

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного
по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район,
село Шапши, ул. Татарстан**

г. Казань, г. Ижевск

27 ноября 2024 г.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы (далее – *экспертиза*), оформлен в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, составлено в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – *Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ*), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее – *Положение о государственной историко-культурной экспертизе*), согласно требованиям, предусмотренным пунктом 20, экспертной комиссией из трех экспертов, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 4 и 5, подпунктом «б» пункта 9, на основании договоров, заключенных в письменной форме между заинтересованным заказчиком и экспертами, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 2, данного положения.

Дата начала проведения экспертизы	18 ноября 2024 года
Дата окончания проведения экспертизы	27 ноября 2024 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение «Центр культурного наследия Татарстана» (ИНН 1654025534)
Исполнители экспертизы (эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы, согласно списку, опубликованному на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети Интернет))	О.Н. Авксентьева (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск); Н.Н.Хафизова (г. Казань).

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	Высшее
Специальность	«Архитектура»
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	35 лет

Место работы и должность	Нет, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	Высшее
Специальность	«История»
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	42 года
Место работы и должность	Нет, член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК»
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта

	<p>культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документ, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее- Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; <p><u>- проекты зон охраны объекта культурного наследия</u></p>
--	--

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Хафизова Наиля Наилевна
Образование	Высшее
Специальность	«Архитектура»
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	16 лет
Место работы и должность	Главный архитектор проекта, Казанский федеральный университет
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; <p><u>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ

	<p>по сохранению объектов культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	--

Основания для проведения экспертизы.

Договоры на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан (в составе 6 –ти проектов зон охраны, разработанных Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г.), заключенные между Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» и экспертами: О.Н. Авксентьевой (договор № 27 от 13 ноября 2024 г.), Н.П. Девятовой (договор № 31 от 13 ноября 2024 г.) и Н.Н.Хафизовой (договор № 30 от 13 ноября 2024 г.).

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперты несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии со ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, пунктом 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- Не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- Не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- Не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- Не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- Не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей,

иною имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Цель экспертизы.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан и особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан», разработанной Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г..

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан».

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан» (далее – Проект, проект зон охраны, Проект), представлена на электронные адреса экспертов, в состав Проекта входят:

1. Титульный лист.
2. Авторский коллектив.
3. Копия лицензии

Том 1. Обосновывающая часть проекта.

Состав проекта.

Введение. Перечень нормативных документов. Ситуационный план.

Раздел 1. Исходно-разрешительная документация.

1.1) Копия. Государственный контракт № 61/2024 от 1.08.2024г.-Техническое задание на разработку проекта зон охраны.

1.2.) Копия. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 24 июля 1995г. №495 «О включении в государственный охранный реестр памятников истории, градостроительства и архитектуры и передаче памятников истории и культуры в оперативное управление Министерства Культуры Республики Татарстан».

1.3) Копия. Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №783-п «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей

Матери, 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Шапши, ул. Татарстан».

1.4.) Копия. Приказ Министерства Культуры Республики Татарстан от 17.11.2011 №840 «Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.» расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Шапши (приложение №1)»

Раздел 2. Сведения по объекту культурного наследия регионального значения.

Фотофиксация существующего состояния с аннотацией фотоматериалов.

Раздел 3. Историко-культурные исследования.

3.1 Историческая записка

- краткие сведения по истории места;
- краткие сведения об объекте культурного наследия;
- картографический и иллюстративный материалы;
- список источников.

3.2 Археологическая изученность территории.

Раздел 4. Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении.

4.1 Краткая природно-географическая характеристика территории Высокогорского муниципального района и с. Шапши.

4.2 Натурные исследования. Фотофиксация существующего состояния рассматриваемой территории и объекта культурного наследия.

4.3 Пояснительная записка, включающая анализ пространственных, композиционных и визуальных взаимосвязей объекта культурного наследия со сложившимся историко-градостроительным и природным окружением.

Раздел 5. Градостроительный анализ существующей ситуации.

5.1 Пояснительная записка, включающая анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории (ПЗЗ);

5.2. Правила землепользования и застройки Шапшинского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан (Решения Совета Шапшинского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан от 28.07.2021 № 91 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Шапшинского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан») Карта градостроительного зонирования территории. Территориальные зоны 2023 г. Фрагмент Генерального плана с. Шапши;

Выписки из Правил землепользования и застройки с. Шапши

Фрагмент Публичной кадастровой карты с. Шапши (в границах рассматриваемой территории).

Приложение к Тому № 1 Обосновывающая часть проекта:

Приложение №1 Историко-культурный опорный план.

Приложение №1.2 Схема анализа существующей градостроительной ситуации.

Приложение № 2. Карта (схема) бассейна видимости объекта культурного наследия и композиционно-визуальной его взаимосвязи со сложившимся окружением.

Приложение № 2.1 Разрезы 1-1; 2-2.

Том 2. Утверждаемая часть Проекта.

Пояснительная записка.

Раздел 1. Состав зон охраны объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской

Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан.

Раздел 2. Графическое описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан (включает карты (схемы) границ зон охраны объекта культурного наследия с указанием характерных точек, таблица координат (координирование выполнено в местной системе координат МСК-16), текстовое описание границ зон охраны.

Раздел 3. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан.

Приложение к Том 2. Утверждаемая часть Проекта.

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан.

Экспертная комиссия, рассмотрев состав Проекта, отмечает, что его состав, соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 к разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия и включает обосновывающую (Том 1) и утверждаемую (Том 2) части.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией при подготовке заключения было осуществлено изучение материалов Проекта, в целях определения ее соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- Соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- Обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении;
- Научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- Рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;

- Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (нормативно-правовых актов, документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- Проведены консультации с разработчиком проекта;
- Осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- Экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- Оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530;
- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федерального закона от 11.06.2021 г. №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 №1126»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 23 мая 2022 г. № П/0192, зарегистрированного Минюстом РФ № 70132 от 19.09.2022 г. «Об особенностях осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности в 2022 году»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.07.2022 № П/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022) «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 года);

– Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

– Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 24 июля 1995г. №495 «О включении в государственный охранный реестр памятников истории, градостроительства и архитектуры и передаче памятников истории и культуры в оперативное управление Министерства Культуры Республики Татарстан» (далее - постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 24 июля 1995г. №495);

– Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. № 84342-р «О регистрации объекта культурного наследия «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г. (Республика Татарстан) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», номер объекта в реестре: 161710864950005 (далее - приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. № 84342-р);

– Приказа Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №783-п «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с. Шапши, ул. Татарстан» (далее - приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №783-п),

а также с учетом:

– Приказа Министерства культуры Республики Татарстан от 17.10.2011 №840 «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия» (далее - приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 17.10.2011 №840, приложение №1);

– Генерального плана и правил землепользования и застройки, действующих на территории рассматриваемого населенного пункта;

– Публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан, представленные в составе обосновывающей части Проекта (Том 1).

«Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенная по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан, была поставлена на государственную охрану постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24 июля 1995г. №495; в соответствии с п.3 ст.64 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и

культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*далее - реестр*); приказом Министерства культуры РФ от 13 апреля 2017 г. № 84342-р объект зарегистрирован в реестре и ему присвоен реестровый номер 161710864950005, вид объекта – памятник (*далее - объект культурного наследия, Объект, памятник, «Церковь Казанской Божьей Матери»*).

Предмет охраны Объекта утвержден приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 17.10.2011 №840, приложение №1.

Границы территории Объекта утверждены приказом Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №783-п, учитывались при разработке зон его охраны.

Зоны охраны в отношении рассматриваемого Объекта ранее не разрабатывались, не утверждались.

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в границах исследуемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Характеристика обосновывающей части Проекта.

При разработке обосновывающей части Проекта был проведен анализ всех ранее принятых решений в отношении как в отношении рассматриваемого Объекта.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

- Сведения по объекту культурного наследия регионального значения (краткая историческая справка) и принятых в отношении него решений.
- Материалы историко-культурных исследований, включающие историко-архивные и библиографические исследования, историко-градостроительные исследования, ландшафтно-визуальный анализ.
- Анализ существующей градостроительной ситуации в окружении Объекта, анализ действующих документов градостроительного планирования и землеустройства в границах рассматриваемой территории.

Указанные выше материалы содержат текстовые, иллюстративные и графические сведения, необходимые и достаточные для проведения оценки по предлагаемым решениям. Графическая часть выполнена на актуальной топографической съемке.

Краткие исторические сведения по истории населенного пункта.

Село Шапши относится к Шапшинскому сельскому поселению Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, находится в 35-39 км от Казани, в 14-18 км от районного центра посёлка железнодорожной станции Высокая Гора. Одно из самых древних сёл Высокогорского района. Основали его ещё во времена Казанского ханства. В дореволюционных источниках упоминается также под названием Богородское.

Датой основания посёлка Шапши считается 1552 год. Земли в окрестностях Шапши были жалованы Иваном Грозным после завоевания Казани в 1552 году служивым людям, отличившимся при штурме Казани. Примерно в 1566 году эти земли получил помещик Бисер Дмитриевич Кобылёв, которыми владел до смерти 1599 году. Затем его поместье было передано Первому Еропкину, после его смерти в 1611 году, поместье передавалось неоднократно во владение других помещиков, во второй половине XVII века владельцем Шапши становится семья Левашовых. До реформы 1861 г. жители относились к категории помещичьих крестьян. В середине XIX в. помещик Н.И.Депрейс построил в селе конный завод, который стал широко известен за пределами Казанской губернии, усадьба стала активно расширяться. Накануне революции 1917 года Шапши представляли собой большое село, имеющее 150 крестьянских дворов, помещичью усадьбу с большим парком и прудами, церковь, церковно-приходскую школу, 2 мелочные лавки, кузница. Здесь проживало 750 человек. Помещичья усадьба, парк и летняя церковь расположены на правом берегу речки Шапшинки, а село на левом.

На территории нынешнего Шапшинского поселения со дня коллективизации с 1930 года находилось 8 населённых пунктов: Шапши, Тимошкино, Сидорова Пустошь, Петрова Белка, Дубровка, Николаевка, Новый Ключ, Красный Восток. В 1930 году в селе Шапши было организовано первое коллективное хозяйство «Новь». В 1951 году колхозы объединили в один, получивший название «Серп и молот». В 1958 году к колхозу присоединяется ещё «Красный Восток», а в 1961 году – «Заря» им. Шверника.

В 1965 году Совет Министров республики принял постановление о строительстве экспериментально-показательного посёлка городского типа. В 1970-е гг. село стало экспериментальной площадкой по сближению города и деревни: здесь возводились жилые дома, объекты социальной инфраструктуры, характерные для городских поселений (авторы проекта застройки: А.Г.Бикчентаев и Х.Х.Ихсанов в 1973 г. получили премию Совета Министров СССР). Сюда были переселены жители населенных пунктов Дубровка, Николаевка, Новый Ключ, Сидорова Пустошь, Тимошкино. Строительство посёлка началось в 1969 году, а полностью завершено в 1973 году. Экспериментально-показательная центральная усадьба колхоза проектировалась и строилась с расчётом проживания в ней 1100 жителей.

В данное время активно идёт строительство частных домов. Построены часовня Пантелеймона Целителя (с 2013 г.), мечеть «Мадина» (с 2012 г.), освящены родники, открылись новые магазины и предприятия. В селе обустроен парк. В 1965 г. установлен бронзовый бюст Героя Советского Союза Н.Д.Липатова, в 1990 г. – памятник Неизвестному солдату.

Краткие исторические сведения по объекту культурного наследия и его описание.

Православный приход в с. Шапши существовал уже в XVII веке. В 1703 году на средства Левашовых на смену ранее существовавшей деревянной церкви была построена новая, тоже деревянная. «Церковь Казанской Божьей Матери» в каменном исполнении была заложена в 1803 году, ее строительство велось на средства помещицы Марии Яковлевны Депрейс (Левашовой), строительство было завершено в 1809 году, храм освятили 4 июня (по старому стилю) 1810 года.

Храм трехпрестольный. Главный престол освящен во имя Чудотворной иконы Казанской Божией Матери, приделы - с правой стороны во имя Святого Благоверного князя Александра Невского, и левой стороны во имя Преподобного Макария Желтоводского, Унженского. Внешнее и внутреннее декоративное убранство храма

решено в стиле классицизм. С 1810-го по 1821 год богослужения в храме совершались круглогодично, а с возведением рядом каменного Никольского храма — только летом.

В советское время в храме разместили инкубатор для выращивания цыплят, позже — свинарник.

Весной 2020 года в стенах храма впервые за 80 лет прозвучал молебен. В настоящее время храма не используется, техническое состояние аварийное. Рядом с Храмом поставлена деревянная часовня.

Составление Историко-культурного опорного плана, результаты натурных исследований.

«Церковь Казанской Божьей Матери» расположена в центре села Шапши, на открытом, не застроенном участке, ограниченном ул. Татарстан, ул. Зеленая, и соседними участками по улицам Орлова и Школьная, Нижняя. Рядом с церковью была построена деревянная часовня. Церковь продольной осью ориентирована с запада на восток. Параллельно ей расположена дорога, соединяющая западную и восточную части села, разделенные речкой и прудом. Улица Нижняя проходит через село с запада на восток и соединяется на востоке с ул. Орлова и поперечной улицей Татарстан.

