

АКТ
государственной историко-культурной экспертизы

**проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан,
Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение,
с. Айбаш, ул. Центральная, д.42**

г. Казань, г. Ижевск

27 ноября 2024 г.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы (далее – *экспертиза*), оформлен в виде акта государственной историко-культурной экспертизы, составлено в соответствии с требованиями Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – *Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ*), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее – *Положение о государственной историко-культурной экспертизе*), согласно требованиям, предусмотренным пунктом 20, экспертной комиссией из трех экспертов, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 4 и 5, подпунктом «б» пункта 9, на основании договоров, заключенных в письменной форме между заинтересованным заказчиком и экспертами, согласно требованиям, предусмотренным пунктом 2, данного положения.

Дата начала проведения экспертизы	18 ноября 2024 года
Дата окончания проведения экспертизы	27 ноября 2024 года
Место проведения экспертизы	г. Казань, г. Ижевск
Заказчик экспертизы	Государственное бюджетное учреждение «Центр культурного наследия Татарстана» (ИНН 1654025534)
Исполнители экспертизы (эксперты по проведению государственной историко-культурной экспертизы, согласно списку, опубликованному на официальном сайте Министерства культуры Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети Интернет)	О.Н. Авксентьева (г. Казань); Н.П. Девятова (г. Ижевск); Н.Н. Хафизова (г. Казань).

Сведения об экспертах.

Председатель экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Авксентьева Ольга Николаевна
Образование	Высшее
Специальность	«Архитектура»
Ученая степень (звание)	Нет

Стаж работы	35 лет
Место работы и должность	Нет, член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - <u>проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u> - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ.

Ответственный секретарь экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Девятова Нина Павловна
Образование	Высшее
Специальность	«История»
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	42 года
Место работы и должность	Нет, член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК»
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение

	<p>категории историко-культурного значения объекта культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> - документ, обосновывающие отнесение объекта культурного наследия к историко-культурным заповедникам, особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации либо объектам всемирного культурного и природного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации (далее- Федеральный закон №73-ФЗ) работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия; <p><u>- проекты зон охраны объекта культурного наследия</u></p>
--	--

Член экспертной комиссии:

Фамилия, имя и отчество	Хафизова Наиля Наилевна
Образование	Высшее
Специальность	«Архитектура»
Ученая степень (звание)	Нет
Стаж работы	16 лет
Место работы и должность	Главный архитектор проекта, Казанский федеральный университет
Объекты экспертизы:	<ul style="list-style-type: none"> - выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов реестр; - документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр; - документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия; <p><u>- проекты зон охраны объекта культурного наследия;</u></p>

	<ul style="list-style-type: none"> - проектная документация на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия; - документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия.
--	---

Основания для проведения экспертизы.

Договоры на оказание услуг по проведению государственной историко-культурной экспертизы проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42 (в составе 6 –ти проектов зон охраны, разработанных Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г.), заключенные между Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» и экспертами: О.Н. Авксентьевой (договор № 27 от 13 ноября 2024 г.), Н.П. Девятовой (договор № 31 от 13 ноября 2024 г.) и Н.Н.Хафизовой (договор № 30 от 13 ноября 2024 г.).

Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперты несут ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы.

Эксперты несут ответственность за достоверность информации, изложенной в заключении экспертизы, в соответствии со ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ, пунктом 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе.

Отношения экспертов и Заказчика экспертизы.

Эксперты:

- Не имеют родственных связей с Заказчиком экспертизы (далее - Заказчик) (его должностными лицами, работниками);
- Не состоят в трудовых отношениях с Заказчиком;
- Не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед Заказчиком;
- Не владеют ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных капиталах) Заказчика;
- Не заинтересованы в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей,

иною имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав для себя, или третьих лиц.

Цель экспертизы.

Установление границ территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42 и особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, представленных в составе научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42», разработанной Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г..

Объект экспертизы.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42».

Перечень документов, представленных заказчиком или полученных экспертом самостоятельно.

Научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42» (далее – *Проект, проект зон охраны, Проект*), представлена на электронные адреса экспертов, **в состав Проекта входят:**

1. Титульный лист.
2. Авторский коллектив.
3. Копия лицензии

Том 1. Обосновывающая часть проекта.

Состав проекта.

Введение. Перечень нормативных документов. Ситуационный план.

Раздел 1. Исходно-разрешительная документация.

1.1) Копия. Государственный контракт № 61/2024 от 1.08.2024г.-Техническое задание на разработку проекта зон охраны.

1.2.) Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 28 января 1993г. №39 «О включении в Список памятников истории и культуры республиканского (Республики Татарстан) значения памятников истории и архитектурных сооружений г. Казани и Республики Татарстан, исключении из списка памятников истории и культуры памятников утративших историческое значение, передаче на баланс Министерства культуры памятников истории и культуры».

1.3) Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №782-п «Об утверждении границ территории объекта

культурного наследия регионального значения «Мечеть», нач. XX в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д. 42».

1.4.) Приказ Министерства Культуры Республики Татарстан от 17.11.2011 №840 «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия регионального (республиканского) значения «Мечеть», нач. XX в.», расположенного по адресу: РТ, Высокогорский район, с. Айбаш (приложение №2)»;

Раздел 2. Сведения по объекту культурного наследия регионального значения.

Фотофиксация существующего состояния с аннотацией фотоматериалов.

Раздел 3. Историко-культурные исследования.

3.1 Историческая записка

- краткие сведения по истории места;
- краткие сведения об объекте культурного наследия;
- картографический и иллюстративный материалы;
- список источников.

3.2 Археологическая изученность территории.

Раздел 4. Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении.

4.1 Краткая природно-географическая характеристика территории Высокогорского муниципального района и с. Айбаш.

4.2 Натурные исследования. Материалы текущей фотофиксации объекта культурного наследия в сложившемся его окружении.

4.3 Пояснительная записка, включающая анализ пространственных, композиционных и визуальных взаимосвязей объекта культурного наследия со сложившимся историко-градостроительным и природным окружением.

Раздел 5. Градостроительный анализ существующей ситуации.

5.1 Пояснительная записка, включающая анализ действующих документов градостроительного регулирования в границах рассматриваемой территории (ПЗЗ, ГП);

5.2. Правила землепользования и застройки Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района РТ (Решение Совета Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан от 01.04.2019 № 148 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан» и Решение Совета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в решение Совета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан от 28 июня 2021 года № 82 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан»). Карта градостроительного зонирования территории. Территориальные зоны 2023 г.

Выписки из Правил землепользования и застройки Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района РТ (Решение Совета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в решение Совета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан от 28 июня 2021 года № 82 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан»).

Фрагмент Публичной кадастровой карты с. Айбаш (в границах рассматриваемой территории).

Приложение к Тому № 1 Обосновывающая часть проекта:

Приложение №1 Историко-культурный опорный план.

Приложение №1.2 Схема анализа существующей градостроительной ситуации.

Приложение № 2. Карта (схема) бассейна видимости объекта культурного наследия и композиционно-визуальной его взаимосвязи со сложившимся окружением.

Приложение № 2.1 Разрезы 1-1; 2-2.

Том 2. Утверждаемая часть Проекта.

Пояснительная записка.

Раздел 1. Состав зон охраны объекта культурного наследия регионального значения объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42.

Раздел 2. Графическое описание границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42 (включает карты (схемы) границ зон охраны объекта культурного наследия с указанием характерных точек, таблица координат (координирование выполнено в местной системе координат МСК-16), текстовое описание границ зон охраны.

Раздел 3. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42.

Приложение к Том 2. Утверждаемая часть Проекта.

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42.

Экспертная комиссия, рассмотрев состав Проекта, отмечает, что его состав, соответствует требованиям, предъявляемым Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 к разработке проектов зон охраны объектов культурного наследия и включает обосновывающую (Том 1) и утверждаемую (Том 2) части.

Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты проведения экспертизы, отсутствуют.

Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов

Экспертной комиссией при подготовке заключения было осуществлено изучение материалов Проекта, в целях определения их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия, а именно:

- Соответствия нормативным правовым актам в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, градостроительства и земельных отношений;
- Обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении;
- Научной обоснованности предлагаемых проектных решений.

В процессе экспертизы экспертами проведена следующая работа:

- Рассмотрены представленные Заказчиком документы и материалы, подлежащие экспертизе;
- Проведен сравнительный анализ всего комплекса данных (нормативно-правовых актов, документов, материалов, информации) по объекту экспертизы;
- Проведены консультации с разработчиком проекта;
- Осуществлено обсуждение результатов проведенных исследований и проведен обмен сформированными мнениями экспертов, обобщены мнения экспертов;
- Экспертами принято единое решение и сформулирован вывод экспертизы;
- Оформлены результаты экспертизы в виде Акта государственной историко-культурной экспертизы.

Экспертной комиссией установлено, что Проект разработан на основании:

- Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2024 г. № 530;
- Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972;
- ГОСТР 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федерального закона от 11.06.2021 г. №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 №1126»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 23 мая 2022 г. № П/0192, зарегистрированного Минюстом РФ № 70132 от 19.09.2022 г. «Об особенностях осуществления лицензирования геодезической и картографической деятельности в 2022 году»;
- Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.07.2022 № П/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022) «Об установлении формы графического описания

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 года);

– Постановления Правительства Российской Федерации от 30.07.2009 № 621 «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению»;

– Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.01.1993 г. №39 «О включении в Список памятников истории и культуры республиканского (Республика Татарстан) значения памятников истории и архитектурных сооружений г. Казани и районов Республики Татарстан, исключения из списка памятников истории и культуры памятников, утративших историческое значение, передаче на баланс Министерства культуры Республики Татарстан памятников истории и культуры» (далее – постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.01.1993 г. №39);

– Приказа Министерства культуры Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. № 84752-р «О регистрации объекта культурного наследия «Мечеть», нач. XX в. (Республика Татарстан) в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» от 13 апреля 2017 г. № 84752-р, номер объекта в реестре: 161710845490005 (далее – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 13 апреля 2017 г. № 84752-р);

– Приказа Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №782-П «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42» (далее – приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №782-П),

а также с учетом:

– Приказа Министерства культуры Республики Татарстан от 17.10.2011 №840 «Об утверждении предмета охраны объектов культурного наследия» (далее – приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 17.10.2011 №840, приложение №2);

– Генерального плана и правил землепользования и застройки, действующих на территории рассматриваемого населенного пункта;

– Публичной кадастровой карты (границы земельных участков, прошедших кадастровый учет).

Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.

В процессе экспертизы использованы необходимые сведения об объекте культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42, представленные в составе обосновывающей части Проекта (Том 1).

«Мечеть», начало XX в.», расположенная по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42, была поставлена на государственную охрану постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.01.1993 г. №39; в соответствии с п.3 ст.64 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ объект отнесен к объектам культурного наследия регионального значения, включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (*далее - реестр*); приказом Министерства культуры РФ от 13 апреля 2017 г. № 84752-р объект зарегистрирован в реестре и ему присвоен реестровый номер 161710845490005, вид объекта – памятник (*далее - объект культурного наследия, Объект, памятник, Мечеть*).

Предмет охраны Объекта утвержден приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 17.10.2011 №840, приложение №2.

Границы территории Объекта утверждены приказом Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №782-П, учитывались при разработке зон его охраны.

Зоны охраны в отношении рассматриваемого Объекта ранее не разрабатывались, не утверждались.

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в границах исследуемой территории, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Принято во внимание, что вдоль юго-восточной границы села Айбаш проходит граница государственного природного заказника регионального значения ландшафтного профиля ООПТ «ЧУЛПАН» на Алацкой исторической дороге.

Характеристика обосновывающей части Проекта.

При разработке обосновывающей части Проекта был проведен анализ всех ранее принятых решений в отношении как в отношении рассматриваемого Объекта.

Обосновывающая часть Проекта, включает:

- Сведения по объекту культурного наследия регионального значения (краткая историческая справка) и принятых в отношении него решений.
- Материалы историко-культурных исследований, включающие историко-архивные и библиографические исследования, историко-градостроительные исследования, ландшафтно-визуальный анализ.
- Анализ существующей градостроительной ситуации в окружении Объекта, анализ действующих документов градостроительного планирования и землеустройства в границах рассматриваемой территории.

Указанные выше материалы содержат текстовые, иллюстративные и графические сведения, необходимые и достаточные для проведения оценки по предлагаемым решениям. Графическая часть выполнена на актуальной топографической съемке.

Краткие исторические сведения по истории населенного пункта и объекту культурного наследия и его описание.

Село Айбаш относится к Айбашскому сельскому поселению Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, расположено в 41 км к северо-западу от районного центра, посёлка железнодорожной станции Высокая Гора, по прямой дороге расстояние между селом и Казанью составляет 36 км, по основной трассе – около 70 км.

Село Айбаш известно еще со времен Казанского ханства, упоминание о нем в книге регистрации губерний встречается часто. Имеются также сведения об открытии Айбашского мусульманского медресе еще 1590 году, встречается в регистрационных книгах (махалле) 1909 года, в русских летописях упоминание о селе начинает встречаться только с 17 века, то есть после покорения края. В «Списке населенных мест по сведениям 1859 года», изданном в 1866 году, село упоминается как казённая деревня Большой Айбаш 3-го стана Казанского уезда Казанской губернии, которая располагалась при безымянном ключе, по правую сторону торгового Галицкого тракта, в 35 верстах от уездного и губернского города Казани и в 22 верстах от становой квартиры в казённой деревне Верхние Верески. На тот период в деревне было 78 дворов проживали 655 человек. В 1878 г. здесь было медресе, ветряная мельница, мелочные лавки, общий надел сельской общины составлял 1927,5 десятин

До 1920 г. село входило в Студёно-Ключинскую волость Казанского уезда Казанской губернии, позже вошло в состав Арского кантона ТАССР. В 1932 году в селе был организован колхоз «13 лет Октября», в 1959—1993 годах село входило в колхоз «Урал», с 1993—1999 годах здесь действовал сельскохозяйственный производственный кооператив «Урал», с 2011 года действует общество с ограниченной ответственностью «Татмелиорация — Агро». Численность населения сегодня составляет не более 300 человек, население продолжает убывать.

Мечеть в селе Айбаш Мечеть деревянная, была построена в период между 1910 и 1917 годами, возведена на месте прежней деревянной мечети, построенной в 1864 году постройки и пришедшей в ветхость. В 1930 году мечеть была закрыта, минарет был разобран. Весь советский период в здании бывшей мечети размещался клуб.

После передачи культовых сооружений верующим, проектной мастерской «Тат.СНРУ» (ныне «ТНСРУ») был разработан проект реставрации мечети, которым предусматривались работы по укреплению стропильной системы, балок перекрытия, цоколя, обработки древесины.

В ноябре 2022 года, в результате урагана, рухнул минарет мечети. В настоящее время ведутся ремонтно-реставрационные работы.

Описание объекта культурного наследия.

Основной объем Мечети представляет собой прямоугольное в плане одноэтажное, деревянное, на высоком подклете деревянное здание. Стены срублены из сосновых бревен, снаружи обшиты тесом. Вход в Мечеть расположен с западной стороны. Планировка внутренних помещений анфиладная, включает вестибюль с лестницей, ведущей на чердак и минарет, переходящий в молельный зал. Фасады декорированы деревянной резьбой, цветовая покраска традиционная с применением ярких открытых цветов (желтого, зеленого, синего).

