земель:		Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	
Виды разрешенного использования:		Размещение автомобильных дорог	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Степанович 00070003181A0210649771E15700E7700 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 2

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	Земельный участок расположен в границах: 16:32-6.2126, 16:00-15.3		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки обременены на основании решения об итъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00070002181A023106497E1E23790E27C0
Владелец: ФГБУ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 3

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование и их площади: 16:32:010601:80 - 787 кв.м, 16:32:020201:44 - 39271 кв.м, 16:32:030403:1026 - 17562 кв.м, 16:32:040404:209 - 12608 кв.м, 16:32:060901:23 - 53673 кв.м, 16:32:061002:16 - 10390 кв.м, 16:32:061002:17 - 5874 кв.м, 16:32:061002:19 - 11354 кв.м, 16:32:061002:26 - 9932 кв.м, 16:32:070705:27 - 5739 кв.м, 16:32:070705:29 - 92 кв.м, 16:32:080702:378 - 64515 кв.м, 16:32:080702:379 - 25188 кв.м, 16:32:080705:174 - 4912 кв.м, 16:32:090402:51 - 26329 кв.м, 16:32:110401:35 - 17632 кв.м, 16:32:110402:26 - 1335 кв.м, 16:32:120704:152 - 47748 кв.м, 16:32:130301:112 - 398 кв.м, 16:32:130301:141 - 1234 кв.м, 16:32:130301:79 - 34675 кв.м, 16:32:130302:79 - 1844 кв.м, 16:32:130302:85 - 3808 кв.м, 16:32:130302:87 - 1643 кв.м, 16:32:140201:733 - 65004 кв.м, 16:32:140201:734 - 95229 кв.м, 16:32:140201:735 - 601 кв.м, 16:32:150301:455 - 128172 кв.м, 16:32:150302:237 - 100034 кв.м, 16:32:150302:238 - 16920 кв.м, 16:32:160702:118 - 2816 кв.м, 16:32:160703:55 - 46716 кв.м, 16:32:160704:195 - 96042 кв.м, 16:32:160704:236 - 129 кв.м, 16:32:160706:86 - 52216 кв.м, 16:32:170801:223 - 26192 кв.м, 16:32:170803:145 - 28719 кв.м, 16:32:180401:133 - 13837 кв.м, 16:32:180401:350 - 3726 кв.м, 16:32:180401:351 - 45150 кв.м, 16:32:190202:309 - 3787 кв.м, 16:32:200601:199 - 92071 кв.м, 16:32:200601:346 - 12330 кв.м, 16:32:240201:198 - 8601 кв.м, 16:32:240201:72 - 15874 кв.м, 16:32:240202:103 - 63314 кв.м. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 16:32:000000:1088, 16:32:000000:1121, 16:32:000000:2079, 16:32:000000:2080, 16:32:000000:2116, 16:32:000000:2160, 16:32:000000:2264, 16:32:000000:2401, 16:32:000000:2402, 16:32:000000:2403, 16:32:000000:2485, 16:32:000000:2485, 16:32:000000:2537, 16:32:000000:2538, 16:32:000000:2539, 16:32:000000:2563, 16:32:000000:2833, 16:32:000000:2835, 16:32:000000:2979, 16:32:020201:374, 16:32:020201:377, 16:32:020201:594, 16:32:020201:595, 16:32:020201:598, 16:32:020201:599, 16:32:020201:600, 16:32:030402:201, 16:32:030403:1268, 16:32:030403:1432, 16:32:030403:1433, 16:32:030403:1434, 16:32:030403:1605, 16:32:060901:134.		



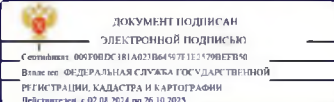
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00070002181A023106497E1E23790E27C0
Владелец: ФГБУ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ»
Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

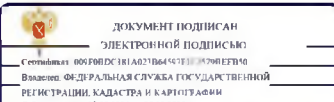
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 4