Рельеф места ровный с плавными уклонами к речке Шапшинке, впадающей в реку Казанку. Церковь расположена на небольшом рельефном возвышении. Территория в непосредственном окружении памятника заброшена, какие – либо строения, за исключением новой деревянной часовни, отсутствуют. Территорию пересекают проезды, представленные грунтовыми дорогами. Произрастают самосевные деревья. Существующая застройка находится на некотором удалении от Объекта, представлена малоэтажными жилыми домами (1-2 этажа) усадебного типа. Инженерные сети (электрические сети, газ), ближе к застройке, проложены наружным способом.

Граница территории объекта культурного наследия определена, утверждена, отображена на Историко-культурном опорном плане.

Материалы данной исследовательской работы сопровождаются историческими картами, материалами архивной фотофиксации, результаты данной работы нашли отображение на «Историко-культурном опорном плане», представленном в Приложении №1 Том 1. Обосновывающая часть Проекта. Результаты натурных исследований представлены в виде «Карты (схемы) с указанием точек фотофиксации», материалах текущей фотофиксации, дают наглядное представление об объекте культурного наследия и сложившемся его историко-градостроительном и природном его окружении.

Анализ действующих документов градостроительного планирования и землеустройства в границах рассматриваемой территории.

В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки Шапшинского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан (далее- ПЗЗ) объект культурного наследия «Церковь Казанской Божьей Матери» расположен в границах территориальной зоны ОД 1.1. – Многофункциональная общественно-деловая зона. Непосредственное окружение памятника и вошедшее в границу территория проектирования зон его охраны, согласно ПЗЗ, расположено в границах территориальной зоны Ж 1.1. – Зона индивидуальной жилой застройки.

Согласно «Публичной кадастровой карте», Объект расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 16:16:250503:385 (категория земель – Земли поселений (земли населенных пунктов) для объектов религиозных организаций и

религиозных групп), данный земельный участок вошел в утвержденную границу его территории.

Границы земельных участков, вошедших в границу территории проектированы, сформированы, прошли кадастровый учет, во избежание правовых конфликтов, учитывались при назначении границ зон охраны Объекта.

Материалы данной исследовательской работы сопровождаются выписками из действующих Правил землепользования и застройки муниципального образования Шапшинского сельского поселения и сведениями из Публичной кадастровой карты.

Результаты данной исследовательской работы отображены на «Схеме анализа существующей градостроительной ситуации», Приложение № 1.2. Том 1. Обосновывающая часть Проекта, дают наглядное представление о планировочной организации территории и принципе ее межевания, типе застройки, наличии озеленных природных территорий как в структуре села, так и на его границе.

Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении.

По результатам проведенных натурных исследований и указанных выше, установлено, что рассматриваемый Объект, расположен в центральной части села Шапши, на открытой, незастроенной территории. Окружающая застройка, как уже указывалось выше, малоэтажная (1-2 этажа) усадебного типа, находится на некотором удалении от «Церкви Казанской Божьей Матери», визуальное совместно с памятником просматривается на отдельных участках, в остальных случаях, какое – либо визуальное воздействие существующей застройки на памятник, отсутствует. Природная составляющая в окружении памятника играет важную роль, как в его непосредственном окружении, так и в визуальном его восприятии. К такой территории, в первую очередь, относятся озелененные территории прилегающие к реке Шапшинка. Именно долина этой реки, определяет главный и наиболее обширный бассейн видимости Объекта. Согласно действующим ПЗЗ указанная территория вошла в границу территориальной зоны Ж 1.1. (зона индивидуальной жилой застройки), то есть на указанной территории ПЗЗ допускается строительство новых жилых домов. Необходимость обеспечения сохранности Объекта в сложившемся природном его окружении требует установления более строгих требований по условиям охраны объекта культурного наследия.

Результаты данной исследовательской работы нашли графическое отображение на «Карте (схеме) бассейн видимости объекта культурного наследия и его композиционно-визуальной взаимосвязи со сложившимся окружением». Приложение №2 Том 1. Обосновывающая часть Проекта.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

- Составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и новые сведения по объекту культурного наследия регионального значения;
- Результаты натурных исследований, материалы которых сопровождаются соответствующими картами-схемами и текущей фотофиксацией объекта культурного наследия и окружающей его среды;
- Анализ документов землеустройства и действующих документов градостроительного планирования (Генерального плана и правил землепользования и застройки рассматриваемого населенного пункта).

Итогом стали, представленные в приложениях к Том 1. Обосновывающей части следующие карты (схемы):

- «Историко-культурный опорный план», Приложение №1;
- «Схема анализа существующей градостроительной ситуации», Приложение №1.2;
- «Карта (схема) бассейна видимости объекта культурного наследия и его композиционно-визуальной взаимосвязи со сложившимся окружением». Приложение №2.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав, содержание текстовых и графических материалов отвечает требованиям, определенным Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Материалы обосновывающей части Проекта (Том 1) стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта (Том 2), представленной в виде проекта нормативно-правового акта комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан согласно приказа Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №783-п, настоящим Проектом предусматривается установление зон охраны объекта культурного наследия в следующем составе:

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 4-е участка);
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 (включает 6-ть участков);
- зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка).

В границу территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1 вошла территория в непосредственном окружении объекта культурного наследия, где кроме деревянной современной Часовни Пателеимона Целителя, какая – либо иная застройка, отсутствует. Данная территория обеспечивает прямое визуальное восприятие памятника, необходима для обеспечения его функционирования в качестве объекта культового назначения.

В границу территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 4-е участка) вошли фрагменты улиц Нижняя, Орлова и Татарстан, обеспечивающие доступ к объекту культурного наследия и коридоры его видимости.

В границу территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 (включает 6-ть участков) вошли земельные участки, в границах которых расположены объекты капитального строительства и предназначенные для использования под индивидуальную жилую застройку и один участок общественного назначения (пункт полиции).

В границу территории зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка) вошли незастроенные озелененные территории, формирующие природный каркас места и составляющие природное окружение объекта культурного наследия.

Графическое описание границ зон охраны Объекта в указанном выше составе зон его охраны, включает: Карту (схему) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан; карты (схемы) границ зон охраны в указанном выше их составе с обозначением характерных (поворотных точек), текстовое и координатное описание границ зон охраны в местной системе координат (МСК -16).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого Объекта, отсутствуют

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан в указанном выше их составе не противоречит требованиям в области государственной охраны объектов культурного наследия, обосновано и может быть поддержано.

Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан.

1. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан, - **ЗРЗ-1.**

1.В границах ЗРЗ-1 разрешается:

1.1. Организация общественного пространства (площади, сквера (ов)) с учетом местоположения объекта культурного наследия, существующей часовни, направления существующих дорог и проездов в планировочной ее организации.