В составе историко-культурных исследований по Объекту представлены архивные и современные материалы фотофиксации, дающие наглядное представление об Объекте и произошедших с ним изменений. В советский период минарет был разобран, восстановлен в прежний исторических габаритах. Отмечено, что в настоящее время, внешний исторический облик мечети соответствует первоначальному.

Особенности объекта культурного наследия и его сохранившиеся подлинные элементы отнесены к предмету охраны памятника, утверждены, подлежат обязательному сохранению.

Составление Историко-культурного опорного плана, результаты натурных исследований.

Мечеть расположена в центре села Айбаш, на пересечении двух улиц, образующих в месте их пересечения небольшую площадь рядом с ней. Улица Центральная, на которую выходит Мечеть, является главной улицей, проходит через село с востока на запад и соединяется на юго-западе села с ул. Татарстан.

Окружение Мечети представлено малоэтажными зданиями жилого и общественного назначения, высотой не более 1-2 этажа. Жилая застройка в основном одноэтажная, индивидуальная, усадебного типа. Мечеть, благодаря своему местоположению и общим габаритам, включая вытянутый в верх основной объем и минаретное ее завершение, сохраняет позицию исторической градостроительной доминанты места. Архитектурная пластика решения фасадов Мечети и подавляющего большинства жилых домов, расположенных в непосредственном ее окружении, сохранили исторические приемы в отделке и декоративном убранстве их фасадов, в цветовом колористическом их решении, имеющих свои ярко выраженные национальные традиции - применение многоцветья с использованием ярких, открытых цветов.

Таким образом, можно отметить, что сложившаяся и сохранившая внешний исторический облик застройка в окружении Мечети, поддерживает и формирует его историко-архитектурное окружение. Но несмотря на это, также отмечается, что описанный выше подход сохраняется не повсеместно. Имеет место применение в отделке фасадов, устройстве ограждений (заборов), современных материалов, к сожалению, не всегда качественных, что как результат, приводит к снижению ценных характеристик среды. Инженерные сети проложены в основном наружным способом, это тоже снижает в значительной степени качество восприятия среды в целом, мешает визуальному восприятию Объекта.

Село расположено в живописном месте. Рельеф места ровный, по растительности-характерный для средней полосы. Сложившееся природное окружение в районе с. Айбаш играет важную роль в формировании непосредственного окружения Объекта, наличие природных ландшафтов в непосредственном его окружении учитывалось при формировании зон его охраны.

Материалы данной исследовательской работы сопровождаются историческими картами, материалами архивной фотофиксации, результаты данной работы нашли

отображение на «Историко-культурном опорном плане», представленном в Приложении №1 Том 1. Обосновывающая часть Проекта. Результаты натурных исследований представлены в виде «Карты (схемы) с указанием точек фотофиксации», материалах текущей фотофиксации, дают наглядное представление об объекте культурного наследия и сложившемся его историко-градостроительном и природном его окружении.

Анализ действующих документов градостроительного планирования и землеустройства в границах рассматриваемой территории.

В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Айбашское сельское поселение» (далее- ПЗЗ), объект культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42 с прилегающей к нему застройкой (объекты капитального строительства), расположенной в границах сформированных их земельных участков, вошел в границу территориальной зоны: Ж-У 1-1 - зона индивидуальной жилой застройки, а также ОД-У 1-2 - многофункциональные общественно-деловые зоны (в границах данной зоны расположено здание сельского Клуба).

Согласно «Публичной кадастровой карте», Объект расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 16:16:010101:96 (категория земель – земли поселений (земли населенных пунктов) для размещения объектов религиозных организаций и религиозных групп; площадь составляет 865 кв.м), данный земельный участок вошел в утвержденную границу его территории.

Границы земельных участков, вошедших в границу территории проектированы, сформированы, прошли кадастровый учет, во избежание правовых конфликтов, учитывались при назначении границ зон охраны Объекта.

Материалы данной исследовательской работы сопровождаются выписками из действующих Правил землепользования и застройки муниципального образования Айбашское сельское поселение и сведениями из Публичной кадастровой карты.

Результаты данной исследовательской работы отображены на «Схеме анализа существующей градостроительной ситуации», Приложение № 1.2. Том 1. Обосновывающая часть Проекта, дают наглядное представление о планировочной организации территории и принципе ее межевания, типе застройки, наличии озелененных природных территорий как в структуре села, так и на его границе.

Ландшафтно-визуальный анализ объекта культурного наследия в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении.

По результатам проведенных натурных исследований и указанных выше, установлено, что рассматриваемый Объект, расположен в центральной части села Айбаш, на пересечении двух улиц, образующих небольшую площадь в непосредственном его окружении. Улица Центральная, на которую главным фасадом выходит Объект, является главной улицей, пересекающей все село с запада на восток. Окружение памятника представлено малоэтажной застройкой общественного и жилого назначения, но преимущественно жилого назначения усадебного типа, высотой не более 1-2 этажа, в непосредственном окружении Объекта – одноэтажная. Рельеф места ровный.

Объект культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., исторически и на текущий момент, является главной исторической доминантой села, имеет значительный бассейн видимости в сложившемся историко-градостроительном и

природном своем окружении, что объясняется местоположением памятника в планировочной структуре села, его превышающей высотой по отношению к сложившейся застройке, особенностями рельефа, наличием открытых, незастроенных пространств, образуемых землями сельхозназначения и долинами небольших рек и ее притоков. Но наилучшее визуальное восприятие Объекта обеспечивается в непосредственном его окружении, на территории, содержащей фрагменты сложившейся исторической планировки села, характерных тип ее застройки, элементы природного его окружения.

Результаты данной исследовательской работы нашли графическое отображение на «Карте (схеме) бассейн видимости объекта культурного наследия и его композиционно-визуальной взаимосвязи со сложившимся окружением». Приложение №2 Том 1. Обосновывающая часть Проекта.

Итогом выполнения обосновывающей части Проекта стали:

- Составление краткой исторической справки, обобщающей имеющиеся и новые сведения по объекту культурного наследия регионального значения;
- Результаты натурных исследований, материалы которых сопровождаются соответствующими картами-схемами и текущей фотофиксацией объекта культурного наследия и окружающей его среды;
- Анализ документов землеустройства и действующих документов градостроительного планирования (Генерального плана и правил землепользования и застройки рассматриваемого населенного пункта).

Итогом стали, представленные в приложениях к Том 1. Обосновывающей части следующие карты (схемы):

- «Историко-культурный опорный план», Приложение №1;
- «Схема анализа существующей градостроительной ситуации», Приложение №1.2;
- «Карта (схема) бассейна видимости объекта культурного наследия и его композиционно-визуальной взаимосвязи со сложившимся окружением». Приложение №2.

Экспертная комиссия, рассмотрев обосновывающую часть Проекта, отмечает, что ее состав, содержание текстовых и графических материалов отвечает требованиям, определенным Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

Материалы обосновывающей части Проекта (Том 1) стали основанием для разработки утверждаемой части Проекта (Том 2), представленной в виде проекта нормативно-правового акта комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области.

Характеристика утверждаемой графической и текстовой части Проекта.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул.

Центральная, д.42 согласно приказа Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №782-П, настоящим Проектом предусматривается установление зон охраны объекта культурного наследия в следующем составе:

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 2-а участка);
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3;
- зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка).

В границу зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1 вошли фрагменты территории общего пользования (улицы Центральная и М.Джалиля), обеспечивающие непосредственное окружение Объекта и основные коридоры его видимости.

В границу зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 2-а участка) вошли земельные участки, сформированные под индивидуальную жилую застройку усадебного типа.

В границу зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 вошла территория, где расположено существующее общественное здание и предназначенная, согласно действующим ПЗЗ, для размещения зданий общественно-делового назначения.

В границу зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка), вошли свободные от застройки, озелененные территории села Айбаш, формирующие природный каркас места и составляющие природное окружение Объекта.

