

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

ул. Карла Маркса, д. 56/11, г. Казань, 420015

Карл Маркс ур., 56/11нче йорт, Казан ш., 420015

Тел.: (843) 222-58-73, E-mail: komitet.okn@tatar.ru, http://okn.tatarstan.ru

28.06.2024 № 03-07/3435

На № _____ от _____

Представителю по доверенности
В.В. Гайсиной

vika@artexpress.ru

Уважаемая Виктория Владимировна!

В ответ на Ваше заявление на предоставление государственной услуги по рассмотрению и согласованию проекта информационной надписи и обозначения по объекту культурного наследия регионального значения «Здание гостиницы «Амур», начало XX века, расположенному по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 70, Комитет сообщает следующее.

Представленный проект соответствует требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 г. № 1178 «Об утверждении Правил установки информационных надписей и обозначении на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народ Российской Федерации, содержания этих информационных надписей и обозначений, а также требований к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка».

Учитывая изложенное, Комитет согласовывает представленный проект информационной надписи объекта культурного наследия.

В соответствии с Правилами установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народ Российской Федерации, утвержденными указанным постановлением, установка изготовленной пластины в соответствии с согласованным проектом должна быть организована не позднее 180 календарных дней со дня его согласования.

После завершения работ по установке информационной надписи Комитет должен быть уведомлен в срок до 30 календарных дней о выполненных работах с указанием даты проведения работ по установке информационной надписи и с приложением цветной фотофиксации объекта культурного наследия до начала работ, в процессе их проведения и после завершения установки информационной надписи.

Приложение: утвержденный проект на 12 л. в 1 экз.

Председатель

Степанова А.Т./222-58-95



И.Н. Гуцин

ГБУ «Центр культурного наследия Татарстана»

Лицензия № МКРФ 00686 от 12.04.13

ПРОЕКТ

установки и содержания информационных надписей и обозначений
на объекте культурного наследия народов Российской Федерации

«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века

расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Московская, 70

объект культурного наследия регионального значения

г. Казань, 2024 г.

ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70

СОГЛАСОВАНО:

Комитет Республики Татарстан по охране
объектов культурного наследия

Правообладатель:

ООО «УК «Капитал-Траст-Инвест»

Исполнитель:



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1B6315F14A909C28E1EF4986DCF19010
Владелец: Гуцин Иван Николаевич
Действителен с 16.05.2024 до 09.08.2025

подпись, печать



/Хайруллин Р. И./



подпись, печать

/Ежова Н. Н./

г. Казань, 2024 г.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по материалам ООО «РПК»
(контактное лицо: Ежова Н.Н.)

В результате проведенной лингвистической экспертизы было установлено, что в тексте на татарском языке имеют место ошибки лексического характера. Рекомендуется оформить текст в предложенной ниже редакции.

| № п/п | Текст на русском языке | Текст на татарском языке |
|----------|---|--|
| 1. | Объект культурного наследия регионального значения «Здание гостиницы “Амур”», начало XX века Охраняется государством № 161711093250005 | Төбәк күләмендә әһәмияткә ия мәдәни мирас объектлары «“Амур” кунакханәсе бинасы», XX гасыр башы Дәүләт тарафыннан саклана № 161711093250005 |

Заключение составлено сотрудниками отдела общей лингвистики
ИЯЛИ им. Г. Ибрагимова АН РТ 21.06.2024.

Ученый секретарь
ОП ИЯЛИ им. Г. Ибрагимова



Л.М. Гиниятуллина

Исп. Миннуллин Б.К.
(843) 590-55-93

ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70

Состав проекта

| Раздел | Раздел | Лист |
|--------|---|------|
| А | Общие сведения об объекте культурного наследия | 5 |
| Б | Эскизное предложение информационной надписи и обозначения | 6 |
| В | Технические характеристики информационной надписи и обозначения | 8 |
| Г | Описание метода крепления информационной надписи и обозначения | 8 |
| Д | Графические идентификаторы - QR-коды | 9 |
| Е | Схема установки информационной надписи на объект культурного наследия и цветная фотофиксация объекта культурного наследия с указанием места предполагаемого размещения информационной надписи | 10 |
| Ж | Чертеж пластины с указанием размеров | 12 |

**ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70**

Раздел А. Общие сведения

Категория историко-культурного значения:

Объект культурного наследия регионального значения «Здание гостиницы «Амур»», начало XX века

Вид объекта культурного наследия:

Памятник

Дата постановления на государственную охрану

Постановление Кабинета Министров РТ «О переходе памятников истории и культуры республиканского (Российская Федерация) значения к памятникам истории и культуры республиканского (Республика Татарстан) значения №188 от 15.04.1993 г.. Постановление Совета Министров Татарской АССР «О мероприятиях по улучшению состояния, охраны, реставрации и популяризации памятников культуры, находящихся на территории Татарской АССР», (ред. от 15.09.2006) №591 от 30.10.1959.

Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ», Постановление Правительства РФ от 20.07.2011 г. №590 (пункт 5.4.3 Положения о Министерстве культуры РФ), Положение о едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, Приказ Минкультуры России от 3.10.2011 г. №954.

Документ о постановке на государственную охрану Приказ Министерства Культуры РФ №1906 от 2.07.2015 г.
Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 06.08.2022 № 238-П

Сведения о пользователе:

ООО «УК «Капитал-Траст-Инвест».

Регистрационный номер в Едином государственном реестре объектов культурного наследия памятников истории и культуры народов Российской Федерации:

№ 161711093250005.

Сведения о ранее установленных информационных надписях:

Сведения отсутствуют.

**ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70**

Раздел Б. Эскизное предложение информационной надписи и обозначения

Памятник архитектуры второй половины XIX века в историческом центре города Казани (ныне Вахитовский район). Является одной из достопримечательностей Старо-Татарской слободы.

Представляет собой кирпичное трехэтажное здание, состоящее из двух примыкающих друг к другу корпусов, один из которых главным фасадом выходит на улицу Московская (бывшая территория Сенной площади), а другой во двор. Главный фасад оформлен в стиле модерн и включает элементы татарского зодчества.

Здание было построено в 1864 году по проекту известного казанского архитектора Петра Евграфовича Аникина и использовалось как доходный дом. Первыми владельцами дома были Ибрагим (1806 — 4.04.1886) и Исхак (1810-24.03.1884) Юнусовы — наследники купца первой гильдии, промышленника Губайдуллы Мухаметрахимовича Юнусова (1776—1842). В 1912 году дом был целиком сдан в аренду купцу Мубаракше Рамазанову под номера гостиницы «Амур» а над прежними корпусами был возведен третий этаж. Номера «Амур» представляли собою одну из немногих благоустроенных гостиниц в дореволюционной России, постояльцами которой были многие известные люди Казани той эпохи. В последние месяцы своей жизни, с декабря 1912 по февраль 1913 года, в гостинице останавливался выдающийся татарский поэт Габдулла Тукай, основоположники национального театра, актёры первой татарской профессиональной труппы «Сайяр» Г. Кариев и С. Гизатуллина-Волжская. В 1912—1913 гг. в 11-м номере жил писатель и публицист Фатих Амирхан, работавший секретарем газеты «Кояш», редакция которой также размещалась в этом здании на первом этаже.

16 февраля 2012 года здание было передано Инвестиционной группе компаний ASG в рамках государственно-частного партнерства между Мэрией Казани и Инвестиционной группой компаний ASG для совместной деятельности по развитию казанской агломерации и участию ASG в работе по восстановлению и реконструкции исторического центра города.

ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70

Информационная надпись и обозначения представляет собой прямоугольную пластину:
ширина - 500 мм, высота - 700 мм, толщина - 25 мм.