1.2. Ремонт, реконструкция существующего объекта капитального строительства (деревянная часовня), включая новое строительство в замен существующей (при необходимости), с учетом следующих требований:

- без увеличения существующих габаритов (площадь застройки, высота) с сохранением существующего местоположения часовни;

- использованием следующих материалов: для стен – дерево, кирпич под покраску, лицевой красный кирпич, для скатной крыши – металл под фальц; для оконных и дверных заполнений – дерево;

- использованием в покраске: для стен – красно-коричневый цвет; для крыши – темно-коричневый или темно-серый цвета; для оконных рам и дверных полотен – темно-коричневый или темно-серый цвета;

1.3. Ремонт реконструкция существующих дорог и проездов с использованием твердого покрытия.

1.4. Ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка (строительство) новых инженерных сетей подземным способом.

1.5. Ремонт, реконструкция, строительство объектов инженерной инфраструктуры (газораспределительные и трансформаторные подстанции) с учетом следующих требований:

- высотой не более 5-ти метра и на расстоянии не ближе 20-ти метров к объекту культурного наследия;

- использованием в отделке их фасадов следующих материалов: для стен кирпич под покраску, в покраске фасадов красно-коричневый цвет.

1.6. Благоустройство территории, включает:

- проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев, посадка новых деревьев и их санация (вырубка аварийных деревьев, обрезка крон); разбивка газонов и цветников;

- установку (при необходимости) памятных знаков, посвященных истории места, известным личностям, важным историческим событиям;

- применение в пешеходной части площади, аллей и дорожек тротуарной плитки серых цветов, асфальт;

- установку малых архитектурных форм (скамьи, урны, вазоны), а также отдельностоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих требованиям формирования историко-градостроительной среды;

- ночную архитектурную подсветку объекта культурного наследия, часовни и памятных знаков;

- организацию парковок на специально оборудованных площадках;

- установку по границам, разделяющим проезжую и пешеходную часть дорог, просматриваемого металлического ограждения высотой 1,2 метра;

- установку средств ориентирующей информации (указатели) высотой не более 3,0 метра.

1.7. Снос объектов капитального строительства и их частей в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.8. Все виды работ в границах земельных участков и в границах территории общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, осуществляются при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

2.В границах ЗРЗ-1 запрещается:

2.1. Использование строительных технологий оказывающих негативное воздействие (ударное, вибрационного) на объект культурного наследия и окружающую застройку.

2.2. Прокладка (строительство) новых инженерных сетей наземным и надземными способами, а также размещение новых опор базовых станций сотовой связи и высоковольтных линий электропередач.

2.3. Складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

2.4. Размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов; замусоривание территории.

2.5. Установка всех видов рекламных конструкций.

2.6. Изменение характера рельефа.

2. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан, - **ЗРЗ-2 (включает 4-е участка).**

1. В границах ЗРЗ-2 разрешается:

1.1. Ремонт, реконструкция и строительство новых линейных объектов (дорог, проездов).

1.2. Ремонт, реконструкция существующих и прокладка (строительство) новых инженерных сетей (линии электропередач, газопровод и иные) с учетом следующего: в случае прокладки существующих инженерных сетей наземным и надземными способами - без повышения их существующих высот, в остальных случаях - подземным способом.

1.3. Благоустройство территории, которое включает:

- проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев, посадка новых деревьев и их санация (вырубка аварийных деревьев, обрезка крон деревьев);

- установку малых архитектурных форм (скамьи, урны, вазоны), а также отдельностоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих требованиям формирования историко-градостроительной среды;

- организацию парковок на специально оборудованных площадках;

- размещение некапитальных строений (остановочные павильоны);

- установку средств ориентирующей информации (указатели) высотой не более 3,0 метра.

2. В границах ЗРЗ-2 запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов (дорог) и объектов инженерной инфраструктуры (инженерные сети).

2.2. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие (ударное, вибрационного) на объект культурного наследия и окружающую застройку.

2.3. Прокладка (строительство) новых инженерных сетей наземным и надземными способами, а также размещение новых опор базовых станций сотовой связи и высоковольтных линий электропередач.

2.4. Складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

2.5. Размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов ближе 50-ти метров к объекту культурного наследия и без установки по периметру таких площадок ограждений; замусоривание территории.

2.6. Установка всех видов рекламных конструкций.

2.7. Изменение характера рельефа.

3. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей

Матери, 1809 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан, - **ЗРЗ-3 (включает 6-ть участков).**

1. В границах ЗРЗ-3 разрешается:

1.1. Реконструкция и строительство объектов капитального строительства с учетом следующих требований:

- использованием земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования, установленными Правилами землепользования и застройки Шапшинского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан;

- высотой не более 10-ти метров (Высота объекта капитального строительства измеряется от нижней (дневной) отметки уровня земли под объектом капитального строительства до верхней отметки конька скатной крыши с углом наклона крыши не более 40 градусов. Устанавливаемое на крыше инженерное оборудование (дымоходы, вентиляция, антенны и иное) в расчете высоты не учитывается));

- использованием в наружной отделке фасадов следующих материалов: дерево, штукатурка и кирпич под покраску, лицевой кирпич.

- использованием в наружной покраске фасадов следующих цветов: все оттенки зеленого, коричневого, серого, бежевого, голубого цветов; в покраске декора фасадов (наличники, карнизы и иные) – в дополнение к указанным цветам белый цвет.

1.2. Ремонт, реконструкция существующих ограждений (забор, ворота, калитки), а также установка новых ограждений с учетом следующих требований:

- для существующих ограждений без увеличения их существующей высоты;

- для новых просматриваемых ограждений, устанавливаемых вдоль улиц, высотой не более 2,0 метра;

- применением следующих материалов для вновь устанавливаемых просматриваемых ограждений вдоль улиц: дерево, металл, лицевой кирпич и кирпич под покраску;

- применением в покраске ограждений цвета (ов) соответствующих цвету (ам) фасадов объекта капитального строительства и указанных в п.1.1. ЗРЗ-3.

1.3. Размещение в границах земельных участков и в местах, не просматриваемых с территорией общего пользования (улицы, площадь), некапитальных строений (теплицы, хозяйственные постройки).

1.4. Ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка (строительство) новых инженерных сетей подземным способом.

1.5. Проведение работ по благоустройству придомовой территории.

1.6. Снос объектов капитального строительства и их частей в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. В границах ЗРЗ-3 запрещается:

2.1. Использование строительных технологий оказывающих негативное воздействие (ударное, вибрационного) на объект культурного наследия и окружающую застройку.

2.2. Прокладка (строительство) новых инженерных сетей наземным и надземными способами, а также размещение новых опор базовых станций сотовой связи и высоковольтных линий электропередач.