Графическое описание границ зон охраны Объекта в указанном выше составе зон его охраны, включает: Карту (схему) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42; карты (схемы) границ зон охраны в указанном выше их составе с обозначением характерных (поворотных точек), текстовое и координатное описание границ зон охраны в местной системе координат (МСК -16).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого Объекта, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42 в указанном выше их составе не противоречит требованиям в области государственной охраны объектов культурного наследия, обосновано и может быть поддержано.

Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в. по адресу: Республика

Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42.

1. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42, - **ЗРЗ-1**.

1.В границах ЗРЗ-1 разрешается:

1.1. Ремонт, реконструкция существующих и строительство новых линейных объектов (дорог, проездов).

1.2. Ремонт, реконструкция существующих и прокладка (строительство) новых инженерных сетей (линии электропередач, газопровод и иные) с учетом следующего: в случае прокладки существующих инженерных сетей наземным и надземными способами - без повышения их существующих высот, в остальных случаях - подземным способом.

1.3. Благоустройство территории, которое включает:

- организацию общественного пространства в непосредственном окружении объекта культурного наследия (площадь, скверы) с учетом существующего местоположения объекта культурного наследия, существующего направления дорог и проездов;

- установку (при необходимости) в границах общественного пространства (площадь, скверы) памятных знаков, посвященных истории места, известным личностям, важным историческим событиям;

- применение в покрытии пешеходной части площади, аллей и дорожек тротуарной плитки серых цветов, асфальт;

- ночную архитектурную подсветку объекта культурного наследия и памятных знаков;

- установку малых архитектурных форм (скамьи, урны, вазоны), а также отдельностоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих требованиям формирования историко-градостроительной среды;

- организацию парковок (парковочных карманов) на специально оборудованных площадках;

- установку (при необходимости) по границам, разделяющим пешеходную и проезжую часть дорог, просматриваемого металлического ограждения высотой не более 1,2 метра;

- размещение некапитальных строений (остановочные павильоны);

- проведение работ по озеленению: сохранение существующих деревьев, посадка новых деревьев и их санация (вырубка аварийных деревьев, обрезка крон деревьев), разбивка газонов и цветников;

- установку средств ориентирующей информации (указатели) высотой не более 3,0 метра.

1.4. Все виды работ в границах земельных участков и в границах территории общего пользования, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, осуществляются при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

2.В границах ЗРЗ-1 запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов (дорог и проездов) и объектов инженерной инфраструктуры (инженерные сети).

2.2. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие (ударное, вибрационного) на объект культурного наследия и окружающую застройку.

2.3. Прокладка (строительство) новых инженерных сетей наземным и надземными способами, а также размещение новых опор базовых станций сотовой связи, высоковольтных линий электропередач.

2.4. Складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

2.5. Размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов ближе 50-ти метров к объекту культурного наследия и без установки по периметру таких площадок ограждений; замусоривание территории.

2.6. Установка всех видов рекламных конструкций.

2.7. Изменение характера рельефа.

2. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42, - **ЗРЗ-2 (включает 2-а участка)**.

1.В границах ЗРЗ-2 разрешается:

1.1. Реконструкция и строительство объектов капитального строительства с учетом следующих требований:

- использованием объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования, установленными Правилами землепользования и застройки Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан;

- высотой не более 10-ти метров (Высота объекта капитального строительства измеряется от нижней (дневной) отметки уровня земли под объектом капитального строительства до верхней отметки конька скатной крыши и углом ее наклона не более 40 градусов. Устанавливаемое на крыше инженерное оборудование (дымоходы, вентиляция, антенны и иное) в расчете высоты не учитывается));

- использованием в наружной отделке фасадов следующих материалов: дерево, штукатурка и кирпич под покраску, лицевой кирпич.

- использованием в наружной покраске фасадов следующих цветов: в покраске стен, оконных рам и дверных полотен - все оттенки зеленого, коричневого, бежевого цветов; в покраске декора фасадов (наличники, карнизы и иные) – в дополнение к указанным цветам также синий, желтый, белый.

1.2. Ремонт, реконструкция существующих ограждений (забор, ворота, калитки), а также установка новых ограждений с учетом следующих требований:

- для существующих ограждений без увеличения их существующей высоты;

- для новых ограждений, устанавливаемых вдоль улиц, высотой не более 2,0 метра;

- применение в покраске ограждений цвета (ов), соответствующих цвету (ам) фасадов объекта капитального строительства и указанных в п.1.1. ЗРЗ-2;

1.3. Размещение в границах земельных участков, в местах, не просматриваемых с территорией общего пользования (улицы), некапитальных строений (теплицы, хозяйственные постройки).

1.4. Ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка (строительство) новых инженерных сетей подземным способом.

1.5. Проведение работ по благоустройству придомовой территории.

1.6. Снос объектов капитального строительства и их частей в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.7. Все виды работ в границах земельных участков, сопряженных с границами территории объекта культурного наследия, осуществляются при наличии раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия.

2.В границах ЗРЗ-2 запрещается:

2.1.Использование строительных технологий оказывающих негативное воздействие (ударное, вибрационного) на объект культурного наследия и окружающую застройку.

2.2. Прокладка (строительство) новых инженерных сетей наземным и надземными способами, а также размещение новых опор базовых станций сотовой связи и высоковольтных линий электропередач.

2.3. Устройство новых плоских крыш (кровли) для объектов капитального строительства.

2.4. Складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

2.5. Размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов ближе 50-ти метров к объекта культурного наследия и без установки по периметру таких площадок ограждений; замусоривание территории.

2.6. Установка новых ограждений по границам земельных участков вдоль улиц: глухих (не просматриваемых) ограждений из железобетона, металлического профлиста и им подобных, а также просматриваемых ограждений из рулонной сетки, рабицы, 3d сетки, поликарбоната.

2.7. Изменение характера рельефа территории.

3.Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42, - **ЗРЗ-3**.

1.В границах ЗРЗ-3 разрешается:

1.1. Реконструкция и строительство объектов капитального строительства с учетом следующих требований:

- использованием земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования, установленными Правилами землепользования и застройки Айбашского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан;

- высотой не более 13-ти метров (Высота объекта капитального строительства измеряется от нижней (дневной) отметки уровня земли под объектом капитального строительства до верхней отметки парапета при плоском решении кровли или до конька скатной крыши с углом ее наклона не более 40 градусов. Устанавливаемое на крыше инженерное оборудование (дымоходы, вентиляция, антенны и иное) в расчете высоты не учитывается);

- использованием в наружной отделке фасадов следующих материалов: штукатурка и кирпич под покраску, лицевой кирпич; для окон и дверей – дерево или материал имитирующий дерево;

- использованием в наружной покраске фасадов следующих цветов: все оттенки серого, коричневого, бежевого цветов.

1.2. Установка по границе земельного участка просматриваемого металлического ограждения высотой не более 2,0 метра, в его покраске следующие цвета: темно-серый или черный цвета.

1.3. Ремонт, реконструкция существующих инженерных сетей, прокладка (строительство) новых инженерных сетей подземным способом.

1.4. Проведение работ по благоустройству, которые включают:

- ремонт, реконструкция существующего памятника Павшим воинам, при необходимости установка новых памятных знаков, посвященных истории места, личностям и важным историческим событиям;

- применение в покрытии пешеходных дорожек и площадей тротуарной плитки серых и (или) коричневых цветов, асфальт;

- организацию парковок на специально оборудованных площадках;

- проведение работ по озеленению: сохранение существующей деревьев, посадка новых деревьев и декоративных кустарников, при необходимости их санация (вырубка аварийных деревьев, посадка новых), разбивка газонов и цветников;

- установку малых архитектурных форм (скамьи, урны, вазоны), а также отдельностоящих средств наружного освещения (фонари), отвечающих требованиям формирования историко-градостроительной среды.