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
		<p>16:32:060901:135, 16:32:060901:139, 16:32:060901:140, 16:32:060901:448, 16:32:060901:449, 16:32:080702:513, 16:32:080702:572, 16:32:080702:573, 16:32:080702:574, 16:32:080702:575, 16:32:080702:576, 16:32:080702:577, 16:32:090402:501, 16:32:090402:502, 16:32:090402:503, 16:32:090402:504, 16:32:090402:505, 16:32:110402:314, 16:32:120704:217, 16:32:120704:218, 16:32:120704:238, 16:32:120704:239, 16:32:120704:250, 16:32:120704:256, 16:32:120704:257, 16:32:120704:258, 16:32:130301:193, 16:32:140201:1107, 16:32:140201:1108, 16:32:140201:1124, 16:32:140201:1125, 16:32:140201:1126, 16:32:140201:1133, 16:32:140201:1134, 16:32:140201:1135, 16:32:140201:1155, 16:32:140201:1156, 16:32:140201:1157, 16:32:140201:1158, 16:32:140201:1159, 16:32:140201:1160, 16:32:140201:1161, 16:32:140201:1162, 16:32:140201:1163, 16:32:140201:1164, 16:32:140201:1165, 16:32:140201:1166, 16:32:140201:1167, 16:32:140201:1167, 16:32:140201:1215, 16:32:140201:1223, 16:32:140201:1223, 16:32:140201:1223, 16:32:140201:1226, 16:32:140201:1230, 16:32:140201:1235, 16:32:140201:1239, 16:32:140201:1481, 16:32:140201:1482, 16:32:140201:1490, 16:32:140201:1491, 16:32:140201:1493, 16:32:140201:1494, 16:32:140201:1495, 16:32:140201:1496, 16:32:140201:881, 16:32:140201:882, 16:32:140201:902, 16:32:150302:259, 16:32:160704:246, 16:32:160704:250, 16:32:160704:251, 16:32:160704:253, 16:32:160704:254, 16:32:160705:283, 16:32:170803:224, 16:32:170803:449, 16:32:180401:365, 16:32:180401:379, 16:32:180401:380, 16:32:180401:687, 16:32:180401:688, 16:32:180401:690, 16:32:180401:691, 16:32:190202:333, 16:32:190202:335, 16:32:240301:230. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременения данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского Муниципального района, вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского Муниципального района, вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ</p>	
полное наименование должности		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Степанов И. Ю. 009700DC181A0210B4971E35790E2B40 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
		инициалы, фамилия	

Лист 5

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
		<p>охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского Муниципального района, вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского Муниципального района, вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского Муниципального района, вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского Муниципального района, вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского Муниципального района, вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского Муниципального района, вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан: Исполнительный комитет Нурлатского Муниципального района, вид ограничения (обременения): запрещение регистрации; срок действия не установлен: Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ОАО "Сетевая компания"; реквизиты документа-основания: постановление об утверждении границ охранных зон линий электропередачи № ЧЭС выдан:</p>	
полное наименование должности		 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Степанов И. Ю. 009700DC181A0210B4971E35790E2B40 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
		инициалы, фамилия	


Лист 20

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер: 16:32:000000:68(Единое землепользование)			
<p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.01.2018; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.01.2018; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.08.2018; реквизиты документа-основания: санитарно-эпидемиологическое заключение от 11.11.2015 № 16.11.11.000.Т.002186.11.15 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Управление Роспотребнадзора по РТ), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2018; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2018; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ</p>			

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Подпись: ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА СЕРГЕЕВА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Подлинник с 05.06.2024 по 30.06.2025</p>		Инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

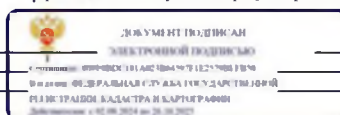
Лист 21

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер: 16:32:000000:68(Единое землепользование)			
<p>ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p>			

 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Подпись: ИРИНА АЛЕКСАНДРОВНА СЕРГЕЕВА Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии Подлинник с 05.06.2024 по 30.06.2025</p>		Инициалы, фамилия
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		

Лист 22

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
<p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.06.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство от 14.11.2012 № 006695327 выдан: МИ ФНС №18 по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.08.2019; реквизиты документа-основания: справка от 18.06.2019 № 1-8/863 выдан: АО "РКЦ "Земля". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2009 № 385989 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.08.2019; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 17.06.2014 № 222564 выдан: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.01.2020; реквизиты документа-основания: постановление от 08.10.2019 № 933 выдан: Исполнительный комитет Нурлатского муниципального района РТ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.08.2020; реквизиты документа-основания: санитарно-эпидемиологическое заключение от 24.08.2010 № 16.11.11.000.Т.001506.08.10 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p>			



полное наименование должности

инициалы, фамилия

Лист 23


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 23 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
<p>срок действия: с 24.08.2020; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" от 03.03.2018 № № 222 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.03.2021; реквизиты документа-основания: решение об установлении границ СЗЗ от 06.03.2021 № 11/6002 выдан: Главный государственный санитарный врач по Республике Татарстан. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.06.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 31.05.2021 № 4318-0455 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.07.2021; реквизиты документа-основания: решение об установлении границ санитарно-защитной зоны от 12.04.2021 № 11/9405 выдан: Главный государственный санитарный врач по Республике Татарстан (Татарстан). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.11.2021; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 13.05.2020 № 018/2020 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.06.2022; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 22.04.2022 № 43-16/259 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок.</p> <p>предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.07.2022; реквизиты документа-основания: решение №838 об установлении санитарно-защитной зоны для промплощадки ДНС-2 "Вишневая поляна" НГДУ "Нурлатнефть" ПАО "Татнефть" им. В.Д. Шашина в рамках проектной документации: "Обустройство Вишнево-Палинского нефтяного месторождения. Реконструкция ДНС-2 "Вишневая поляна", по адресу: Республика Татарстан, Нурлатский район, между н.п. Карульня Горы и н.п.</p>			