2.3. Устройство новых плоских крыш (кровли) для объектов капитального строительства.

2.4. Складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов.

2.5. Размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов ближе 50-ти метров к объекту культурного наследия и без установки по периметру таких площадок ограждений; замусоривание территории.

2.6. Установка по границам земельных участков, выходящим на территории общего пользования, глухих (не просматриваемых) ограждений из железобетона, металлического профлиста и им подобных, а также просматриваемых ограждений из рулонной сетки, рабицы, 3d сетки, поликарбоната.

2.7. Изменение характера рельефа территории.

4. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан, - **ЗОПЛ (включает 2-а участка).**

1. В границах ЗОПЛ разрешается:

1.1. Проведение работ по расчистке русла реки Шапшинка, проведение противопаводковых мероприятий.

1.2. Сохранение существующих деревьев и кустарников, при необходимости их санация (вырубка аварийных деревьев, обрезка крон), посадка новых деревьев.

1.3. Организация благоустроенных спусков к воде, организованных мест для отдыха.

1.4. Устройство (при необходимости) пешеходных мостов.

2. В границах ЗОПЛ запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений, не относящихся к формированию рекреационной территории.

2.2. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия, окружающую застройку и природную среду.

2.3. Замусоривание территории, размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов, складирование всех видов материалов.

2.4. Установка всех видов рекламных конструкций.

2.5. Изменение характера рельефа территории.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федеральный закон от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 № 1126»;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;
- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.06.2022 г. № П/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 г.);
- ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы научно - проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан», разработанной в 2024 году Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г., экспертная комиссия отмечает, что ее состав, содержание текстовых и графических материалов соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального

значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан согласно приказа Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №783-п, настоящим Проектом предусматривается установление зон охраны объекта культурного наследия в следующем составе:

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 4-е участка);
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 (включает 6-ть участков);
- зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка).

В границу территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1 вошла территория в непосредственном окружении объекта культурного наследия, где кроме деревянной современной Часовни Пателеимона Целителя, какая – либо иная застройка, отсутствует. Данная территория обеспечивает прямое визуальное восприятие памятника, необходима для обеспечения его функционирования в качестве объекта культурного назначения.

В границу территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 4-е участка) вошли фрагменты улиц Нижняя, Орлова и Татарстан, обеспечивающие доступ к объекту культурного наследия и коридоры его видимости.

В границу территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 (включает 6-ть участков) вошли земельные участки, в границах которых расположены объекты капитального строительства и предназначенные для использования под индивидуальную жилую застройку и один участок общественного назначения (пункт полиции).

В границу территории зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка) вошли незастроенные озелененные территории, формирующие природный каркас места и составляющие природное окружение объекта культурного наследия.

Графическое описание границ зон охраны Объекта в указанном выше составе зон его охраны, включает: Карту (схему) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан; карты (схемы) границ зон охраны в указанном выше их составе с обозначением характерных (поворотных точек), текстовое и координатное описание границ зон охраны в местной системе координат (МСК -16).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого Объекта, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан, в составе: зона регулирования застройки и хозяйственной

деятельности ЗРЗ-1; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 4-е участка); зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 (включает 6-ть участков); зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка), а также особых режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, не противоречат требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, направлены на обеспечение сохранности Объекта в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении, обоснованы и могут быть поддержаны.

Графическую часть научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан» эксперты считают достаточной.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

«Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан», разработанный Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024г., СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установленные в составе указанного проекта зон охраны границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан в составе: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 4-е участка); зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 (включает 6-ть участков); зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка) и отображенные в Приложении №1 к настоящему заключению (акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, отображенные в настоящем заключении (акте) государственной историко-культурной экспертизы, рекомендуются к утверждению органом исполнительной власти Республики Татарстан, в порядке, установленном законодательством.

К настоящему заключению прилагаются:

- 1. Приложение №1. Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. на 2 л. Татарстан.*

2. Приложение №2 «Историко-культурный опорный план», «Схема анализа существующей градостроительной ситуации», «Карта (схема) бассейна видимости объекта культурного наследия и его композиционно-визуальной взаимосвязи со сложившимся окружением»; Правила землепользования и застройки Шапшинского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан. Карта градостроительного зонирования территории; Фрагмент Публичной кадастровой карты; Архивная фотофиксация, Схема фотофиксации и текущая фотофиксация по состоянию на 2024 год. на 18 л.
3. Копия. Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапи, ул. Татарстан, от 18 ноября 2024 года. на 3 л.
4. Копия. Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапи, ул. Татарстан, от 27 ноября 2024 года. на 2 л.

К настоящему экспертному заключению также прилагается научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапи, ул. Татарстан», разработанная в 2024 году Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г.

Мы, эксперты Авксентьева Ольга Николаевна, Девятова Нина Павловна, Хафизова Наиля Наилевна, в соответствии с законодательством Российской Федерации несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении (акте государственной историко-культурной экспертизе).

Подписано усиленными квалифицированными электронными подписями (в соответствии с пунктом 25 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»).