1.5. Установка на фасадах информационных конструкций (вывесок) в виде отдельных букв и знаков, без открытого способа свечения, высотой не более 0,5 метра, и в местах не ниже верхней отметки окон первого этажа и не выше нижней отметки карниза или парапета.

1.6. Установка (при необходимости) отдельно стоящих информационных конструкций (афиши) высотой не более 2,5 метра и площадью информационного поля каждой стороны не более 1,5 кв.м.

1.7. Снос объектов капитального строительства и их частей в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2.В границах ЗРЗ-3 запрещается:

2.1.Использование строительных технологий оказывающих негативное воздействие (ударное, вибрационного) на объект культурного наследия и окружающую застройку.

2.2. Прокладка (строительство) новых инженерных сетей наземным и надземными способами, а также размещение опор базовых станций сотовой связи и высоковольтных линий электропередач.

2.3. Складирование пожароопасных и взрывоопасных материалов;

2.4. Размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов в местах, просматриваемых с территорий общего пользования и без специально установленного для них ограждения.

2.5. Установка по границам земельных участков глухих (не просматриваемых) ограждений, а также просматриваемых ограждений из рулонной сетки, рабицы, 3d сетки, поликарбоната.

2.6. Фрагментарная покраска и отделка фасадов; размещение рекламы на фасадах.

2.7. Изменение характера рельефа территории.

4. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42, -ЗОПЛ (включает 2-а участка).

1. В границах ЗОПЛ разрешается:

1.1. Проведение работ по расчистке русла реки, проведение противопаводковых мероприятий.

1.2. Сохранение существующих деревьев и кустарников и их санация (вырубка аварийных деревьев, обрезка крон), посадка новых деревьев.

1.3. Организация благоустроенных спусков к воде, организованных мест для отдыха.

1.4. Устройство (при необходимости) пешеходных мостов.

2. В границах ЗОПЛ запрещается:

2.1. Строительство объектов капитального строительства, а также размещение некапитальных строений и сооружений, не относящихся к формированию рекреационной территории.

2.2. Использование строительных технологий, оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия, окружающую застройку и природную среду.

2.3. Замусоривание территории, размещение площадок для вывоза твердых бытовых отходов, складирование всех видов материалов.

2.4. Установка всех видов рекламных конструкций.

2.5. Изменение характера рельефа территории.

Документы и материалы, собранные и полученные при проведении экспертизы, а также специальная, техническая и справочная литература.

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 191-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.03.2022 №353 (ред. от 19.04.2022) «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации в 2022 году»;
- Федеральный закон от 11.06.2021 №170-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»
- Постановление Правительства Российской Федерации от 29.11.2021 №2082 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 28.07.2020 № 1126»;
- Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении формы карты (плана) объекта землеустройства и требований к ее составлению» от 30.07.2009 № 621;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

– Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

– Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (РОСРЕЕСТР) от 26.06.2022 г. № П/0292 (зарегистрированного Минюстом РФ № 70233 от 26.09.2022 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории» (вступил в силу 1 марта 2023 г.);

– ГОСТ Р 59124-2020 «Сохранение объектов культурного наследия. Состав и содержание научно-проектной документации проекта зон охраны. Общие требования», утвержденный и введенный в действие с 01.01.2021 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 27.10.2020 № 936-ст.

Обоснования вывода экспертизы.

Рассмотрев, представленные на государственную историко-культурную экспертизу материалы научно - проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42», разработанной в 2024 году Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г., экспертная комиссия отмечает, что ее состав, содержание текстовых и графических материалов соответствует Положению о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972.

На основании проведенных и указанных выше историко-культурных исследований, с учетом утвержденных границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42 согласно приказа Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №782-П, настоящим Проектом предусматривается установление зон охраны объекта культурного наследия в следующем составе:

- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1;
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 2-а участка);
- зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3;
- зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка).

В границу зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1 вошли фрагменты территории общего пользования (улицы Центральная и М.Джалиля), обеспечивающие непосредственное окружение Объекта и основные коридоры его видимости.

В границу зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 2-а участка) вошли земельные участки, сформированные под индивидуальную жилую застройку усадебного типа.

В границу зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3 вошла территория, где расположено существующее общественное здание и предназначенная, согласно действующим ПЗЗ, для размещения зданий общественно-делового назначения.

В границу зоны охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка), вошли свободные от застройки озелененные территории села Айбаш, формирующие природный каркас места и составляющие природное окружение Объекта.

Графическое описание границ зон охраны Объекта в указанном выше составе зон его охраны, включает: Карту (схему) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42; карты (схемы) границ зон охраны в указанном выше их составе с обозначением характерных (поворотных точек), текстовое и координатное описание границ зон охраны в местной системе координат (МСК -16).

Иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, в предлагаемых границах зон охраны рассматриваемого Объекта, отсутствуют.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ), в границах рассматриваемой территории, отсутствуют.

Экспертная комиссия, рассмотрев весь комплекс представленных материалов, отмечает, что предлагаемое установление границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42, в составе: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 2-а участка); зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3; зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка), а также особых режимов использования земель и земельных участков и требований к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, не противоречат требованиям федерального законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, направлены на обеспечение сохранности Объекта в сложившемся историко-градостроительном и природном его окружении, обоснованы и могут быть поддержаны.

Графическую часть научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42» эксперты считают достаточной.

ВЫВОД ЭКСПЕРТИЗЫ

«Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42», разработанный Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г., СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение) требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установленные в составе указанного проекта зон охраны границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42, в составе: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 2-а участка); зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3; зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка) и отображенные в Приложении №1 к настоящему заключению (акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, отображенные в настоящем заключении (акте) государственной историко-культурной экспертизы, рекомендуются к утверждению органом исполнительной власти Республики Татарстан, в порядке, установленном законодательством.

К настоящему заключению прилагаются:

- 1. Приложение №1. Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42. на 1 л.*
- 2. Приложение №2 «Историко-культурный опорный план», «Схема анализа существующей градостроительной ситуации», «Карта (схема) бассейна видимости объекта культурного наследия и его композиционно-визуальной взаимосвязи со сложившимся окружением»; Правила землепользования и застройки Муниципального образования «Айбашское сельское поселение». Карта градостроительного зонирования территории; Фрагмент Публичной кадастровой карты; Архивная фотофиксация, Схема фотофиксации и текущая фотофиксация по состоянию на 2024 год. на 13 л.*
- 3. Копия. Протокол №1 организационного заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район,*

Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42, от 18 ноября 2024 года. на 3 л.

4. *Копия. Протокол №2 итогового заседания экспертной комиссии, проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42, от 27 ноября 2024 года. на 2 л.*

К настоящему экспертному заключению также прилагается научно-проектная документация «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42», разработанная в 2024 году Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г.

Мы, эксперты Авксентьева Ольга Николаевна, Девятова Нина Павловна, Хафизова Наиля Наилевна, в соответствии с законодательством Российской Федерации несем ответственность за достоверность и обоснованность сведений и выводов, изложенных в настоящем заключении (акте государственной историко-культурной экспертизе).

Подписано усиленными квалифицированными электронными подписями (в соответствии с пунктом 25 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»).