Содержание информационной надписи:

1. Герб Республики Татарстан - 70*70 мм.
2. Категория объекта: «ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ»
- высота шрифта 13,3 мм
3. Название объекта: «ЗДАНИЕ ГОСТИНИЦЫ «АМУР» - в.ш. 18,7 мм
«НАЧАЛО XX ВЕКА» - в.ш. 15,6 мм
4. «ОХРАНЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВОМ» - в.ш. 13,3 мм
5. Регистрационный номер: «№ 161711093250005» - в.ш. 13,3 мм
6. Категория объекта: «ТӨБӘК КУЛӘМЕНДӘ ӘҖӘМИЯТКӘ ИЯ МӘДӘНИ МИРАС ОБЪЕКТЫ» - в. ш. 13,3 мм
7. Название объекта: «АМУР» КУНАКХАНӘСЕ БИНАСЫ » - в. ш. 18,7 мм
«XX ГАСЫР БАШЫ» - в. ш. 15,6 мм
8. «ДӘҮЛӘТ ТАРАФЫННАН САКЛАНА» - в.ш. 13,3 мм
9. Регистрационный номер: «№ 161711093250005» - в.ш. 13,3 мм.



**ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

**ЗДАНИЕ ГОСТИНИЦЫ
«АМУР»,
НАЧАЛО XX ВЕКА**

**ОХРАНЯЕТСЯ ГОСУДАРСТВОМ
№ 161711093250005**

**ТӨБӘК КУЛӘМЕНДӘ ӘҖӘМИЯТКӘ ИЯ
МӘДӘНИ МИРАС ОБЪЕКТЫ**

**«АМУР» КУНАКХАНӘСЕ
БИНАСЫ,
XX ГАСЫР БАШЫ**

**ДӘҮЛӘТ ТАРАФЫННАН САКЛАНА
№ 161711093250005**

**ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70**

Раздел В. Технические характеристики информационной надписи и обозначения

Пластина (информационная надпись) изготавливается из композитной панели, размеры 500*700*25 мм.
Расчетный вес пластины: 1 кг.
Метод нанесения надписей: УФ печать по плоской поверхности.

Раздел Г. Описание метода крепления информационной надписи и обозначения

Для предполагаемых работ по обустройству информационной таблички на главном фасаде объекта культурного наследия не требуется специальной механизированной техники. Работы по обустройству информационной таблички также не оказывают воздействия на примыкающие и близлежащие здания.

Других типов работ на рассматриваемом объекте проектом не предполагается. Все работы производятся непосредственно на самом здании в его границах.

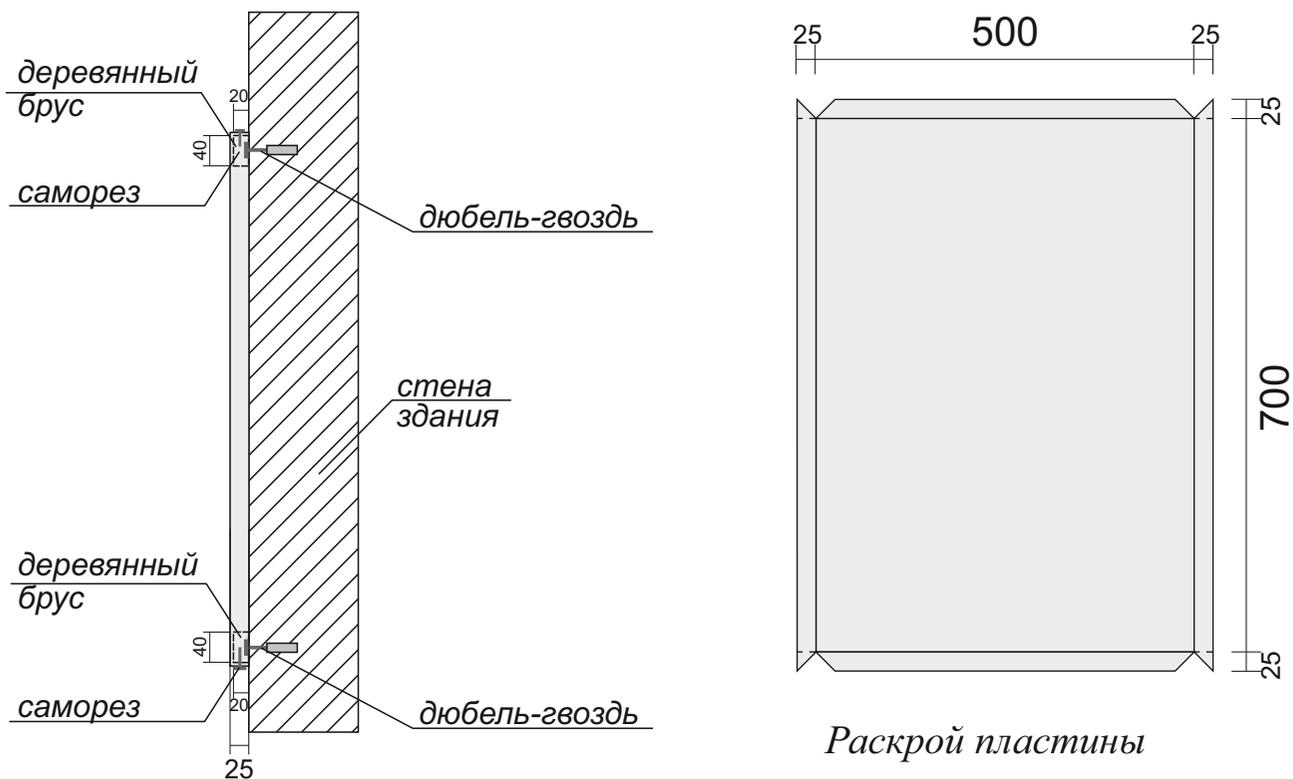
Учитывая изложенное, предполагаемые работы по адресу не имеют негативного воздействия на объект культурного наследия.