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Н.П.Девятова

Член экспертной комиссии

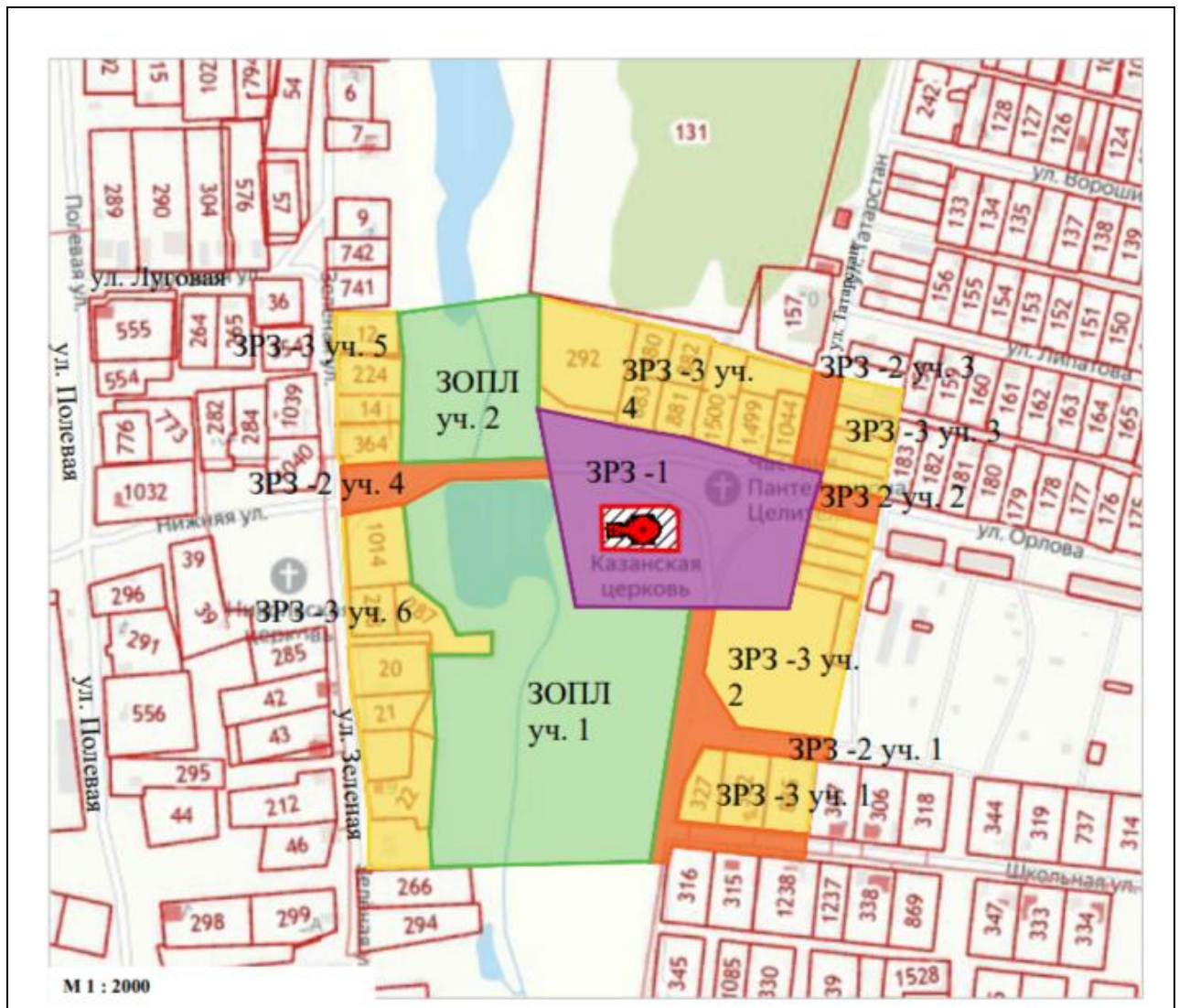
Н.Н.Хафизова

Дата оформления заключения
экспертизы, являющаяся датой его
подписания экспертами и датой
окончания экспертизы

27 ноября 2024 года

Приложение № 1
к акту государственной
историко-культурной экспертизы

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



ОКН регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», расположенный по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, с.Шапши, ул. Татарстан



Граница территории ОКН регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», по адресу: РТ, Высокогорский муниципальный район, с.Шапши, ул. Татарстан (Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 783-П от 17.11.2023 г.)



Границы земельных участков прошедших кадастровый учет

СОСТАВ ЗОН ОХРАНЫ объекта культурного наследия регионального значения



Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ -1



Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ -2 (включает 4-е участка)



Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ -3 (включает 6-ть участков)



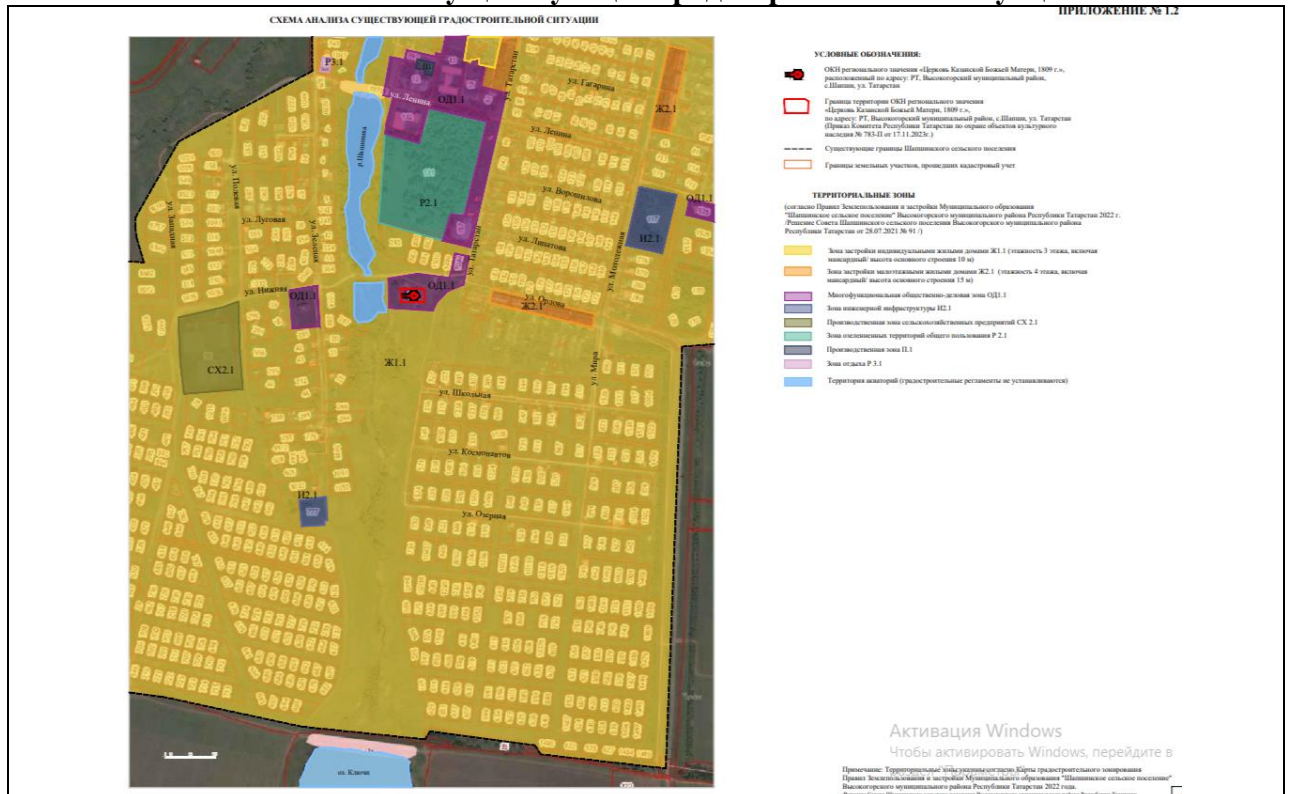
Зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка)