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Н.П.Девятова

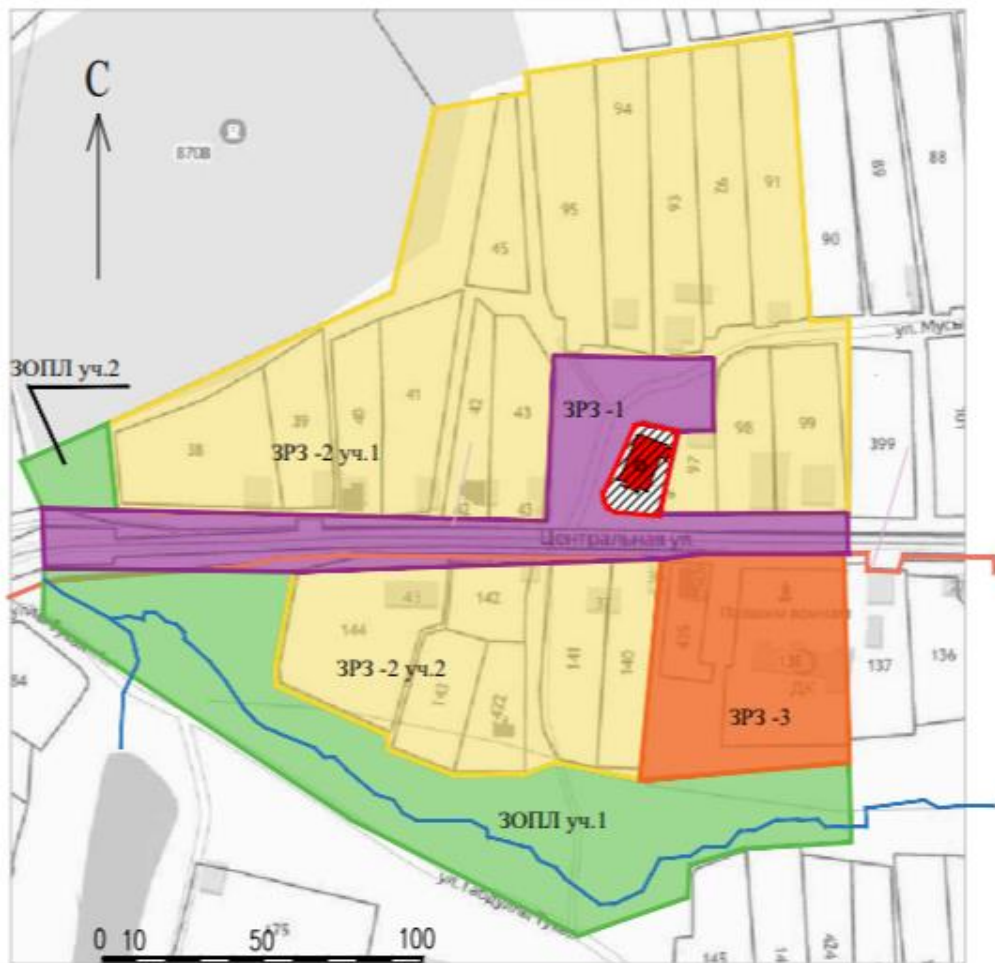
Член экспертной комиссии

Н.Н.Хафизова

Дата оформления заключения
экспертизы, являющаяся датой его
подписания экспертами и датой
окончания экспертизы

27 ноября 2024 года

Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ








ОКН регионального значения «Мечеть, нач. XX в.»,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район,
с.Айбаш, ул. Центральная, д.42



Граница территории ОКН регионального значения «Мечеть, нач. XX в.»,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район,
с.Айбаш, ул. Центральная, д.42

Состав зон охраны

объекта культурного наследия регионального значения

-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ -1
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ -2
(включает 2-а участка)
-  Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ -3
-  Зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ
(включает 2-а участка)
-  Границы земельных участков прошедших кадастровый учет

Историко-культурный опорный план

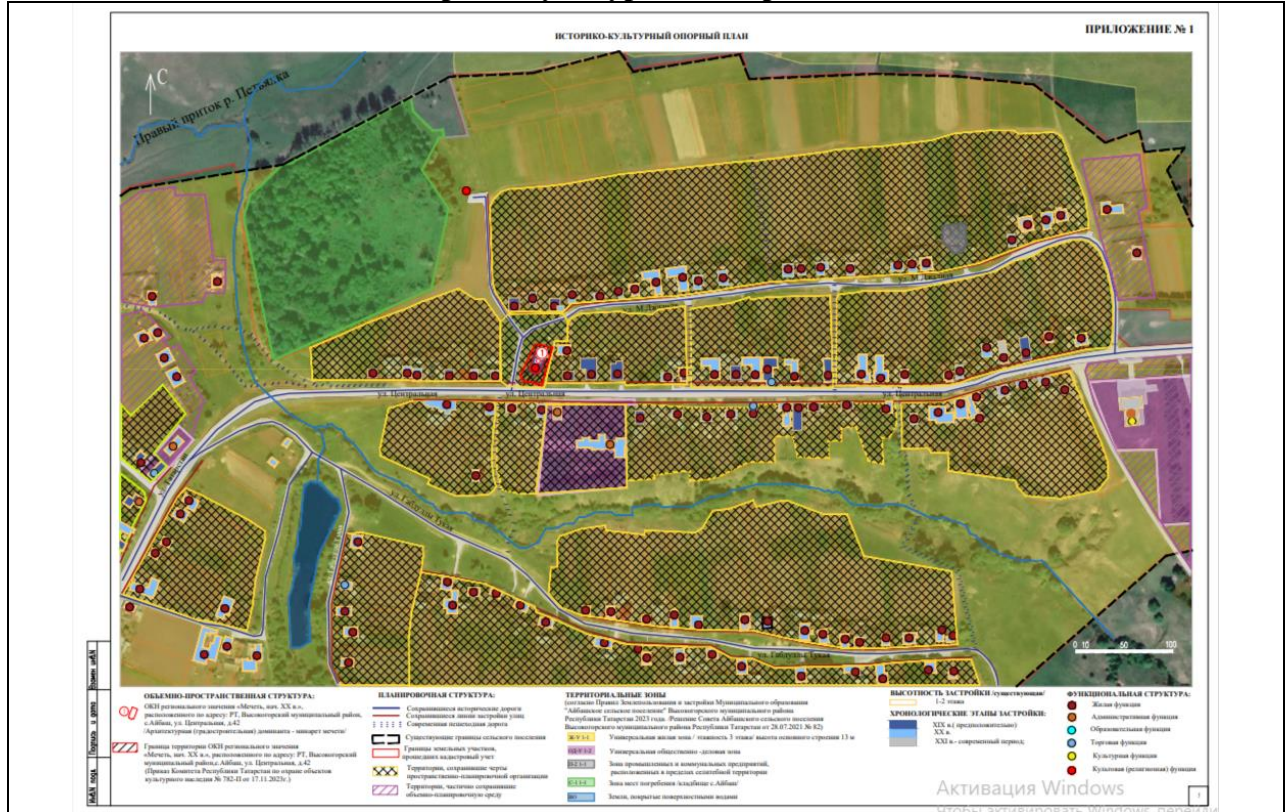
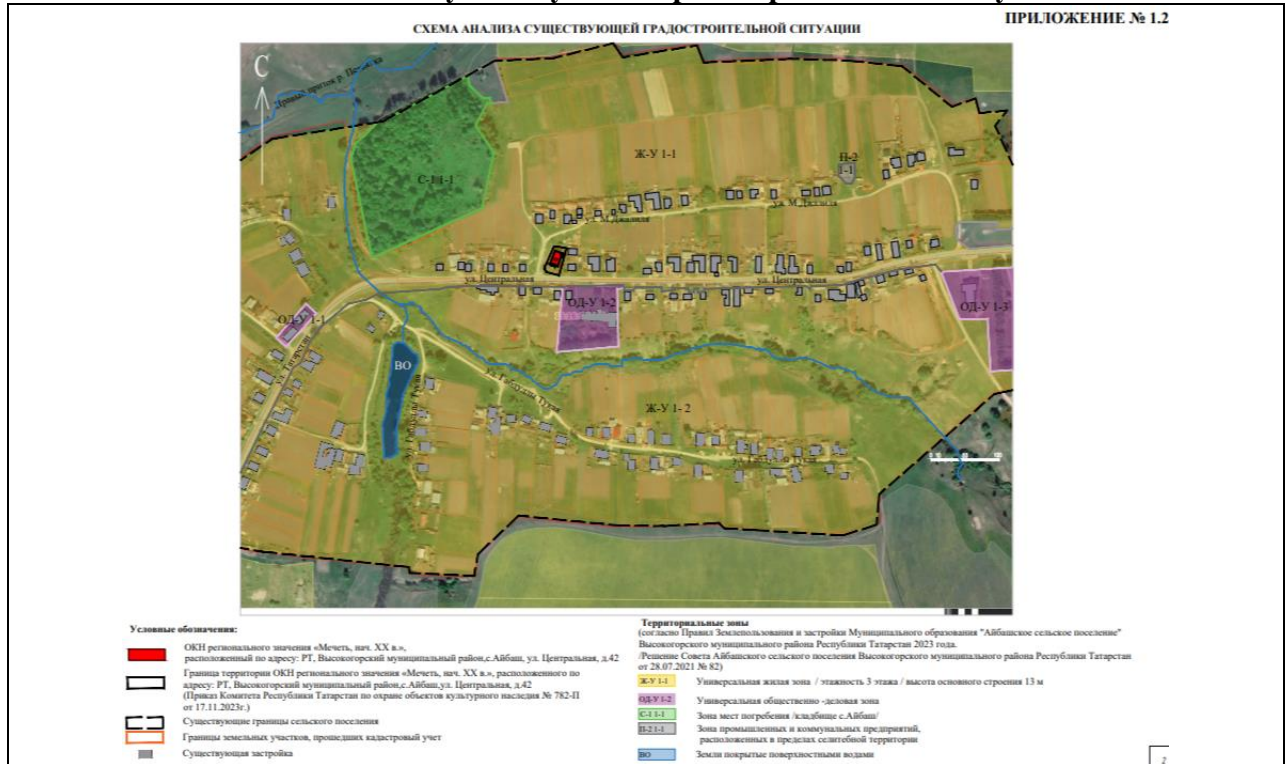