Крепление таблички к фасадной стене осуществляется на 2 деревянных бруса размерами 500*40*20 мм.
Крепление бруса к стене осуществляется с помощью дюбель-гвоздей 8x100 мм.
Пластина крепится на брусы сверху и снизу саморезами 20x4,2 мм.
Расчет элементов крепления: дюбель-гвоздь 100 кГс.

Данный метод крепления не будет иметь негативного воздействия на объект.

ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70

Принципиальная схема установки информационной надписи.

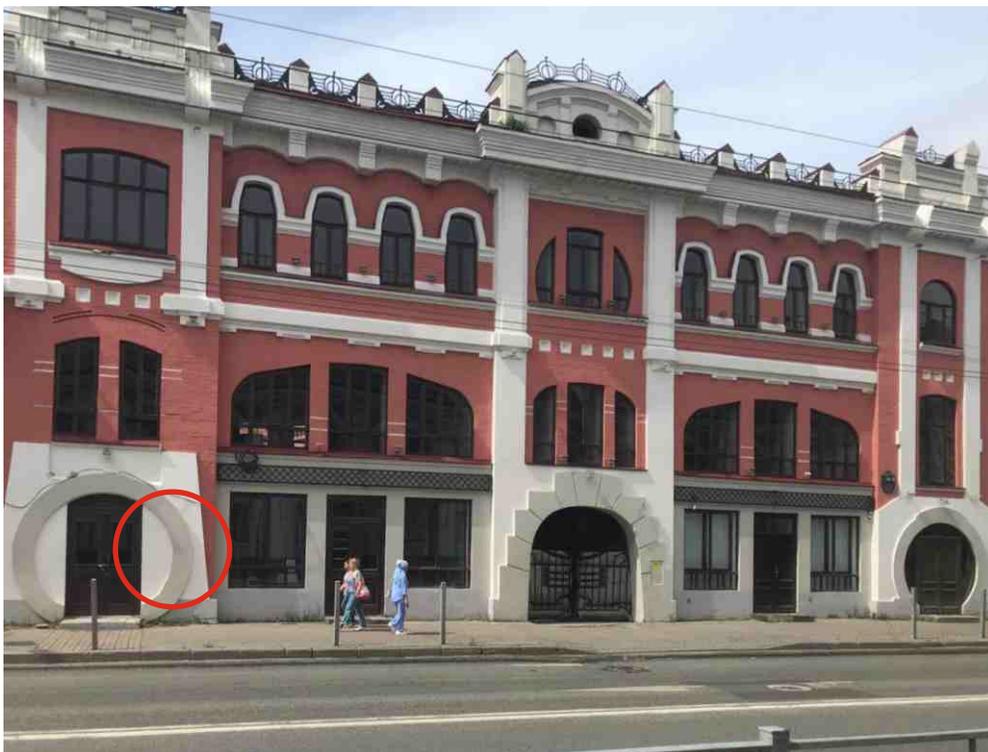


Раздел Д. Графические идентификаторы - QR коды

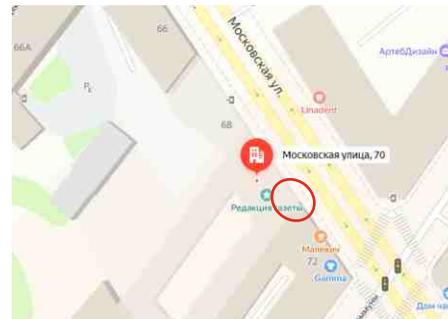
В данной информационной надписи QR коды не используются.

**ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70**

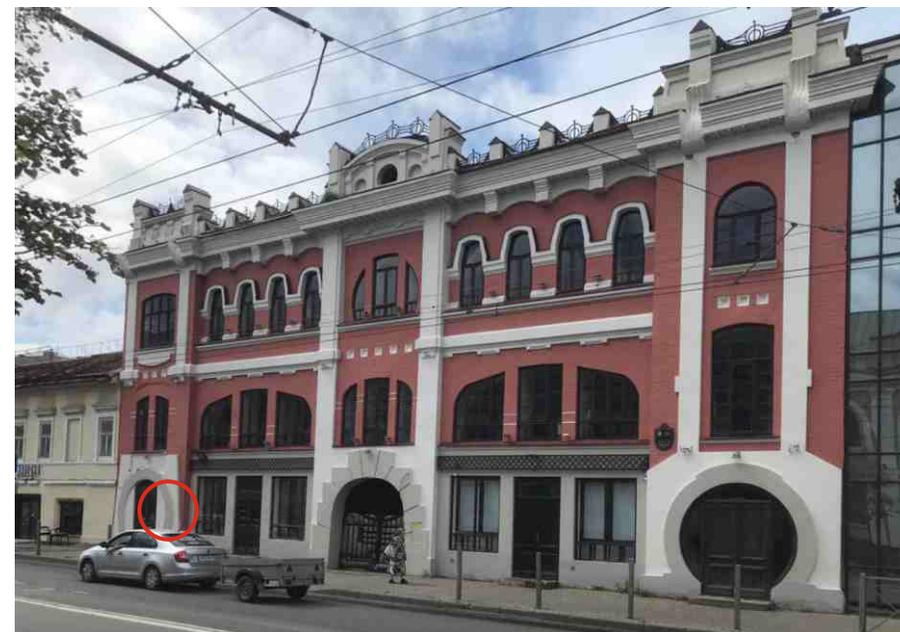
Раздел Е. Схема установки информационной надписи на объект культурного наследия, цветная фотофиксация с указанием места предполагаемого размещения информационной надписи.