Приложение № 2 к акту государственной историко-культурной экспертизы

Историко-культурный опорный план



Схема анализа существующей градостроительной ситуации

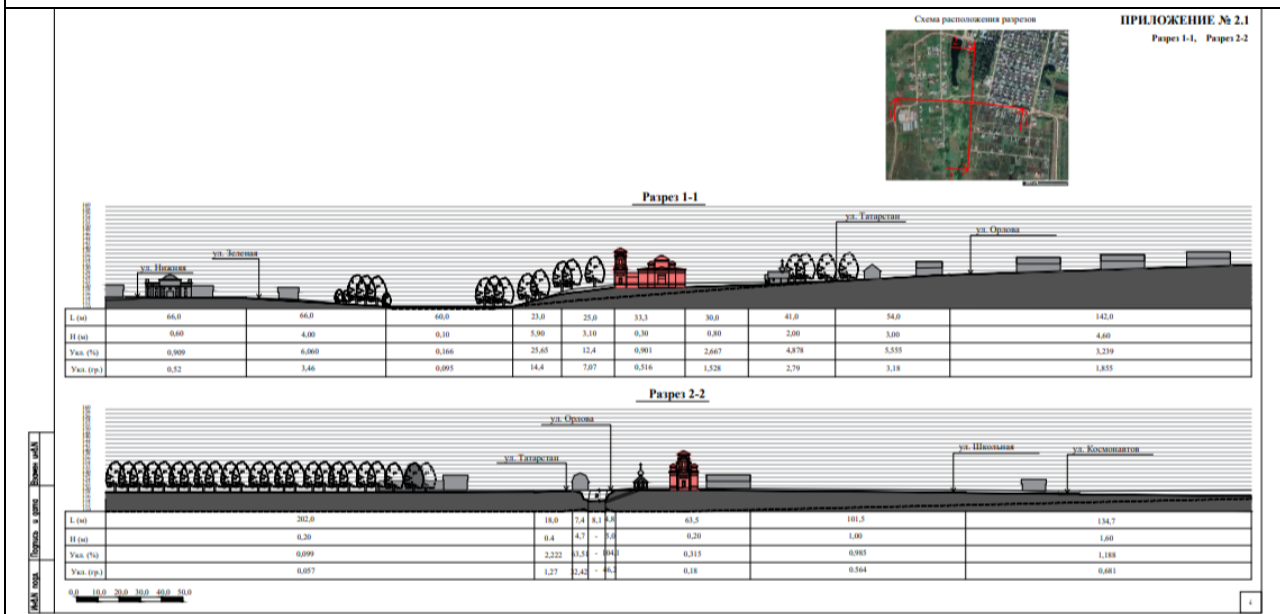


Карта (схема) ландшафтно-визуального анализа

ПРИЛОЖЕНИЕ №2



Активация Windows





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

границы населенных пунктов в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
 границы земельных участков

Территориальные зоны

- зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1
- зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2
- зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3
- зона застройки многоквартирными жилыми домами Ж2.1
- multifunctional public-use zone ОД1.1
- multifunctional public-use zone ОД1.3
- zone of infrastructure И2.0
- zone of infrastructure И2.1
- production zone П.1
- production zone of agricultural enterprises ОД.0
- production zone of agricultural enterprises ОД.1
- zone of recreation and other recreational non-commercial public-use recreation (recreation) ОД3.1
- zone of public use of territories Р2.1
- zone of recreation Р3.1
- zone of sports СН1.0

Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

- территории сельскохозяйственных угодий
- территории лесов
- территории акваторий

Фрагмент карты градостроительного зонирования. Территориальные зоны.

[Электронный ресурс] URL: <https://fgistp.economy.gov.ru/lk/#/document-show/324298> (Дата доступа: 07.10.2024) «Решение Совета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан от 28 июня 2021 г. №91»

Архивная фотофиксация



Фото 1972 г. Вид с южной стороны.

Источник: Церкви Республики Татарстан. Каталог-справочник. Часть первая. Казань. Фолиант, 2015 г.-320 стр./под ред. Егорушкина/ стр.178-180



Фото 1991 г. Вид с юго-восточной стороны.

Источник: Церкви Республики Татарстан. Каталог-справочник. Часть первая. Казань. Фолиант, 2015 г.-320 стр./под ред. Егорушкина/ стр.178-180



Фото 1991 г. Вид с юго-северной стороны.

Источник: Церкви Республики Татарстан. Каталог-справочник. Часть первая. Казань. Фоллиант, 2015 г.-320 стр./под ред. Егорушкина/ стр.178-180



Фото 1991 г. Вид с южной стороны.

Источник: Церкви Республики Татарстан. Каталог-справочник. Часть первая. Казань. Фоллиант, 2015 г.-320 стр./под ред. Егорушкина/ стр.178-180



Фото 2013г. Вид с восточной стороны.

Источник [Электронный ресурс] URL: <https://sobory.ru/photo/169576>

Автор фотографии: [glazelki](#)



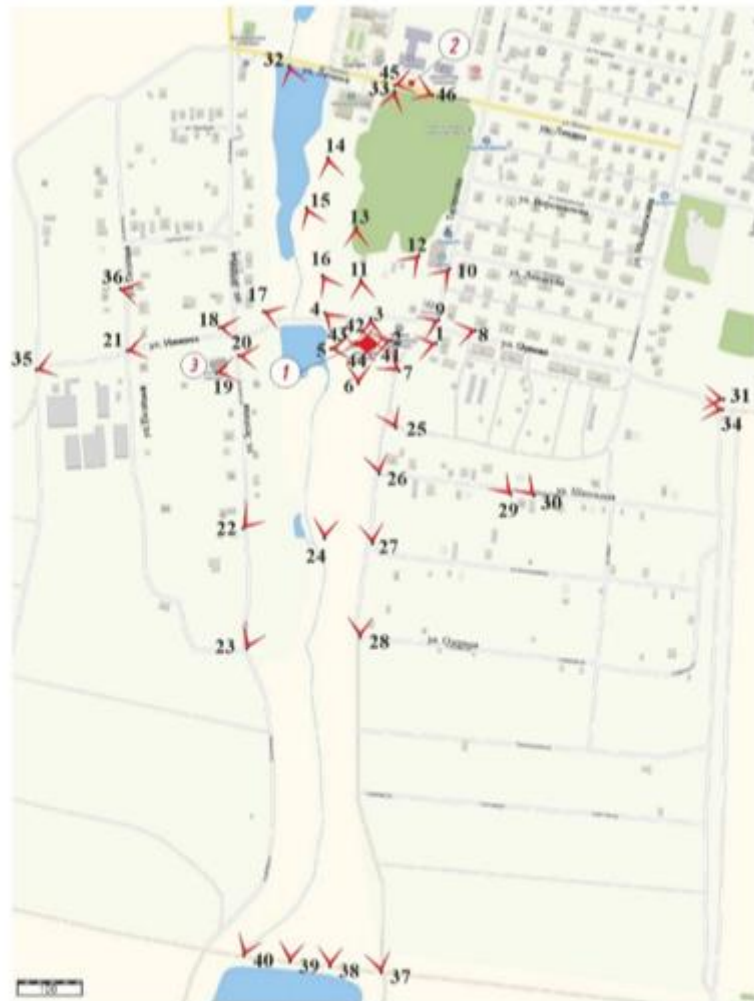
Фото 2015 года. Вид с воздуха с юго-восточной стороны.