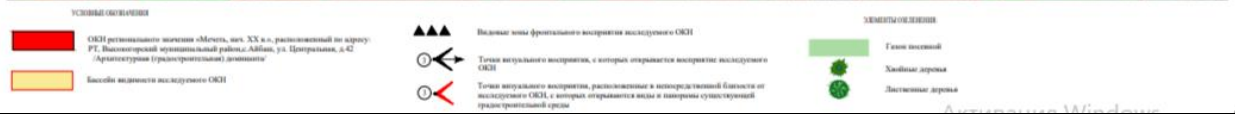
Схема анализа существующей градостроительной ситуации



Карта (схема) ландшафтно-визуального анализа

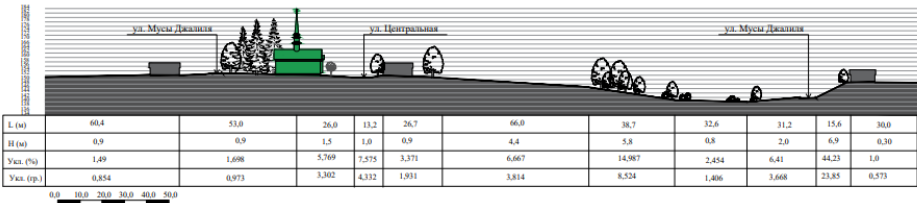
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

КАРТА(СХЕМА) БАССЕЙНА ВИДИМОСТИ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
И ЕГО КОМПОЗИЦИОННО-ВИЗУАЛЬНОЙ ЕГО ВЗАИМОСВЯЗИ СО СЛОЖИВШИМСЯ ОКРУЖЕНИЕМ

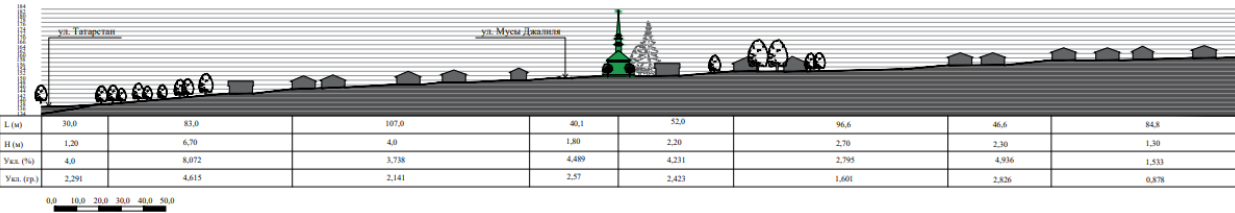


ПРИЛОЖЕНИЕ № 2.1
Разрез 1-1, Разрез 2-2.

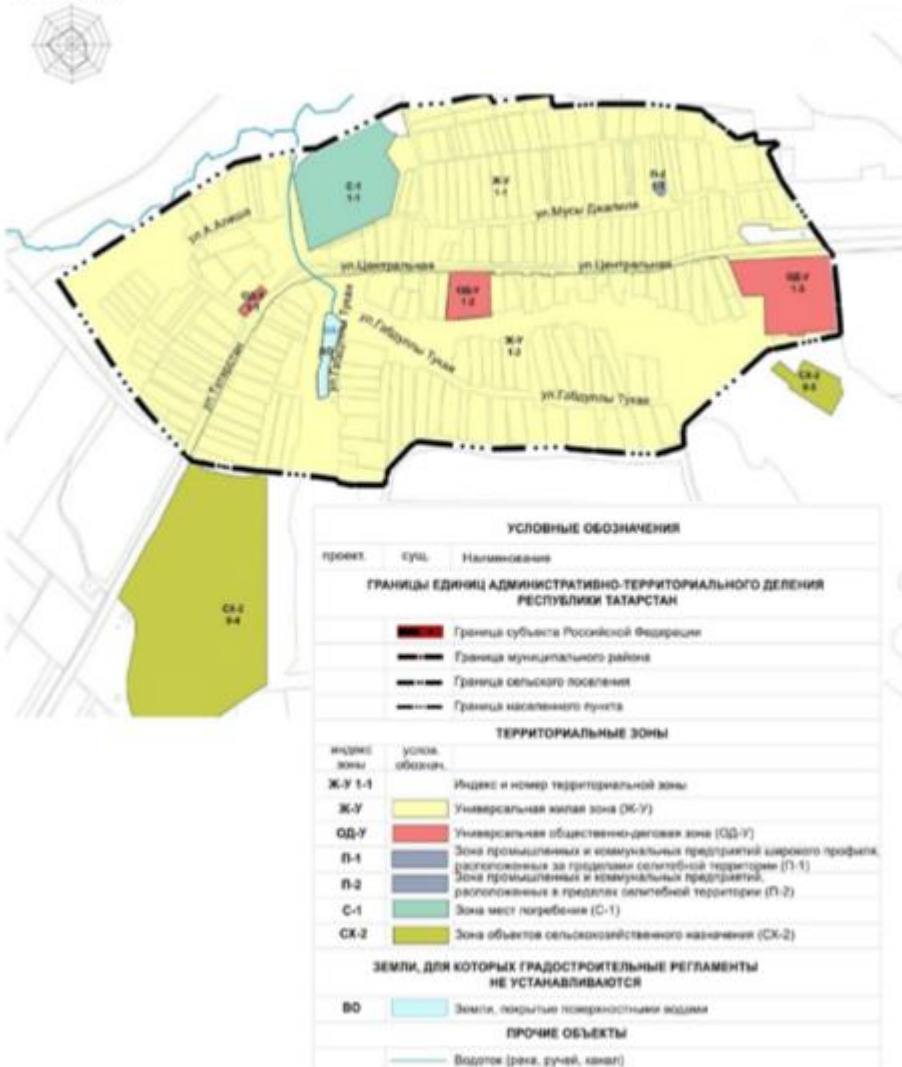
Разрез 2-2



Разрез 1-1



**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АЙБАШСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
М 1:10000**



**Карта градостроительного зонирования территории. Территориальные зоны
2023 г. Фрагмент с. Айбаш**

[Электронный ресурс] URL: <https://fgistp.economy.gov.ru> /Дата доступа: 08.10.2024)

Архивная фотофиксация



Вид с западной стороны.