1. Вид на объект до установки информационной надписи

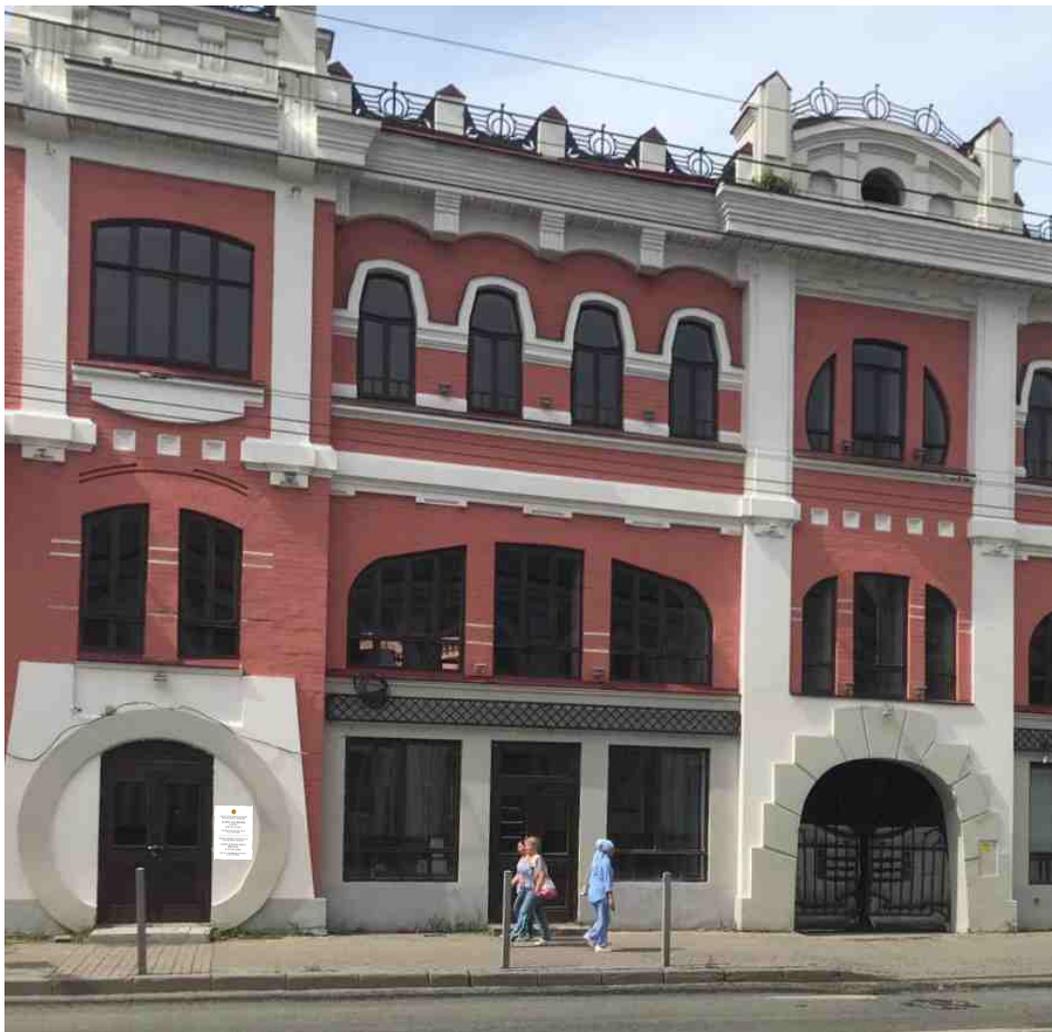


Место размещения на ситуационном плане



2. Вид на объект до установки информационной надписи

**ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70**



3. Фотофиксация ОКН с указанием места размещения информационной надписи (фотомонтаж)



4. Фотофиксация ОКН с указанием места размещения информационной надписи (фотомонтаж)

ПРОЕКТ на установку информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия народов РФ
ОБЪЕКТ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«Здание гостиницы «Амур»», начало XX века
Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 70

Раздел Ж. Чертеж пластины с указанием размеров (1:5)



Лист согласования к документу № 03-07/3435 от 28.06.2024

Инициатор согласования: Степанова А.Т. Старший специалист отдела сохранения объектов культурного наследия

Согласование инициировано: 26.06.2024 11:56

Лист согласования

Тип согласования: **последовательное**

| № | ФИО | Срок согласования | Результат согласования | Замечания |
|---|----------------|-------------------|---|-----------|
| 1 | Бурнаева И.И. | | Согласовано 27.06.2024 - 08:43 | - |
| 2 | Прохорова Н.В. | | Согласовано 28.06.2024 - 11:33 | - |
| 3 | Гущин И.Н. | |  Подписано 28.06.2024 - 17:24 | - |