Источник [Электронный ресурс] URL: <http://temples.ru/show>

Автор фотографии: Гришин Никита

Текущая фотофиксация по состоянию на 2024 год

СХЕМА УЧАСТКА С УКАЗАНИЕМ ТОЧЕК ФОТОСЪЕМКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ






-  ОКН регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, с.Шапши, ул. Татарстан
-  1
-  2 * Выявленный объект культурного наследия «Памятник Н.Д.Липатову, Герою Советского Союза, 1965 г.», расположенный по адресу: Высокогорский район, с.Шапши, ул. Ленина, территория школы
-  3 «Церковь Никольская, 1821 г.» (Бывшее здание церкви Николая Чудотворца), расположенная по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский район, с.Шапши, ул. Зеленая
-  24 Точки фотофиксации



Фото 1. Общий вид на объект с восточной стороны



Фото 2. Общий вид на объект с восточной стороны



Фото 3. Общий вид на объект с северной стороны



Фото 4. Общий вид на объект с северо-западной стороны



Фото 5. Общий вид на объект с западной стороны



Фото 6. Общий вид на объект с юго-западной стороны



Фото 7. Общий вид на объект с юго-восточной стороны



Фото 8. Общий вид на объект с северо-восточной стороны
(от д.3 по ул. Орлова)



Фото 9. Общий вид на объект с северо-восточной стороны
(с перекрестка ул. Татарстан и ул. Орлова)



Фото 10. Общий вид на объект с северо-западной стороны
(от д.19 по ул. Татарстан)



Фото 13. Общий вид на объект с северной стороны



Фото 14. Общий вид на объект с северо-западной стороны



Фото 15. Общий вид на объект с северо-западной стороны



Фото 16. Общий вид на объект с северо-западной стороны



Фото 17. Общий вид на объект с северо-западной стороны
(от д.15 по ул. Зеленая)



Фото 18. Общий вид на объект с северо-западной стороны
(с ул. Нижняя)



Фото 23. Общий вид на объект с юго-западной стороны
(конец ул. Зеленая)



Фото 24. Общий вид на объект с южной стороны

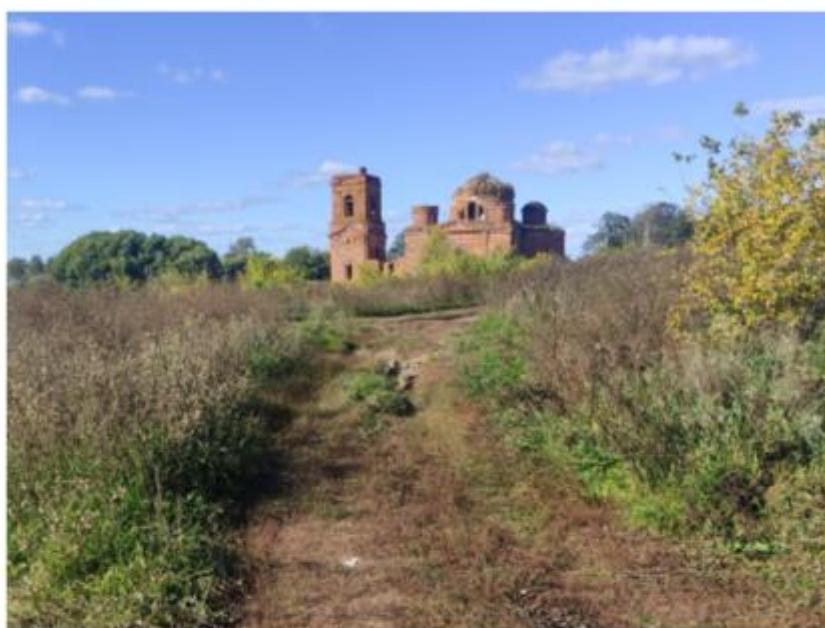


Фото 25. Общий вид на объект с юго-восточной стороны



Фото 26. Общий вид на объект с юго-восточной стороны



Фото 29. Общий вид на объект с юго-восточной стороны
(от до.14 по ул. Школьная)



Фото 30. Общий вид на объект с юго-восточной стороны
(от до.16 по ул. Школьная)

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания экспертной комиссии,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей
Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский
муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан

г. Казань, г. Ижевск

18 ноября 2024 г.

Совещались (по дистанционной связи):

Авксентьева

Ольга Николаевна

Образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

Девятова Нина

Павловна

Образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

Хафизова

Наиля Наилевна

Образование: высшее, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, специальность «Архитектура» (архитектор-реставратор, архитектор третьей категории - приказ МК РФ от 30.11.2021 №1987). Стаж работы по профильной деятельности – 16 лет. Место работы и должность – главный архитектор проекта, Казанский федеральный университет. Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. Об утверждении состава Экспертной комиссии.

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: **Авксентьева Ольга Николаевна; Девятова Нина Павловна; Хафизова Наиля Наилевна.**

2. О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Авксентьеву Ольгу Николаевну;**
Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Девятову Нину Павловну.**

3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.

О.Н.Авксентьева уведомила членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан», разработанной Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г.

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

О.Н.Авксентьева

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Н.П. Девятова

Член экспертной комиссии

Н.Н.Хафизова

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания экспертной комиссии,

проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан

г. Казань, г. Ижевск

27 ноября 2024 г.

Совещались (по дистанционной связи):

О.Н. Авксентьева - председатель экспертной комиссии.

Н.П. Девятова - ответственный секретарь экспертной комиссии.

Н.Н. Хафизова – член экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Хафизова Н.Н.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., Девятову Н.П., Хафизову Н.Н.

Решили:

1. «**Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери, 1809 г.»**, по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан», разработанный Государственным бюджетным учреждением «**Центр культурного наследия Татарстана**» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024г., **СООТВЕТСТВУЕТ** (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установленные в составе указанного проекта зон охраны **границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской Божьей Матери», 1809 г.**, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, село Шапши, ул. Татарстан **в составе:** зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 4-е участка); зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 (включает 6-ть участков); зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка) и отображенные в Приложении №1 к настоящему заключению (акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, отображенные в настоящем заключении (акте) государственной историко-культурной экспертизы, **рекомендуются к утверждению органом исполнительной власти Республики Татарстан, в порядке, установленном законодательством.**

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание заключения экспертизы в порядке, установленном пунктом 25 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»).

Решение принято единогласно.

3. Председателю экспертной комиссии направить (передать) заявителю (заказчику) заключение экспертизы в течение 1-го рабочего дня с даты его оформления.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

Н.П. Девятова

Член экспертной комиссии

Н.Н.Хафизова