полное наименование должности

инициалы, фамилия


Лист 24

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
		<p>Егоркино от 22.06.2022 № 11/12376 выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА. Главный государственный санитарный врач по Республике Татарстан (Татарстан), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.08.2022; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 13.05.2003 № 232188 выдан: Государственная регистрационная палата при министерстве юстиции Республики Татарстан филиал в Бугульминском районе в г.Бугульма; решение Арбитражного суда Республики Татарстан от 01.03.2022 № А65-22094/2021 выдан: Арбитражный суд Республики Татарстан, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.09.2022; реквизиты документа-основания: свидетельство о государственной регистрации права от 13.05.2003 № 232188 выдан: Государственная регистрационная палата при министерстве юстиции Республики Татарстан филиал в Бугульминском районе в г.Бугульма; решение Арбитражного суда Республики Татарстан от 01.03.2022 № А65-22094/2021 выдан: Арбитражный суд Республики Татарстан, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.03.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 02.05.2023 № 43-16/187 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) Приволжское Управление, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.03.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.09.2022 № 43-16/857 выдан: Приволжское Управление Ростехнадзора, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 24.04.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.09.2022 № 43-16/858 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;</p>	
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 00970005181A0231064971123790E2750 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с: 02.01.2024 по: 26.10.2025	инициалы, фамилия

Лист 25

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 25 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
		<p>срок действия: с 25.04.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.09.2022 № 43-16/859 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.04.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 29.09.2022 № 43-16/865 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 31.05.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.03.2023 № 43-16/137 выдан: Приволжское Управление Ростехнадзора, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.06.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 23.03.2023 № 43-16/135 выдан: Приволжское Управление Ростехнадзора, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.06.2023; реквизиты документа-основания: свидетельство от 11.09.2009 № 16-16-03/014/2009-270 выдан: ЕГРН, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.10.2023; реквизиты документа-основания: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.05.2023 № КУВИ-001/2023-113574786 выдан: ЕГРН, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.03.2024; реквизиты документа-основания: РЕШЕНИЕ № 1115 об установлении санитарно-защитной зоны для промплощадки скважин №№8829, 8851, 8844, 8839, 8840, 8841 (К-8844), 8044, 8055, 8265, 8056, 8057, 8112, 8045 (К-8044) ЦДНГ-1 НГДУ "Нурлатнефть" ПАО "Татнефть" имени В.Д. Шашинца, расположенной по адресу: Республика Татарстан, Нурлатский муниципальный район от 20.02.2024 № 1115 выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА. Главный государственный санитарный врач по Республике Татарстан М.А. Пяташина, вид ограничения</p>	
полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Свидетельство: 00970005181A0231064971123790E2750 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действительно с: 02.01.2024 по: 26.10.2025	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 1	Всего листов раздела 1: 26	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:	16:32:000000:68(Единое землепользование)		
Получатель выписки:	(обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 27.04.2024; реквизиты документа-основания: решение о согласовании грани охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 04.04.2024 № 43-16/142 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору Приазовское управление. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 16:32:000000:2868, 16:32:000000:2870, 16:32:000000:2895, 16:32:000000:2901, 16:32:020201:595, 16:32:100302:107, 16:32:140201:800, 16:32:150301:457, 16:32:150302:104, 16:32:150302:115, 16:32:150302:78, 16:32:170803:121, 16:32:180401:371, 16:32:200601:6, 63:24:0000000:521.		
	Ожердов Евгений Витальевич, действующий(ая) на основании документа " " от имени заявителя ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТ МНК", 1644090823		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	инициалы, фамилия	Степень защиты информации: А0210644971134790ЕВБ740 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:	16:32:000000:68(Единое землепользование)		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Нурлатский муниципальный район Республики Татарстан"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 16:32:000000:68-16/139/2023-2 17.08.2023 16:59:25
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Приоритизация и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
полное наименование должности	инициалы, фамилия	Степень защиты информации: А0210644971134790ЕВБ740 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 02.08.2024 по 26.10.2025

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 776
06.02.2025г. № КУВИ-001/2025-33437258			
Кадастровый номер:		16:32:000000:68(Единое землепользование)	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	<small>ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ ЗАРЕГИСТРАЦИИ ИМУЩЕСТВА И КАДАСТРА</small> <small>Вид документа: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ</small> <small>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</small> <small>Действие документа: с 02.08.2021 по 30.10.2025</small>	Инициалы, фамилия	