Источник [Электронный ресурс] URL: <https://www.tatar-inform.ru/upload/image/2017/03/03/s%20zap%20storoni.jpg>



Вид с юго-западной стороны.

Источник: Объекты культурного наследия Республики Татарстан. Административные районы. Иллюстрированный каталог. /под ред. А.М. Турнуова. -М: НИИЦентр, 2017, стр.207

Текущая фотофиксация по состоянию на 2024 год

СХЕМА УЧАСТКА С УКАЗАНИЕМ ТОЧЕК ФОТОСЪЕМКИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



-  ОКН регионального значения «Мечеть, начала XX в.», по адресу: с. Айбаш, ул. Центральная, д.42
-  24 — точка фотофиксации





Фото 11. Общий вид на объект с южной стороны



Фото 12. Общий вид на объект с южной стороны.



Фото 13. Общий вид на объект с юго-западной стороны.



Фото 14. Общий вид на объект с западной стороны.



Фото 17. Общий вид на объект с северо-западной стороны.



Фото 18. Общий вид на объект с северо-западной стороны.



Фото 19. Общий вид на объект с северо-восточной стороны.



Фото 20. Общий вид на объект с юго-западной стороны.



Фото 21. Общий вид на объект с северо-западной стороны.



Фото 22. Общий вид на объект с юго-западной стороны.



Фото 23. Общий вид на объект с юго-западной стороны.



Фото 24. Общий вид на объект с южной стороны.

А
41
02



Фото 25. Общий вид на объект с южной стороны.



Фото 26. Общий вид на объект с юго-западной стороны.

А
ч
ра

ПРОТОКОЛ №1

организационного заседания экспертной комиссии,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район,
Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42

г. Казань, г. Ижевск

18 ноября 2024 г.

Совещались (по дистанционной связи):

**Авксентьева
Ольга Николаевна**

Образование высшее, Казанский инженерно-строительный институт, специальность «Архитектура», Институт государственного и муниципального управления, специальность менеджер государственного и муниципального управления. Стаж работы по профильной деятельности - 35 лет. Место работы и должность – нет. Член Научно-методического совета по культурному наследию при Комитете Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, член Градостроительного Совета при Главном архитекторе г. Казани; член Союза архитекторов Российской Федерации и Республики Татарстан. Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

**Девятова Нина
Павловна**

Образование высшее, Удмуртский государственный университет, специальность «История». Стаж работы по профильной деятельности - 42 года. Место работы и должность – нет. Член экспертно-консультативного совета по сохранению объектов культурного наследия при Агентстве по государственной охране объектов культурного наследия Удмуртской Республики. Член Союза архитекторов России. Председатель Президиума Совета УРО ВОО «ВООПИиК». Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

**Хафизова
Наиля Наилевна**

Образование: высшее, Казанский государственный архитектурно-строительный университет, специальность «Архитектура» (архитектор-реставратор, архитектор третьей категории - приказ МК РФ от 30.11.2021 №1987). Стаж работы по профильной деятельности – 16 лет. Место работы и должность – главный архитектор проекта, Казанский федеральный университет. Эксперт по проведению государственной историко-культурной экспертизы.

Повестка дня:

1. Утверждение состава Экспертной комиссии.
2. Выбор председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии.
3. Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.
4. Определение перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.

Слушали:

1. **Об утверждении состава Экспертной комиссии.**

Решили:

Утвердить состав Экспертной комиссии: **Авксентьева Ольга Николаевна; Девятова Нина Павловна; Хафизова Наиля Наилевна.**

2. **О выборе председателя и ответственного секретаря Экспертной комиссии**

Вопрос о выборе председателя и ответственного секретаря был поставлен на голосование. Решение было принято единогласно.

Решили:

Избрать председателем Экспертной комиссии: **Авксентьеву Ольгу Николаевну;**
Избрать ответственным секретарём Экспертной комиссии: **Девятову Нину Павловну.**

3. **Определение порядка работы и принятия решений Экспертной комиссии.**

О.Н.Авксентьева уведомила членов экспертной комиссии о полученной от заказчика для проведения государственной историко-культурной экспертизы научно-проектной документации «Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.», по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42», разработанной Государственным бюджетным учреждением «Центр культурного наследия Татарстана» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г.

Решили:

3.1. Определить следующий порядок работы и принятия решений Экспертной комиссии:

3.1.1. Члены комиссии самостоятельно знакомятся с материалами по объекту экспертизы, обсуждают материалы экспертизы и совместно принимают решение.

3.1.2. Председатель Экспертной комиссии обобщает мнение членов комиссии и излагает его в форме Акта экспертизы.

3.1.3. Протоколы подписываются всеми членами комиссии.

3.1.4. Работу Экспертной комиссии организуют председатель и ответственный секретарь.

3.1.5. В своей работе Экспертная комиссия руководствуется ст. 29 и 31 Федерального Закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530, другими федеральными нормативными актами, а также вышеуказанным Порядком.

4. **Об определении перечня документов, запрашиваемых у заказчика для проведения экспертизы.**

Решили:

4.1. Запрашивать у заказчика дополнительные материалы по мере возникновения потребности в рабочем порядке.

Председатель экспертной комиссии

О.Н.Авксентьева

Ответственный секретарь
экспертной комиссии

Н.П. Девятова

Член экспертной комиссии

Н.Н.Хафизова

ПРОТОКОЛ №2

итогового заседания экспертной комиссии,
проводящей государственную историко-культурную экспертизу проекта зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в.,
расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район,
Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42

г. Казань, г. Ижевск

27 ноября 2024 г.

Совещались (по дистанционной связи):

О.Н. Авксентьева - председатель экспертной комиссии.

Н.П. Девятова - ответственный секретарь экспертной комиссии.

Н.Н. Хафизова – член экспертной комиссии.

Повестка дня:

1. Согласование заключительных выводов экспертной комиссии и подписание заключения (акта) государственной историко-культурной экспертизы (Авксентьева О.Н., Девятова Н.П., Хафизова Н.Н.).

2. Принятия решения о передаче актов государственной историко-культурной экспертизе заказчику.

Слушали: Авксентьеву О.Н., Девятову Н.П., Хафизову Н.Н.

Решили:

1. «**Проект зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, нач. XX в.»**, по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, село Айбаш, ул. Центральная, д.42», разработанный Государственным бюджетным учреждением «**Центр культурного наследия Татарстана**» во исполнение государственного контракта №61/2024 от 01.08.2024 г., **СООТВЕТСТВУЕТ (положительное заключение)** требованиям законодательства Российской Федерации в области государственной охраны объектов культурного наследия.

Установленные в составе указанного проекта зон охраны границы территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть», начало XX в., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Высокогорский муниципальный район, Айбашское сельское поселение, с. Айбаш, ул. Центральная, д.42, в составе: зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1; зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2 (включает 2-а участка); зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3; зона охраняемого природного ландшафта ЗОПЛ (включает 2-а участка) и отображенные в Приложении №1 к настоящему заключению (акту) государственной историко-культурной экспертизы, а также особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон его охраны, отображенные в настоящем заключении (акте) государственной историко-культурной экспертизы, **рекомендуются к утверждению органом исполнительной власти Республики Татарстан, в порядке, установленном законодательством.**

Решение принято единогласно.

2. Произвести подписание заключения экспертизы в порядке, установленном пунктом 25 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»).

Решение принято единогласно.

3. Председателю экспертной комиссии направить (передать) заявителю (заказчику) заключение экспертизы в течение 1-го рабочего дня с даты его оформления.

Решение принято единогласно.

Председатель экспертной комиссии

О.Н. Авксентьева

Ответственный секретарь комиссии

Н.П. Девятова

Член экспертной комиссии

Н.Н.Хафизова